

บทที่ 1

บทนำ

1.1. ความเป็นมาของปัญหา

การทำงานของคณงานในการก่อสร้างเป็นปัจจัยหลักที่ส่งผลต่อการแล้วเสร็จของโครงการก่อสร้างเป็นอย่างมากและทางบริษัทผู้รับผิดชอบโครงการยังต้องมีการ บริหารตารางเวลาการทำงาน และการประมาณราคา ให้ใกล้เคียงกับความเป็นจริงมากที่สุด โดยทฤษฎีที่สามารถหาค่าของการทำงานของคณงานออกมาเพื่อเป็นแนวทางในการหาสิ่งที่กล่าวมานั้นคือ “ผลิตรายงานก่อสร้าง” ดังนั้นการประเมิน “ผลิตรายงาน” (Productivity) ในงานก่อสร้างสามารถเป็นแนวทางใน การวางแผนงบประมาณ ระยะเวลา ในการก่อสร้างของโครงการเป็นไปตามการดำเนินงานจริงมากขึ้น และสามารถรู้ถึงค่าใช้จ่ายที่สูญเสียบ่อยไปอย่างไร้ประโยชน์ บางครั้งการประเมินตามบริษัทผู้รับผิดชอบโครงการประเมินตามประสบการณ์ขาดความถูกต้องทางวิชาการ และวิธีการหาผลิตรายงานในการก่อสร้างมีหลายวิธีเช่น การประเมินหน้างาน (Field Ratings) การประเมิน ค่าผลิตรายงาน (Productivity Rating) และการประเมินแบบ 5 นาที (5 Minute Ratings)

แต่วิธีดังกล่าว ผู้ประเมินต้องมีความเข้าใจในขั้นตอนการทำงานรายละเอียดในงานที่ทำการประเมินอย่างลึกซึ้งซึ่งอาจเกิดจากประสบการณ์หรืออาจเกิดจากการศึกษาเรียนรู้ที่ตามต้องมีการกำหนดและวางแผนในการประเมินไว้อย่างรอบคอบ เช่น การกำหนดลักษณะคณงานว่า คน “ทำงาน” และ “ไม่ทำงาน” มีลักษณะและแบ่งแยกกันอย่างไร ดังภาพ 1-1 และ 1-2



ภาพ 1-1 ลักษณะของคนทำงาน



ภาพ 1-2 ลักษณะของคนไม่ทำงาน

(นั่งรอคองาน)

ดังนั้นงานวิจัยนี้สาเหตุเนื่องจากที่กล่าวมาข้างต้นและงานวิจัยที่ผ่านมาของนักศึกษาศาสตรบัณฑิต วิศวกรรมโยธาของมหาวิทยาลัยศรีปทุม วิทยาเขต บางเขน กรุงเทพมหานคร ยังไม่มีวิธีการนำเสนอข้อมูลของคณาจารย์แต่ละคนแบบเข้าใจง่ายและชัดเจนจึงไม่สามารถรู้รายละเอียดของกลุ่มคณาจารย์มากนัก เพราะฉะนั้นผู้จัดทำจึงนำวิธีการประเมินแบบ 5 นาที และกราฟปรับสมดุลคณาจารย์ มาประเมินค่าผลิตภาพและนำเสนอข้อมูลของคณาจารย์อย่างชัดเจนเพื่อใช้เป็นแนวทางการหาจำนวนคณาจารย์ที่เหมาะสมต่อไปเพื่อก่อให้เกิดประโยชน์ต่อองค์กร

1.2. วัตถุประสงค์การศึกษา

- 1.2.1. เพื่อศึกษาขั้นตอนการทำพื้นคอนกรีตอัดแรงและวิธีการประเมินผลิตภาพ 5 นาที
- 1.2.2. เพื่อประเมินผลิตภาพและวิเคราะห์ปัจจัยที่ส่งผลต่อผลิตภาพของงานพื้นคอนกรีตอัดแรง
- 1.2.3. เพื่อวิเคราะห์หาความเหมาะสมของจำนวนคณาจารย์ในการทำงานแต่ละกิจกรรมของงานพื้นคอนกรีตอัดแรง

1.3. ขอบเขตการศึกษา

- 1.3.1. ใช้วิธีการประเมินผลิตภาพ 5 นาที และแผนภูมิปรับสมดุลเพื่อการเก็บข้อมูลและนำเสนองาน
- 1.3.2. ศึกษาเฉพาะงานก่อสร้างคอนกรีต เมโทรลักซ์รัชดา สูง 8 ชั้น โดยมีบริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด เป็นผู้รับเหมาหลัก
- 1.3.3. ศึกษากิจกรรมแต่ละกิจกรรมของงานพื้นคอนกรีตอัดแรง Post-Tension 7 ประเภทประกอบไปด้วย กิจกรรมการตั้งนั่งร้าน กิจกรรมวางเหล็กกล่อง กิจกรรมติดตั้งไม้แบบพื้น กิจกรรมลงเหล็กพื้น กิจกรรมวางลวดสลิง กิจกรรมเทพื้นคอนกรีต และกิจกรรมเสริม กิจกรรมหมุนลูกปูน

1.4. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- 1.4.1. ได้ทราบค่าผลิตภาพและแผนภูมิปรับสมดุลแสดงการทำงานของคณาจารย์ในแต่ละกิจกรรมของงานพื้นคอนกรีตอัดแรง
- 1.4.2. ได้ทราบจำนวนคณาจารย์ที่เหมาะสมแต่ละกิจกรรมของงานพื้นคอนกรีตอัดแรง
- 1.4.3. ทำให้บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด สามารถนำข้อมูลด้านผลิตภาพและจำนวนคณาจารย์ที่เหมาะสมในแต่ละกิจกรรมไปใช้ในการวางแผนและปรับปรุงงานพื้นคอนกรีตอัดแรงได้อย่างมีประสิทธิภาพ