

หัวข้อเรื่อง	แนวทางการจัดส่วนรับประทานอาหารของร้านอาหาร ประจำอาคารให้สามารถใช้งานได้เต็มพื้นที่ กรณีศึกษา อาคาร รสา ทาวเวอร์ <b>CANTEEN SPACE MANAGEMENT (DINING AREA)</b> <b>CASE STUDY : RASA TOWER</b>
ชื่อนักศึกษา	นางสาวทิพวรรณ อาจเลิศ รหัสประจำตัว 55800667
อาจารย์ที่ปรึกษา	อาจารย์นันทนา อุดมเพทาย
หลักสูตร	วิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชาการบริหารทรัพยากรอาคาร
คณะ	สถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีปทุม
พ.ศ.	2556

## บทคัดย่อ

การศึกษานี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อ การบริหารจัดการพื้นที่ห้องอาหารแคנתิน ในส่วน  
รับประทานอาหาร และ การเลือกใช้เฟอร์นิเจอร์ ให้มีประสิทธิภาพสูงสุด กรณีศึกษา อาคาร รสา  
ทาวเวอร์ เป็นการศึกษาปัญหาของการมีที่นั่งรับประทานอาหารไม่เพียงพอ ต่อปริมาณผู้ใช้อาคาร  
ณ ช่วงเวลาหนึ่ง ส่งผลให้ผู้ใช้อาคารต้องหาสถานที่รับประทานอาหารใหม่ รวมถึงการจำหน่าย  
สินค้าได้จำกัดตามจำนวนที่นั่ง

จึงเสนอแนวทางในการจัดการพื้นที่รับประทานอาหาร โดยการเปลี่ยนรูปแบบการจัดวาง  
ที่นั่งรับประทานอาหารใหม่ และเพิ่มชุดโต๊ะและเก้าอี้บางส่วน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้งาน  
ของชุดโต๊ะและเก้าอี้

## กิตติกรรมประกาศ

ในการศึกษาค้นคว้าอิสระหัวข้อเรื่อง “แนวทางการจัดการพื้นที่ห้องอาหาร **Canteen** ส่วนรับประทานอาหาร ให้มีประสิทธิภาพสูงสุด” ฉบับนี้สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดีเพราะความเมตตาช่วยเหลือและความอนุเคราะห์อย่างยิ่งจาก ท่านอาจารย์นันทนา อุดมเทพาย อาจารย์ที่ปรึกษา ค้นคว้าอิสระ ที่ได้กรุณาเสียสละเวลาให้ความรู้คำปรึกษาแนะนำตั้งแต่เริ่มจัดหาหัวข้อการค้นคว้าอิสระ ตรวจสอบและแก้ไขข้อบกพร่องต่าง ๆ ทำให้การศึกษาในครั้งนี้ ฉบับนี้สมบูรณ์ยิ่งขึ้น ผู้ศึกษาขอกราบขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอบพระคุณ คณาจารย์หลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชาการบริหารทรัพยากร อาคาร มหาวิทยาลัยศรีปทุม ที่ได้ประสิทธิ์ประสาทวิชาความรู้ให้แก่ผู้ศึกษา มาตลอดระยะเวลา รวมทั้งเพื่อนร่วมชั้นเรียน รุ่นที่ 6 ทุกคน และที่สำคัญขอบคุณบิดา มารดา และบริษัท รสา ทาวเวอร์ จำกัด ที่ส่งเสริม ให้การสนับสนุนเงินทุนเป็นกำลังใจให้ตลอดมา

ขอขอบคุณ ทีมฝ่ายบริหารงาน อาคาร รสา ทาวเวอร์ ทุกท่านที่ได้กรุณาให้นำข้อมูลมาทำการศึกษา และหวังว่าประโยชน์จากการค้นคว้าอิสระฉบับนี้คงเกิดแก่องค์กรแห่งนี้ เช่นกัน

ท้ายนี้ผู้ประโยชน์จากการศึกษาค้นคว้าอิสระฉบับนี้ ขอมอบให้แก่ผู้มีพระคุณต่อผู้ศึกษาครั้งนี้ทุกท่านที่ให้ความช่วยเหลือและให้กำลังใจเสมอมา

ทิพวรรณ อาจเลิศ

พฤศจิกายน 2556