

วิทยานิพนธ์เรื่อง	กฎหมายต้นแบบว่าด้วยการจัดทำผังเมืองเฉพาะเพื่อการอนุรักษ์โบราณสถาน
คำสำคัญ	ผังเมืองเฉพาะ/โบราณสถาน/การอนุรักษ์
นักศึกษา	ปาริชาติ สายจันดี
อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก	ศาสตราจารย์ ดร.สุณีย์ มัลลิกะมาส
อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ร่วม	ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิเศษ ว่าที่พันตรี ดร.อดิศักดิ์ น้อยสุวรรณ
หลักสูตร	นิติศาสตรุษฎีบัณฑิต
คณะ	นิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีปทุม
พ.ศ.	2563

บทคัดย่อ

การวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์ในการจัดระเบียบการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการอนุรักษ์โบราณสถานของวัดมหาธาตุ จังหวัดอยุธยาโดยการจัดทำเป็นผังเมืองเฉพาะ การวิจัยใช้วิธีวิจัยเชิงคุณภาพประกอบด้วย การวิจัยเอกสาร สัมภาษณ์เชิงลึก และการมีส่วนร่วมออกแบบ-ร่วมออกแบบ และการรับฟังความคิดเห็นในการหาคำตอบ

ข้อค้นพบของการวิจัย คือการจัดทำผังเมืองเฉพาะ มีปัจจัย 5 ประการคือ หลักเกณฑ์การเลือกพื้นที่เพื่อจัดทำผังเมืองเฉพาะ โครงสร้างผังเมืองเฉพาะ คณะกรรมการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน และลำดับศักดิ์ของกฎหมายให้ใช้ผังเมืองเฉพาะ คำตอบที่ได้มาจากการวิจัยนำไปสู่การจัดทำเป็นกฎหมายต้นแบบว่าด้วยการจัดทำผังเมืองเฉพาะเพื่อการอนุรักษ์โบราณสถาน โดยมีโครงสร้างกฎหมายประกอบด้วย บทบัญญัติ 30 มาตรา แบ่งเป็น 5 หมวด คือ หมวด 1 บททั่วไป หมวด 2 คณะกรรมการ หมวด 3 การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นการเฉพาะ หมวด 4 มาตรการเพื่อปฏิบัติตามวัตถุประสงค์ของผังเมืองเฉพาะ หมวด 5 การกำหนดโทษ และบทเฉพาะกาล

การวิจัยมีข้อเสนอแนะ ให้มีการตรากฎหมายฉบับนี้เพื่อให้มีการใช้บังคับได้ และออกกฎหมายลำดับรองเพื่อกำหนดมาตรการส่งเสริม เพื่อให้ผู้ค้าขาย ผู้อาศัยได้ปฏิบัติตามกฎหมายผังเมืองเฉพาะ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นออกกฎหมายท้องถิ่นว่าด้วยรูปแบบและวิธีการในการมีส่วนร่วมของประชาชน การเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร การแสดงความคิดเห็น และการติดตาม