

สารนิพนธ์เรื่อง	ปัญหาทางกฎหมายเกี่ยวกับการกำหนดเงินค่าทดแทนที่ดินที่ถูกเวนคืนอย่างเป็นธรรม
คำสำคัญ	เวนคืน / เงินค่าทดแทน
นักศึกษา	วัชระ สุขย้อย
อาจารย์ที่ปรึกษาสารนิพนธ์	ดร.เอกพงษ์ สารน้อย
หลักสูตร	นิติศาสตรมหาบัณฑิต กลุ่มวิชากฎหมายมหาชน
คณะ	นิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีปทุม
พ.ศ.	2565

### บทคัดย่อ

สารนิพนธ์ฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาวิธีการและขั้นตอนในการกำหนดเงินค่าทดแทนสำหรับการเวนคืนที่ดิน ระเบียบ ข้อกฎหมาย ข้อเท็จจริง ตลอดจนแนวทางในการกำหนดเงินค่าทดแทนสำหรับการเวนคืนที่ดิน เพื่อความเป็นธรรมของผู้ถูกเวนคืนและสังคม โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ข้อกฎหมายซึ่งไม่สอดคล้องกับสภาพข้อเท็จจริงในประเทศไทย ตลอดจนวิเคราะห์ปัญหาที่เกิดจากความไม่สอดคล้องและหาแนวทางที่เหมาะสมในการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น

ผลจากการศึกษาครั้งนี้แสดงให้เห็นว่า มาตรการในการกำหนดเงินค่าทดแทนที่ดินสำหรับผู้ถูกเวนคืน โดยคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืน ยังไม่สอดคล้องและเหมาะสมกับสภาพสังคมในแต่ละท้องถิ่นที่มีความแตกต่างกัน ผู้ถูกเวนคืนยังไม่ได้รับเงินค่าทดแทนที่ดินที่ถูกเวนคืนอย่างเป็นธรรม ภายใต้บริบทของกฎหมายและข้อเท็จจริงในสังคม

แต่อย่างไรก็ตาม ในการกำหนดเงินค่าทดแทนที่ดินที่ถูกเวนคืนนั้นก็มีปัญหาและอุปสรรคบางประการที่มีผลต่อการกำหนดเงินค่าทดแทนให้เหมาะสม ซึ่งต้องมีการปรับปรุงแก้ไข และการปรับปรุงแก้ไขนี้ ต้องดำเนินการอย่างมีระเบียบแบบแผนเพื่อควบคุมการบังคับใช้กฎหมายไปในทิศทางเดียวกัน เพื่อให้เจ้าหน้าที่และคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นสามารถกำหนดเงินค่าทดแทนที่ดินที่ถูกเวนคืนอย่างเหมาะสม เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมสำหรับผู้ถูกเวนคืนอย่างเท่าเทียมกัน