

บรรณานุกรม

กฎหมาย

รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ. 2560

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ (ฉบับแก้ไขล่าสุด พ.ศ. 2561)

พระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543

ประกาศคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 286 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน พ.ศ. 2515

กฎกระทรวงว่าด้วยการขอตระเบียนจัดตั้ง การบริหาร การควบคุมและการยกเลิกนิติบุคคลหมู่บ้าน
จัดสรร พ.ศ. 2545

ประกาศราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม 119 ตอนที่ 56ก วันที่ 17 มิถุนายน 2545

ระเบียบคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดเก็บค่าใช้จ่ายในการ
บำรุงรักษา และการจัดการสาธารณูปโภค และการจัดทำบัญชี , พ.ศ. 2545

ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยและพาณิชย์กรรม กรุงเทพมหานคร. พ.ศ. 2550

ข้อกำหนดเกี่ยวกับการอื่นที่จำเป็นต่อการรักษาสภาพแวดล้อมการส่งเสริมสภาพความเป็นอยู่และ
การบริหารชุมชน. พ.ศ.2546

กฎหมายต่างประเทศ

Florida Statutes title 11 Chapter 720 Homeowners 'Association

Housing Development(Control and licensing) (Amendment) Act 2007

Laws of Malaysia Act A1289

The Community Land Management Act 1989

หนังสือ

บริสุทธิ กาสินพิลา. (2559). *พลิกคัมภีร์ 7 เขียนจัดสรรมือทอง*. กรุงเทพฯ: พิมพ์ครั้งที่ ๑ ตั้งเซ็นเตอร์.

บวรศักดิ์ อุวรรณโณ. (2538). *กฎหมายมหาชน เล่ม 3 ที่มาและนิติวิธี*. กรุงเทพฯ: นิติธรรม.

วรพจน์ วิสสุตพิชญ์.(2540). *หลักการพื้นฐานของกฎหมายปกครอง*. กรุงเทพฯ: วิญญูชน.

ศิริรัตน์ ทรัพย์ไพบุลย์. (2559). *แบบแจ้งการครอบครองที่ดิน(ส.ค.1)และทะเบียนการครอบครองที่ดิน*.
กรุงเทพฯ: กรมที่ดิน.

สำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์. (2559). *การจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรส่วนมาตรฐานการจัดสรรที่ดิน*. กรุงเทพฯ: กรมที่ดิน.

อรุณ ศิริจานุสรณ์. (2558). *หนังสือกฎหมายอสังหาริมทรัพย์*. กรุงเทพฯ: สำนักพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

วารสาร / บทความ

กรมที่ดิน. (2557). "การจัดสรรที่ดิน". *วารสารที่ดิน*, 56(2).

ชาลวิทย์ ปรีชาพานิชพัฒนา. (2560). *บทความหน้าที่พลเมือง : เรื่องที่ การอยู่ร่วมกันอย่างสันติ และการพึ่งพาอาศัยกัน*. เอกสารประกอบการสอนรายวิชาพื้นฐาน หน้าที่พลเมืองวัฒนธรรม และการดำเนินชีวิตในสังคม ม. 3 หน่วยการเรียนรู้ที่ 4 การอยู่ร่วมกันอย่างสันติสุข .

นิพนธ์ ลักขณาอดิศร. (2558). "คบเด็กสร้างบ้าน เรื่อง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร". *วารสาร TPA news*, 19(225).

บรรหาญ จงเจริญประเสริฐ. (2560). *ความสัมพันธ์ระหว่างหลักนิติธรรมและนิติรัฐ*. เอกสารวิชาการ หลักสูตรนิติธรรมเพื่อประชาธิปไตย รุ่นที่ 2, สถาบันรัฐธรรมนุญศึกษา สำนักงานศาลรัฐธรรมนูญ.

ปรีชา พวงสมบัติ. (2558). *ปัญหาของบทบัญญัติกฎหมายและการบังคับใช้กฎหมายที่ดินในจังหวัดแม่ฮ่องสอน*. เอกสารทางวิชาการหลักสูตร "ผู้พิพากษาผู้บริหารในศาลชั้นต้น" รุ่นที่ 14, สถาบันพัฒนาข้าราชการฝ่ายตุลาการศาลยุติธรรม สำนักงานศาลยุติธรรม.

วิทยานิพนธ์ / สารนิพนธ์

กิตติยา ศักดิ์ศรีมณีกุล. (2550). *นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรกับผลในทางกฎหมายภายหลังการจดทะเบียนจัดตั้ง*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิตย์.

พิชญพร คันธอุลิส. (2539). *ปัญหาและแนวทางของกฎหมายเพื่อตั้งองค์กรในการบริหารและดูแลชุมชนบ้านจัดสรรในประเทศไทย*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต สาขานิติศาสตร์ คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง.

พีระชาติ อุปแก้ว. (2558). *ปัจจัยที่ส่งผลต่อการพัฒนาตนเองของบุคลากรสายบริการ มหาวิทยาลัยพะเยา*. วิทยานิพนธ์ปริญญาวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา.

สันติ ปิยะพัทธ์. (2538). *แนวคิดและทฤษฎีประโยชน์สาธารณะ*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

อิทธิธรรม อารัมภ์วิโรจน์. (2534). *มาตรการทางกฎหมายในการคุ้มครองประชาชนเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินของเอกชน*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์บัณฑิต คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

เอกสารภาษาต่างประเทศ

Abraham H. Maslow. (1943). *A Theory of Human Motivation*. Psychological Review vol. 50.

Community Schemes. *Five years on (Seminar papers)*: Land Titles Office .

John Locke. (1690). *Two Treatises of Government* .Book One, chapter 9,

Lepointe Gabriel. (1985). *Droit Romain et Ancien Droit Français* (Droit des beins). Paris: Dalloz.

Maslow, Abraham H. (1954). *Motivation and personality* .New York: Harper and Row.

Monier Raymond. (1947). *Mauel Elémentaire de Droit Romain*, Tome I en, Paris: Edition Domat Montchestien.

เอกสารอื่นๆ

พจนานุกรมฉบับราชบัณฑิตยสถาน. (2554).

ฐานข้อมูลออนไลน์

Houston Bar Association (2558). *การจัดสรรที่ดินในประเทศมาเลเซีย*. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก: [www.hba.org.my/laws/hda/2007/ACT118\(2007\).htm](http://www.hba.org.my/laws/hda/2007/ACT118(2007).htm).

ประชาชาติธุรกิจออนไลน์. (2555). *"ค่าบริการสาธารณะ" กับขนาดของผู้ซื้อบ้านจัดสรร*. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก: http://www.prachachat.net/news_detail.php.

พิสิฐ ชูประสิทธิ์. (2555). *บทความประชาชาติธุรกิจ "ค่าบริการสาธารณะ" กับขนาดของผู้ซื้อบ้านจัดสรร*. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก: <http://pro-net.igetweb.com/articles/41970286> .

ลอร์สยาม คอทคอม. (2560). *บทความกฎหมาย หัวข้อ ประโยชน์สาธารณะคืออะไร*. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก: www.lawsiam.com.

ลักคณา พบรัมย์เย็น. (2560). *แนวคิดทฤษฎีการครอบครอง*. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก: <https://www.gotokonw.org>

วรเจตน์ ภาคีรัตน์. (2553). *บทความและสาระของ PUBLIC LAW NET เครือข่ายกฎหมายมหาชนไทย หัวข้อหลักนิติรัฐและหลักนิติธรรม*. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก: www.public-law.net.

สภานักพัฒนาเพื่อประชาธิปไตย. (2553). *แนวคิดทฤษฎีว่าด้วย "สิทธิ"*. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก: http://article-spadmc.blogspot.com/2010/11/blog-post_3567.html.