

โครงการปรับปรุงแม็กซ์มวยไทยสเตเดียมพัทยา

Renovated Max Maui Thai Stadium, Pattaya

ณัฐกมล กานต์สิริภาค

Natkamol Kansiriphak

วิทยานิพนธ์ทางสถาปัตยกรรม

หลักสูตรสถาปัตยกรรมศาสตรบัณฑิต

สาขาวิชาสถาปัตยกรรม คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

มหาวิทยาลัยศรีปทุม

ปีการศึกษา 2559

โครงการปรับปรุงแม็กซ์มวยไทยสเตเดียมพัทยา

Renovated Max Mauy Thai Stadium, Pattaya

ณัฐกมล กานต์สิริภักดิ์

Natkamol Kansiriphak

วิทยานิพนธ์ทางสถาปัตยกรรม

หลักสูตรสถาปัตยกรรมศาสตรบัณฑิต

สาขาวิชาสถาปัตยกรรม คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

มหาวิทยาลัยศรีปทุม

ปีการศึกษา 2559

หัวข้อวิทยานิพนธ์ โครงการปรับปรุงแม็กซ์มวยไทยสเตเดียมพัทยา
 ชื่อนักศึกษา อนุรักษ์ กานต์สิริภักดิ์
 หลักสูตร สถาปัตยกรรมศาสตรบัณฑิต
 ปีการศึกษา 2559
 อาจารย์ที่ปรึกษา ผู้ช่วยศาสตราจารย์ จูติวัฒน์ นงนุช



คณะกรรมการดำเนินงานวิทยานิพนธ์

ประธานคณะกรรมการ	
อาจารย์ธีรบูลย์ ฉลองมณีรัตน์	
คณะกรรมการตรวจวิทยานิพนธ์	
คณะกรรมการอาจารย์ที่ปรึกษา	คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ จูติวัฒน์ นงนุช	อาจารย์ ก่อเกียรติ นิยมม
อาจารย์ ภาวิณ สุทธินนท์	อาจารย์ ชวพงศ์ ชานีประศาสน์
อาจารย์ ชนกพร ไผทสิทธิกุล	อาจารย์ เลอศักดิ์ นิยมไทย
	อาจารย์ สมชาย ลีลิขธรรม

โดยคณะกรรมการตรวจวิทยานิพนธ์ได้พิจารณาให้ความเห็นชอบและผ่านการสอบแล้ว
 เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. 2559

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์รับรองแล้ว



(อาจารย์ธีรบูลย์ ฉลองมณีรัตน์)

คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หัวข้อวิทยานิพนธ์ : โครงการปรับปรุงแม็กซ์มวยไทยสเตเดียมพัทยา

ชื่อนักศึกษา : ณัฐกมล กานต์สิริภักดิ์ อาจารย์ที่ปรึกษา : ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ฐิติวัฒน์ นงนุช

หลักสูตรสถาปัตยกรรมศาสตรบัณฑิต สาขาวิชา สถาปัตยกรรม

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ ปีการศึกษา 2559

บทคัดย่อ

มวยไทยเป็นศิลปะการต่อสู้ที่อยู่คู่กับประเทศไทยตั้งแต่อดีตจนถึงทุกวันนี้ ในปัจจุบันคนไทยให้ความสนใจมากขึ้นกับการแข่งขันกีฬามวยไทย ชาวต่างชาติก็ให้ความสนใจมากขึ้น อาคารที่ใช้งานอยู่ในปัจจุบันได้รับความเสียหายจากอัคคีภัย ทำให้โครงสร้างได้รับความเสียหายไม่สามารถใช้งานต่อได้ โครงการปรับปรุงแม็กซ์ มวยไทย สเตเดียมพัทยาที่จัดขึ้นใหม่เพื่อเป็นการแก้ปัญหาที่เกิดขึ้น

โครงการปรับปรุงแม็กซ์ มวยไทย สเตเดียมพัทยา ตั้งอยู่ที่ปากซอยสุขุมวิท42 อยู่ติดกับถนนสุขุมวิทสายหลัก(พัทยากลาง) มีขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 16,500 ตารางเมตร โดยในโครงการปรับปรุงแม็กซ์ มวยไทย สเตเดียม(ใหม่)นี้มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 12,754 ตารางเมตรโดยประมาณ ภายในโครงการนี้จะองค์ประกอบหลักสองส่วน คือ ส่วนสนามกีฬา(เวทีการแข่งขันกีฬามวยไทย) และ ส่วนพานิชย์ (ฟิตเนส,ร้านค้า,ร้านอุปกรณ์มวยไทยและของที่ระลึก)

แนวความคิดการออกแบบโครงการปรับปรุงแม็กซ์ มวยไทย สเตเดียมพัทยา มุ่งเน้นในเรื่องความสนใจกีฬามวยไทยของชาวต่างชาติ ในด้านการออกกำลังกายในปัจจุบันโดยใช้กีฬามวยไทย เกิดเป็นฟังก์ชันใหม่(ฟิตเนส) ร่วมกับ สนามกีฬาเดิมที่มีอยู่ รวมถึงการวิเคราะห์รูปทรงสเตเดียมที่ให้มุมมองที่ดีในกีฬามวยไทย และจุคนได้มากกว่าสเตเดียมเดิมเป็นสองเท่า จึงเกิดโครงการปรับปรุงแม็กซ์ มวยไทย สเตเดียมพัทยานี้ขึ้น

กิตติกรรมประกาศ

ความสำเร็จของการศึกษาวิทยานิพนธ์ในครั้งนี้ ข้าพเจ้าได้รับการสนับสนุนและความช่วยเหลือในการดำเนินงานวิทยานิพนธ์ ทั้งในส่วนภาคการศึกษาข้อมูลและภาคออกแบบจาก บุคคลและหน่วยงานต่างๆที่เกี่ยวข้อง ซึ่งข้าพเจ้าขอขอบคุณในความเมตตากรุณา ความเสียสละ ที่มีต่อข้าพเจ้าตลอดเวลาในการศึกษาออกแบบวิทยานิพนธ์ทางสถาปัตยกรรม จนสำเร็จลุล่วง เป็นผลงานวิทยานิพนธ์การออกแบบทางสถาปัตยกรรมที่สมบูรณ์ได้แก่

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ วิฑิตวิวัฒน์ นงนุช	(อาจารย์ที่ปรึกษา)
อาจารย์ ก่อเกียรติ นิยมมล	(คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ)
อาจารย์ ชวพงศ์ ชานิประศาสน์	(คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ)
อาจารย์ เลอศักดิ์ นิยมไทย	(คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ)
อาจารย์ สมชาย ลีลิตธรรม	(คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ)
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี	(ผู้ให้ข้อมูลด้านผังเมือง)
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองพัทยา	(ผู้ให้ข้อมูลด้านผังเมือง)
ค่ายมวยแก้วสัมฤทธิ์	(ผู้ให้ข้อมูลด้านกีฬามวยไทย)
การกีฬาแห่งประเทศไทย	(ผู้ให้ข้อมูลด้านกีฬามวยไทย)

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อ.....	ง
กิตติกรรมประกาศ.....	จ
สารบัญ.....	ฉ
สารบัญตาราง.....	ฉ
สารบัญรูป.....	ฉ
สารบัญแผนภูมิ.....	ฉ
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ.....	1
1.2 วัตถุประสงค์ของโครงการ.....	2
1.3 ขอบเขตของการศึกษาโครงการ.....	2
1.4 องค์ประกอบหลักของโครงการ.....	3
1.5 วัตถุประสงค์และขอบเขตของการศึกษาวิทยานิพนธ์.....	4
1.6 ประโยชน์ของโครงการ.....	4
บทที่ 2 การศึกษาแนวทางและความเป็นไปได้ของโครงการ	
2.1 การอภิปรายบริบทพื้นที่ (Location & Context).....	7
2.2 ลักษณะทางกายภาพ.....	11
2.3 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม.....	11
2.4 การคมนาคมและขนส่ง.....	14
2.5 ระบบชุมชน.....	16
2.6 ประชากร.....	17
2.7 ลักษณะทางเศรษฐกิจ.....	18
2.8 สภาพสังคม.....	18
2.9 สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ.....	21
2.10 การศึกษา.....	23
2.11 การสาธารณสุข.....	23
บทที่ 3 การวิเคราะห์สภาพปัจจุบันของโครงการ	
3.1 พื้นที่โครงการ	24
3.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ	25
3.3 การวิเคราะห์พื้นที่ตั้งโครงการ.....	25
3.4 โปรแกรมและพื้นที่ของโครงการ.....	26

สารบัญ(ต่อ)

	หน้า
3.5 เป้าหมายโครงการด้านเศรษฐศาสตร์.....	28
3.6 การวิเคราะห์เนื้อหาโครงการ.....	28
3.7 ตัวอย่างผังการจัดสนามแข่งขันมวยสากลสมัครเล่น.....	33
3.8 รูปแบบสเตเดียม.....	36
3.9 ระยะเวลาของของผู้ใช้งาน.....	36
3.10 กลุ่มผู้ใช้งานสเตเดียม.....	37
3.11 การแบ่งโซนความปลอดภัย.....	37
บทที่ 4 การวิเคราะห์เกณฑ์และแนวความคิดในการออกแบบ	
4.1 การกำหนดโปรแกรม	38
4.2 การกำหนดพื้นที่การก่อสร้างอาคาร.....	38
4.3 เป้าหมายโครงการด้านเศรษฐศาสตร์ (Economy Goals).....	40
4.4 การวิเคราะห์ผู้ใช้สอย.....	40
4.5 การวิเคราะห์พื้นที่ที่ใช้สอย.....	40
4.6 สรุปงบประมาณของโครงการ.....	41
บทที่ 5 การสรุปผลและบทสรุปของโครงการ	
5.1. สรุปที่วางเพื่อการใช้สอยของโครงการ.....	42
5.2. สรุปแผนภาพระบบการจัดความสัมพันธ์ต่างๆ (Relation Diagram).....	44
5.3. สรุปแนวความคิดในการออกแบบโครงการ (Programmatic Concept).....	46
5.4 กระบวนการดำเนินงานออกแบบ (Design process).....	46
5.5 ผลการออกแบบ.....	49
บรรณานุกรม.....	66
ประวัติส่วนตัว.....	67

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 แสดงแผนดำเนินการ ภาคการศึกษาที่ 3 (ภาคข้อมูล).....	5
1.2 แสดงแผนดำเนินการ ภาคการศึกษาที่ 1 (ภาคออกแบบ).....	6
2.1 แสดงรายชื่อพื้นที่ใช้สอยในโครงการ.....	14
3.1 ตารางแสดงพื้นที่ใช้สอยในโครงการ.....	27
4.1 สรุปงบประมาณของโครงการ.....	41

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
2.1 แผนที่ประเทศไทยแสดงเขตจังหวัด	7
2.2 แผนที่แสดงที่ตั้งและอาณาเขตของจังหวัดชลบุรี.....	8
2.3 แผนที่แสดงเส้นทางคมนาคมขนส่งของจังหวัดชลบุรี.....	15
3.1 ผังสีรวมเมืองชลบุรี.....	24
3.2 พื้นที่ที่สามารถก่อสร้างอาคารได้ตามกฎหมาย.....	24
3.3 ถนนเส้นหลักในการเข้าถึงไซต์.....	25
3.4 กระบวนการวิเคราะห์พื้นที่โครงการ.....	25
3.5 มาตรฐานสนามมวยการกีฬาแห่งประเทศไทย.....	29
3.6 สิ่งอำนวยความสะดวกในการจัดการแข่งขันมวยสากลสมัครเล่น.....	32
3.7 ตัวอย่างผังการจัดสนามแข่งขันมวยสากลสมัครเล่น.....	33
3.8 ตัวอย่างผังการจัดที่นั่งผู้ตัดสินกรณีไม่มีการถ่ายทอดสัญญาณทีวี.....	34
3.9 ตัวอย่างผังการจัดที่นั่งผู้ตัดสินกรณีมีการถ่ายทอดสัญญาณทีวี.....	35
3.10 รูปแบบสเตเดียม.....	36
3.11 ระยะเวลามองของผู้ชมบนอัฒจันทร์.....	36
3.12 กลุ่มผู้ใช้งานสเตเดียม.....	37
3.13 การแบ่งโซนความปลอดภัยของสเตเดียม.....	37
5.1 ความสัมพันธ์ส่วนสเตเดียม.....	42
5.2 ความสัมพันธ์ส่วนเสริม.....	43
5.3 แนวความคิด.....	46
5.4 แนวความคิด.....	46
5.5 รูปแบบสเตเดียม.....	47
5.6 ระยะเวลามองของผู้ชมบนอัฒจันทร์.....	47
5.7 กลุ่มผู้ใช้งานสเตเดียม.....	47
5.8 การแบ่งโซนความปลอดภัยของสเตเดียม.....	48
5.9 perspective1.....	49
5.10 perspective2.....	50
5.11 perspective3.....	51
5.12 masterplan.....	52
5.13 floor pan1.....	53
5.14 floor pan2.....	54
5.15 floor pan3.....	55

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
5.16 basement 1.....	56
5.17 basement 2.....	57
5.18 elevation1-2.....	58
5.19 elevation 3-4.....	59
5.20 section A.....	60
5.21 section B.....	61
5.22 section C.....	62
5.23 หุ่นจำลอง1.....	63
5.23 หุ่นจำลอง2.....	64
5.23 หุ่นจำลอง3.....	65

สารบัญแผนภูมิ

แผนภูมิที่	หน้า
2.1 แผนภูมิเปรียบเทียบอัตราการเปลี่ยนแปลงผลิตภัณฑ์มวลรวมของจังหวัดชลบุรี.....	19
5.1 กลุ่มพื้นที่ใช้สอยภายในโครงการ.....	42
5.2 ฟังก์ชันส่วนสเตเดียม.....	43
5.3 ฟังก์ชันส่วนเสริม.....	43

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

มวยไทยเกิดขึ้นตั้งแต่เมื่อใดไม่มีใครทราบแน่นอน แต่มีผู้สันนิษฐานว่ามวยไทยเกิดขึ้นมาพร้อมกับชาติไทย สาเหตุอันเกิดจากการทำศึกสงครามเพื่อป้องกันการรุกรานของศัตรู ซึ่งมีการต่อสู้เพื่อป้องกันตัวเองให้รอดพ้นจากการรุกรานของศัตรู บุคคลที่ใช้ศิลปะมวยไทยจนเป็นที่รำลือของศัตรูที่เข้ามารุกรานชาติไทยจนประวัติศาสตร์ต้องจารึกไว้ถึงความเก่งกล้าในเชิงมวยไทย คือ นายขนมต้ม จนได้รับการยกย่องให้เป็น บิดาของมวยไทย นอกจากนี้ยังมีพระมหากษัตริย์ตลอดจนแม่ทัพบางคนที่มีชื่อเสียง และสามารถจรโลงศิลปะมวยไทยไว้มากมายเช่น พระเจ้าเสือ พระเจ้าตากสิน พระยาพิชัยดาบหัก เป็นต้นบุคคลเหล่านี้เป็นผู้นำชาติไทยสมัยกรุงศรีอยุธยาตอนปลาย ซึ่งเป็นยุคหัวเลี้ยวหัวต่อของชาติซึ่งถูกรุกรานจากพม่าอย่างหนักจนเกือบสูญเสียดินแดนของชาติไทย จึงเป็นที่น่าสังเกตว่า มวยไทย เป็นที่นิยมของคนไทยมาตั้งแต่สมัยโบราณแต่ไม่ได้มีผู้ใดนำมาบันทึกไว้ แต่สมัยกรุงศรีอยุธยาและกรุงรัตนโกสินทร์ตอนต้น(สมัยรัชกาลที่ 5 และรัชกาลที่ 6) แห่งกรุงรัตนโกสินทร์ จึงได้มีผู้บันทึกความเป็นมาของมวยไทยเอาไว้โดยแบ่งเป็นยุคเป็นสมัยต่าง ๆ ได้ดังนี้ สมัยพระบาทสมเด็จพระพุทธยอดฟ้าจุฬาโลกมหาราช ทรงเห็นความสำคัญของมวยไทยมาก จะเห็นได้จากการที่ครั้งชาวฝรั่งเศสสองพี่น้องได้ล่องเรือออกชกมวยไปทั่วโลก เพื่อเติมพันทิมเมื่อมาถึงประเทศไทยจึงได้ส่งลามาติดต่อเพื่อเติมพันทิมกับนักมวยไทย พระองค์จึงส่ง "หมื่นผลาญ" เข้าชกกับนักมวยฝรั่งเศส และสามารถเอาชนะกับนักมวยฝรั่งเศสคนนั้นได้ ซึ่งเป็นการเผยแพร่ชื่อเสียงของประเทศไทยไปยุโรป สมัยพระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว พระองค์ทรงสนพระทัยในเรื่องมวยไทยมากเป็นพิเศษ ดังจะเห็นได้จากการที่หมื่นมวยได้รับการแต่งตั้งให้มีบรรดาศักดิ์ต่างๆ ในสมัยนั้นเช่น หมื่นมวยมีชื่อ (จากเมืองไชยา) หมื่นมวยแม่หมัด (จากเมืองลพบุรี) หมื่นชงัดเชิงศึก (จากเมืองโคราช) เป็นต้นสมัยพระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัว ทรงโปรดปรานมวยไทยอย่างต่อเนื่องดังจะเห็นได้จากการตั้งสนามมวยแห่งแรกขึ้นในปี พุทธศักราช 2462 คือสนามมวยสวนกุหลาบ ซึ่งดำเนินการโดยประชาชน บริเวณวังสวนกุหลาบ สมัยเวทีสวนกุหลาบนี้มีลักษณะการชกมวยที่เห็นได้ชัดคือชกโดยไม่มีการสวมหมวก กล่าวคือใช้เชือกขึงโดยรอบนักมวยจะเข้าไปชกในเชือกที่ขึงกันนั้น ส่วนนักมวยใช้วิธีคาดเชือก โดยเอาเชือกพันหุ้มหมัดให้แน่นและแข็ง การชกไม่มีกำหนดและจำนวนยกเหมือนปัจจุบัน ส่วนการจับเวลาจะใช้กะลามาพรวนเจาะรูเล็ก ๆ วางลอยไว้เหนือน้ำ การชกจะสิ้นสุดลงก็ต่อเมื่อกะลามาจมน้ำ ถือว่าหมด 1 ยกต่อมาได้มีการเปลี่ยนแปลงและสร้างสนามมวยถาวรเพิ่มขึ้นอีกตามลำดับ คือ

สนามมวยท่าช้าง การชกมวยสมัยนี้แตกต่างจากสนามมวยสวนกุหลาบคือมีการสวมหมวกแทนการคาดเชือก กรรมการตัดสินมีกติกาข้อตกลงในการชกชัดเจนยิ่งขึ้น

สนามมวยสวนสนุกการชกมวยสมัยนี้เจริญกว่าสนามมวยท่าช้างเวทีค่อนข้างแข็งแรงและปลอดภัย นวมก็มีคุณภาพดีขึ้น นักมวยที่มีชื่อเสียงเกิดขึ้นในสมัยนี้ เช่นสมาน ดิลกวิลาศ, สมพงษ์ เวชสิทธิ์ ส่วนกรรมการตัดสินที่มีชื่อเสียงคืออาจารย์กิมเส็ง ทวีสิทธิ์ และอาจารย์นิยม ทองชิต เป็นต้น ต่อมาคือ สนามมวยหลักเมือง หรือสวนเจ้าเชตุในสมัยนี้การชกมวยเป็นที่นิยมมากและได้พัฒนาว่าสมัยก่อนๆ มาเป็นอันมากจนใกล้เคียงกับสมัยปัจจุบัน นักมวยที่มีฝีมือดีและมีชื่อเสียงในสมัยนี้คือ ผล พระประแดง, ประเสริฐ ส.ส., ทองใบ ยนตรกิจ ส่วนกรรมการที่มีชื่อเสียงมากคืออาจารย์เจือ จักษุรักษ์, อาจารย์สังเวียน หิรัญเลขา, อาจารย์วงศ์ หิรัญเลขาเป็นต้น ในที่สุดก็ได้มีการสร้างสนามมวยถาวรเป็นแห่งแรกขึ้นคือ สนามมวยเวทีราชดำเนินเป็นสนามมวยมาตรฐานที่ใช้มาจนถึงปัจจุบันนี้ นอกจากนี้ยังมีสนามมวยมาตรฐานเกิดขึ้นอีกหลายเวทีเช่น สนามมวยเวทีลุมพินี ซึ่งเป็นสนามมวยที่มีการแข่งขันเป็นรายสัปดาห์ และแข่งขันเป็นประจำตลอดปี สร้างนักมวยที่มีชื่อเสียงขึ้นอีกเป็นจำนวนมาก มวยไทยยังคงเป็นที่นิยมของคนไทยและชาวต่างชาติ เราคนไทยทุกคนควรช่วยกันส่งเสริม และอนุรักษ์ศิลปะแม่ไม้มวยไทยไว้ เพื่อให้เยาวชนไทยทุกคนได้เรียนรู้ ฝึกปฏิบัติ และจรรโลงไว้เป็นมรดกอันล้ำค่าของชาติไทยสืบต่อไป

แม้ชกมวยไทยเป็นเวทีมวยอีกเวทีหนึ่งที่ต้องได้รับการปรับปรุงเป็นอย่างยิ่ง เนื่องจากเกิดเหตุเพลิงไหม้และได้รับความเสียหาย และยังตั้งอยู่ในเมืองพัทยาซึ่งเป็นแหล่งที่ท่องเที่ยวของชาวต่างชาติ เป็นสถานที่ที่สามารถเผยแพร่ศิลปะแม่ไม้มวยไทยให้กับชาวต่างชาติได้อย่างโดยง่าย

1.2 วัตถุประสงค์ของโครงการ

1. เพื่อเป็นสนามมวยไทยมาตรฐาน และอนุรักษ์ศิลปะแม่ไม้มวยไทยให้คงอยู่กับคนไทย
2. เพื่อเป็นสถานที่จัดแสดงกีฬามวยไทยให้แก่ชาวต่างชาติ
3. เพื่อเป็นสถานที่ออกกำลังกายสำหรับผู้สนใจด้านมวยไทยโดยเฉพาะ

1.3 ขอบเขตการศึกษาโครงการ

ขอบเขตของการศึกษาวิทยานิพนธ์ในหัวข้อ โครงการปรับปรุงแม่ไม้มวยไทยสเตเดียม พัทยา ประกอบด้วย การค้นคว้ารวบรวมข้อมูลต่างๆ เกี่ยวกับกิจกรรม พฤติกรรมและความต้องการของชาวต่างชาติที่มีต่อกีฬามวยไทย เพื่อนำมาวิเคราะห์และจัดทำโปรแกรม แสดงความต้องการและพื้นที่ใช้สอยเพื่อนำไปใช้การออกแบบให้เหมาะสมกับพื้นที่ตั้ง (Site) วิเคราะห์ความสัมพันธ์ของที่ตั้งกับสภาพแวดล้อม ความสัมพันธ์ระหว่างส่วนใช้สอย ต่างๆ ของโครงการ กับพื้นที่ตั้ง กับสภาพแวดล้อม

โครงการนี้ศึกษาในส่วนของการจัดการกีฬามวยไทยกับชาวต่างชาติ โดยการศึกษาพฤติกรรมและความต้องการของชาวต่างชาติ ด้วยโครงการแม็กซ์มวยไทยตั้งอยู่ที่เมืองพัทยา ซึ่งเป็นเมืองท่องเที่ยวด้วยกลุ่มของผู้ใช้สอยเป็นชาวต่างชาติ ซึ่งสามารถแบ่งความต้องการของชาวต่างชาติกับกีฬามวยไทยได้เป็น 3 กลุ่มใหญ่คือ

1. ต้องการเรียนมวยไทยเพื่อกลับไปเปิดค่ายมวยที่ประเทศตัวเอง
2. ต้องการเรียนเพื่อจะออกกำลังกาย
3. เรียนเพื่อประกอบการประกอบอาชีพ

จากข้อมูลด้านการท่องเที่ยวของชาวต่างชาติเมืองพัทยามีแนวโน้มที่จะเพิ่มสูงขึ้นเรื่อย นำมาใช้วิเคราะห์ข้อมูลทางด้าน พฤติกรรม จำนวน พื้นที่ใช้สอย ผู้ใช้อาคาร

1.4. องค์ประกอบหลักของโครงการ

1.4.1. ส่วนองค์ประกอบหลัก

1.4.1.1. ส่วนสนามกีฬา (stadium)

1.4.2. ส่วนองค์ประกอบรอง

1.4.2.1. ส่วนฟิตเนสมวยไทย

1.4.3. ส่วนสนับสนุน

1.4.3.1. ร้านอาหาร (Restaurant)

1.4.4. ส่วนซ่อมบำรุง

1.4.4.1. ห้องเครื่องควบคุม

1.4.4.2. ห้องเครื่องไฟฟ้า

1.4.4.3. ห้องเครื่องไฟฟ้าสำรอง

1.4.4.4. ห้องปั้มน้ำ

1.4.4.5. ห้องเครื่องปรับอากาศ

1.4.4.6. ห้องพักช่าง

1.4.4.7. ห้องเครื่องระบบรักษาความปลอดภัย

1.4.5. ส่วนที่จอดรถ

1.4.5.1. ที่จอดรถทั่วไป

1.4.5.2. ที่จอดรถพนักงาน

1.4.5.3. ที่จอดรถบริการ (Service)

1.5. วัตถุประสงค์และขอบเขตของการศึกษาวิทยานิพนธ์

1.5.1. วัตถุประสงค์ของการศึกษาวิทยานิพนธ์

- 1.5.1.1. เพื่อศึกษาแนวทางการออกแบบสถาปัตยกรรมประเภทสเตเดียม
- 1.5.1.2. เพื่อศึกษาปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาในขั้นตอนของการออกแบบที่จะทำให้เกิดงานสถาปัตยกรรมที่มีความสัมพันธ์กับหน้าที่
- 1.5.1.3. เพื่อศึกษาระบบโครงสร้างและงานระบบเทคโนโลยีในอาคาร ประเภทสเตเดียม
- 1.5.1.4. เพื่อศึกษาความสัมพันธ์ของพื้นที่ใช้สอยกับกิจกรรมที่เกิดขึ้น
- 1.5.1.5. เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการที่ตอบสนองต่อความต้องการของกลุ่มเป้าหมาย

1.5.2. ขอบเขตของการศึกษาวิทยานิพนธ์

- 1.5.2.1. ส่วนที่ 1 ส่วนพื้นที่
 - 1.5.2.1.1. ส่วนพื้นที่ตั้งโครงการ
 - 1.5.2.1.2. ส่วนพื้นที่ภายในโครงการ
 - 1.5.2.1.3. ส่วนสเตเดียม
 - 1.5.2.1.4. ส่วนฟิตเนส
 - 1.5.2.1.5. ส่วนบริหารสาธารณะ (Public service)
 - 1.5.2.1.7. ส่วนเทคนิค (Technical service)
- 1.5.2.2. ส่วนที่ 2 ส่วนเนื้อหา
 - 1.5.2.2.1. เนื้อหาที่เกี่ยวข้องกับรูปแบบ ประเภท ของ สเตเดียมในรูปแบบต่างๆ
 - 1.5.2.2.2. เนื้อหาที่เกี่ยวข้องกับ สเตเดียม ประเภทมวยไทย

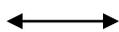
1.6. ประโยชน์ของโครงการ

- 1.6.1. เพื่อให้ตอบสนองความต้องการของการขาดแคลนสถานที่เผยแพร่การแข่งขันกีฬามวยไทยเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ
- 1.6.2. เป็นสถานที่พักผ่อนให้กับนักท่องเที่ยว และมีส่วนบริการฟิตเนสมวยไทยเพื่อให้กีฬามวยไทยได้เป็นที่รู้จักกันมากขึ้น
- 1.6.3. ช่วยส่งเสริมสถานที่การท่องเที่ยวภายในพญา
- 1.6.1. แผนการดำเนินงานวิทยานิพนธ์ทางสถาปัตยกรรม

1.6.2. ระยะเวลาในการออกแบบโครงการ

ตารางที่ 1.2. แสดงแผนดาเนินการ ภาคการศึกษาที่ 1 (ภาคออกแบบ)

แผนงาน	สัปดาห์																			
	ก่อน	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
เตรียมข้อมูล ภาคออกแบบ	←→																			
Design Analysis	←→																			
Schematic design	←→																			
Design develop 1			←→																	
Design develop 2				←→																
Detail design								←→												
Presentation														←→						
Final jury																	←→			
Document edit																		←→		
Final document																				←→
Exhibition thesis	กำหนดภายหลัง โดยนักศึกษาต้องสรุปผลงานลงบนเพลท A2 3 แผ่น ส่งพร้อมเอกสารเล่มรายงานวิทยานิพนธ์																			



ช่วงระยะเวลาดำเนินงาน



ช่วงระยะเวลาปรับปรุงแก้ไข



สัปดาห์กำหนดตรวจกับคณะกรรมการตรวจวิทยานิพนธ์



สัปดาห์กำหนดตรวจกับคณะกรรมการที่ปรึกษา

บทที่ 2 การศึกษาพื้นที่ของโครงการ

2.1 การอภิปรายบริบทพื้นที่ (Location & Context)

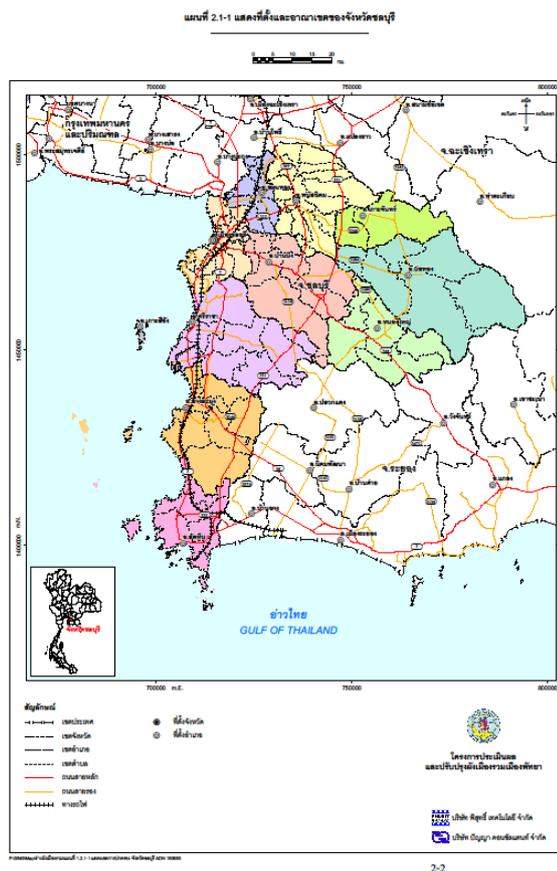


รูปที่ 2.1 แผนที่ประเทศไทยแสดงเขตจังหวัด

ที่มา: ศูนย์ข้อมูลประเทศไทย, การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยและโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี
ประวัติความเป็นมาของเมืองพัทยา

ในปี พ.ศ. 2504 ระหว่างสงครามเวียดนาม ทหารอเมริกัน ซึ่งเข้ามาตั้งฐานทัพในไทย ได้มาพักผ่อนที่ชายหาดพัทยา โดยได้เช่าบ้านตากอากาศของพระยา สุนทร แล้วผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนกันมา สัปดาห์ละครั้งเป็นประจำ นับเป็นจุดเริ่มต้นของชายหาดพัทยาซึ่งมีชื่อเสียงในฐานะสถานที่พักผ่อนตากอากาศชายทะเล ตามประวัติเล่าว่า...พระเจ้าตากสินครั้งตีฝาวงล้อมพม่ามารวบรวมพลฝั่งตะวันออก ได้หยุดพักแรมที่นาจอมเทียนและทุ่งไก่อี้สัตหีบ ซึ่งภายหลังชาวบ้านเรียกตำบลนี้ว่า "ทัพพระยา" ต่อมาเรียกใหม่เป็น "ทัพทยา" และกลายเป็น "พัทยา" ในที่สุด บางคนก็เล่าว่า พัทยา มาจากชื่อของ ลมทะเลที่พัดจากตะวันตกเฉียงใต้ไปตะวันออกเฉียงเหนือในต้นฤดูฝน และในเวลาต่อมา พัทยาเจริญขึ้นอย่างรวดเร็ว จนราชการต้องตั้งขึ้นเป็น "เมืองพัทยา" มีการปกครองในรูปแบบของ "ผู้จัดการเทศบาล" (City Manager) เมื่อปี พ.ศ. 2521 มีพื้นที่ครอบคลุมสี่ตำบลคือ ต. นาเกลือ

ต. หนองปรือ บางส่วนของ ต.ห้วยใหญ่ และบางส่วนของ ต.หนองปลาไหล รวมถึงหมู่เกาะในทะเลได้แก่ เกาะล้าน เกาะครก เกาะไผ่ และเกาะสาก



รูปที่ 2.2 แสดงที่ตั้งและอาณาเขตของจังหวัดชลบุรี

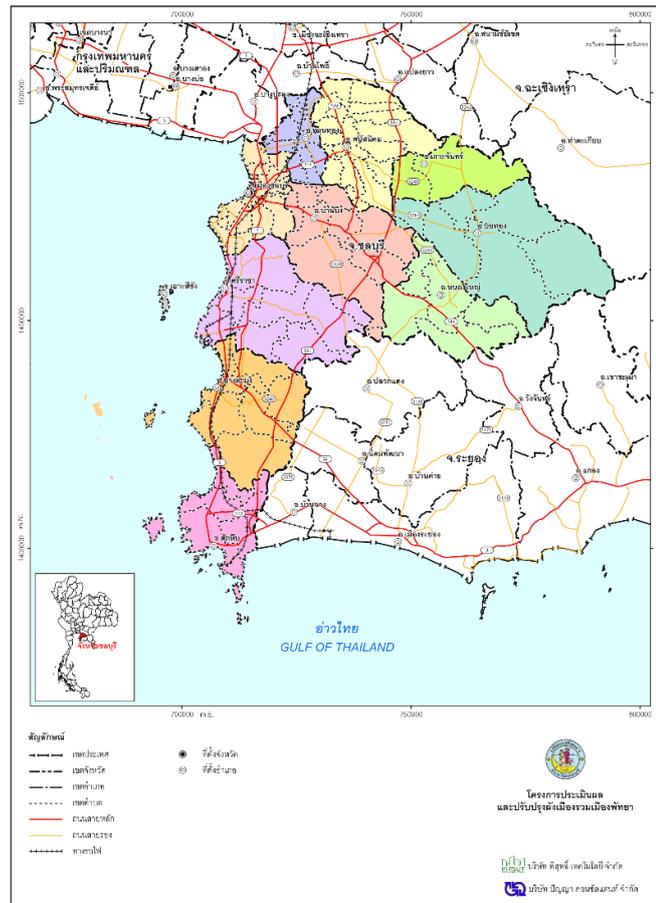
ที่มา: ศูนย์ข้อมูลประเทศไทย, การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยและโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

เมืองพัทยาเป็นเมืองที่มีคุณลักษณะพิเศษที่มีความแตกต่างจากเมืองอื่นๆ การเติบโตของเมืองพัทยาก่อเกิดจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีชาวต่างชาติเข้ามาท่องเที่ยวเป็นจำนวนมาก ก่อให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจ การบริการต่างๆ ตามมา เช่น ธุรกิจท่องเที่ยว ร้านอาหาร สถานบันเทิง โรงแรม เป็นต้น จากการเติบโตดังกล่าว ทำให้เมืองพัทยากลายเป็นเมืองท่องเที่ยวชายทะเลในระดับนานาชาติ และเป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจและพาณิชยกรรมระดับภาค ส่งผลให้เกิดการขยายตัวของชุมชนอย่างไร้ทิศทาง และเกิดปัญหาการขัดแย้งการใช้ประโยชน์ที่ดินขึ้นเพื่อให้สอดคล้องกับแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 5 และ 6 ที่มีเป้าหมายในการพัฒนาพื้นที่ชายฝั่งทะเลตะวันออก โดยเร่งให้มีการจัดทำผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะในชุมชนบริเวณพื้นที่เป้าหมายนิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง และบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ศรีราชา บางละมุง อ่าวอุดม และพัทยา เพื่อให้สอดคล้องกับการเจริญเติบโตของอุตสาหกรรม ดังนั้นจึงได้มีการเร่งดำเนินการและประกาศกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 เพื่อเป็นกลไกและเครื่องมือในการจัดระเบียบ

การใช้ประโยชน์ที่ดินและใช้เป็นกรอบในการอนุญาตการก่อสร้างอาคารและประกอบกิจการ เพื่อควบคุมและชี้้นำการเปลี่ยนแปลงของเมืองให้ไปในแนวทางที่พึงปรารถนา โดยผังเมืองรวมเมืองพัทยาฉบับแรก คือ กฎกระทรวงฉบับที่ 6 ลงวันที่ 30 ธันวาคม พ.ศ.2526 ซึ่งเมืองใช้บังคับได้ 5 ปี ได้มีการปรับปรุงผังเมืองรวมเมืองพัทยาขึ้นใหม่ (ปรับปรุงครั้งที่ 1) และประกาศบังคับใช้โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 ลงวันที่ 30 ธันวาคม พ.ศ.2531 สิ้นสุดระยะเวลาการบังคับใช้เป็นเวลา 5 ปี ในวันที่ 30 ธันวาคม พ.ศ.2536 ครอบคลุมพื้นที่ในเขตเมืองพัทยารวมทั้งสิ้น 53.4 ตารางกิโลเมตร จากนั้นได้ขยายระยะเวลาการบังคับใช้ของกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 ออกไปอีก 2 ครั้ง ครั้งแรกถึงวันที่ 30 ธันวาคม พ.ศ.2537 และครั้งที่สองถึงวันที่ 30 ธันวาคม พ.ศ.2538 โดยขอบเขตของผังเมืองรวมเมืองพัทยาฉบับนี้ ยังคงครอบคลุมพื้นที่ในเขตเมืองพัทยาเหมือนในฉบับแรก หลังจากนั้นได้มีการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมืองพัทยา (ปรับปรุงครั้งที่ 2) และได้ประกาศบังคับใช้เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม พ.ศ.2546 มีอายุการใช้บังคับต่อเนื่อง 5 ปี หมดอายุบังคับใช้ในวันที่ 21 พฤษภาคม พ.ศ.2551 ทำการต่ออายุออกไปอีก 2 ครั้ง ครั้งละ 1 ปี และหมดอายุในวันที่ 21 พฤษภาคม พ.ศ.2553 โดยในการปรับปรุงผังเมืองรวมเมืองพัทยารั้งที่ 2 นี้ ได้ขยายขอบเขตของผังไปทางด้านตะวันออก และพื้นที่ในทะเล คิดเป็นพื้นที่ในเขตผังเมืองรวมทั้งสิ้นประมาณ 185 ตารางกิโลเมตร

2.1.1 ที่ตั้งและอาณาเขต

จังหวัดชลบุรีตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของประเทศไทย ระหว่างเส้นรุ้งที่ 13 องศาเหนือ และเส้นแวงที่ 100 องศาตะวันออก อยู่ห่างจากกรุงเทพมหานครไปทางทิศตะวันออก ตามทางหลวงแผ่นดินสายบางนา-ตราด เป็นระยะทางประมาณ 81 กิโลเมตร มีเนื้อที่ประมาณ 4,363 ตารางกิโลเมตร มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ใกล้เคียง ดังนี้



รูปที่ 2.2 แสดงที่ตั้งและอาณาเขตของจังหวัดชลบุรี

ที่มา:กรมโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ทิศเหนือ	อำเภอพานทอง และอำเภอพนัสนิคม ติดต่อกับอำเภอบางปะกง อำเภอบ้านโพธิ์ และอำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา
ทิศใต้	อำเภอบ่อทอง อำเภอหนองใหญ่ อำเภอศรีราชา อำเภอบางละมุง อำเภอสัตหีบ ติดต่อกับอำเภอวังจันทร์ อำเภอเขาชะเมา อำเภอบ้านฉางและอำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง
ทิศตะวันออก	อำเภอพนัสนิคม อำเภอเกาะจันทร์ และอำเภอบ่อทอง ติดต่อกับอำเภอแปลงยาวอำเภอสนามชัยเขต และอำเภอท่าตะเกียบ จังหวัดฉะเชิงเทรา
ทิศตะวันตก	อำเภอเมืองชลบุรี อำเภอศรีราชา อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ ติดต่อกับทะเลฝั่งตะวันออกของอ่าวไทย

- | | |
|---------------------------------|--|
| - เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า 2 แห่ง | คือ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าเขาเขียว-เขาชมภู่ และเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าเขาอ่างฤๅไน |
| - เขตห้ามล่าสัตว์ป่า 1 แห่ง | คือ เขตห้ามล่าสัตว์ป่าเขาชีโอน |
| - สวนป่า 1 แห่ง | คือ โครงการป่าสิริเจริญวรรษ |
| - วนอุทยาน 1 แห่ง | คือ วนอุทยานน้ำตกเขาเจ้า-บ่อทอง |

2.3.2 ทรัพยากรแร่

ทรัพยากรแร่ที่พบในเขตพื้นที่จังหวัดชลบุรี มีดังต่อไปนี้

- พื้นที่ศักยภาพแหล่งแร่ทองคำ (Au) แหล่งที่พบ คือ บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของอำเภอบ่อทอง มีพื้นที่ประมาณ 97 ตารางกิโลเมตร เป็นแร่ทองคำที่อยู่ในสายแร่ควอตซ์ที่แยกตัวจากหินอัคนีเชิงกรด (Acid Intruding Rocks) แล้วถูกกระแส น้ำพัดพาไปสะสมตามรอยร่องน้ำและบริเวณไหล่เขา มีขนาดตั้งแต่เป็นไรทองคำถึงขนาดโต 3 มิลลิเมตร
- พื้นที่ศักยภาพทองแดง-เหล็ก (Cu-Fe) แหล่งที่พบ คือ บริเวณทิศตะวันออกของอำเภอนนทบุรี มีพื้นที่ประมาณ 51 ตารางกิโลเมตรเป็นแหล่งแร่เหล็กแมกนีไทต์
- พื้นที่ศักยภาพพลวง (Sb) แหล่งที่พบ คือ บริเวณทิศตะวันออกของอำเภอบ่อทอง มีพื้นที่ประมาณ 425 ตารางกิโลเมตร ส่วนใหญ่เป็นแร่พลวงทองที่มีลักษณะเป็นลานแร่พลัด ที่เกิดจากการผุพังของสายแร่เค็ม

2.3.3 ทรัพยากรดิน

ลักษณะดินในจังหวัดชลบุรี สามารถแบ่งออกเป็น 5 กลุ่ม ได้แก่

1. กลุ่มดินนา มีอยู่ประมาณร้อยละ 10 ของพื้นที่ทั้งหมดของจังหวัด พบมากที่อำเภอบ้านทองและนนทบุรี
2. กลุ่มดินไร่ มีอยู่ประมาณร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมดของจังหวัด พบมากในทุกอำเภอ ยกเว้นในอำเภอมือฉ่างชลบุรี
3. กลุ่มดินต้น มีอยู่ประมาณร้อยละ 5 ของพื้นที่ทั้งหมดของจังหวัด พบมากในอำเภอบ่อทองและอำเภอนนทบุรี

4. กลุ่มดินทราย มีอยู่ประมาณร้อยละ 20 ของพื้นที่ทั้งหมดของจังหวัด พบมากในบริเวณใกล้ชายฝั่งทะเลตะวันออก ตั้งแต่เขตอำเภอเมืองชลบุรีตอนเหนือลงมาถึงเขตอำเภอสัตหีบตอนใต้

5. พื้นที่ภูเขา มีอยู่ประมาณร้อยละ 15 ของพื้นที่ทั้งหมดของจังหวัด พบมากที่อำเภอสัตหีบและอำเภอเมือง

2.3.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำ

ในปัจจุบันจังหวัดชลบุรีต้องอาศัยแหล่งน้ำธรรมชาติและแหล่งน้ำที่สร้างขึ้น เพื่อให้มีปริมาณน้ำเพียงพอต่อการใช้บริโภค อุตสาหกรรม และการท่องเที่ยว จำนวนแหล่งน้ำในจังหวัดชลบุรีสรุปได้ดังนี้

- แหล่งน้ำตามธรรมชาติบนผิวดิน ส่วนใหญ่จะอยู่ทางเหนือของจังหวัด ในเขตอำเภอพนัสนิคมและอำเภอบ่อทอง เช่น คลองเข็ด คลองใหญ่ และคลองหลวง สำหรับด้านตะวันตกมีทางน้ำเล็กๆ ไหลลงสู่อ่าวไทย เช่น คลองบางพระ คลองบางละมุง คลองบางเสร่ ห้วยชากนอก และห้วยใหญ่ เป็นต้น ส่วนตอนกลางและตอนใต้มีทางน้ำต่างๆ เช่น คลองกร่ำ คลองระเวิง คลองปลวกแดง และคลองตอกกราย ไหลมารวมกันเป็นคลองใหญ่ก่อนไหลลงสู่อ่าวไทยที่จังหวัดระยอง

- แหล่งน้ำธรรมชาติใต้ดิน (น้ำบาดาล) น้ำบาดาลในจังหวัดชลบุรีส่วนใหญ่จะมีลักษณะกร่อยหรือเค็ม โดยเฉพาะบริเวณเขตอำเภอบางพลี อำเภอพนัสนิคม และพื้นที่ริมทะเล ตั้งแต่อำเภอเมืองชลบุรีถึงอำเภอบางละมุง ทั้งนี้ยกเว้นบางบริเวณที่มีชั้นชายหาด ซึ่งจะมีน้ำบาดาลระดับตื้นและมีคุณภาพดี

- แหล่งน้ำที่สร้างขึ้น เนื่องจากเศรษฐกิจของจังหวัดชลบุรีขยายตัวอยู่ในอัตราสูง ทำให้ความต้องการน้ำดิบเพื่ออุตสาหกรรม การเกษตร และการบริโภคขยายตัวอย่างรวดเร็ว ปริมาณน้ำธรรมชาติจึงไม่เพียงพอความต้องการทำให้จำเป็นต้องสร้างอ่างเก็บน้ำขึ้น อ่างเก็บน้ำที่สร้างแล้วเสร็จ ที่สำคัญมีอยู่ทั้งหมด 12 แห่ง สามารถจุน้ำได้ 188.13 ล้านลูกบาศก์เมตร อ่างเก็บน้ำที่ใหญ่ที่สุด ได้แก่ อ่างเก็บน้ำบางพระ อำเภอศรีราชา ซึ่งครอบคลุมพื้นที่ชลประทาน 6,100 ไร่ และสามารถเก็บกักน้ำได้ประมาณ 117 ล้านลูกบาศก์เมตร อ่างเก็บน้ำที่มีขนาดใหญ่รองลงมา ได้แก่ อ่างเก็บน้ำหนองค้อ ความจุ 21.40 ล้านลูกบาศก์เมตร

ตารางที่ 2.1 แสดงรายชื่ออ่างเก็บน้ำในจังหวัดชลบุรี

ที่มา : สำนักชลประทานที่ 9 จังหวัดชลบุรี (ข้อมูล ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2549)

ชื่ออ่างเก็บน้ำ	ความจุ (ล้านลูกบาศก์เมตร)	ปริมาณน้ำ (ล้านลูกบาศก์เมตร)
อ่างเก็บน้ำบางพระ	117.00	33.79
อ่างเก็บน้ำหนองค้อ	21.40	13.87
อ่างเก็บน้ำมาบประชัน	16.60	7.08
อ่างเก็บน้ำบ้านบึง	2.00	1.51
อ่างเก็บน้ำหนองกลางดง	7.65	4.72
อ่างเก็บน้ำชากนอก	7.03	1.74
อ่างเก็บน้ำห้วยสะพาน	3.84	3.43
อ่างเก็บน้ำห้วยขุนจิต	4.80	2.64
อ่างเก็บน้ำห้วยตุ้ 1	1.50	1.00
อ่างเก็บน้ำห้วยตุ้ 2	3.10	2.19
อ่างเก็บน้ำมาบพิกทอง 1	1.23	0.64
อ่างเก็บน้ำมาบพิกทอง 2	1.98	1.30

2.4 การคมนาคมและขนส่ง

2.4.1 การคมนาคมขนส่งทางรถยนต์

ถนนโครงข่ายสายหลักในจังหวัดชลบุรีที่อยู่ในความรับผิดชอบของกรมทางหลวง (แผนที่ 2.3-1) ซึ่งประกอบด้วย

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3

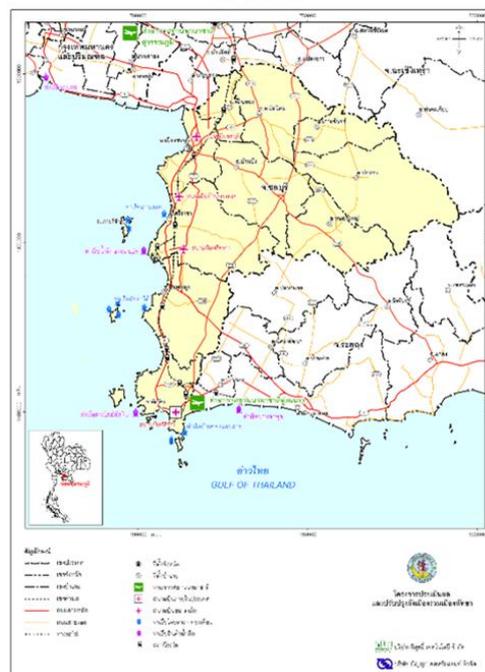
ทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 (มอเตอร์เวย์)

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 315

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 332
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 349
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3126
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3127
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3133
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3134
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3138
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3144
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3240
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3241
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3245
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3126
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3246
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3284
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3289
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3340
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3341
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3401



รูปที่ 2.3 แผนที่แสดงเส้นทางคมนาคม

ขนส่งของจังหวัดชลบุรี

ที่มา:กรมโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

2.4.2 การคมนาคมขนส่งทางรถไฟ

การขนส่งทางรถไฟของจังหวัดชลบุรีอาศัยเส้นทางรถไฟสายตะวันออก โดยเริ่มต้นจากกรุงเทพฯ – ฉะเชิงเทรา-อำเภอสัตหีบ เมื่อรัฐบาลมีโครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ดำเนินการก่อสร้างทางรถไฟสายนี้ขึ้น เพื่อรองรับการขนส่งสินค้าจากท่าเรือน้ำลึกสัตหีบ ท่าเรือน้ำลึกและนิคมอุตสาหกรรมที่แหลมฉบัง และขนส่งสินค้าจากท่าเรือน้ำลึก และนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยมีโครงการสร้างทางรถไฟ 3 สาย คือ

- 1.ทางรถไฟสายฉะเชิงเทรา-สัตหีบ ระยะทางรวมทั้งหมดยาว134 กิโลเมตร
- 2.ทางรถไฟสายศรีราชา-แหลมฉบัง ระยะทางรวมทั้งหมดยาว9.3 กิโลเมตร
- 3.ทางรถไฟสายสัตหีบ-มาบตาพุด ระยะทางรวมทั้งหมดยาว24.07 กิโลเมตร

จากสถานีรถไฟหัวลำโพงมีบริการรถไฟไปจังหวัดชลบุรีทุกวัน วันละ 1 เที่ยว สิ้นสุดที่ สถานีรถไฟพลูดาวหลวง ซึ่งการใช้งานส่วนใหญ่จะเป็นการขนส่งสินค้า

2.4.3 การคมนาคมขนส่งทางน้ำ

เนื่องจากจังหวัดชลบุรีมีสภาพภูมิศาสตร์ที่เอื้ออำนวยต่อการขนส่งทางทะเล ทำให้ชายฝั่งทะเลของจังหวัดมีท่าเทียบเรือประมงและท่าเทียบเรือสินค้าทั้งที่เป็นท่าเทียบเรือของเอกชน และท่าเทียบเรือพาณิชย์สำหรับขนส่งสินค้าไปต่างประเทศ และขนส่งสินค้าเลียบตามชายฝั่งทะเลตะวันออกเข้าสู่ท่าเรือกรุงเทพฯ ท่าเรือพาณิชย์ที่สำคัญในจังหวัดชลบุรี ได้แก่ ท่าเรือน้ำลึกสัดหีบ ท่าเรือน้ำลึกแหลมฉบัง ท่าเรือขนส่งน้ำมันของบริษัทโรงกลั่นน้ำมันไทยออยล์ บริษัท เอสโซ่ และการปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย ท่าเทียบเรือศรีราชาฮาเบอร์ และท่าเรือน้ำลึกเกาะสีชัง

2.4.4 การคมนาคมขนส่งทางอากาศ

จังหวัดชลบุรีมีสนามบิน 4 แห่ง คือ สนามบินชลบุรี สนามบินบางพระ และสนามบินศรีราชา เป็นสนามบินฝึกซ้อมสำหรับเครื่องบินลำเล็ก และสนามบินอยู่ตะเภา มีฐานะเป็นสนามบินพาณิชย์ โดยมีสายการบิน Bangkok Airway เปิดบริการรับส่งผู้โดยสารไปยังเกาะสมุย หากในอนาคตสนามบินอยู่ตะเภาสามารถเชื่อมโยงกับท่าอากาศยานนานาชาติสุวรรณภูมิได้ จะเพิ่มความสะดวกสบาย และส่งเสริมเศรษฐกิจของจังหวัดให้ขยายตัวในอัตราสูง

2.4.5 การขนส่งทางท่อ

การปิโตรเลียมแห่งประเทศไทยได้ร่วมลงทุนกับโรงกลั่นและบริษัทขายปลีกน้ำมันสำหรับรถยนต์ สร้างระบบการขนส่งทางท่อขึ้น 2 โครงการ ได้แก่

1. โครงการขนส่งน้ำมันทางท่อจากอำเภอศรีราชาไปที่คลังน้ำมันช่องนนทรี กรุงเทพฯ โดยวางท่อตามทางรถไฟ

2. โครงการขนส่งน้ำมันทางท่อจากอำเภอศรีราชาผ่านอำเภอลำลูกกา และสิ้นสุดที่จังหวัดสระบุรี โครงการนี้จะควบคุมระบบการขนส่งโดยคอมพิวเตอร์ การขนส่งทางท่อจะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพและความปลอดภัยจากการขนส่ง นอกจากนี้ยังช่วยลดค่าใช้จ่ายในการขนส่งทางบกและลดปัญหาการจราจรภายในจังหวัดชลบุรีและจังหวัดใกล้เคียงได้

2.5 ระบบชุมชน

จากการจัดระบบชุมชนของโครงการวางและจัดทำผังอนุภาคกลุ่มจังหวัดชลบุรี ระยอง จันทบุรี และตราด ของกรมโยธาธิการและผังเมือง พบว่า ในจังหวัดชลบุรี เมืองที่มีความเป็นเมืองสูงสุด ได้แก่ พัทยา ที่จัดเป็นเมืองที่มีกิจกรรมทางเศรษฐกิจ การบริการทางสังคม โครงสร้างพื้นฐาน อยู่ในเกณฑ์ของการเป็นเมืองสูงสุด รองลงมาคือ เทศบาลตำบลแหลมฉบัง เทศบาลเมืองชลบุรี ตามลำดับ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.เมืองที่เป็นศูนย์กลางของอนุภูมิภาคและมีความสำคัญในเชิงเศรษฐกิจ ได้แก่ เมือง พัทยา เทศบาลนครแหลมฉบัง เทศบาลเมืองชลบุรี ซึ่งแต่ละเมืองเหล่านี้สามารถสังเกตได้จากการเป็นศูนย์กลางการบริการและศูนย์กลางเศรษฐกิจที่สำคัญของภาค มีหน้าที่ในการบริการในทุกด้านกับชุมชนโดยรอบในรัศมีที่กว้างไกล โดยเป็นชุมชนสำคัญในระดับภาค รวมถึงอาจเป็นพื้นที่ที่มีอิทธิพลต่อพื้นที่ภูมิภาคที่ติดต่อดีด้วย เช่น กรุงเทพมหานคร ฉะเชิงเทรา เนื่องจาก การเชื่อมโยงด้านการคมนาคมที่สะดวกและมีระยะทางที่ใช้เวลาในการเดินทางไม่มากนัก ทั้งในเชิงของการประกอบธุรกิจ และการบริการอื่นๆ

2.เมืองลำดับที่ 2 เป็นศูนย์กลางรอง ทำหน้าที่ไม่ครบเท่ากับกลุ่มแรก ได้แก่ เทศบาลเมืองแสนสุข และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ในกลุ่มเมืองนี้เป็นเมืองที่ให้บริการพื้นที่ชุมชนในลำดับเล็กๆ โดยรอบ เป็นศูนย์กลางด้านกิจกรรมทางการบริการและเศรษฐกิจในระดับเล็กกว่ากลุ่มแรก สามารถมีความสมบูรณ์ในตัวชุมชนเองและกระจายบริการไปยังชุมชนโดยรอบ ได้แก่ ชุมชนที่มีรัศมีการเดินทางไม่ไกลเกิน 1 ชั่วโมง

3.เมืองลำดับที่ 3 เป็นศูนย์กลางย่อย ทำหน้าที่เป็นชุมชนให้บริการเฉพาะกลุ่ม เช่น เทศบาลเมืองบ้านสวน เทศบาลตำบลปลวกแดง เทศบาลเมืองศรีราชา และเทศบาลเมืองบ้านบึง เมืองกลุ่มนี้จะมีการบริการเฉพาะบริเวณชุมชนของตนเอง สามารถให้บริการพื้นที่โดยรอบได้เพียงการบริการบางประเภทเท่านั้น เนื่องจากเป็นชุมชนที่เติบโตจากกิจกรรมเพียงประเภทใดประเภทหนึ่งหรือกล่าวคือ ผลของการเจริญเติบโตของชุมชนไม่ได้เกิดจากความหลากหลายของกิจกรรมชุมชน เช่น เป็นชุมชนที่เกิดขึ้นเพื่อตอบสนองการประกอบอุตสาหกรรม หรือเป็นชุมชนที่เกิดจากการตั้งถิ่นฐานดั้งเดิมแล้วตอบสนองกิจกรรมบางประเภทเท่านั้น

2.6 ประชากร

ในปี พ.ศ.2550 จังหวัดชลบุรีมีประชากรจำนวน 1,233,446 คน เป็นประชากรชาย 607,029 คน และประชากรหญิง 626,417 คน อำเภอที่มีจำนวนประชากรมากที่สุด คือ อำเภอเมืองชลบุรี โดยมีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 281,525 คน รองลงมา คือ อำเภอบางละมุงและอำเภอศรีราชา มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 225,202 คน และ 220,358 คน ตามลำดับ อำเภอที่มีจำนวนประชากรน้อยที่สุด คือ อำเภอเกาะสีชัง มีประชากรจำนวน 4,975 คน

จังหวัดชลบุรีมีความหนาแน่นของประชากรในปี พ.ศ.2550 เท่ากับ 283 คน/ตารางกิโลเมตร โดยอำเภอเมืองชลบุรีเป็นอำเภอที่มีความหนาแน่นของประชากรมากที่สุด คือ 1,230 คน/ตารางกิโลเมตร รองลงมา คือ อำเภอบางละมุง อำเภอสัตหีบ และอำเภอศรีราชา อำเภอที่มีประชากรเบาบางที่สุด คือ อำเภอหนองใหญ่ 56 คน/ตารางกิโลเมตร

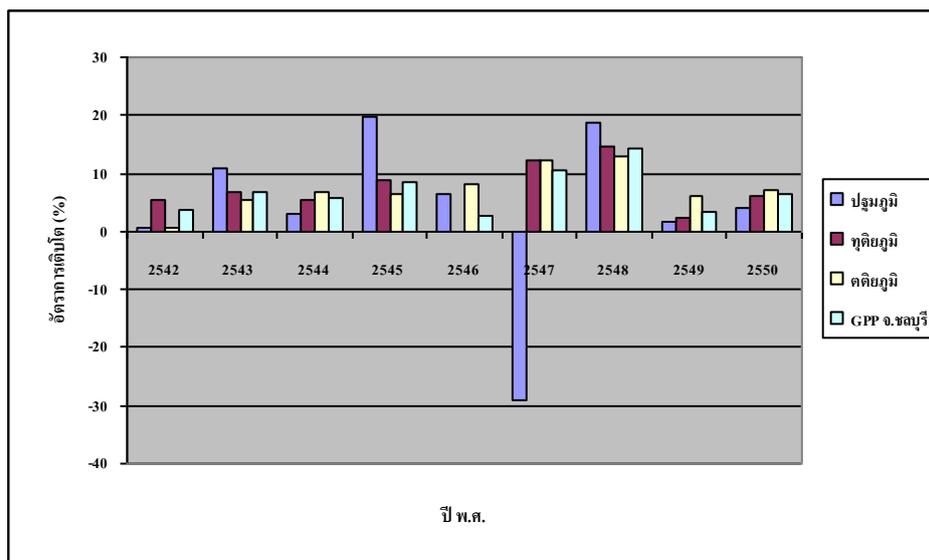
2.7 ลักษณะทางเศรษฐกิจ

ผลิตภัณฑ์มวลรวมของจังหวัดชลบุรี ในปี พ.ศ.2550 (ตามมูลค่าคงที่ ปี พ.ศ. 2531) มีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 234,635 ล้านบาท โดยแบ่งออกเป็นภาคการผลิตด้านปฐมภูมิ 6,975 ล้านบาท ภาคการผลิตด้านทุติยภูมิ 153,185 ล้านบาท และภาคการผลิตด้านตติยภูมิ 74,475 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 2.97 65.29 และ 31.74 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัดชลบุรี ตามลำดับ

สาขาการผลิตของจังหวัดชลบุรีที่มีมูลค่าสูงที่สุด ได้แก่ สาขาการผลิตอุตสาหกรรมมีมูลค่ารวมเท่ากับ 136,123 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 58.01 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัดชลบุรี รองลงมา ได้แก่ สาขาการคมนาคมขนส่ง และสาขาการค้าส่ง ค้าปลีก มีมูลค่ารวมเท่ากับ 30,337 ล้านบาท และ 18,519 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นร้อยละ 12.93 และ 7.89 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัดชลบุรี ตามลำดับ

เมื่อพิจารณาถึงสาขาการผลิตที่เติบโตและมีมูลค่าสูงที่สุดของจังหวัดชลบุรี คือ สาขาการผลิตด้านอุตสาหกรรม เนื่องจากศักยภาพของพื้นที่และนโยบายการพัฒนาของภาครัฐสนับสนุนให้เกิดการลงทุนด้านอุตสาหกรรมในพื้นที่ โดยข้อมูลจากสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดชลบุรี ณ ธันวาคม พ.ศ.2550 จังหวัดชลบุรีมีโรงงานอุตสาหกรรมที่ขึ้นอยู่กับสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดชลบุรีจำนวนทั้งสิ้น 2,855 แห่ง มีจำนวนคนงานทั้งสิ้น 184,458 คน เงินทุนจำนวน 452,453,866,150 บาท และยังมีนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งขึ้นอยู่กับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยโดยตรง อีก 5 แห่ง คือ นิคมอุตสาหกรรมเหมราชชลบุรี นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร นิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง นิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง และนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง (แหลมฉบัง) มีโรงงานอุตสาหกรรมตั้งอยู่ประมาณ 425 แห่ง เงินลงทุนรวมทั้งสิ้น 1,157,257,948.00 ล้านบาท

จากแผนภูมิที่ 2.6-1 จะเห็นได้ว่ามูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมของจังหวัดชลบุรีในช่วงปี พ.ศ.2541-2550 มีลักษณะเจริญเติบโตอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในภาคทุติยภูมิที่มีอัตราการเพิ่มค่อนข้างสูงเมื่อเทียบกับภาคการผลิตอื่นๆ ในขณะที่ภาคปฐมภูมินั้นแทบจะไม่มีเปลี่ยนแปลงมากนักในช่วงเวลาดังกล่าว อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาถึงอัตราการเปลี่ยนแปลงในช่วงปี พ.ศ.2541-2550 แล้ว พบว่า มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยประมาณร้อยละ 6.31 ต่อปี โดยภาคตติยภูมิมีอัตราการเปลี่ยนแปลงสูงสุด รองลงมา คือ ภาคทุติยภูมิ ส่วนที่น้อยที่สุด คือ ภาคปฐมภูมิ (ร้อยละ 7.00 6.19 และ 4.02 ตามลำดับ)



แผนภูมิที่ 2.1 แผนภูมิเปรียบเทียบอัตราการเปลี่ยนแปลงผลิตภัณฑ์มวลรวมของจังหวัดชลบุรี

(ณ ราคาคงที่ ปี พ.ศ.2531) ปี พ.ศ.2541-2550 จำแนกตามภาคการผลิต

ที่มา:กรมโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

โดยภาพรวมแล้ว การเติบโตทางเศรษฐกิจของจังหวัดชลบุรีนั้น มีลักษณะค่อยเป็นค่อยไป ต่างจากการเติบโตทางเศรษฐกิจของพื้นที่กลุ่ม จังหวัดชลบุรี ระยอง จันทบุรี และตราด ที่มีการเติบโตอย่างรวดเร็ว ทั้งนี้เนื่องจากในพื้นที่กลุ่มจังหวัดฯ มีจังหวัดระยองที่มีบทบาทสำคัญต่อการพัฒนาเศรษฐกิจในกลุ่ม ดังนั้น เมื่อสภาพเศรษฐกิจของจังหวัดระยองมีการเปลี่ยนแปลงไปในทิศทางใดก็จะส่งผลให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมของกลุ่มอนุภาคเปลี่ยนแปลงไปในทิศทางนั้นๆ

2.8 สภาพสังคม

2.8.1 ประวัติความเป็นมาและการตั้งถิ่นฐานของชุมชน

เมืองชลบุรีเป็นเมืองหนึ่งที่มีความเก่าแก่มากมาตั้งแต่ก่อนสมัยสุโขทัย บริเวณพื้นที่ลุ่มริมฝั่งลำน้ำพานทอง ซึ่งไหลจากที่สูงในเขตอำเภอนนทบุรีไปออกแม่น้ำบางปะกง เคยมีคนในยุคหินใหม่อาศัยอยู่ โดยพบหลักฐานสำคัญที่บริเวณโคกพนมดี ตำบลท่าข้าม อำเภอนนทบุรี คนกลุ่มนี้ใช้ขวานหินขัด เครื่องประดับพวกกำไลลูกปัด เครื่องปั้นดินเผาแบบเชือกทาบ และกินอาหารจากทะเล เช่น หอยแครง ปู ปลา เป็นอาหารหลัก แสดงว่าสมัยนั้นพื้นที่นี้อยู่ใกล้ชายฝั่งทะเลกว่าปัจจุบันมาก

ที่ตำบลหน้าพระธาตุ อำเภอนนทบุรี เมื่อประมาณ 1,400-700 ปีก่อน มีเมืองพระรถตั้งอยู่ บริเวณนี้มีลำน้ำสายต่างๆ จากที่สูงมารวมกันเป็นลำน้ำพานทอง สามารถเดินทางตามลำน้ำไปติดต่อกับชุมชนอื่นๆ ในสมัยนั้น เช่น เมืองศรีมโหสถในจังหวัดปราจีนบุรี และไปถึงอรัญ

ประเทศไทยได้ เมืองพระรถจึงเป็นเมืองศูนย์กลางการคมนาคมในท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีเส้นทางเดินบกไประยองและจันทบุรี ผ่านเมืองพญาแร้งซึ่งเป็นเมืองโบราณอีกเมืองหนึ่งในพื้นที่จังหวัดชลบุรีด้วย จากเมืองพระรถไปตามลำน้ำพานทองจนออกทะเลที่ปากแม่น้ำบางปะกง บริเวณนี้ชุมชนที่ต่อมาพัฒนาขึ้นเป็นเมืองเมื่อ 60 ปีก่อน ชื่อเมืองศรีพโล ในสมัยสุโขทัย เป็นเมืองท่าชายทะเล เรือสำเภามาจากจีน เวียดนาม และกัมพูชา เดินทางมาจอดพักสินค้าก่อนเดินทางต่อไปยังปากแม่น้ำเจ้าพระยาและจอดพักก่อนกลับหรือข้ามอ่าวไทยไปทางใต้

ต่อมาเมืองอ่าวศรีพโลที่เคยเป็นฝั่งทะเลลึกเกิดตื้นเขินขึ้น เนื่องจากตะกอนแม่น้ำเจ้าพระยาที่มากับลมมากขึ้นเรื่อยๆ ตามธรรมชาติ ชุมชนจึงเคลื่อนย้ายลงทางใต้ที่ตำบลบางปลาสร้อย ซึ่งมีสภาพชายทะเลและทำเลที่จอดเรือดีกว่า บางปลาสร้อยนี้ก็คือที่ตั้งของเมืองชลบุรีในปัจจุบันนั่นเอง

ในสมัยรัชกาลที่ 4 ชลบุรีเป็นเมืองที่ชาวต่างประเทศรู้จักกันดี เพราะเป็นเมืองท่าจอดเรือสินค้า ชลบุรีมีอากาศดี และอยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพมหานคร ชาวตะวันตกจึงนิยมมาตากอากาศ และส่งผู้ป่วยมาพักฟื้น โดยเฉพาะที่อ่างศิลา ต่อมาสมเด็จพระยาบรมมหาศรีสุริยวงศ์และเจ้าพระยาทิพากรวงศ์ ได้สร้างตึกขึ้นสองหลังที่อ่างศิลา อุทิศให้เป็นที่พักฟื้นผู้ป่วย ภายหลังเรียกว่าตึกมหาราชและตึกราชินี จึงนับได้ว่าเป็นที่พักตากอากาศชายทะเลแห่งแรกของเมืองไทย

ในสมัยรัชกาลที่ 5 เมื่อพระชายาและพระราชโอรสทรงพระประชวร แพทย์ถวายคำแนะนำให้เสด็จพักรักษาพระองค์ที่เกาะสีชัง พระองค์จึงโปรดเกล้าฯ ให้สร้างตึกขึ้นสามหลังเพื่อใช้เป็นที่พักของผู้ป่วย และสร้างพระราชฐานนามว่า “พระจุฑาธุชราชฐาน” ซึ่งเป็นที่ประสูติของพระราชโอรสองค์หนึ่งด้วย ต่อมาในช่วงสงครามเวียดนาม อเมริกาได้เข้ามาตั้งฐานทัพในประเทศไทยที่จังหวัดนครราชสีมา และฐานทัพเรือสัตหีบมีทหารอเมริกันมาเช่าบ้านพักตากอากาศในพัทยาเพื่อพักผ่อน จึงเป็นจุดเริ่มต้นให้พัทยากลายเป็นสถานที่ท่องเที่ยวตากอากาศที่ได้รับความนิยมมากขึ้นเรื่อยๆ การเปลี่ยนแปลงของพัทยาเป็นไปอย่างรวดเร็ว จากหมู่บ้านชายทะเลอันเงียบสงบกลายเป็นเมืองที่มีตึกที่พักสูงๆ และแหล่งบันเทิงแสงสีในยามค่ำคืน

2.8.2 วัฒนธรรมประเพณี

จังหวัดชลบุรีเป็นจังหวัดที่มีขนบธรรมเนียมประเพณี และวัฒนธรรมอันดีงามที่ปฏิบัติสืบทอดกันมา ตั้งแต่อดีตจนถึงปัจจุบัน สามารถสรุปได้ดังนี้

งานประเพณีกองข้าว เป็นประเพณีเก่าแก่ของชาวเมืองชลบุรี ปัจจุบันมีที่อำเภอศรีราชาที่ยังคงรักษาประเพณีนี้โดยจัดให้มีขึ้นเป็นประจำทุกวันที่ 19-21 เมษายนของทุกปี

กิจกรรมของงานจะประกอบไปด้วย การจัดขบวนแห่ที่นำโดยกลุ่มผู้เฒ่าผู้แก่และหน่วยงานต่างๆ ที่แต่งกายด้วยชุดไทยประจำบ้านเข้าร่วมพิธีวงสรวงและเซ่นสังเวยผี การสาธิตประเพณีกองข้าวและการละเล่นพื้นเมือง การสาธิตและการจำหน่ายขนมพื้นบ้าน อาหารพื้นเมือง เป็นต้น

งานประเพณีก่อพระทรายวันไหลบางแสน งานเทศกาลวันไหล คือ วันทำบุญขึ้นปีใหม่ ของชาวทะเลในช่วงวันสงกรานต์ จัดขึ้นในระหว่างวันที่ 16-17 เมษายนของทุกปี มีกิจกรรมการทำบุญสงฆ์หน้าพระและ

ผู้เฒ่าผู้แก่ การก่อพระเจดีย์ทราย เล่นสาดน้ำ และเล่นกีฬาพื้นบ้าน

งานบุญกลางบ้านและเครื่องจักสานพนัสนิคม ซึ่งจัดขึ้นในราวเดือน 6 (ไทย) โดยผู้เฒ่าหรือชาวบ้านที่เป็นที่นับถือจะเป็นผู้กำหนดวันทำบุญและทำพิธีเสเดาะเคราะห์ เพื่อความร่มเย็นเป็นสุขของชาวบ้าน หลังพิธีสงฆ์จะมีการรับประทานอาหารร่วมกันและมีการละเล่นพื้นบ้าน

งานประเพณีวิ่งควาย กำหนดจัดขึ้นในวันขึ้น 14 ค่ำ เดือน 11 ซึ่งตรงกับเดือนตุลาคมของทุกปี ในวันงานชาวไร่ชาวนาจะแต่งควายของตนอย่างสวยงามด้วยผ้าแพรสีต่างๆ และนำควายมาชุมนุมกันที่หน้าศาลากลางจังหวัด

เทศกาลวันไหลเมืองพัทยา เมืองพัทยาได้กำหนดการจัดงานประเพณีวันไหลทุกวันที่ 18-19 เมษายนของทุกปี มีกิจกรรมต่างๆ คือ พิธีรดน้ำดำหัว การเล่นสาดน้ำ การละเล่นพื้นบ้าน การประกวดนางงาม และขบวนแห่ เป็นต้น

งานเทศกาลพัทยา กำหนดจัดในสัปดาห์ที่สามของเดือนพฤศจิกายนของทุกปี เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว และเผยแพร่ชื่อเสียงของเมืองพัทยา ในงานจัดให้มีขบวนแห่สวนงาม การแข่งขันกีฬาทางน้ำ การจุดดอกไม้ไฟริมทะเล เป็นต้น

2.8.3 ศาสนา

จังหวัดชลบุรีมีผู้นับถือศาสนาพุทธ คิดเป็นร้อยละ 96.51 ศาสนาอิสลาม ร้อยละ 1.79 ศาสนาคริสต์ ร้อยละ 0.24 และอื่นๆ ร้อยละ 1.46 มีวัด จำนวน 337 แห่ง พระภิกษุสงฆ์ 6,223 รูป สามเณร 494 รูป มัสยิด 28 แห่ง และโบสถ์คริสต์ 19 แห่ง

2.9 สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ

2.9 1 ระบบไฟฟ้า

จังหวัดชลบุรีมีสำนักงานการไฟฟ้า 14 สำนักงาน ได้แก่ กฟจ.ชลบุรี กฟอ.พานทอง กฟอ.บางละมุง กฟอ.ศรีราชา กฟอ.พนัสนิคม กฟอ.บ่อทอง กฟก.เกาะจันทร์ กฟต.คลองกิ่ว กฟต.บึง

กฟฟ.บางแสน กฟอ.บ้านบึง กฟอ.หนองใหญ่ กฟอ.เกาะสีชัง และ กฟฟ.เกาะลัน มีสถานีไฟฟ้า 21 สถานี ให้บริการครอบคลุมทุกอำเภอ นอกจากนี้ ยังมีโรงจักรดีเซลตั้งอยู่บนเกาะสีชังและเกาะลัน เพื่อเป็นแหล่งเสริมในการผลิตและจ่ายกระแสไฟฟ้า

สำหรับในด้านการใช้ไฟฟ้านั้นจังหวัดชลบุรีมีการใช้ไฟฟ้าสูงเป็นอันดับ 2 ของภาคตะวันออกเฉียงเหนือ รองลงมาจากจังหวัดระยอง โดยมีการใช้ไฟเท่ากับ 3,632 ล้านหน่วย คิดเป็นร้อยละ 33 ของภาค ซึ่งใกล้เคียงกับจังหวัดระยอง การใช้ไฟฟ้าของชลบุรีจะเน้นหนักในภาคการผลิต เช่นกัน คือ มีการใช้สูงถึง 2,430 ล้านหน่วย คิดเป็นร้อยละ 22 ของทั้งภาค และเป็นร้อยละ 67 ของจังหวัดเอง ดังนั้นสาขาอุตสาหกรรมก็เป็นสาขาเศรษฐกิจหลักของชลบุรี รองลงมา คือ สาขาพาณิชย์กรรมและการท่องเที่ยวที่มีสัดส่วนการใช้ร้อยละ 16 ของจังหวัด ส่วนสาขาที่อยู่อาศัยและเกษตรมีสัดส่วนการใช้ร้อยละ 4

2.9.2 ระบบประปา

ระบบประปาของจังหวัดชลบุรีอยู่ในความรับผิดชอบของหลายหน่วยงาน คือ

1. กองทัพเรือ รับผิดชอบในการจ่ายน้ำประปาให้แก่อำเภอสัตหีบ
2. บริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบพื้นที่อำเภอเกาะสีชัง

3. การประปาส่วนภูมิภาค รับผิดชอบในการจ่ายน้ำประปาให้แก่อำเภอที่เหลือของจังหวัด เนื่องจากจังหวัดชลบุรีมีแหล่งน้ำตามธรรมชาติน้อย ประกอบกับลักษณะทางธรณีวิทยาไม่เอื้ออำนวยต่อการกักเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้น แหล่งน้ำดิบเพื่อใช้ในการผลิตน้ำประปาจึงเป็นอ่างเก็บน้ำที่มนุษย์สร้างขึ้นเป็นส่วนใหญ่ เพื่อใช้กักเก็บน้ำฝนและน้ำไหลบ่าซึ่งแปรผันตามปริมาณน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นดิน ในปัจจุบันจังหวัดชลบุรีมีสำนักงานประปาในสังกัดสำนักงานประปาเขต 1 (จังหวัดชลบุรี) จำนวน 6 แห่ง ได้แก่

- สำนักงานประปาชลบุรี อำเภอเมือง จ่ายน้ำประปาให้อำเภอเมืองชลบุรี
- สำนักงานประปบบ้านบึง อำเภอบ้านบึง จ่ายน้ำประปาให้อำเภอบ้านบึงและอำเภอหนองใหญ่
- สำนักงานประปาศรีราชา อำเภอศรีราชา จ่ายน้ำประปาให้อำเภอศรีราชา
- สำนักงานประปาแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จ่ายน้ำประปาให้เทศบาลตำบลแหลมฉบัง และเทศบาลตำบลสุรศักดิ์มนตรี
- สำนักงานประปาพิทยา อำเภอบางละมุง จ่ายน้ำประปาให้อำเภอบางละมุงและเมืองพิทยา

- สำนักงานประปาพหุสนิคม อำเภอพหุสนิคม จ่ายน้ำประปาให้อำเภอพหุสนิคม
อำเภอพานทอง อำเภอบ่อทอง และอำเภอเกาะจันทร์

2.10 การศึกษา

จังหวัดชลบุรีมีจำนวนโรงเรียนใน ปี พ.ศ.2550 ทั้งสิ้น 460 แห่ง โดยอำเภอที่มีโรงเรียนตั้งอยู่มากที่สุด ได้แก่ อำเภอเมืองชลบุรีมีจำนวนโรงเรียนทั้งสิ้น 101 แห่ง รองลงมา ได้แก่ อำเภอบางละมุง มีจำนวนโรงเรียนทั้งสิ้น 68 แห่ง และอำเภอศรีราชา มีจำนวนโรงเรียนทั้งสิ้น 62 แห่ง สำหรับอำเภอที่มีจำนวนโรงเรียนน้อยที่สุด ได้แก่ อำเภอเกาะสีชังมีจำนวนโรงเรียนเพียง 2 แห่ง เท่านั้น

2.11 การสาธารณสุข

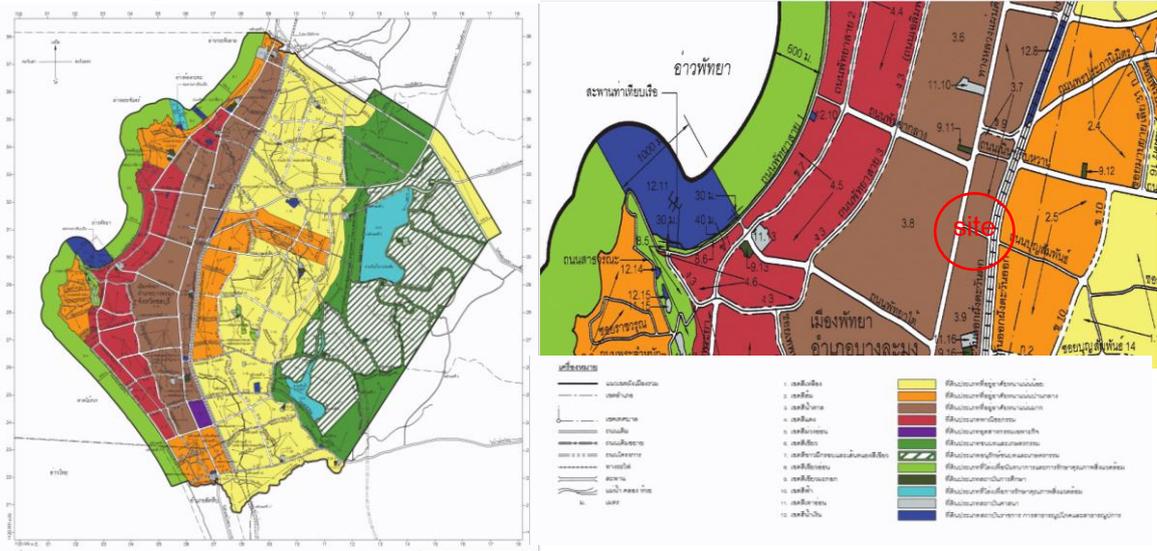
ปี พ.ศ.2550 จังหวัดชลบุรีมีสถานพยาบาลรวมทั้งสิ้น 637 แห่ง โดยจำแนกออกเป็น โรงพยาบาลรัฐ 15 แห่ง โรงพยาบาลเอกชน 10 แห่ง สถานีอนามัย 129 แห่ง และคลินิก 483 แห่ง สถานบริการทางสาธารณสุขส่วนใหญ่กระจายตัวอยู่ในเขตอำเภอเมืองชลบุรี อำเภอศรีราชา และอำเภอบางละมุง เนื่องจากเป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง การค้าบริการ การอุตสาหกรรม และการท่องเที่ยว ที่สำคัญของจังหวัด

บทที่ 3 การวิเคราะห์สภาพปัจจุบันของโครงการ

3. การวิเคราะห์สภาพปัจจุบันของโครงการ

3.1 พื้นที่โครงการ

ตั้งอยู่ในพืทากลาง ลักษณะพื้นที่มีดังนี้



รูปที่ 3.1 ผังสัรวมเมืองชลบุรี

ที่มา : สำนักงานโยธาธิการจังหวัดชลบุรี

พื้นที่ ที่ดินขนาด $(150 \times 100) + (30 \times 50) = 16,500$ ตารางเมตร

พื้นที่ที่สามารถสร้างได้ ขนาด 14,072 ตารางเมตร

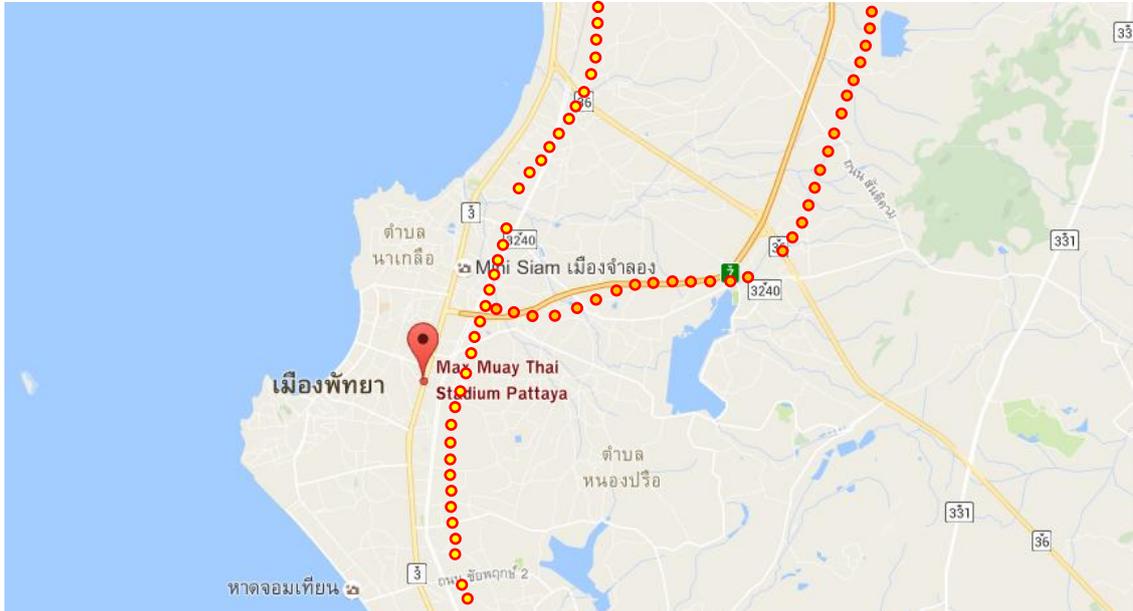


รูปที่ 3.2 พื้นที่ที่สามารถก่อสร้างอาคารได้ตามกฎหมาย

ที่มา : สำนักงานโยธาธิการจังหวัดชลบุรี

3.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ

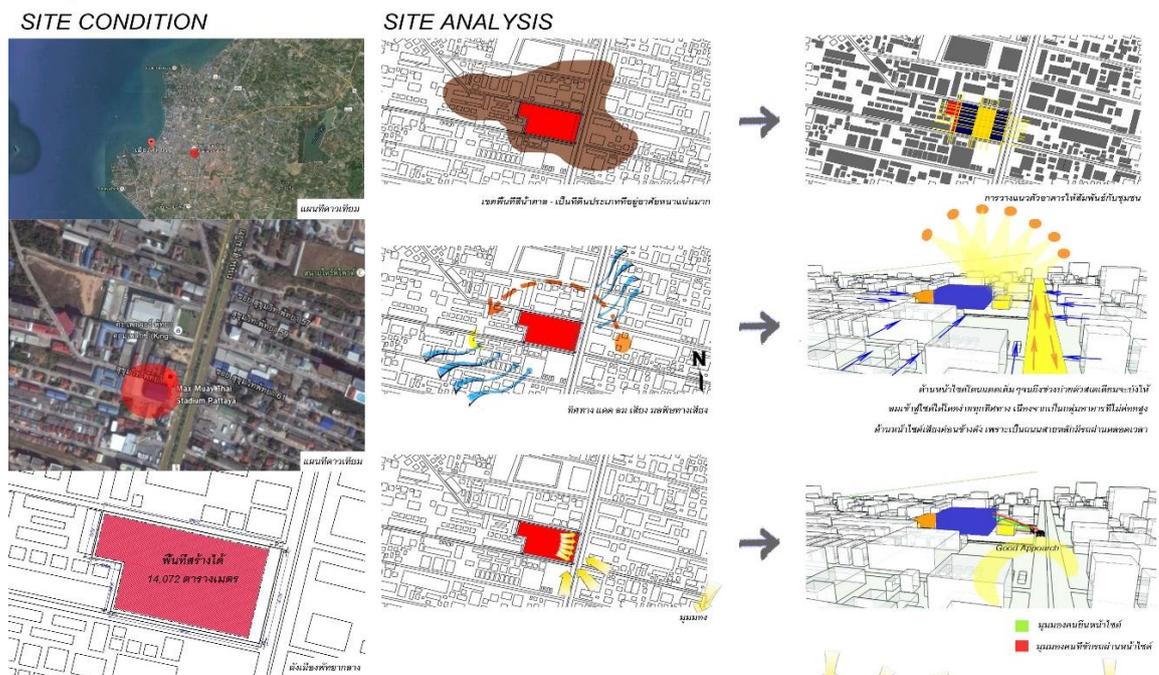
มีถนนสายหลักคือถนนสุขุมวิทผ่านหน้าไซต์ ซึ่งมีถนนมอเตอร์เวย์มาบรรจบ



● ถนนสุขุมวิท ● ถนนมอเตอร์เวย์

รูปที่ 3.3 ถนนเส้นหลักในการเข้าถึงไซต์

3.3 วิเคราะห์พื้นที่ตั้งโครงการ



รูปที่ 3.4 กระบวนการวิเคราะห์พื้นที่โครงการ

จากภาพสภาพแวดล้อมโดยรวมของโครงการอยู่ติดกับกลุ่มอาคาร 3 ด้าน และด้านหน้าโครงการเป็นถนนสายสุขุมวิทซึ่งเป็นถนนสายหลัก มีร้านอาหารด้านข้างไซต์ และอาคารบ้านเรือนโดยรอบสภาพแวดล้อมภายใน site จะเป็นพื้นที่โล่งกว้าง ติดกับถนนซอยขนาดด้านข้างไซต์ที่กำหนดขนาดที่ตั้งโครงการ (Site of the Proposed Site)

3.4 โปรแกรมและพื้นที่ของโครงการ

พื้นที่ที่สามารถก่อสร้างได้ตามกฎหมาย

พื้นที่ SITE = 16,500 ตารางเมตร อาคารประเภทสเดเตเดียม มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน $7 : 1 = 7 \times 16,500 = 115,500$ ตารางเมตร

พื้นที่เปิดโล่งตามกฎหมาย 10 % ของพื้นที่ = $16,500 / 10 = 1,650$ ตารางเมตร

ดังนั้น ตามกฎหมายพื้นที่อาคารที่สามารถสร้างได้ไม่เกิน $115,500 + 1,650 = 117,150$ ตารางเมตร

ตารางที่3.1ตารางแสดงพื้นที่ใช้สอยในโครงการ

PROGRAM & AREA		
ลำดับ	องค์ประกอบ	พื้นที่(ตารางเมตร)
1	สเตเดียม	
	1.1พื้นที่ส่วนการแข่งขัน	100
	1.2พื้นที่ส่วนผู้ชม	4,000
	1.3พื้นที่ส่วนนักกีฬา	230
	1.4พื้นที่ส่วนพยาบาล	100
	1.5พื้นที่ส่วนผู้ตัดสิน	24
	1.6พื้นที่ส่วนผู้จัดการแข่งขัน	40
	1.7พื้นที่ส่วนสื่อมวลชน	40
	1.8พื้นที่ส่วนต้อนรับ	200
	1.9พื้นที่ส่วนงานระบบ	500
	1.10พื้นที่ส่วนห้องน้ำ	384
	รวม	5618
	circulation 30%	1,658.40
	รวมพื้นที่สเตเดียมทั้งหมด	7,303.40
2	พิตเนสมอลล์	
	1.1พื้นที่ส่วนกลาง	120
	1.2พื้นที่ส่วนพิตเนส	800
	1.3พื้นที่ส่วนมอลล์	200
	รวม	1,120
	circulation 30%	336
	รวมพื้นที่พิตเนสมอลล์ทั้งหมด	1,456
3	ที่จอดรถ	
	ที่จอดรถสเตเดียม (20 ที่นั่งต่อ 1 คัน) 150 คัน	1,800
	ที่จอดรถพิตเนสมอลล์ (20 ตารางเมตรต่อ 1 คัน) 106 คัน	1,272
	รวม	3,072
	circulation 30%	922
	รวมพื้นที่ที่จอดรถทั้งหมด	3,994
	รวมพื้นที่โครงการ	12,753.40

3.5 เป้าหมายโครงการด้านเศรษฐศาสตร์ (Economy Goals)

เป็นการกำหนดงบประมาณเบื้องต้น แหล่งเงินทุนและเป้าหมายทางการเงินของโครงการ

1. แหล่งเงินทุนโครงการ (Source of Investment)

เนื่องจากตัวโครงการเป็นโครงการเอกชน จึงมีผู้สนับสนุนทางด้านกีฬามวยไทยโดยตรง

2. งบประมาณเบื้องต้น (Initial Budget)

ราคาประเมินที่ดิน = 50,000 บาท : ตารางเมตร 50,000 x 16,500 = 825,000,000 บาท

กำหนดค่าก่อสร้าง = 20,000 บาท : ตารางเมตร 12,754 x 20,000 = 255,000,000 บาท

ค่าปรับปรุงดิน = 500,000 บาท : ไร่ 500,000 x 10.31 = 5,155,000 บาท

คิดค่าดำเนินงานเป็น 1% ของค่าก่อสร้าง 2,550,000 บาท

รวมงบประมาณทั้งหมด = 1,087,705,000 บาท

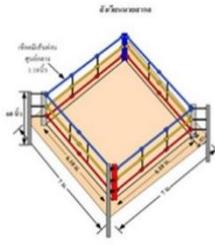
3.6 การวิเคราะห์เนื้อหาโครงการ

3.6.1 การพัฒนาประเด็นและโจทย์การออกแบบ

เนื่องจากแม็กซ์มวยไทยสเตเดียมพท์ยาเกิดเหตุเพลิงไหม้ ได้รับความเสียหาย แม็กซ์มวยไทยสเตเดียมพท์ยา เป็นสถานที่ที่ชาวต่างชาติให้ความสนใจในการเข้าใช้งาน เป็นเวทีมวยที่แสดงศิลปะการต่อสู้ของไทย ที่เป็นที่ยอมรับของชาวต่างชาติในขณะนี้ จึงจำเป็นอย่างมากในการปรับปรุงโครงการนี้ โดยต้องการพัฒนารูปแบบสนามมวยไทยเพื่อให้ตอบโจทย์หลาย ๆ ด้านต่อผู้ใช้งานเช่น มุมมอง ความปลอดภัยของผู้ใช้งาน ความมาตรฐานของสนามการแข่งขัน ศึกษาปัญหาที่เกิดขึ้นก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ และนำมาปรับปรุงให้ดียิ่งขึ้น

3.6.2 สรุปรองค์ประกอบที่สามารถนำไปใช้กับโครงการ

3.6.2.1 มาตรฐานสนามมวยการกีฬาแห่งประเทศไทย



สังเวียนมวย
ขนาดเล็กต้องมีขนาด 4.90 x 4.90 m
ขนาดใหญ่ 6.10 x 6.10 m (ระหว่างประเทศ)
สูงจากพื้นไม่เกิน 91 เซนติเมตร



นวม
ต้องสวมแขนวมให้ตรงกับมุมของผู้แข่งขัน
และนวมต้องผ่านการรับรองจากคณะกรรมการบริหารของสหพันธ์มวยสากลสมัครเล่นนานาชาติ ไม่อนุญาตให้ผู้แข่งขันใช้นวมของตนเอง



พื้นและมุมสังเวียน
ต้องยื่นออกนอกเชือกอย่างน้อย 46 เซนติเมตร
เสาทั้งสี่ต้องหุ้มนวมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ



ผ้าพันมือ
ให้ใช้ผ้าพันมือชนิด VELPEAU ข้างละไม่เกิน 2.5 เมตร กว้าง 5.7 เซนติเมตร ห้ามใช้แถบกาวยาง หรือ พลาสติกทุกชนิดเป็นผ้าพันมือ



การปูพื้นสังเวียน
ต้องปูด้วยสติกลาดหรือยาง หรือ วัสดุที่ยึดหยุ่นได้
และไม่หนากว่า 1.9 เซนติเมตร ปูทับด้วยผ้าใบจริง
และยึดให้คลุมสังเวียนมวย



การแต่งกาย
สวมกางเกงขาสั้นความยาวไม่เกินเข่า และสวมเสื้อไม่มีแขนเปิดส่วนอกและหลัง



เชือก
ต้องมี 4 เส้นยักกลางอย่างน้อย 3 เซนติเมตร
อย่างมา 5 เซนติเมตร สูงจากพื้นสังเวียน 40 เซนติเมตร



สนับฟัน
ต้องใช้สนับฟัน ชนิดกระชับฟัน
ประเภทเจ็บากจะต้องจัดเตรียมไว้ให้สำหรับนักมวย และห้ามวันสนับฟันออกจากปากระหว่างการแข่งขัน



บันได
ต้องมีสามบันได สองบันไดอยู่มุมตรงข้ามของเชือกและที่เสียดึง อีกหนึ่งบันไดอยู่ตรงกลางสำหรับผู้ชี้ขาดและแพทย์



กระจับ
ผู้แข่งขันต้องสวมกระจับและอาจสวมกระจับทับอีกด้วย



กล่องพลาสติก
ที่มุมกลางทั้งสองมุมนอกสังเวียนให้ติดตั้งกล่องพลาสติกมุมละ 1 กล่องเพื่อให้ผู้ชี้ขาดทิ้งสำลีหรือกระดาษบาง ๆ ที่ใช้ซับเลือดแล้ว

รูปที่ 3.5 มาตรฐานสนามมวยการกีฬาแห่งประเทศไทย
ที่มา : การกีฬาแห่งประเทศไทย

1. ถาดต้น ๆ บรรจุยางสน 2 ถาด



5. หม้อ (พร้อมไม้ตี) หรือกระทง



2. ที่นั่ง 2 ที่ ชนิดเหยียดไปมาได้ สำหรับนักมวยนั่งระหว่างเวลาพักยก



6. นาฬิกาจับเวลาชนิดกดหยุดได้ 1 เรือน (ควรมี 2 เรือน)



3. เข็มนาฬิกาพลาสติก 2 เข็มนาฬิกา สำหรับให้นักมวยตีและล้างปากเท่านั้น ถ้าหากไม่สามารถต่อท่อน้ำส่งมาที่สังเวียนได้ ให้จัดขวดน้ำพลาสติกฟอยล์ 2 ขวด และขวดน้ำพลาสติก ขนาดเล็ก 2 ขวด สำหรับดื่ม ไม่อนุญาตให้นักมวยหรือพี่เลี้ยงใช้ขวดน้ำชนิดอื่นในสังเวียน ถาดซีลเย็บ 2 ถาด และถังน้ำ 2 ถัง



7. เครื่องปฐมพยาบาล 1 ชุด



8. ไมโครโฟน 1 ตัว ต่ออยู่กับเครื่องขยายเสียง

9. นวม 2 คู่ ที่ผลิตจากโรงงานเดียวกัน ซึ่งมีลักษณะตามที่ระบุไว้ในกฎ ข้อ 2

10. เปลหามคนเจ็บ 1 ชุด



4. โต๊ะและเก้าอี้สำหรับเจ้าหน้าที่



11. เครื่องป้องกันศีรษะ (Headguards) 2 อัน สีแดง 1 อัน สีน้ำเงิน 1 อัน ตามที่ระบุไว้ในกฎ ข้อ 4

12. เครื่องให้คะแนนไฟฟ้า "ระบบเชอว์ดรี" (Chowdhry Scoring System = css) ที่ สหพันธ์มวยสากลสมัครเล่นนานาชาติ รับรอง



รูปที่ 3.5 มาตรฐานสนามมวยการกีฬาแห่งประเทศไทย
ที่มา : การกีฬาแห่งประเทศไทย

3.6.2.2 สิ่งอำนวยความสะดวกในการจัดการแข่งขันมวยสากลสมัครเล่น

1. ห้องพักนักกีฬา
(ATHLETE ROOM)



2. ห้องพักผู้ตัดสิน/ผู้ชี้ขาด
(REFEREES/
JUDGES ROOM)



3. ห้องพยาบาล
(MEDICAL ROOM)



4. ห้องตรวจโด๊ป
(DOPING
CONTROLROOM)



5. ห้องรับรองแขก
(VIP ROOM)



6.ห้องอำนวยการจัดการแข่งขัน
(FEDERATION ROOM)



7.ห้องประชุม
(ORGANIZING
COMMITTEE ROOM)



8. ห้องผู้สื่อข่าว
(PRESS ROOM)



9.ห้องประมวลผลการแข่งขัน
(DATA PROCESSING
ROOM)

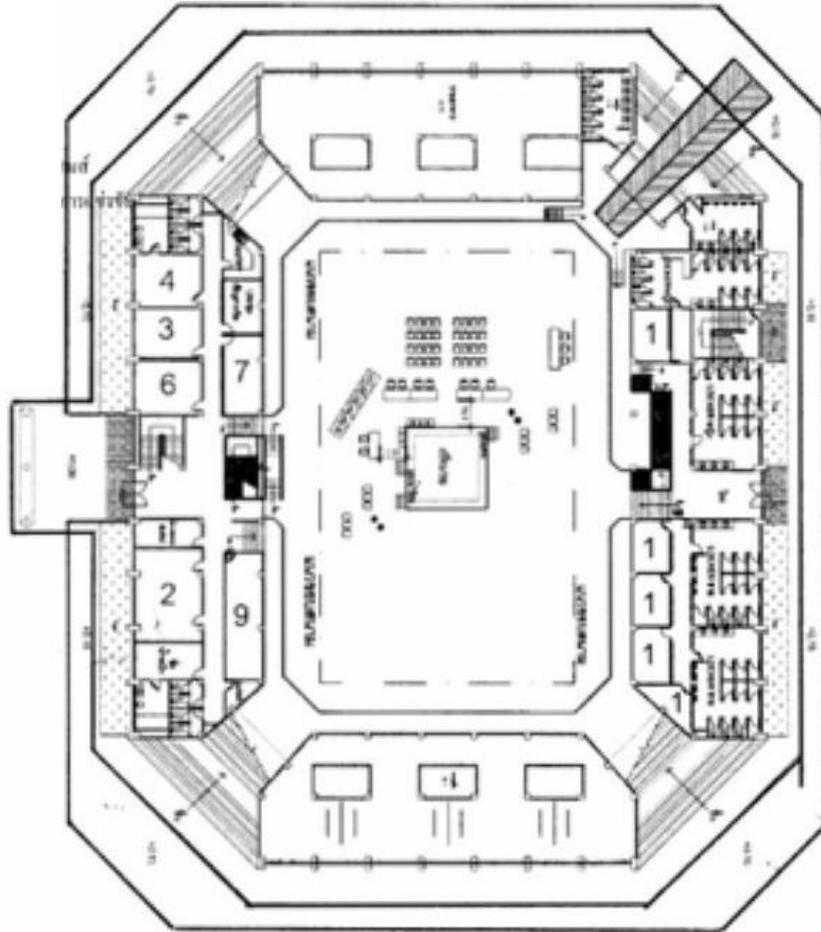


10. ห้องน้ำ (TOILET)



รูปที่ 3.6 สิ่งอำนวยความสะดวกในการจัดการแข่งขันมวยสากลสมัครเล่น
ที่มา : การกีฬาแห่งประเทศไทย

3.7 ตัวอย่างผังการจัดสนามแข่งขันมวยสากลสมัครเล่น

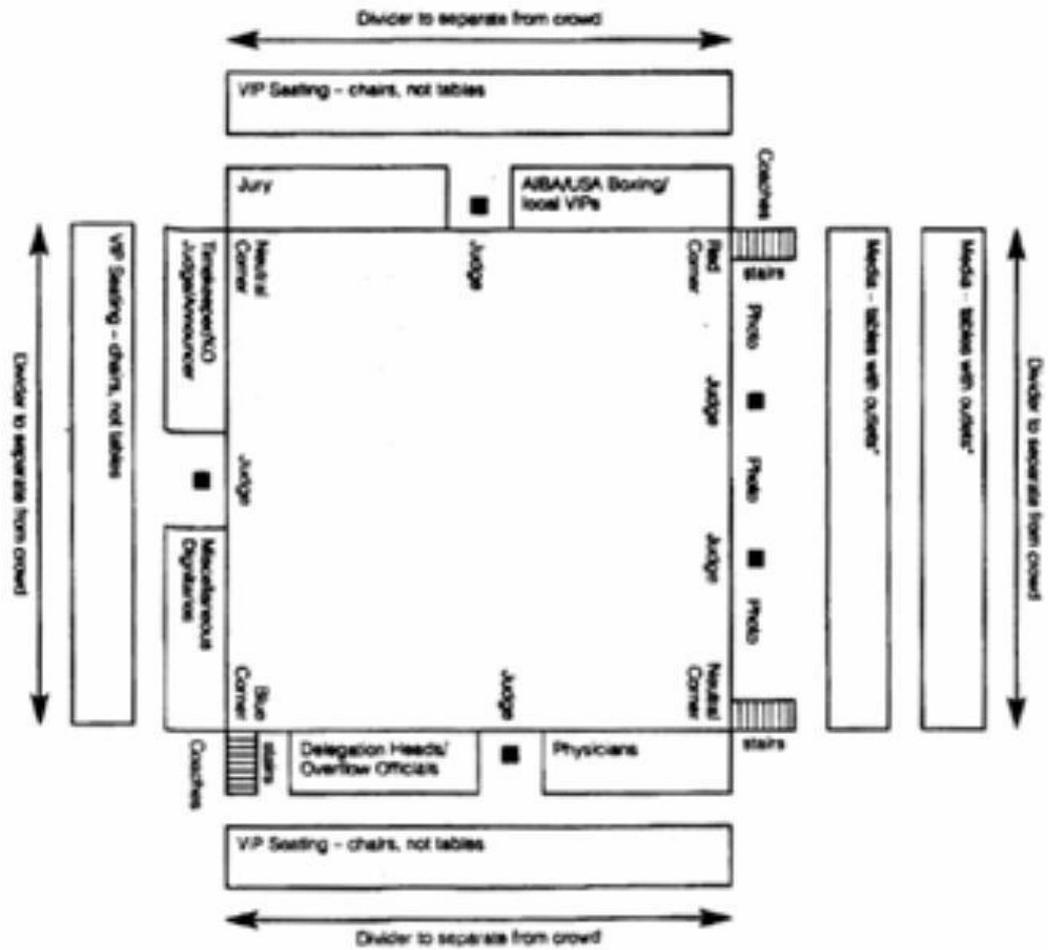


- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. ห้องพักนักกีฬา | 2. ห้องพักกรรมการ |
| 3. ห้องพักแพทย์ | 4. ห้องตรวจโต๊ป |
| 5. ห้องรับรองพิเศษ | 6. ห้องรับรองสหพันธ์ซีเกมส์ |
| 7. ห้องคณะกรรมการจัดการการแข่งขัน | 8. ห้องผู้สื่อข่าว |
| 9. ห้องประมวลผล | 10. ห้องบริการ |
| 11. ห้องน้ำนักศึกษา | 12. ห้องน้ำ |

รูปที่ 3.7 ตัวอย่างผังการจัดสนามแข่งขันมวยสากลสมัครเล่น

ที่มา : การกีฬาแห่งประเทศไทย

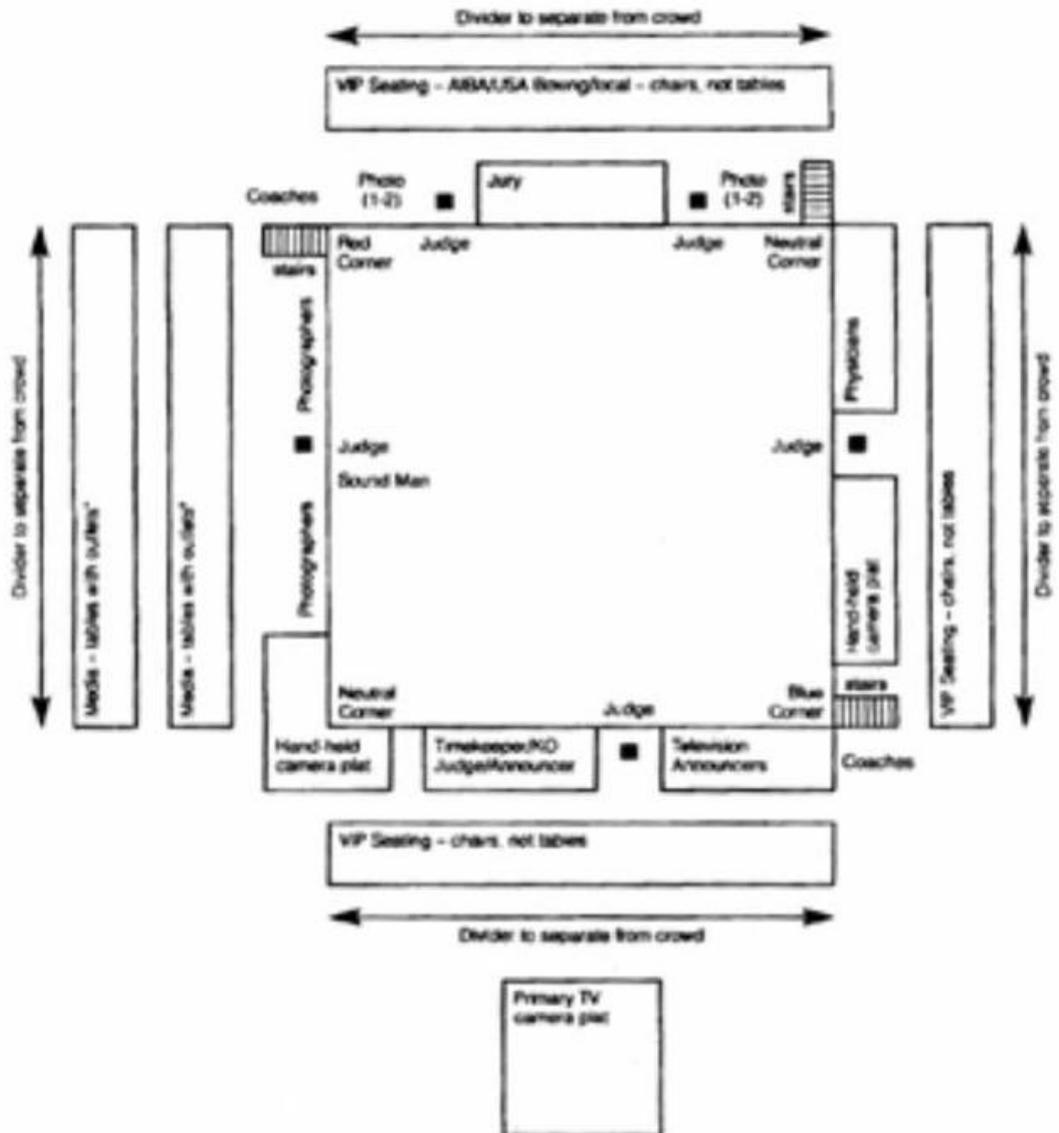
3.7.1 ตัวอย่างผังการจัดที่นั่งผู้ตัดสินกรณีไม่มีการถ่ายทอดสัญญาณทีวี



Number of media seats depends requests

รูปที่ 3.8 ตัวอย่างผังการจัดที่นั่งผู้ตัดสินกรณีไม่มีการถ่ายทอดสัญญาณทีวี
ที่มา : การกีฬาแห่งประเทศไทย

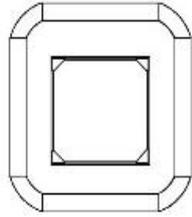
3.7.2 ตัวอย่างผังการจัดที่นั่งผู้ตัดสินกรณีมีการถ่ายทอดสัญญาณทีวี



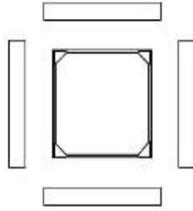
Number of media seats depends on requests. No local television cameras will be allowed access.

รูปที่ 3.9 ตัวอย่างผังการจัดที่นั่งผู้ตัดสินกรณีมีการถ่ายทอดสัญญาณทีวี
ที่มา : การกีฬาแห่งประเทศไทย

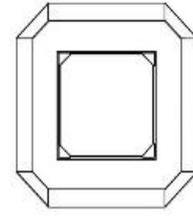
3.8 รูปแบบสเตเดียม



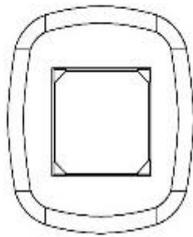
อัฒจันทร์ตรงแบบเชื่อมกันทุกด้านแบบโค้ง



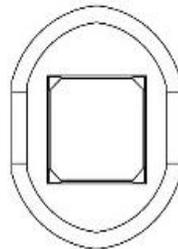
อัฒจันทร์ตรงแบบแยกส่วน



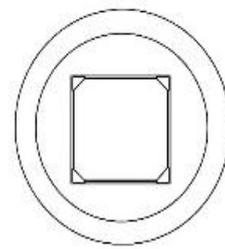
อัฒจันทร์ตรงแบบเชื่อมกันทุกด้านแบบเหลี่ยม



อัฒจันทร์โค้งแบบเชื่อมกันทุกด้าน



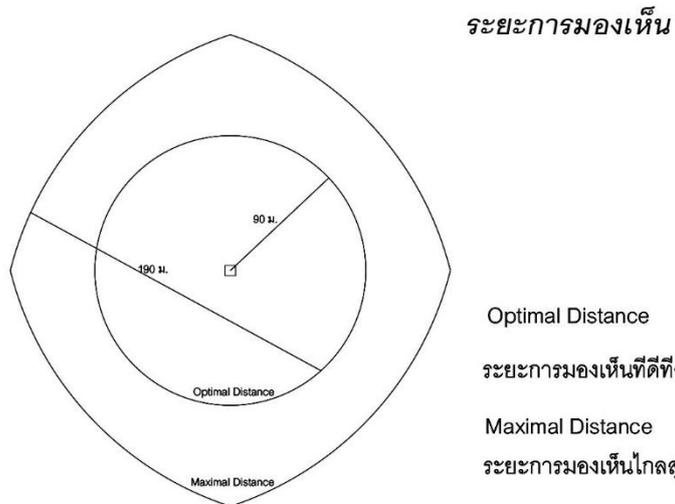
อัฒจันทร์ตรงและครึ่งวงกลม



อัฒจันทร์รูปวงกลม

รูปที่ 3.10 รูปแบบสเตเดียม

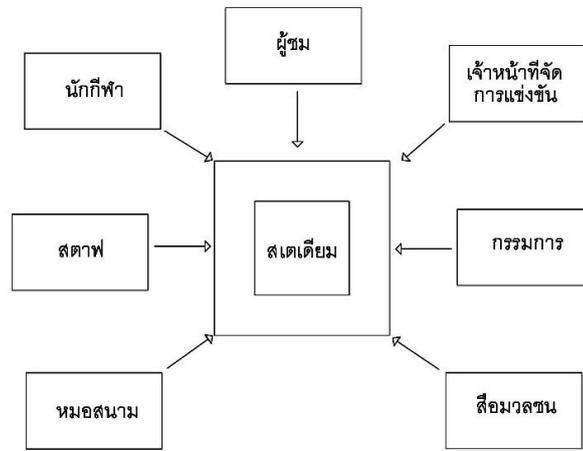
3.9 ระยะการมองของผู้ใช้งาน



ระยะการมองเห็นของผู้ชมบนอัฒจันทร์

รูปที่ 3.11 ระยะการมองของผู้ชมบนอัฒจันทร์

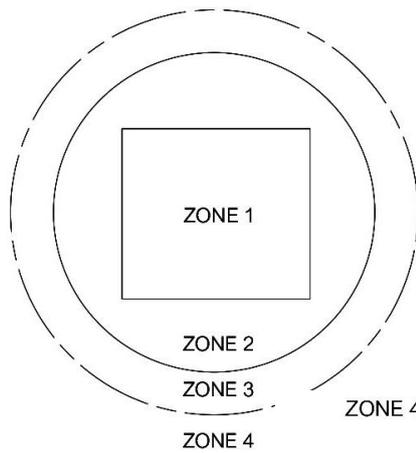
3.10 กลุ่มผู้ใช้งานสเตเดียม



รูปที่ 3.12 กลุ่มผู้ใช้งานสเตเดียม

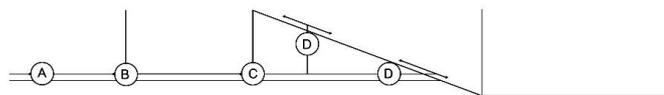
3.11 การแบ่งโซนความปลอดภัย

โซนความปลอดภัยของสเตเดียม



แผนผังการแบ่งโซนความปลอดภัย

- ZONE 1 พื้นที่กิจกรรม (พื้นที่ตรงกลางที่เป็นสนามแข่ง)
- ZONE 2 พื้นที่อัฒจันทร์ผู้ชมและพื้นที่สัญจรเชื่อมต่ออัฒจันทร์กับภายนอก
- ZONE 3 พื้นที่สัญจรรอบนอกอาคารและแนวควบคุมการเข้าอาคาร (เป็นพื้นที่ปลอดภัยชั่วคราว)
- ZONE 4 พื้นที่ด้านนอกแนวควบคุมการเข้าอาคารรวมที่จอดรถเป็นพื้นที่ปลอดภัยถาวร แต่ทั้งนี้พื้นที่รวมพลเพื่อการอพยพแยกออกจากที่จอดรถ



การแบ่งโซนความปลอดภัย

- A คือ ประตูเข้าสู่เขตที่ดินของสเตเดียม
- B คือ จุดตรวจตัวครั้งที่1 หรือแนวการควบคุมการเข้าสู่อาคาร
- C คือ จุดตรวจตัวครั้งที่2 (ถ้ามี)
- D คือ จุดตรวจเพื่อการบริหารลูกค้าในการค้นหาที่นั่ง

รูปที่ 3.13 การแบ่งโซนความปลอดภัยของสเตเดียม

บทที่ 4

โปรแกรมและพื้นที่ของโครงการ

4. โปรแกรมและพื้นที่ของโครงการ

4.1 การกำหนดโปรแกรม

4.1.1.1 ลักษณะโปรแกรมและกิจกรรมโครงการ

โปรแกรมในโครงการมี 2 ส่วน ดังนี้

1. ส่วนของสนามแข่งขันกีฬามวยไทย (สเตเดียม)
2. ส่วนของผู้ที่ต้องการเรียนรู้หรือออกกำลังกาย ด้านมวยไทย และส่วนของที่ระลึก อุปกรณ์มวยไทย และ ร้านอาหาร เครื่องดื่ม (ฟิตเนสมอลล์)

4.2 การกำหนดพื้นที่การก่อสร้างอาคาร

พื้นที่ SITE = 16,500 ตารางเมตร อาคารประเภทสเตเดียม มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่

ที่ดินไม่เกิน 7 : 1 = 7 x 16,500 = 115,500 ตารางเมตร

พื้นที่เปิดโล่งตามกฎหมาย 10 % ของพื้นที่ = 16,500 / 10 = 1,650 ตารางเมตร

ดังนั้น ตามกฎหมายพื้นที่อาคารที่สามารถสร้างได้ไม่เกิน 115,500 + 1,650 = 117,150

ตารางเมตร

ตารางที่ 3.1 ตารางแสดงพื้นที่ใช้สอยในโครงการ

PROGRAM & AREA		
ลำดับ	องค์ประกอบ	พื้นที่(ตารางเมตร)
1	สเตเดียม	
	1.1พื้นที่ส่วนการแข่งขัน	100
	1.2พื้นที่ส่วนผู้ชม	4,000
	1.3พื้นที่ส่วนนักกีฬา	230
	1.4พื้นที่ส่วนพยาบาล	100
	1.5พื้นที่ส่วนผู้ตัดสิน	24
	1.6พื้นที่ส่วนผู้จัดการแข่งขัน	40
	1.7พื้นที่ส่วนสื่อมวลชน	40
	1.8พื้นที่ส่วนต้อนรับ	200
	1.9พื้นที่ส่วนงานระบบ	500
	1.10พื้นที่ส่วนห้องน้ำ	384
	รวม	5618
	circulation 30%	1,658.40
	รวมพื้นที่สเตเดียมทั้งหมด	7,303.40
2	ฟิตเนสมอลล์	
	1.1พื้นที่ส่วนกลาง	120
	1.2พื้นที่ส่วนฟิตเนส	800
	1.3พื้นที่ส่วนมอลล์	200
	รวม	1,120
	circulation 30%	336
	รวมพื้นที่ฟิตเนสมอลล์ทั้งหมด	1,456
3	ที่จอดรถ	
	ที่จอดรถสเตเดียม (20 ที่นั่งต่อ 1 คัน) 150 คัน	1,800
	ที่จอดรถฟิตเนสมอลล์ (20 ตารางเมตรต่อ 1 คัน) 106 คัน	1,272
	รวม	3,072
	circulation 30%	922
	รวมพื้นที่ที่จอดรถทั้งหมด	3,994
	รวมพื้นที่โครงการ	12,753.40

พื้นที่ใช้สอยโดยประมาณ = 12,754 ตารางเมตร

4.3 เป้าหมายโครงการด้านเศรษฐศาสตร์ (Economy Goals)

เป็นการกำหนดงบประมาณเบื้องต้น แหล่งเงินทุนและเป้าหมายทางการเงินของโครงการ

4.3.1. แหล่งเงินทุนโครงการ (Source of Investment)

เนื่องจากตัวโครงการเป็นโครงการเอกชน จึงมีผู้สนับสนุนทางด้านกีฬามวยไทยโดยตรง

4.3.2.งบประมาณเบื้องต้น (Initial Budget)

ราคาประเมินที่ดิน = 50,000 บาท : ตารางเมตร 50,000 x 16,500 = 825,000,000 บาท

กำหนดค่าก่อสร้าง = 20,000 บาท : ตารางเมตร 12,754 x 20,000 = 255,000,000 บาท

ค่าปรับปรุงดิน = 500,000 บาท : ไร่ 500,000 x 10.31 = 5,155,000 บาท

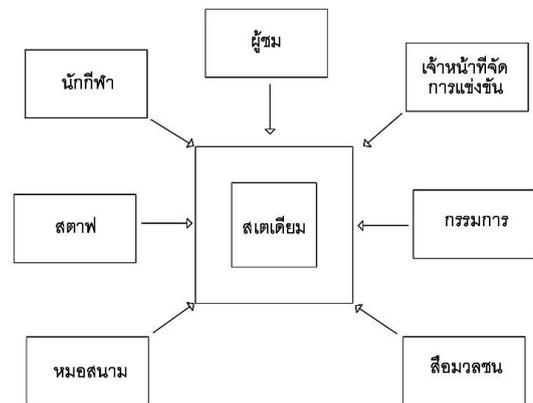
คิดค่าดำเนินงานเป็น1%ของค่าก่อสร้าง 2,550,000 บาท

รวมงบประมาณทั้งหมด= 1,087,705,000 บาท

4.4 การวิเคราะห์ผู้ใช้สอย

ผู้ใช้สอยมี 7 กลุ่มหลักๆดังนี้

1. นักกีฬา
2. สตาฟ
3. หมอสนาม
4. ผู้ชม
5. เจ้าหน้าที่จัดการแข่งขัน
6. กรรมการผู้ตัดสิน
7. สื่อมวลชน



รูปที่ 3.12 กลุ่มผู้ใช้งานสเตเดียม

4.5 การวิเคราะห์พื้นที่ใช้สอย

พื้นที่ใช้สอยมี 10 ส่วนตามหลักมาตรฐานสนามมวยสากลของการกีฬาแห่งประเทศไทย ดังนี้

- | | |
|-------------------------|---------------------------------|
| 1. ห้องพักนักกีฬา | 2. ผู้ตัดสินชัชชาติ |
| 3. ห้องพยาบาล | 4. ห้องตรวจใต้ป |
| 5. ห้องรับรองแขก | 6. ห้องอำนวยความสะดวกการแข่งขัน |
| 7. ห้องประชุม | 8. ห้องผู้สื่อข่าว |
| 9. ห้องประมวลการแข่งขัน | 10. ห้องน้ำ |

4.6 สรุปงบประมาณของโครงการ

ตารางที่ 4.1 สรุปงบประมาณของโครงการ

รายการ	ระยะเวลา (จำนวนปี)												หมายเหตุ			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
รายรับ																
1 เงินทุนจากผู้ถือหุ้น	800.00															
2 เก็บค่าบริการเข้าชม	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00	1710.00
3 ลิขสิทธิ์ถ่ายทอด	761.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00	1152.00
4 fitness	5.4	12.6	18	18.0	18.0	18.0	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00
5 mail	2.16	5.8	7.2	7.2	7.2	7.2	7.20	7.20	7.20	7.20	7.20	7.20	7.20	7.20	7.20	7.20
รวมรายรับ	3687.20	2880.40	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20	2887.20
รายจ่าย																
1 ค่าที่ดิน	1320															
ค่าหน้าดิน																
ค่าเช่าที่ดิน																
2 ค่าก่อสร้างอาคาร + ภูมิสถาปัตยกรรม	519.60															
3 ค่าบริหารโครงการ	7.79															
4 ค่าออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง	15.59															
5 ค่าโฆษณา	200.00	60.00	40.00													
6 ค่าประกันภัย	2.60	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24
7 ค่าจ้างบุคลากรและค่าเบ็ดเตล็ด	28.80	37.44	38.56	39.71	40.90	42.12	43.38	44.66	46.02	47.40	48.82	50.28	51.76	53.24	54.72	56.20
8 ค่าซ่อมบำรุง	7.79	7.79	7.79	7.79	7.86	7.86	7.86	7.93	7.93	7.93	7.93	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
9 ค่าดอกเบี้ย 12% ของงบดำเนินการเงิน	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00	144.00
10 ค่าดอกเบี้ย 4% ของผู้ถือหุ้น	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00
11 ค่าหักภาษี ณ ที่จ่าย 5%	1379.40	121.78	114.02	144.36	144.36	144.36	144.36	144.36	144.36	144.36	144.36	144.36	144.36	144.36	144.36	144.36
12 ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 30%	8393.99	605.89	570.1	721.8	721.8	721.8	721.8	721.8	721.8	721.8	721.8	721.8	721.8	721.8	721.8	721.8
รวมรายจ่าย	12051.56	2709.37	965.59	1089.90	1091.16	1092.38	981.93	919.01	920.35	921.73	923.22	924.68	926.14	927.60	929.06	930.52
คงเหลือ	-8104.56	-285.81	1914.81	1797.30	1796.04	1794.82	1905.27	1968.19	1966.85	1965.47	1963.98	1962.52	1961.06	1959.60	1958.14	1956.68
เงินกู้จากสถาบันการเงิน		-6475.56	-4717.11	-2919.81	-1123.77											
ชำระคืนสถาบันการเงิน						671.05	528.95		1376.32							
ชำระคืนผู้ถือหุ้น							800									
คงเหลือสุทธิ							47.37	1968.19	1966.85	1965.47	1963.98	1962.52	1961.06	1959.60	1958.14	1956.68
คงเหลือสุทธิสะสม							47.37	2015.57	3982.42	5947.89	7911.87	9874.39	11849.91	13807.43	15775.95	17743.47

จ่ายในต้นปีถัดไปของราคาเงินกู้
จ่ายในต้นปีถัดไปของราคาเงินผู้ถือหุ้น
หักจากรายรับยกเว้นค่าอาหาร

บทที่ 5

การสรุปผลและบทสรุปของโครงการ

5.1. สรุปที่ว่างเพื่อการใช้สอยของโครงการ

แบ่งได้ 2 ส่วนหลักๆ ดังนี้

1. ส่วนสเตเดียม แบ่งได้เป็นส่วนสำคัญหลักๆ คือ

ส่วนบริหารกิจการสนามมวย

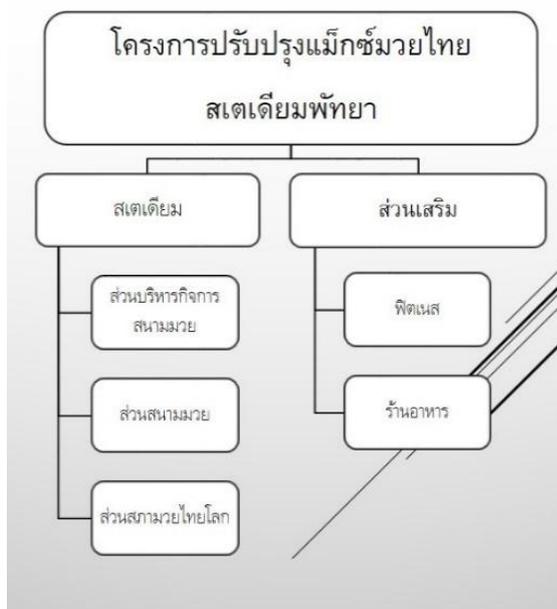
ส่วนสนามมวยเพื่อใช้ในการแข่งขัน

ส่วนสนามมวยไทยโลก

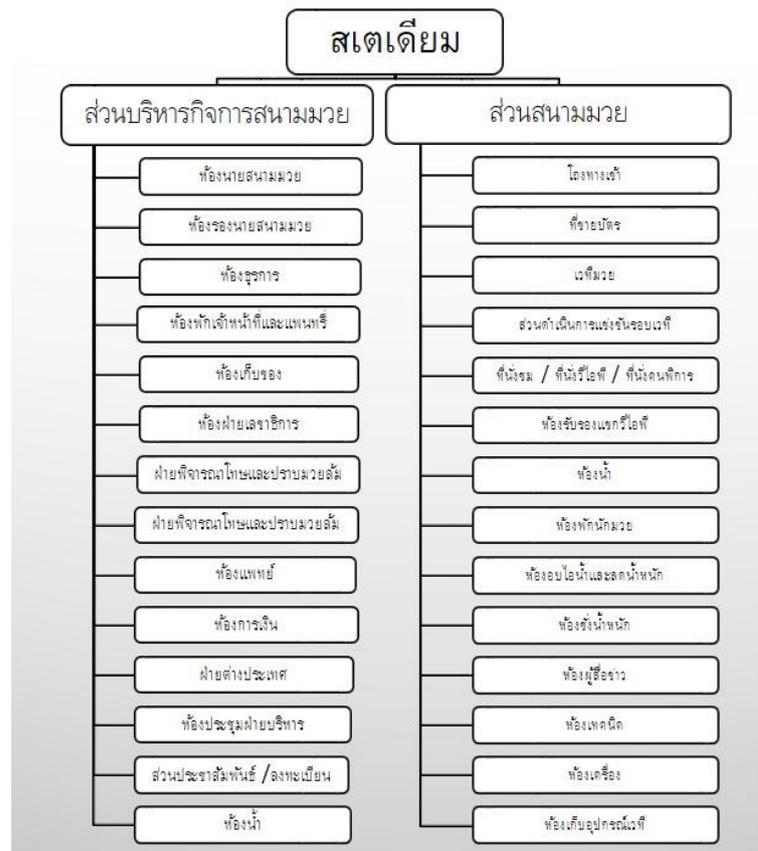
2. ส่วนเสริม แบ่งได้สองส่วนหลักคือ

ส่วนฟิตเนส

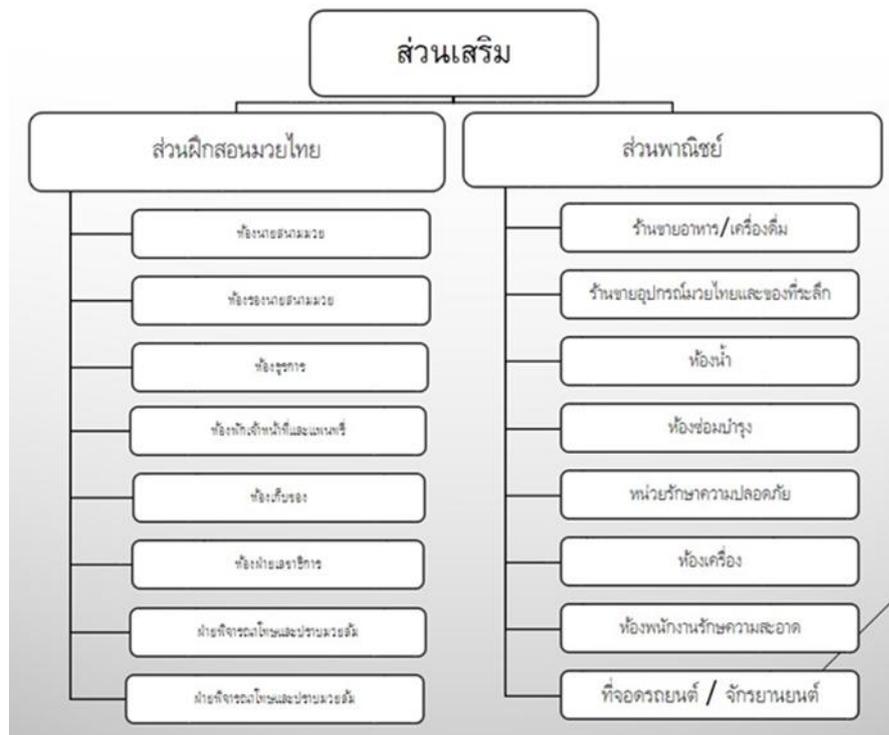
ส่วนร้านอาหาร



แผนภูมิที่ 5.1 กลุ่มพื้นที่ใช้สอยภายในโครงการ



แผนภูมิที่ 5.2 ฟังก์ชันส่วนสแตเดียม



แผนภูมิที่ 5.3 ฟังก์ชันส่วนเสริม

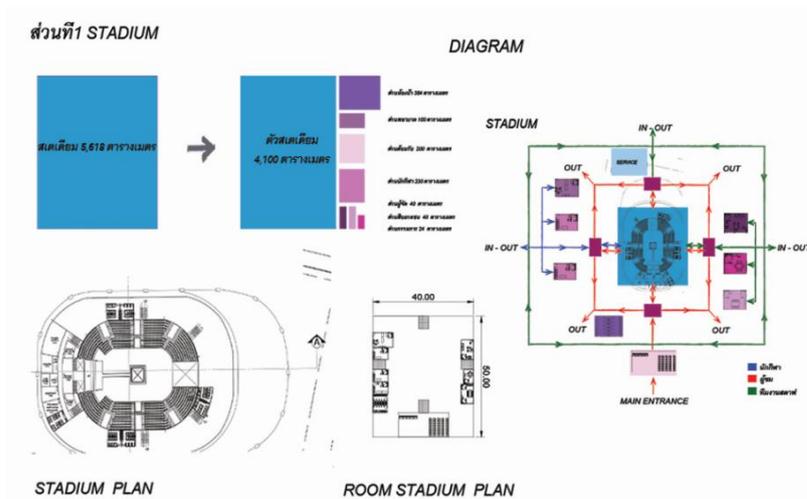
5.2. สรุปแผนภาพระบบการจัดความสัมพันธ์ต่าง ๆ (Relation Diagram)

ตารางที่3.1ตารางแสดงพื้นที่ใช้สอยในโครงการ

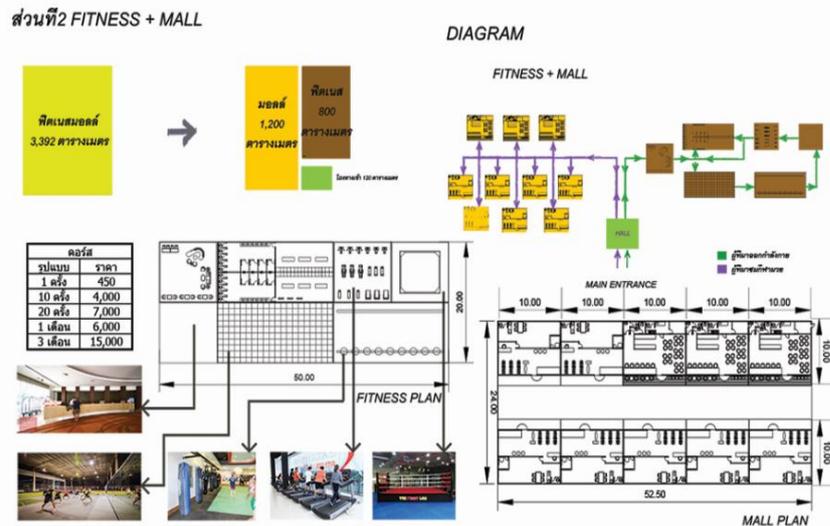
PROGRAM & AREA		
ลำดับ	องค์ประกอบ	พื้นที่(ตารางเมตร)
1	สเตเดียม	
	1.1พื้นที่ส่วนการแข่งขัน	100
	1.2พื้นที่ส่วนผู้ชม	4,000
	1.3พื้นที่ส่วนนักกีฬา	230
	1.4พื้นที่ส่วนพยาบาล	100
	1.5พื้นที่ส่วนผู้ตัดสิน	24
	1.6พื้นที่ส่วนผู้จัดการแข่งขัน	40
	1.7พื้นที่ส่วนสื่อมวลชน	40
	1.8พื้นที่ส่วนต้อนรับ	200
	1.9พื้นที่ส่วนงานระบบ	500
	1.10พื้นที่ส่วนห้องน้ำ	384
	รวม	5618
	circulation 30%	1,658.40
	รวมพื้นที่สเตเดียมทั้งหมด	7,303.40
2	ฟิตเนสมอลล์	
	1.1พื้นที่ส่วนกลาง	120
	1.2พื้นที่ส่วนฟิตเนส	800
	1.3พื้นที่ส่วนมอลล์	200
	รวม	1,120
	circulation 30%	336
	รวมพื้นที่ฟิตเนสมอลล์ทั้งหมด	1,456
3	ที่จอดรถ	
	ที่จอดรถสเตเดียม (20 ที่นั่งต่อ 1 คัน) 150 คัน	1,800
	ที่จอดรถฟิตเนสมอลล์ (20 ตารางเมตรต่อ 1 คัน) 106 คัน	1,272
	รวม	3,072
	circulation 30%	922
	รวมพื้นที่ที่จอดรถทั้งหมด	3,994
	รวมพื้นที่โครงการ	12,753.40

จากที่ได้กำหนดโปรแกรม ฟังก์ชันการใช้งานของแต่ละส่วนของโครงการ จึงส่งผลถึงความสัมพันธ์ของที่ว่างการใช้สอยภายในโครงการที่มีความสัมพันธ์และมีความเหมาะสมของพื้นที่แต่ละพื้นที่ในการใช้งานพื้นที่นั้น และเส้นทางสัญจรของแต่ละบุคคลที่ใช้ภายในโครงการ

5.2.1. แผนภาพแสดงความสัมพันธ์ของที่ว่างใช้สอย (Space Relation Chart) มีความสัมพันธ์กับทุกส่วนของโครงการ และมีการใช้สอยแต่ละพื้นที่ที่แตกต่างกัน ตามการใช้สอยของแต่ละส่วนของโครงการ



รูปที่ 5.1 ความสัมพันธ์ส่วนสเตเดียม



รูปที่ 5.2 ความสัมพันธ์ส่วนเสริม

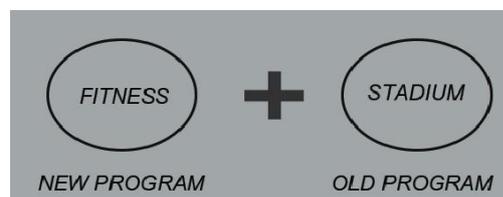
5.3. สรุปแนวความคิดในการออกแบบโครงการ (Programmatic Concept)

เนื่องจากเหตุการณ์เพลิงไหม้ ที่สเตเดียมพัทยาทำให้ตัวอาคารได้รับความเสียหายเป็นอย่างมาก มีความจำเป็นต้องปรับปรุงโดยเร็วสำหรับเวทีมวยแม็กซ์มวยไทยเป็นสเตเดียมที่มีการแข่งขันมวยขนาดใหญ่ ที่มีชื่อเสียงในพญาโดยจะมีการถ่ายทอดสดมวยผ่านทีวีดิจิทัลช่อง 8 ถือเป็นรายการที่มี เรทติ้งสูงอันดับต้นๆ ของช่อง แม็กซ์มวยไทย สเตเดียมพญาตั้งอยู่บนถนนสุขุมวิท - พญา ซอย 42 เป็นสเตเดียมที่มีการแข่งขันกีฬามวยไทยทุกวันโดยเริ่มเปิดบริการให้เข้าชม เวลา 17.00 น. - 24.00 น. ผู้ใช้งาน แม็กซ์มวยไทย สเตเดียมจะเป็นชาวต่างชาติเป็นส่วนใหญ่โดยความสนใจของชาว

ต่างชาติที่มีต่อกีฬามวยไทย แยกได้ 3 ประเภทคือ

1. ต้องการเรียนมวยไทยเพื่อกลับไปเปิดค่ายมวยที่ประเทศตัวเอง
2. ต้องการเรียนเพื่อจะออกกำลังกาย
3. เรียนเพื่อประกอบการประกอบอาชีพ

โดยโครงการนี้จะโฟกัสที่ข้อสองคือต้องการเรียนเพื่อสุขภาพจึงทำให้ได้โปรแกรมใหม่เพิ่มขึ้นมาเป็นฟิตเนสและนำมารวมกับโปรแกรมเดิมคือสเตเดียมมวยไทยที่มีอยู่



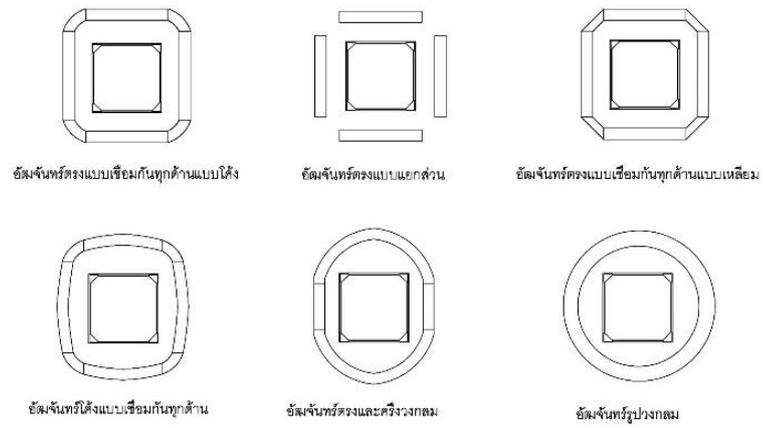
รูปที่ 5.3 แนวความคิด

5.4 กระบวนการดำเนินงานออกแบบ (Design process)

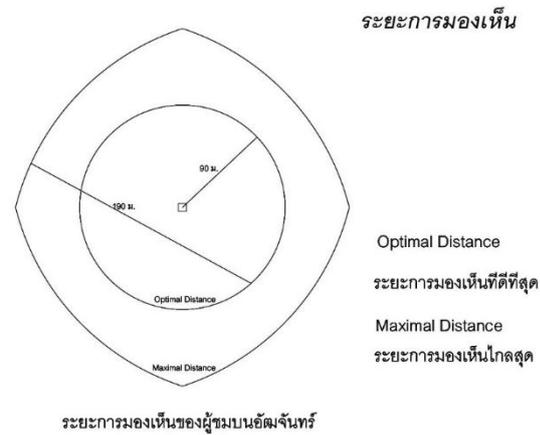
5.4.1 วัตถุประสงค์ของการมีกระบวนการในการดำเนินงานออกแบบเพื่อให้สามารถออกแบบงานออกมาได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยมีขั้นตอนของการทำงานซึ่งสามารถแบ่งกระบวนการการดำเนินงานดังต่อไปนี้



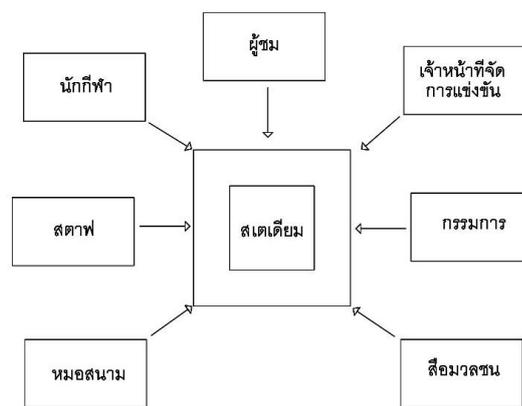
รูปที่ 5.4 แนวความคิด



รูปที่ 5.5 รูปแบบสเตเดียม

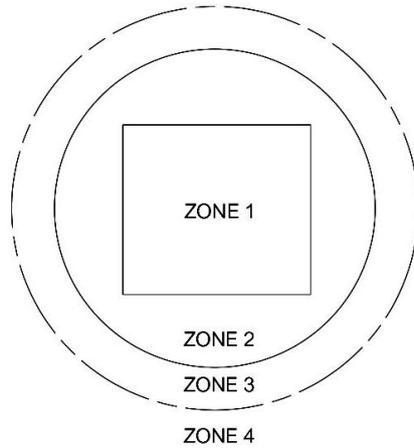


รูปที่ 5.6 ระยะการมองของผู้ชมบนอัฒจันทร์



รูปที่ 5.7 กลุ่มผู้ใช้งานสเตเดียม

โซนความปลอดภัยของสเตเดียม



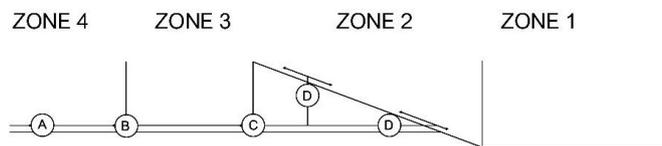
แผนผังการแบ่งโซนความปลอดภัย

ZONE 1 พื้นที่กิจกรรม (พื้นที่ตรงกลางที่เป็นสนามแข่ง)

ZONE 2 พื้นที่อัฒจันทร์ผู้ชมและพื้นที่สัญจรเชื่อมต่อกับอัฒจันทร์กับภายนอก

ZONE 3 พื้นที่สัญจรรอบนอกอาคารและแนวควบคุมการเข้าอาคาร (เป็นพื้นที่ปลอดภัยชั่วคราว)

ZONE 4 พื้นที่ด้านนอกแนวควบคุมการเข้าอาคารรวมทั้งจุดตรวจเป็นพื้นที่ปลอดภัยถาวร แต่ทั้งนี้พื้นที่รวมพลเพื่อการอพยพแยกออกจากจุดตรวจ

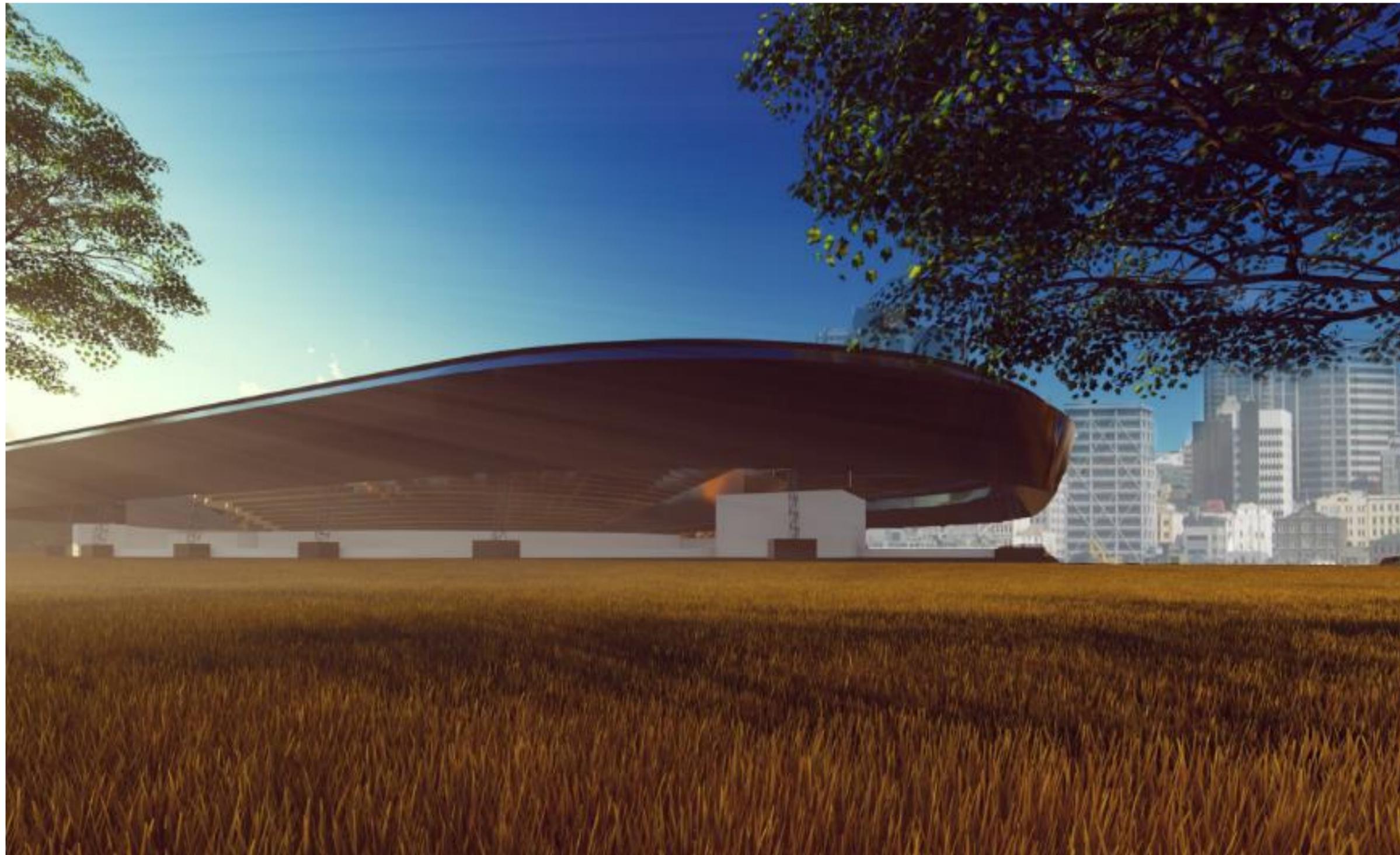


การแบ่งโซนความปลอดภัย

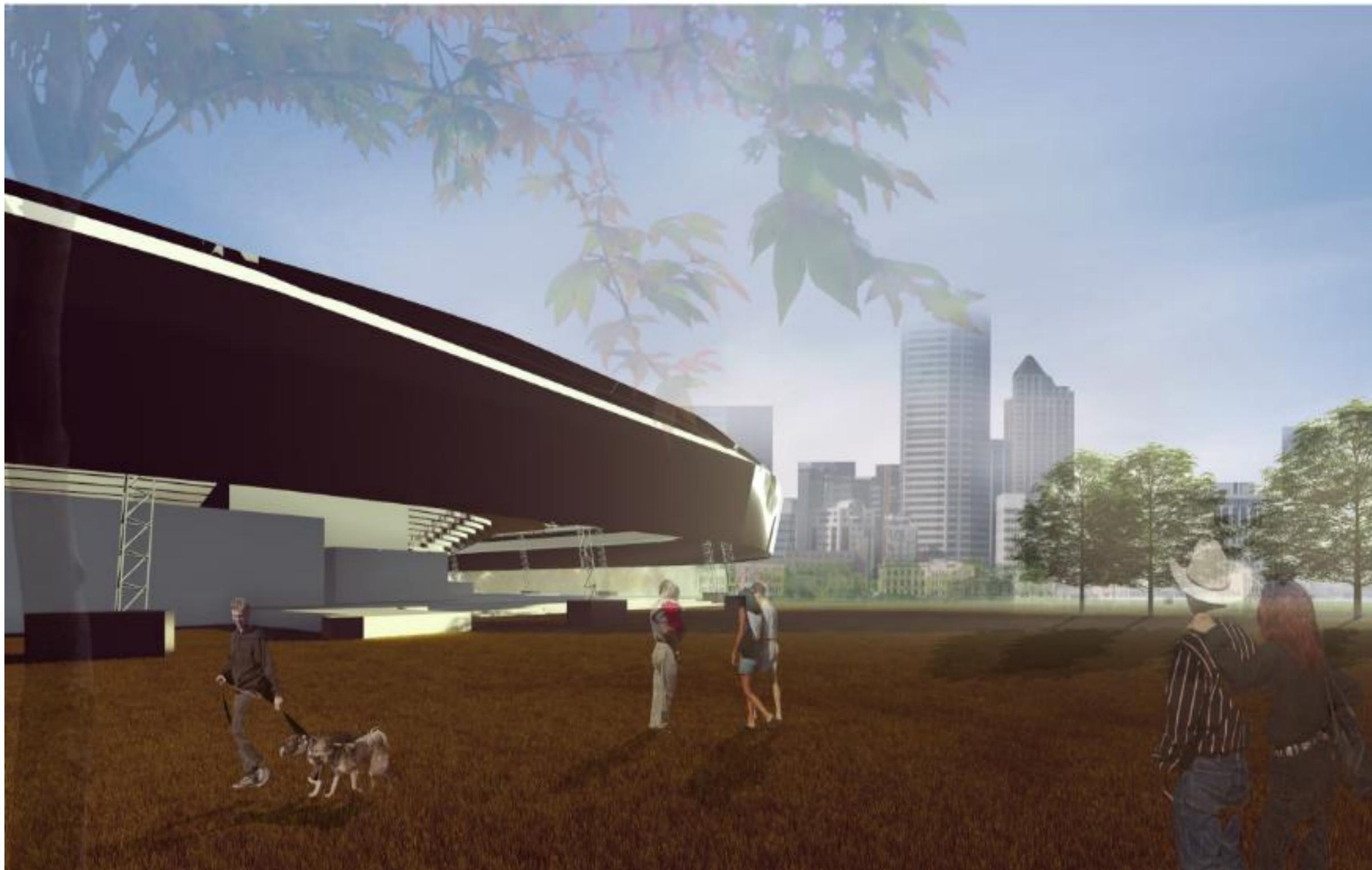
- A คือ ประตูเข้าสู่เขตที่ดินของสเตเดียม
- B คือ จุดตรวจตัวครั้งที่ 1 หรือแนวการควบคุมการเข้าสู่อาคาร
- C คือ จุดตรวจตัวครั้งที่ 2 (ถ้ามี)
- D คือ จุดตรวจเพื่อการบริการลูกค้าในการค้นหาที่นั่ง

รูปที่ 5.8 การแบ่งโซนความปลอดภัยของสเตเดียม

5.5 ผลการออกแบบ



รูปที่ 5.9 perspective1



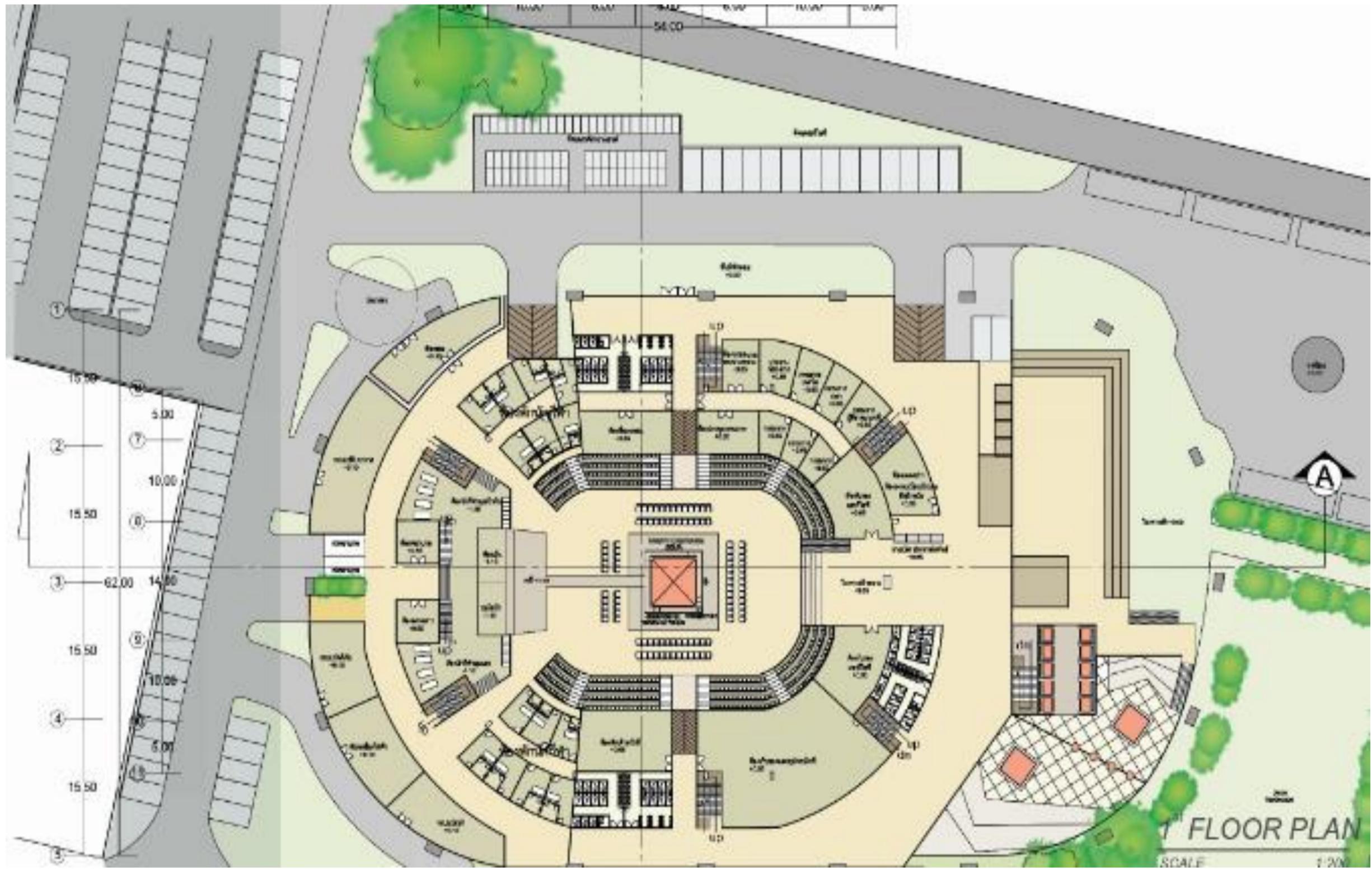
រូបភាពទី៥.១០ perspective2



รูปที่ 5.11 perspective3

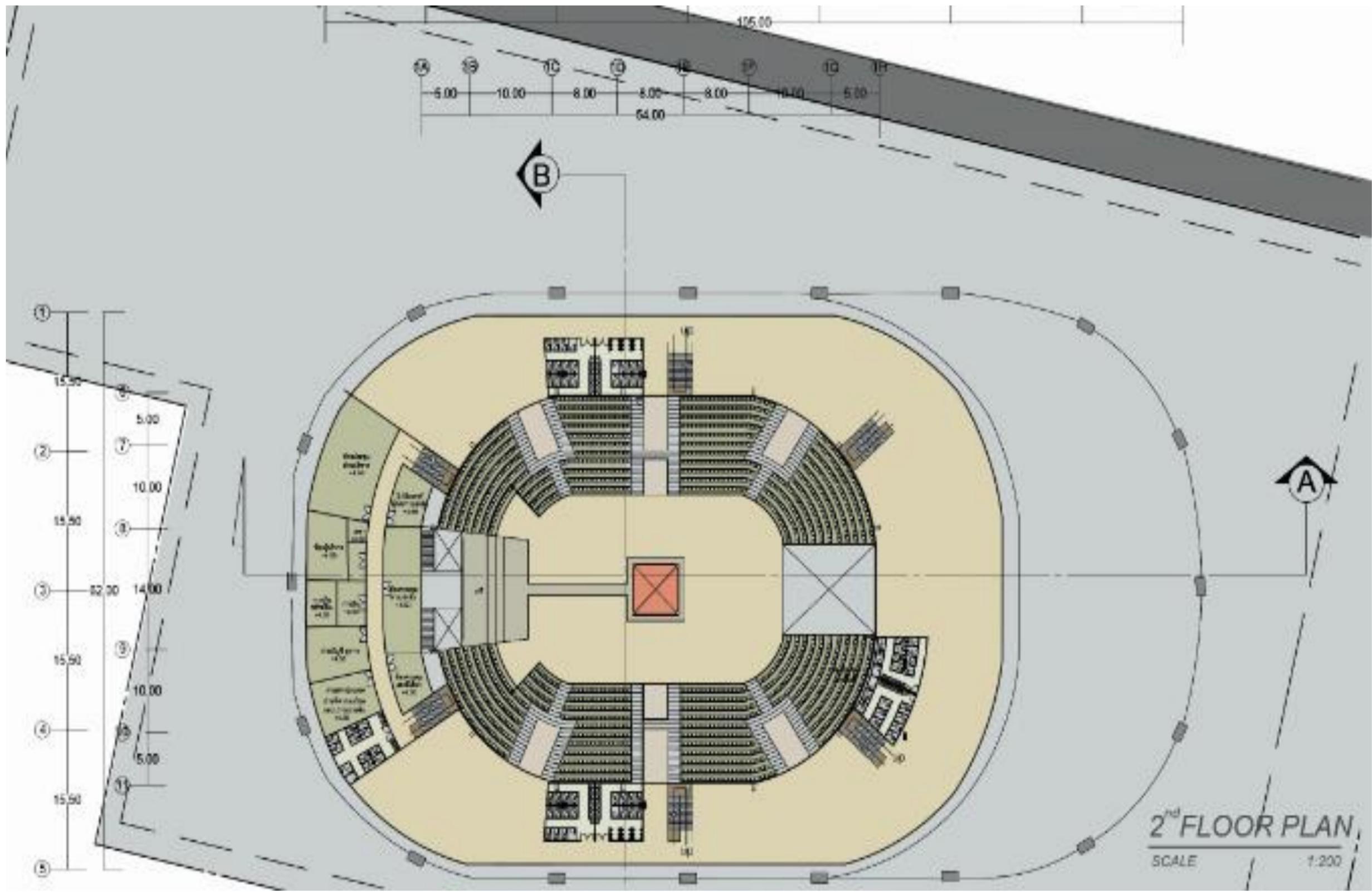


រូប័័5.12 masterplan



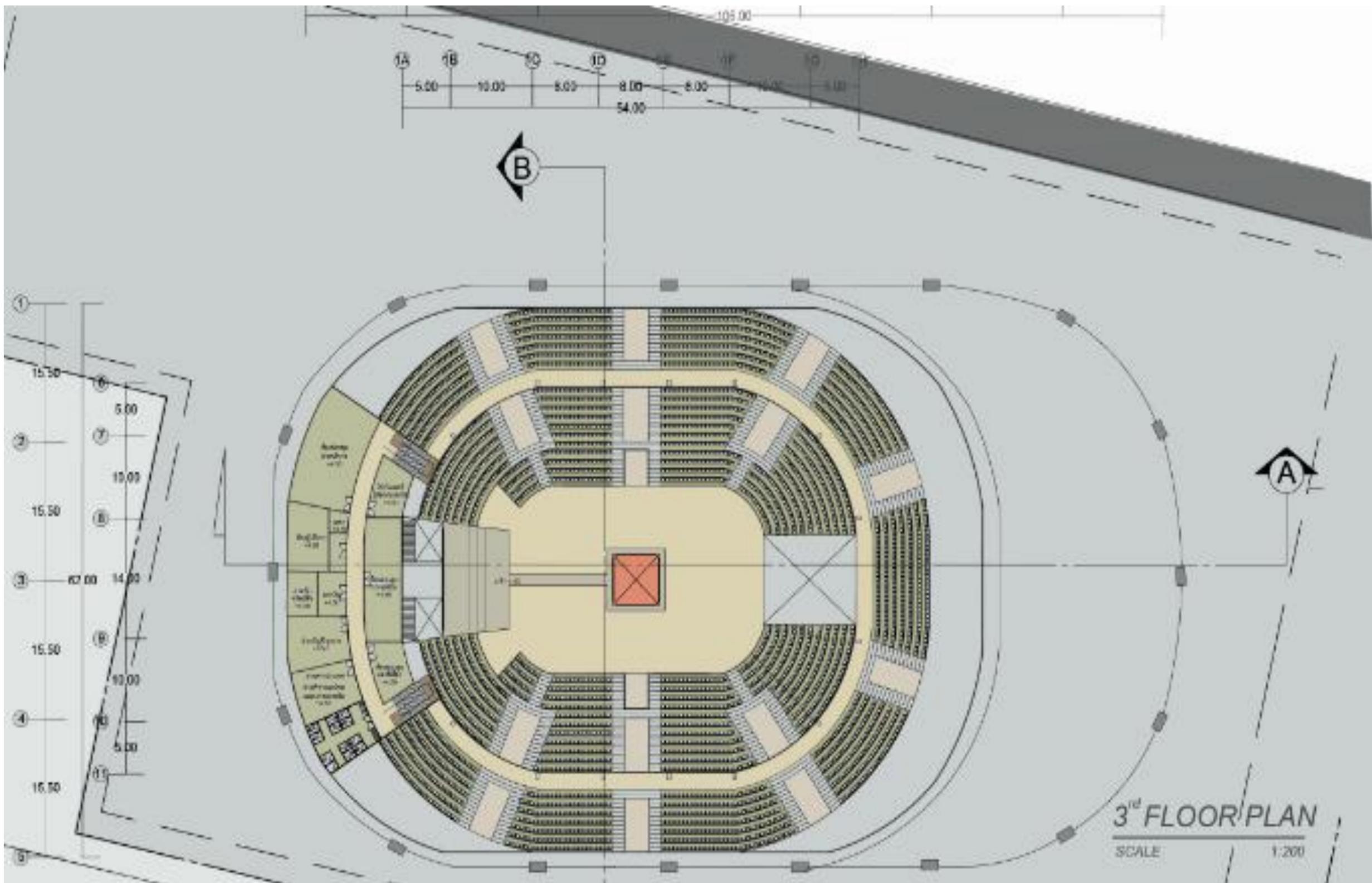
រូប ៧៥.13 floor pan1





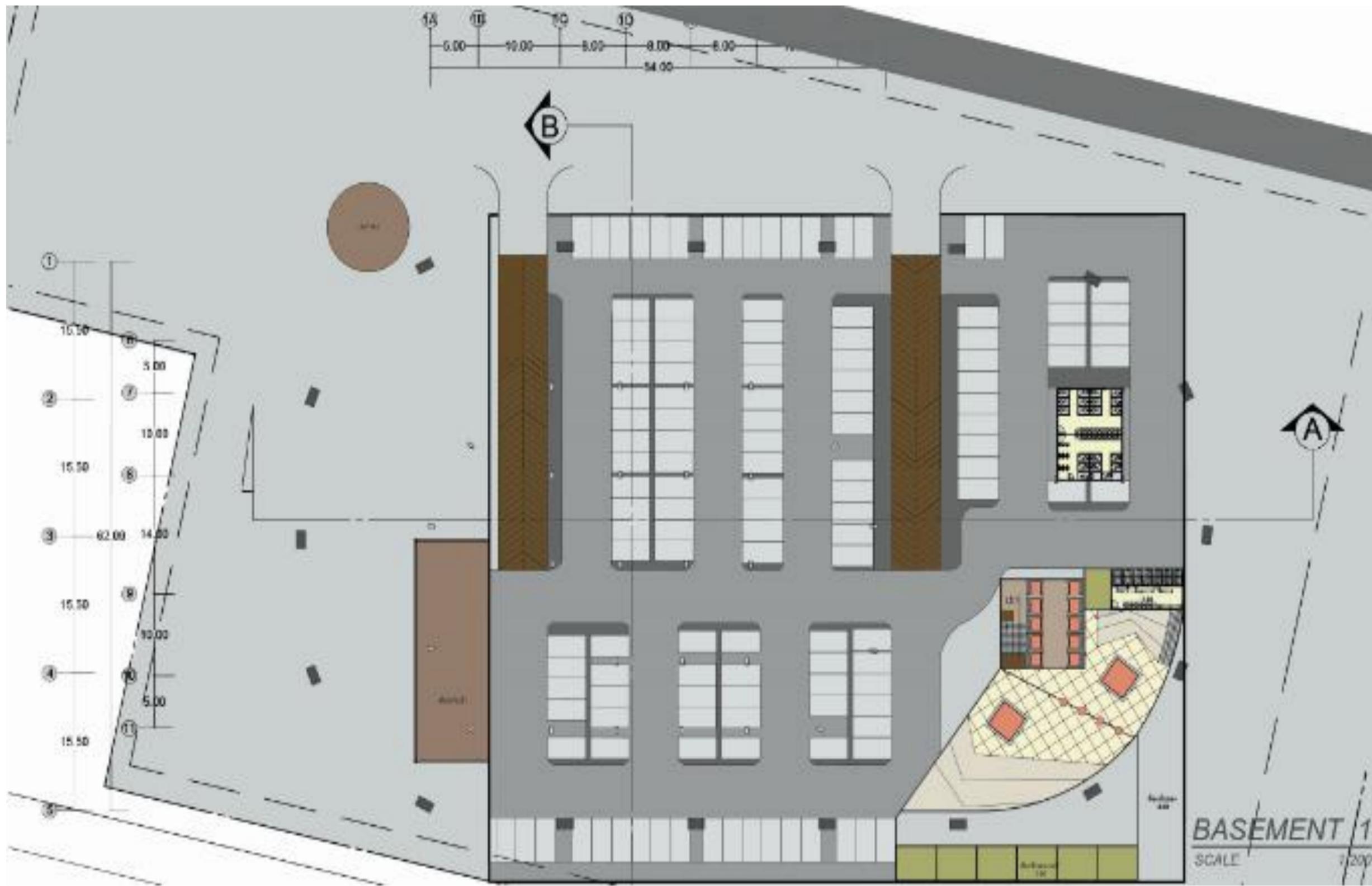
รูปที่ 5.14 floor pan2





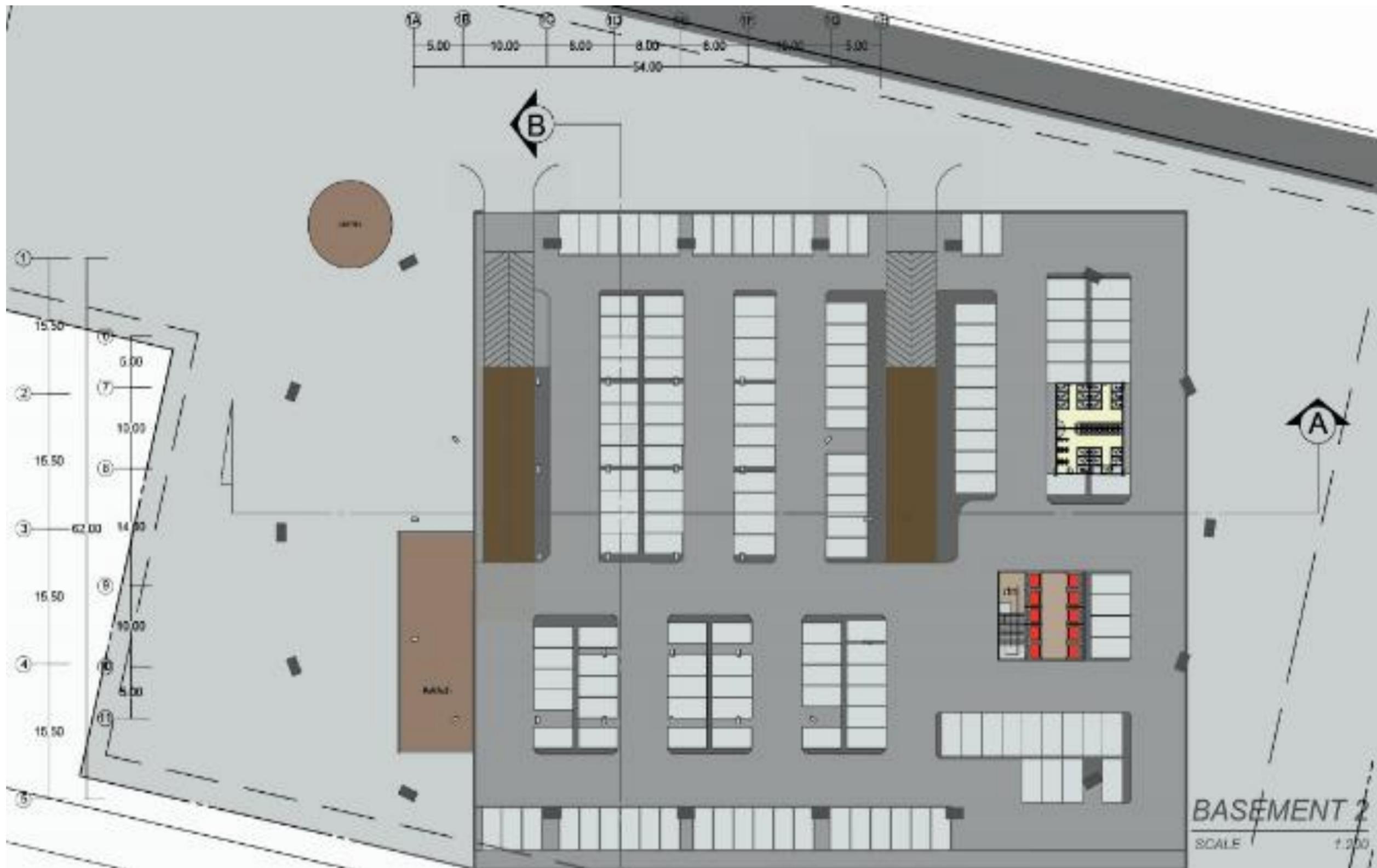
រូប ៥.15 floor pan3





รูปที่ 5.16 basement 1



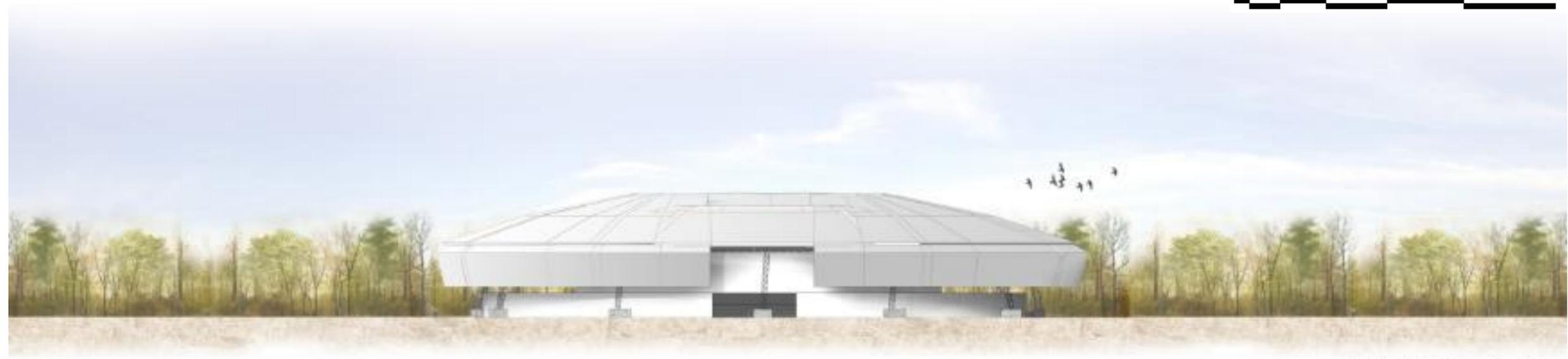


รูปที่ 5.17 basement 2





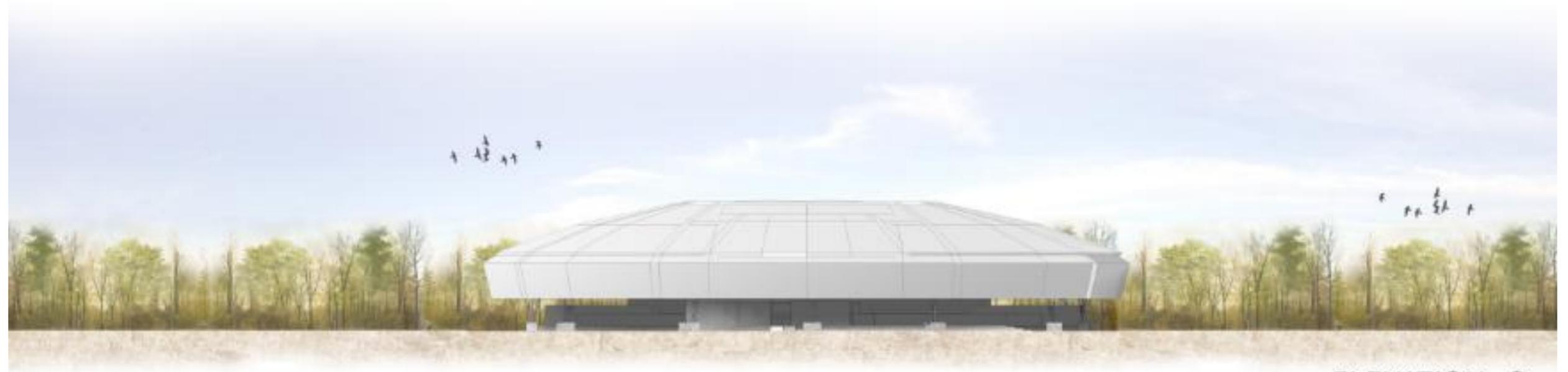
ELEVATION 1
SCALE 1:200



ELEVATION 2
SCALE 1:200



รูปที่ 5.18 elevation1-2



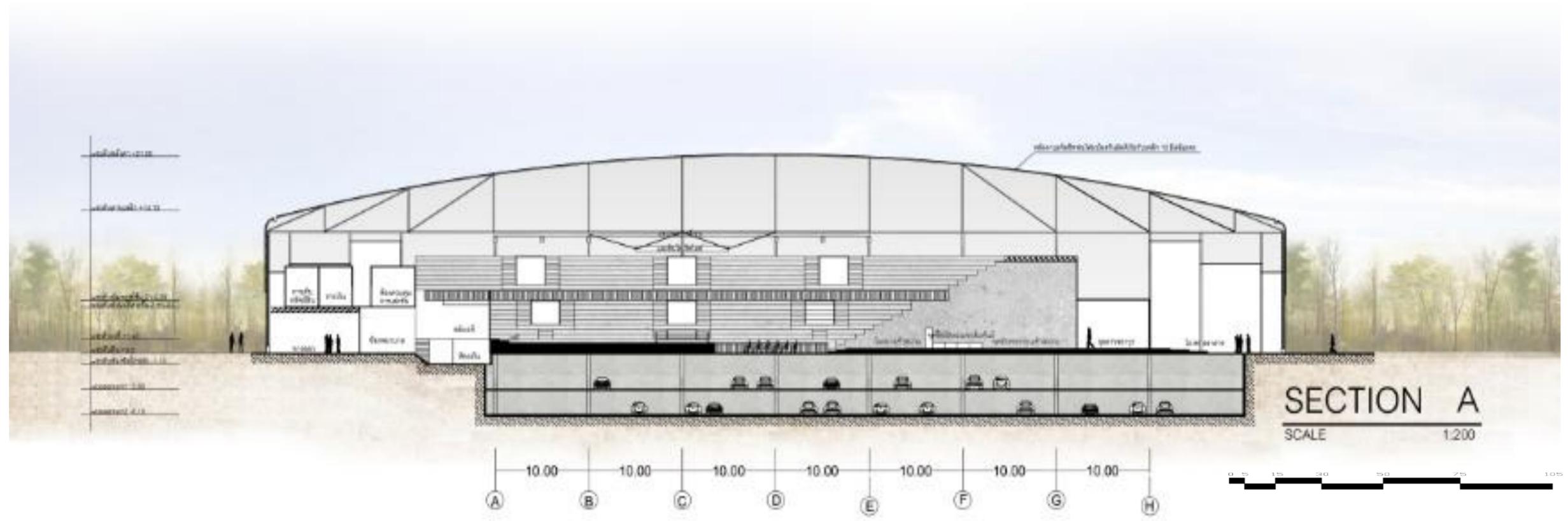
ELEVATION 3
SCALE 1:200



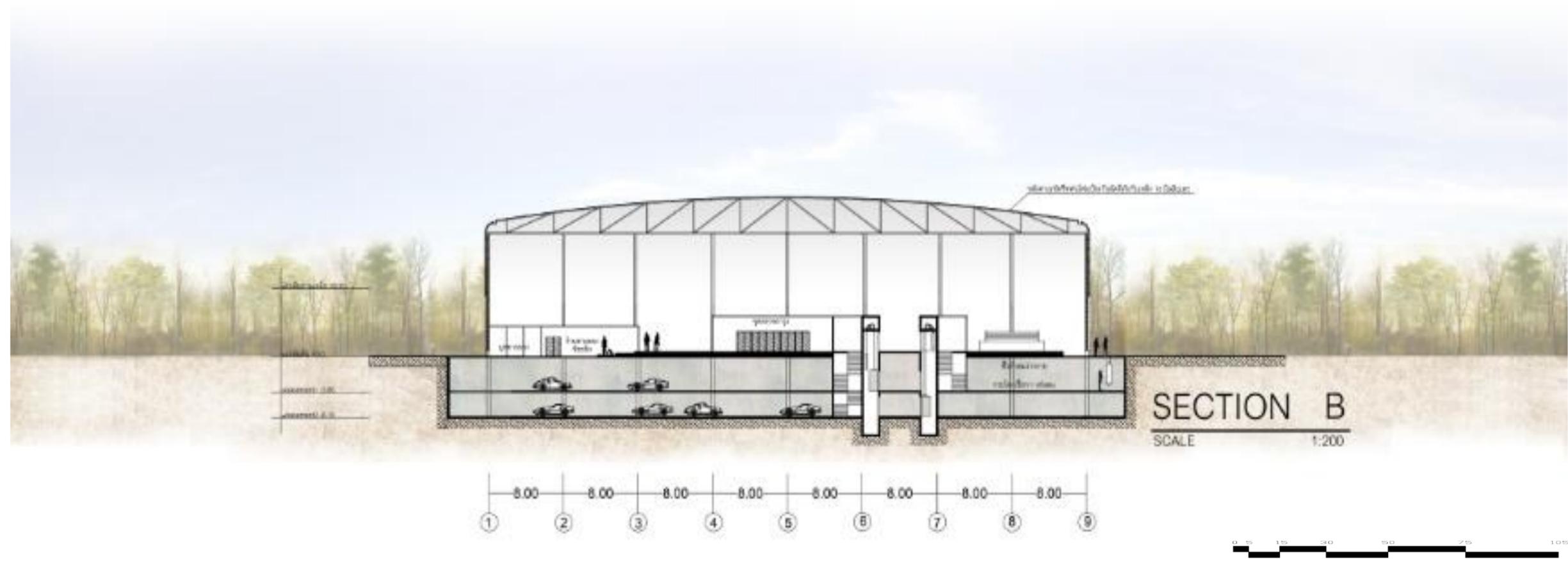
ELEVATION 4
SCALE 1:200



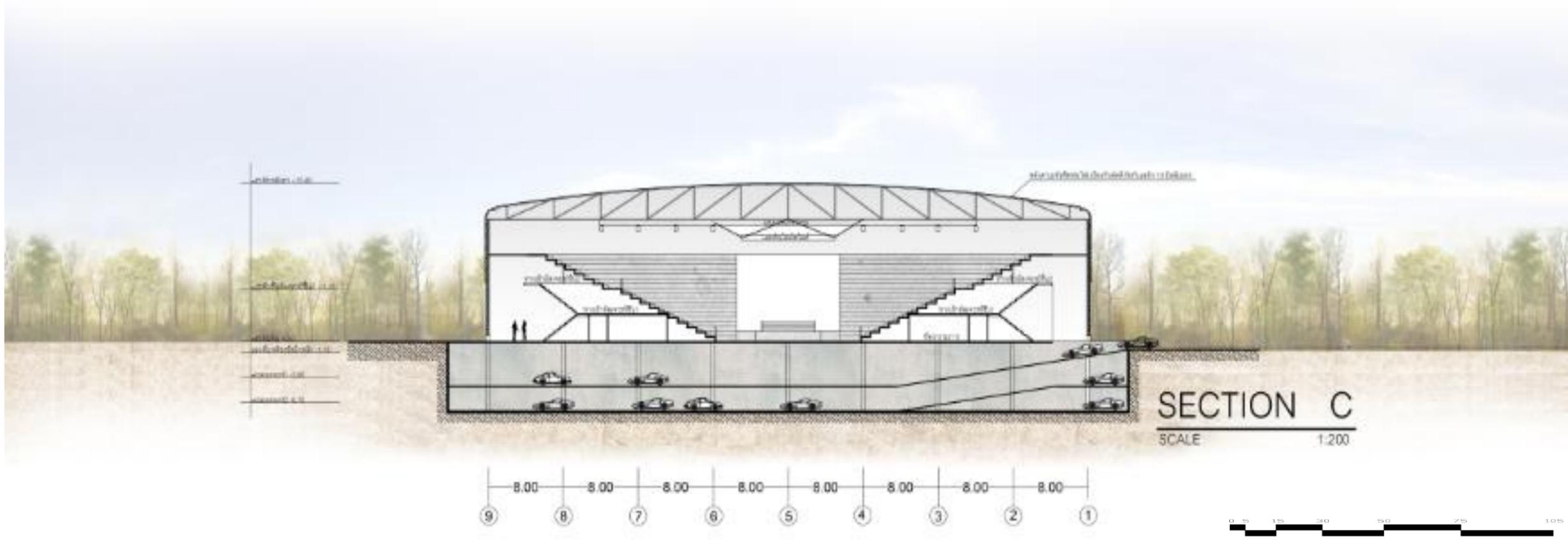
รูปที่ 5.19 elevation 3-4



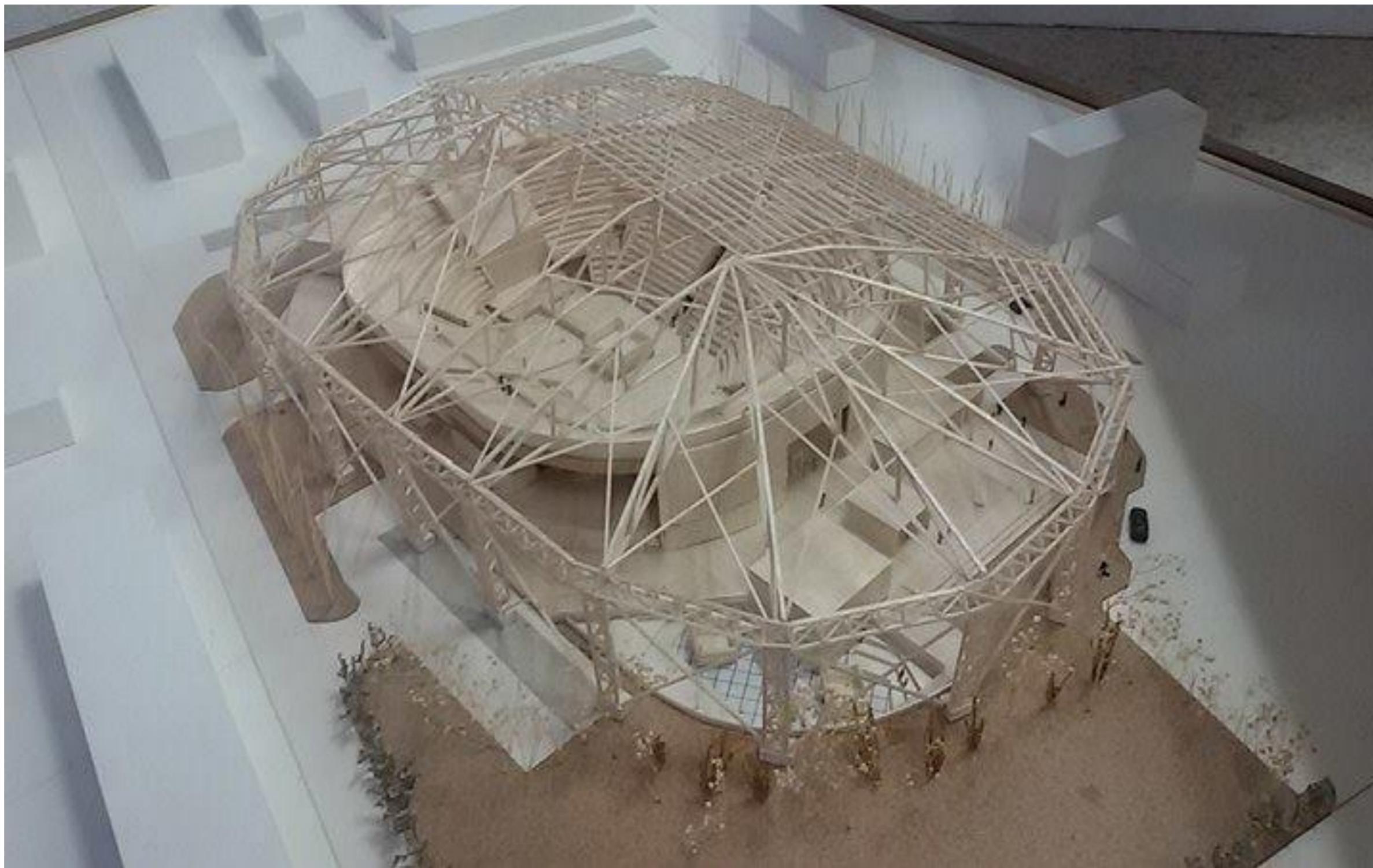
รูปที่ 5.20 section A



รูปที่ 5.21 section B



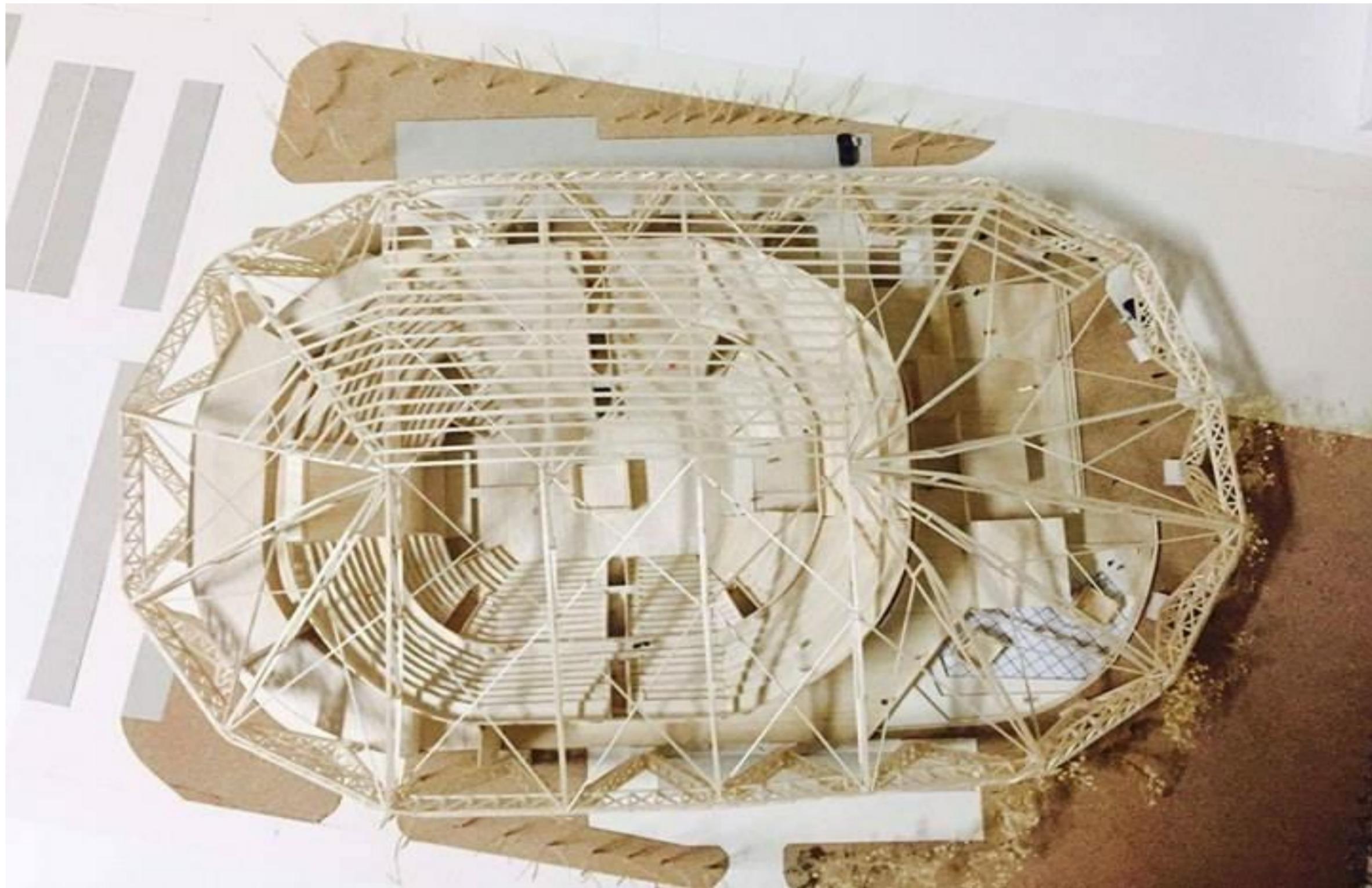
รูปที่ 5.22 section C



รูปที่ 5.23 ฟันจำลอง 1



รูปที่ 5.24 ฟันจำลอง 2



รูปที่ 5.25 ฟันจำลอง 3

บรรณานุกรม

Khundon (2553). ทักษะมวยไทยเบื้องต้น.เข้าถึงเมื่อ 19 กรกฎาคม 2559,

จาก <http://khundon.blogspot.com>

บริษัท เว็บสวัสดิ์ จำกัด (มหาชน) .เสน่ห์ศิลปะมวยไทยที่ต่างชาติหลงใหล.เข้าถึงเมื่อ

19 กรกฎาคม 2559, จาก <http://fightmuaythai.myreadyweb.com>

ประวัติความเป็นมาของมวยไทย.เข้าถึงเมื่อ19 กรกฎาคม 2559,

จาก <https://sites.google.com>

ศิริชัย มุสิกะภุมมะ.ประวัติเมืองพัทยา.เข้าถึงเมื่อ 19 กรกฎาคม 2559,

จาก <http://www.pattaya.go.th/history>

สนามมวยเวทีลุมพินีแห่งใหม่(รามอินทรา).เข้าถึงเมื่อ 19 กรกฎาคม 2559,

จาก <http://www.muaythai2000.com>

อัมจรรย์พิบเก็บได้. เข้าถึงเมื่อ 19 กรกฎาคม 2559,

จาก <http://www.homesport88>.

ไทรวัฒน์ วิริยะศิริ (2558).การออกแบบสเตเดียม, สำนักพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์



นางสาว ณัฐกมล กานต์สิริภักดิ์ (Natkamol Kansiriphak)

รหัสนักศึกษา 55007428

เกิดวันที่ 9 สิงหาคม 2536

ที่อยู่ปัจจุบัน 59/41 หมู่บ้านไลโอ(พระเงิน) ถ.กาญจนภิเษก ต.บางม่วง อ.บางใหญ่
จ.นนทบุรี 11140

พ.ศ.2548 จบการศึกษาระดับประถมศึกษาที่โรงเรียนวัดสี่สุก

พ.ศ.2551 จบการศึกษาระดับมัธยมต้นที่โรงเรียนที่บึงกรณวิทยาพัฒนา(วัดน้อยใน)

พ.ศ.2554 จบการศึกษาระดับมัธยมปลายที่โรงเรียนทิวไผ่งาม

พ.ศ.2555-2560 ศึกษาในระดับปริญญาตรีที่ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรี
ปทุม

ฝึกงาน

พ.ศ.2560 เดือนมกราคม-เมษายน ที่บริษัท คริสเตียนีและเนลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)