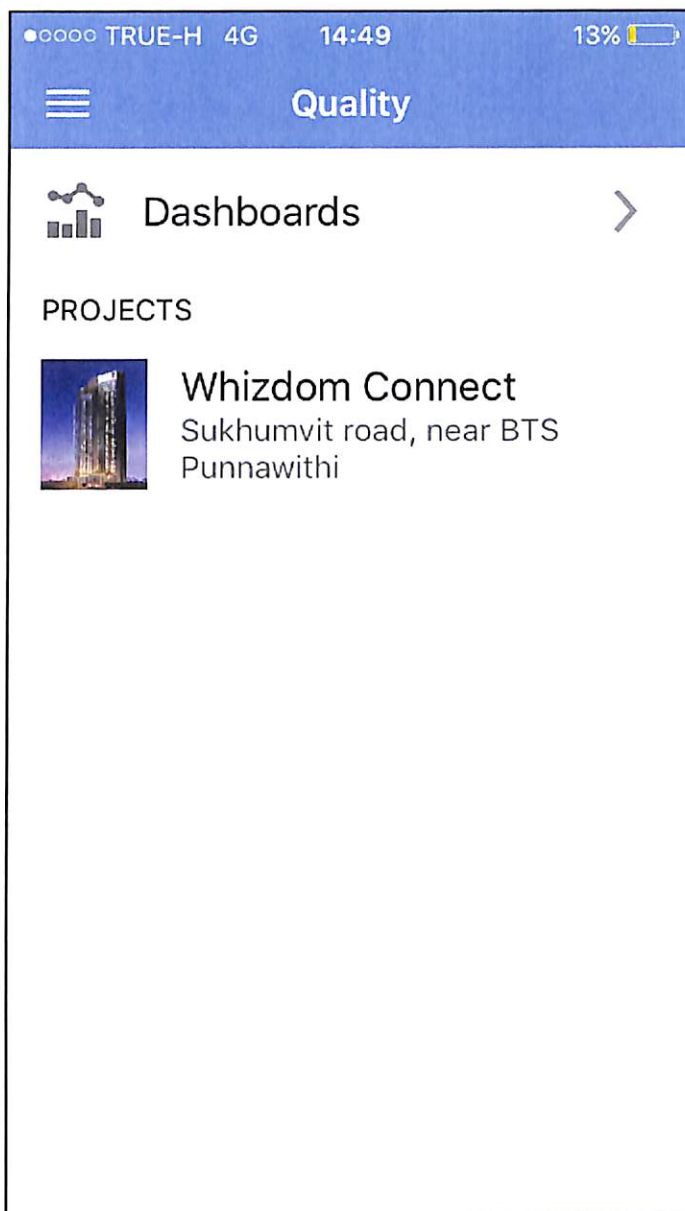
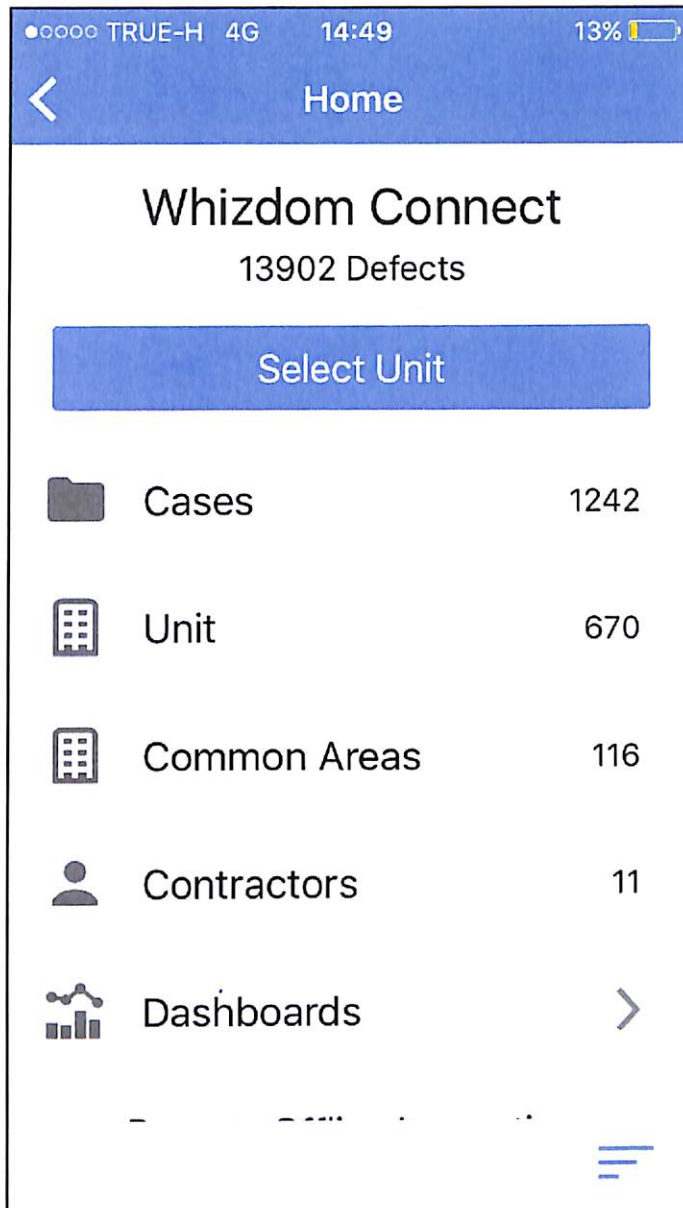








ภาคผนวก






Block / Level / Unit		
	. / 05 / 05-AA-08	22
	. / 05 / 05-AA-09	24
	. / 05 / 05-AB-01	47
	. / 05 / 05-AB-02	27
	. / 05 / 05-AB-03	50
	. / 05 / 05-AB-04	50

TRUE-H 4G 15:04 6%

< Case: WIP

Defects Photos Info Plan

# MQDC02-20AB01-002

 20 20-AB-01 >


Work Start Date  
1 เม.ย. 2560

Target Completion Date  
15 เม.ย. 2560

**Complete Case**

COMPLETED (1)

**C2-9. Master Bath**  
ผนัง ร่อน Completed

TRUE-H 4G 15:04 6%

< Case: WIP

Defects Photos Info Plan

MQDC02-20AB01-002

 Photo 1/4/60 13:47

 Photo 1/4/60 13:48

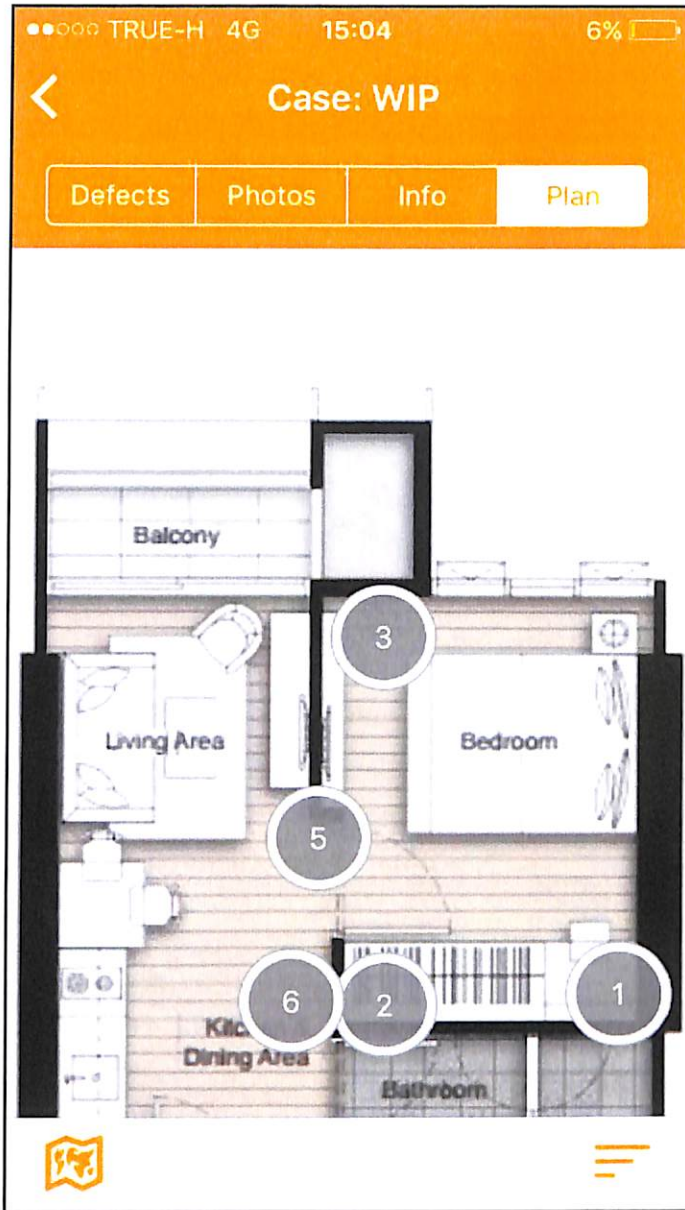
 Photo 1/4/60 13:49

 Photo 1/4/60 13:51


 Photo 1/4/60 13:52

 Photo 1/4/60 13:53





TRUE-H 4G 15:15 4%

 **Wetwork checklist** **Done**

1) WALL CHECKLIST

1.a)ผนังได้ตั้ง (\*)

Yes	No	N/A
-----	----	-----

1.b) จับเฟี้ยมขอบผนัง

Yes	No	N/A
-----	----	-----

1.c)ความเรียบร้อยงานฉาบ

Yes	No	N/A
-----	----	-----

1.d)งานสีรองพื้น

Yes	No	N/A
-----	----	-----

1.e)งานสี

Yes	No	N/A
-----	----	-----

1.f)วอลล์เปเปอร์



TRUE-H 4G 15:16 4%

Wetwork checklist Done

1) WALL CHECKLIST

1.f) วอลล์เปเปอร์

Yes	No	N/A

Remarks +

2) ผนังกระเบื้อง

2.a) รอยต่อ


Yes	No	N/A

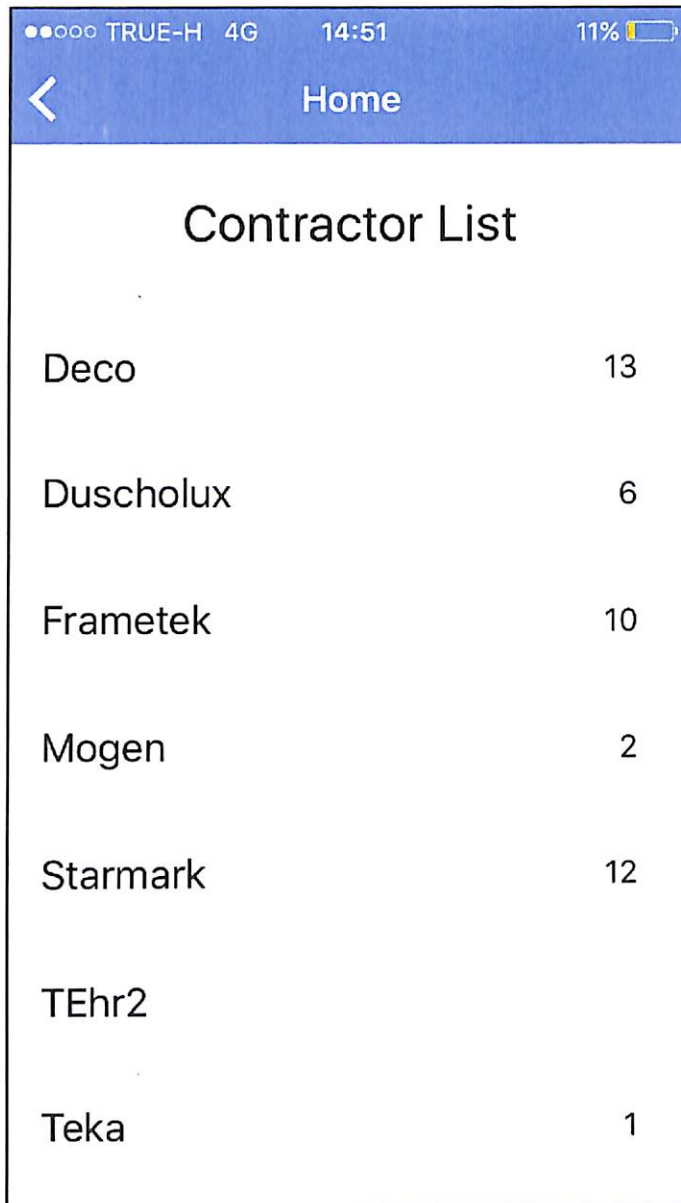
2.b) แนวกระเบื้อง

Yes	No	N/A

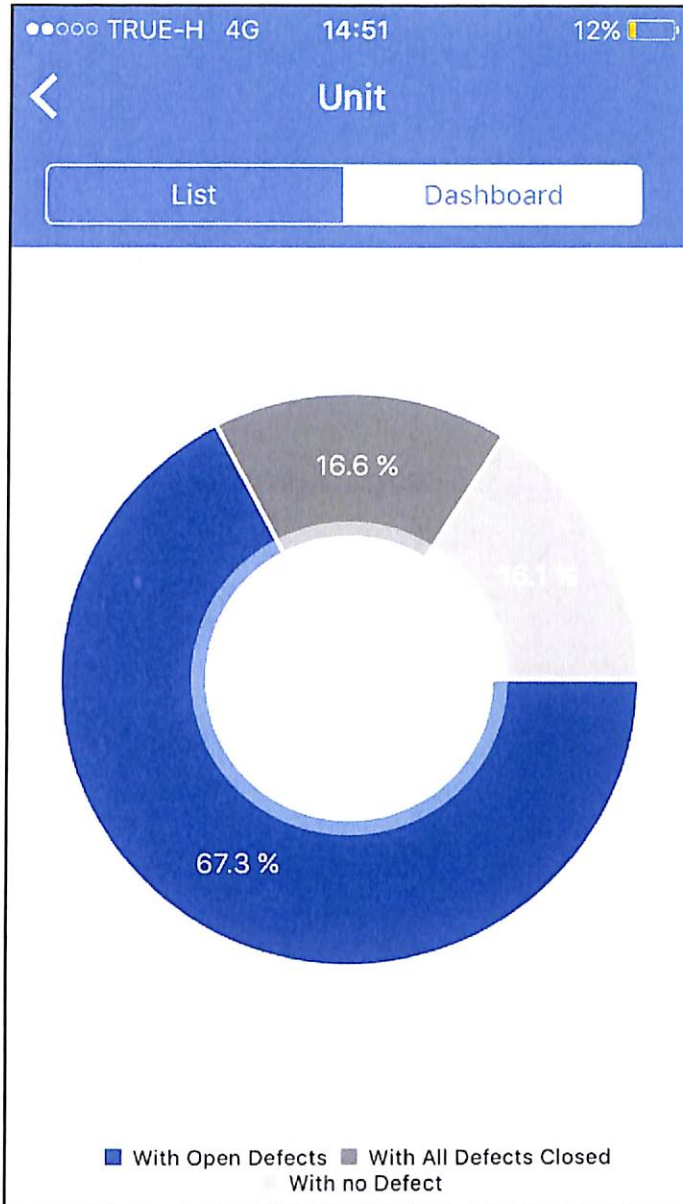
2.c) ผิววัสดุกระเบื้อง

Yes	No	N/A

 <span style="margin-left: 20px;">Wetwork checklist</span> <span style="float: right;">Done</span>			
3) ผนังเบา			
3.a) ผนังได้ตั้ง			
Yes	No	N/A	
3.b) จับเพ็ชฌมขอบผนัง			
Yes	No	N/A	
3.c) ความเรียบร้อยงานฉาบ			
Yes	No	N/A	
3.d) งานสีรองพื้น			
Yes	No	N/A	
3.e) วอลล์เปเปอร์			
Yes	No	N/A	



Contractor List	
Deco	13
Duscholux	6
Frametek	10
Mogen	2
Starmark	12
TEhr2	
Teka	1



TRUE-H 4G 14:51 12%

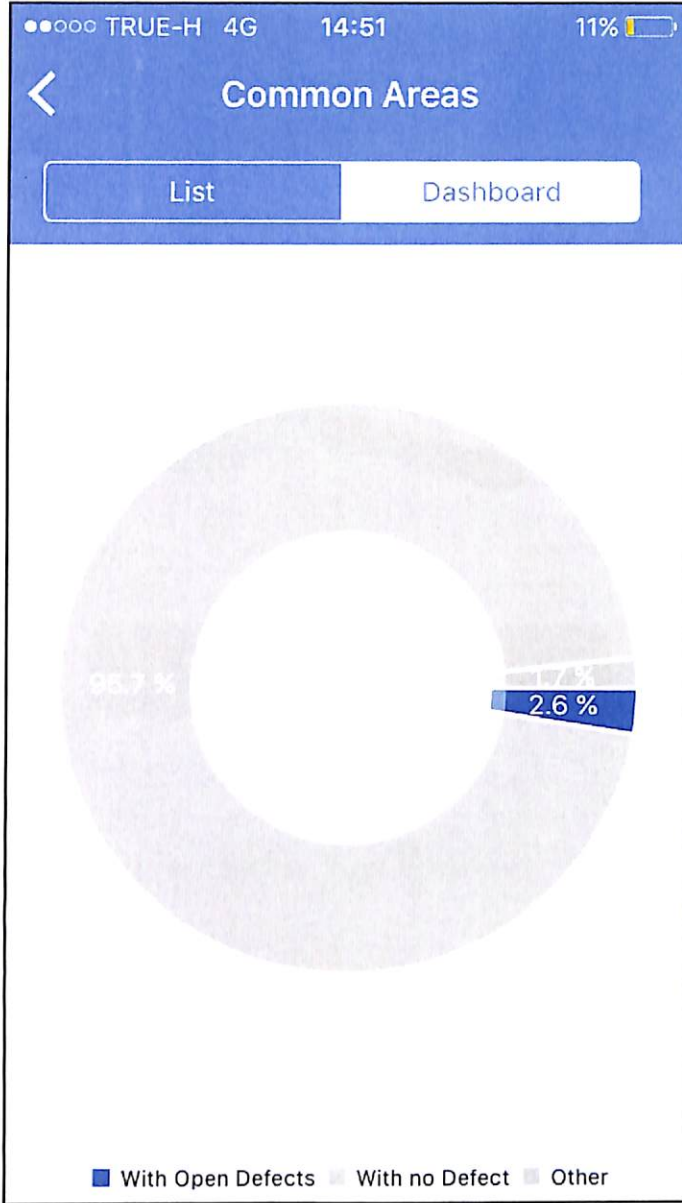
< Common Areas 🔍

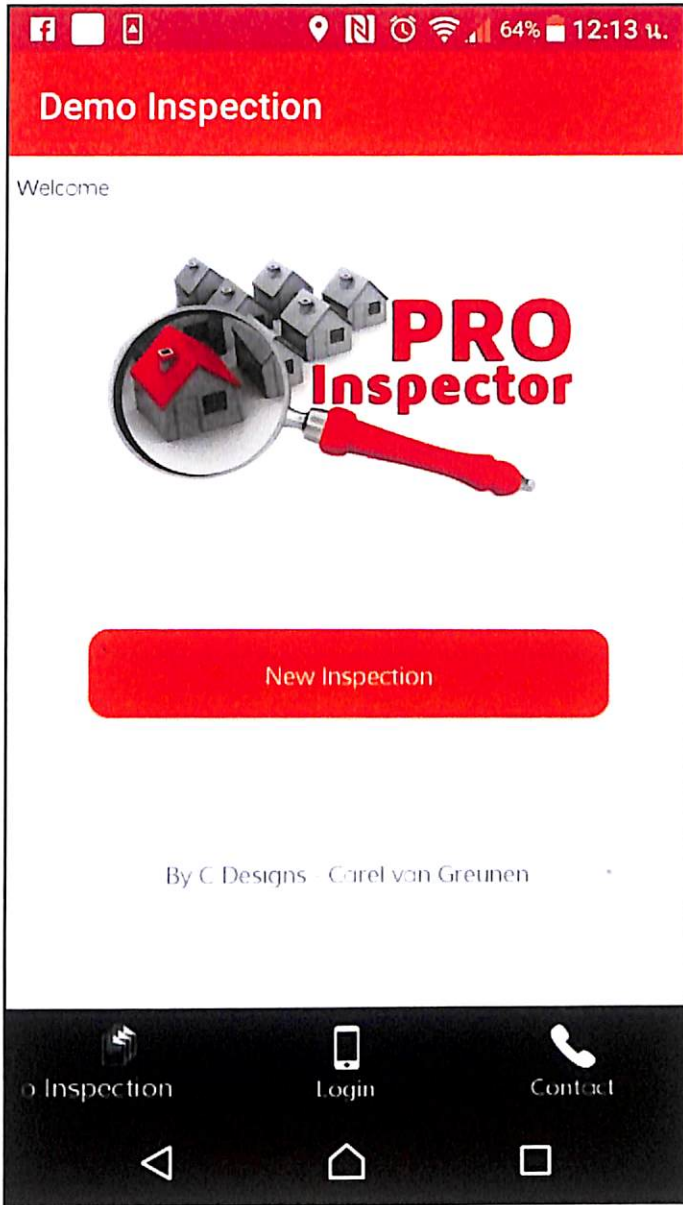
List Dashboard

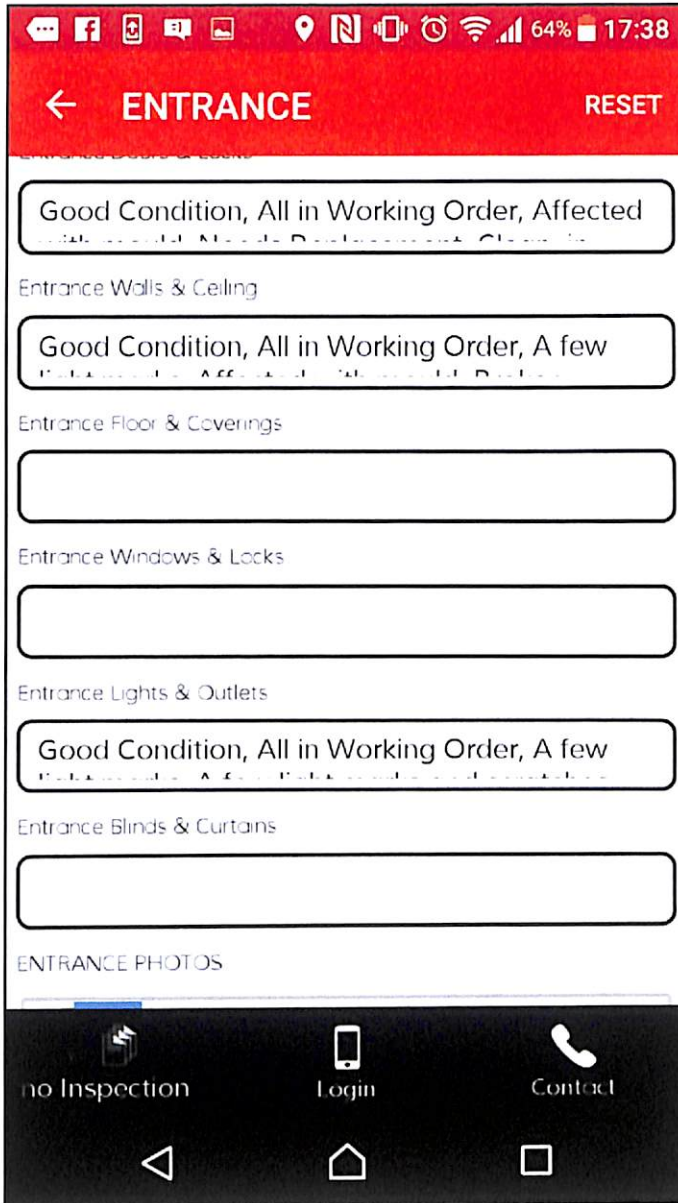
### Common Area List

Block / Level / Unit

. / 05 / Common Toilet	0
. / 05 / Corridor_05 & lan...	0
. / 05 / Fire Stair 05	0
. / 05 / Fitness	0
. / 05 / Games room	0
. / 05 / Laundry	0









Navigation icons: Home, Facebook, Email, Messages, Location, NFC, Alarm, Wi-Fi, Signal, 63% battery, 17:40

**BATHROOM Entry**    SAVE    RESET

Bathroom Shower & Taps

Bathroom Basin & Taps

Good Condition, A few light marks, A few light

Bathroom Mirror & Railings

Good Condition, All in Working Order, A few

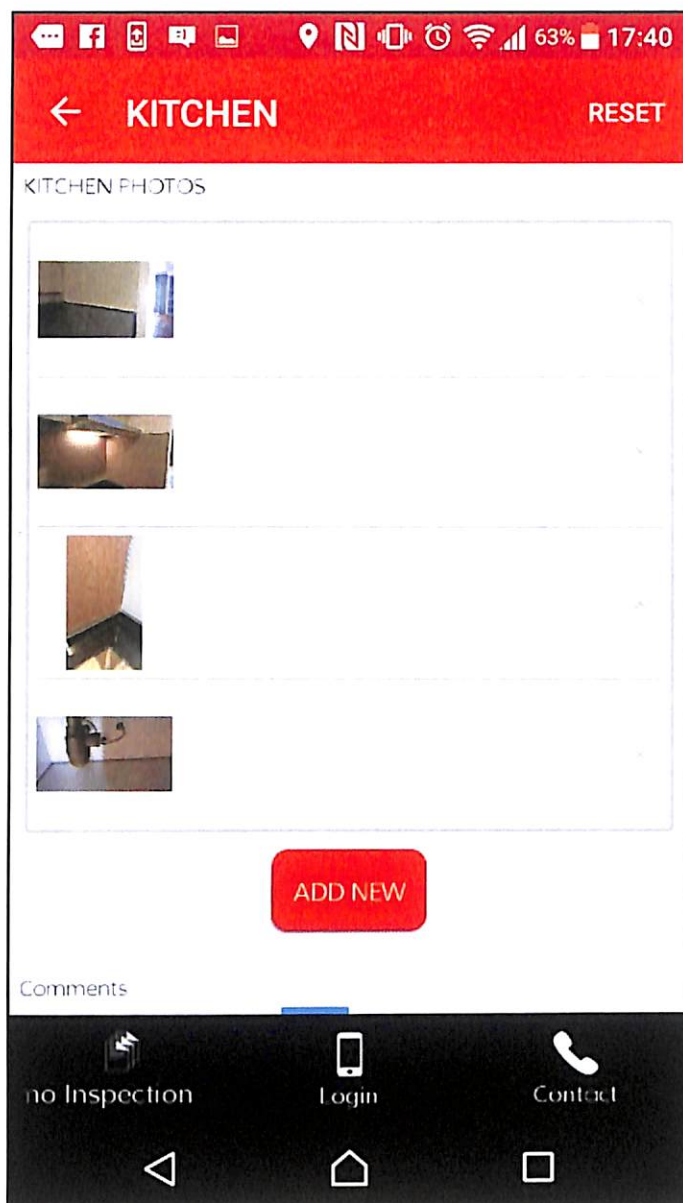
Bathroom Photos (Tap icons to add)

Five photo thumbnails showing bathroom interior details.

Bathroom Comments

no Inspection    Login    Contact

Android navigation bar: Back, Home, Recent Apps





## Inspection Report

---

**Report Ref Name:** Prop00011

**Type of Inspection:** Move In

**Date / Time:** 18/01/2016 13:30

**Inspector Name:** Joe Fraser

**Inspector Tel No:** 054521586658

**Tenant Name:** Greg Sanders

**Street Address:** 56 River rd

**Address Line 2:** South East

**City:** New York

**State / Region:** NY south

**Postal / Zip code:** 12345

**Country:** USA

**Dining Room Comments:**

**Kitchen Doors & Locks:** Good Condition

**Kitchen Walls & Ceiling:** All in Working Order

**Kitchen Floor & Coverings:** Some light water marks

**Kitchen Windows & Locks:** All in Working Order

**Kitchen Lights & Outlets:** All in Working Order

**Kitchen Blinds & Curtains:** Good Condition

**Kitchen Cabinets Drawers & Counter Tops:** Good Condition

**Kitchen Sink / Faucet:** Good Condition

**Kitchen Stove / Oven::** All in Working Order

**Kitchen Fridge:** Good Condition

**KITCHEN PHOTOS :****Kitchen Photo:**

**Extra Room Name:** LAUNDRY

**Extra Room Doors & Locks:** Good Condition

**Extra Room Walls & Ceiling:** Brand new

**Extra Room Floor & Coverings:** New Tiles

**Extra Room Windows & Locks:** Good Condition

**Extra Room Lights & Outlets:** Good Condition, All in Working Order

**Extra Room Blinds & Curtains:** Good Condition

**Extra Room Comments:** Newly painted walls

**Extra Room Photo1:**



**Extra Room Photo2:**





Home Inspection

**Inspection Info**

Insp. Date 16/11/60

Insp. Name mr.pipat

**Property Address**

Address 701sukhumvit28

City bkk.

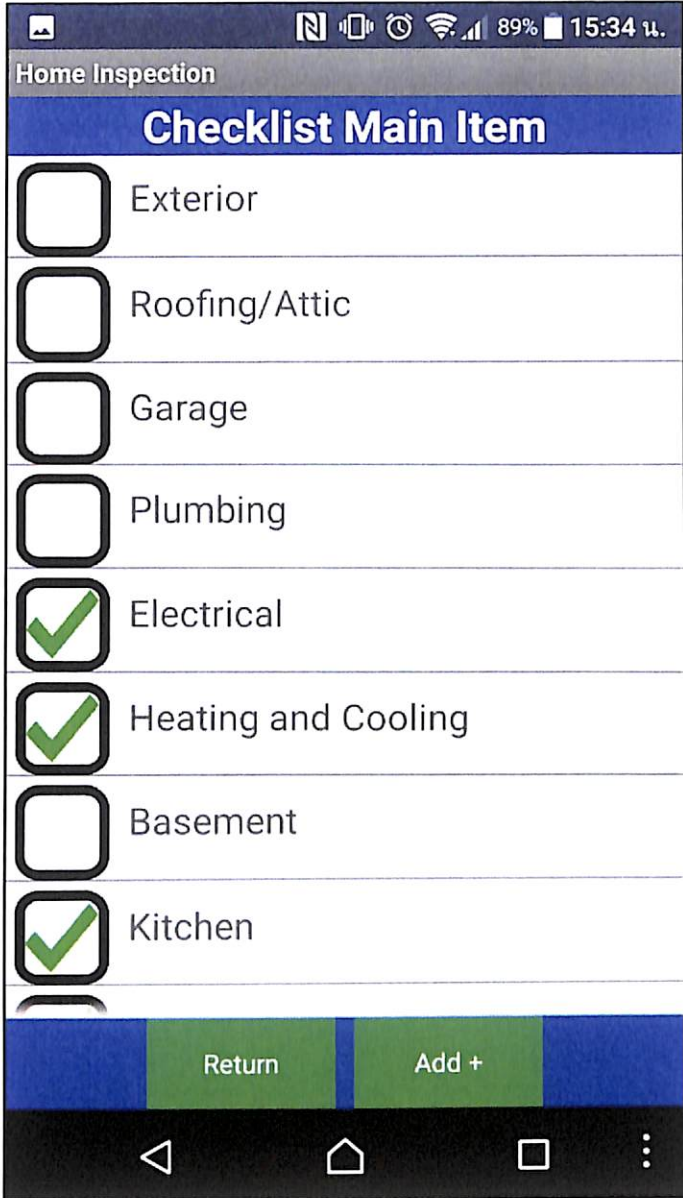
State

ZipCode 10260

**Front View Photo**

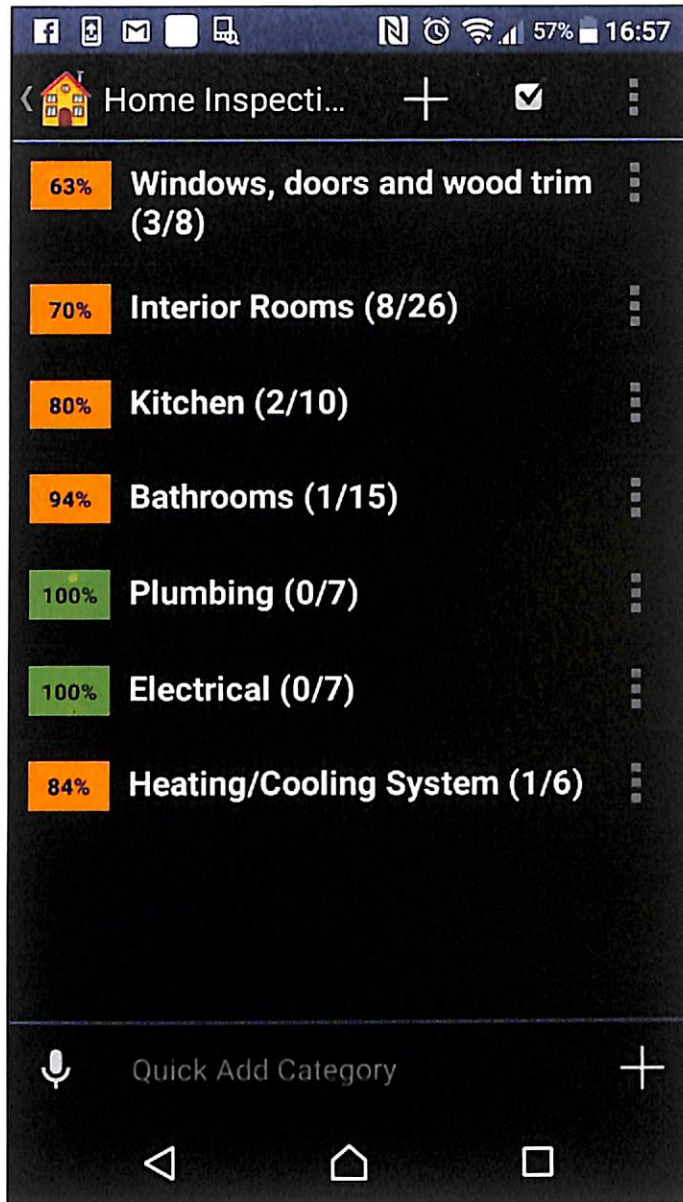


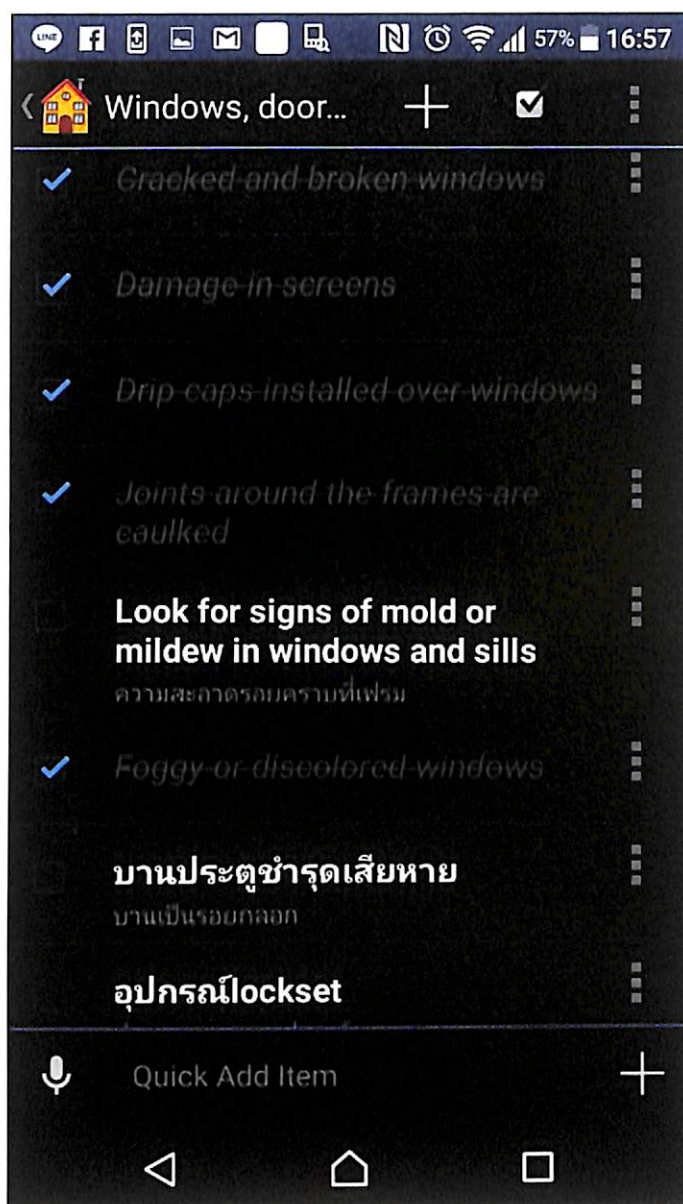


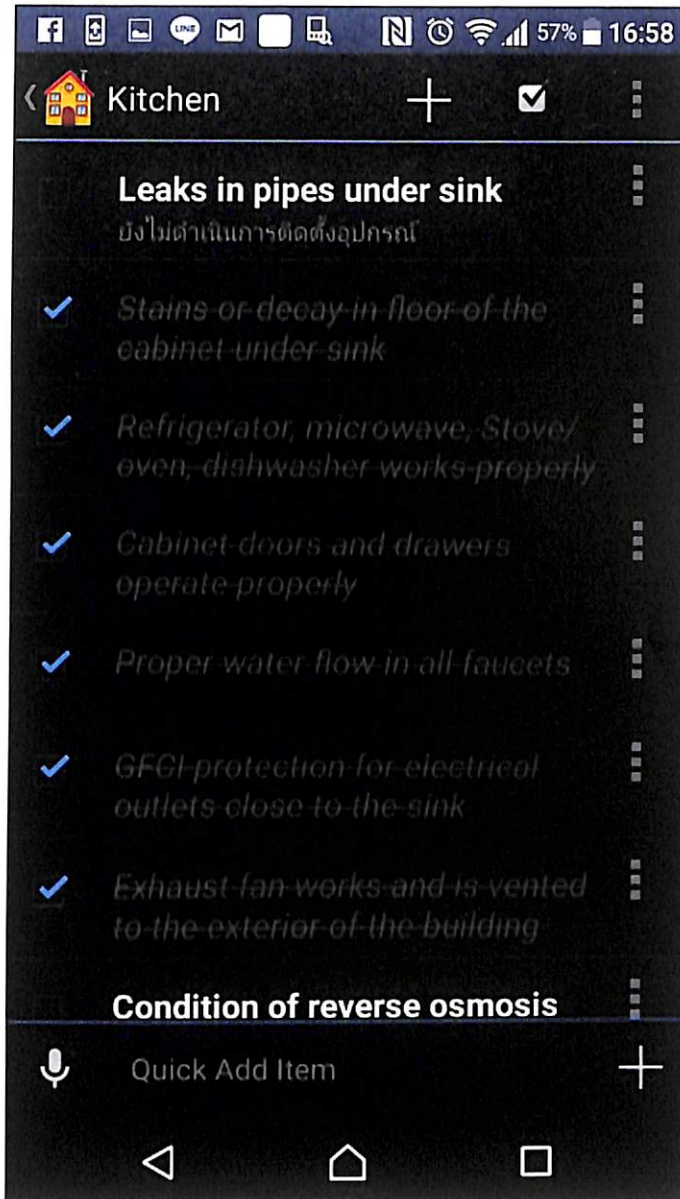












12/8/2017

Gmail - Home Inspection List


<https://mail.google.com/mail/u/0/?ui=2&ik=ae0ec9096d&server=e-1a406113oth&view=pt&search=inbox&th=15f69f99e001a1b&siml=15f6969e001a1b>

## Home Inspection List

P'Ot Jitsamai <patter88@gmail.com>  
 ถึง: patter88@gmail.com

26 พฤศจิกายน 2560 20:58

### Home Inspection List

#### Windows, doors and wood trim

- Cracked and broken windows
- Damage in screens
- Drip caps installed over windows
- Joints around the frames are caulked
- Look for signs of mold or mildew in windows and sills  
 ความสะอาดรอบกรอบหน้าต่าง
- Foggy or discolored windows
- บานประตูชำรุดเสียหาย  
 บานเป็นรอยถลอก
- อุปกรณ์lockset  
 ทำความสะอาดอุปกรณ์

#### Interior Rooms

- Cracks in walls or ceilings
- Overall drywall condition
- Flooring condition
- Stains on floors, walls or ceilings
- Any water spots in ceilings, walls or floors
- Check if floors slope
- Floors, walls and ceilings are straight and level
- Wood trim installed and in good condition
- Heating and cooling system works
- Electrical outlets work
- Lights/ fans and switches work
- Insulation of walls
- Condition of fireplace if any
- Adequate electrical outlets in each room
- Condition of painting, wall covering and paneling  
 แก๊วสีผนัง ต่าง และมีคราบสกปรก
- Doors open and close smoothly, no rot, decay, crack in doors or broken hardware  
 แก๊วรอยแตกหน้าบานประตูหลัก
- Weather stripping in windows and doors
- Condition of windows
- ฝ้าเพดานฉาบเรียบ  
 แก๊วฝ้าเพดานไม่เรียบ
- งานผนังตกแต่ง  
 แก๊วขอบไม้สีและแตก
- งานตู้build-in  
 ประตือบานตู้ใหม่
- งานประตูห้องนอนmaster
- งานประตูห้องนอน1
- งานประตูห้องน้ำ  
 ฝั่งไม้ติดตั้งdoorstopper
- งานตู้เสื้อผ้าbuild-in masterbedroom  
 ซ่อมสีภายในตู้เสื้อผ้า
- งานตู้เสื้อผ้าbuild-inbedroom1

<https://mail.google.com/mail/u/0/?ui=2&ik=ae0ec9096d&server=e-1a406113oth&view=pt&search=inbox&th=15f69f99e001a1b&siml=15f6969e001a1b>

1/3

12/6/2017

Gmail - Home Inspection List

บริษัท ฌิลด์ โฮม

Kitchen

- Leaks in pipes under sink  
ยังไม่ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์
- Stains or decay in floor of the cabinet under sink
- Refrigerator, microwave, Stove/oven, dishwasher works properly
- Cabinet doors and drawers operate properly
- Proper water flow in all faucets
- GFCI protection for electrical outlets close to the sink
- Exhaust fan works and is vented to the exterior of the building
- Condition of reverse osmosis  
ยังไม่ติดตั้งห้องน้ำทิ้ง
- Cabinets secured to the wall
- Signs of leaking around the refrigerator

Bathrooms

- Exhaust fan
- Adequate flow and pressure at all fixtures
- Sink, tub and shower drain properly
- Plumbing and cabinet floor under sink in good condition
- Toilet flushes with adequate water flow
- Stains around toilet  
ทำความสะอาดคราบสีในตู้ได้บ้าง
- Toilet stable and not rocking
- Caulking in good condition inside and outside of the tub and shower area
- GFCI electrical outlets
- No evidence of past leaking
- Tub/ shower tiles in good condition
- Wall surface solid and no patch work
- Any sagging floors
- Any signs of mold
- Sufficient ventilation in bathroom

Plumbing

- Check pipes for damage, leaks, stains
- Drain pipes slope slightly down towards outlet to septic/sewage system
- Water heater for rust, proper venting and adequate capacity
- Water pump does not short cycle
- Galvanized pipes do not restrict water flow
- Well water test is acceptable
- Check water temperature ( 118-125 degrees Fahrenheit)

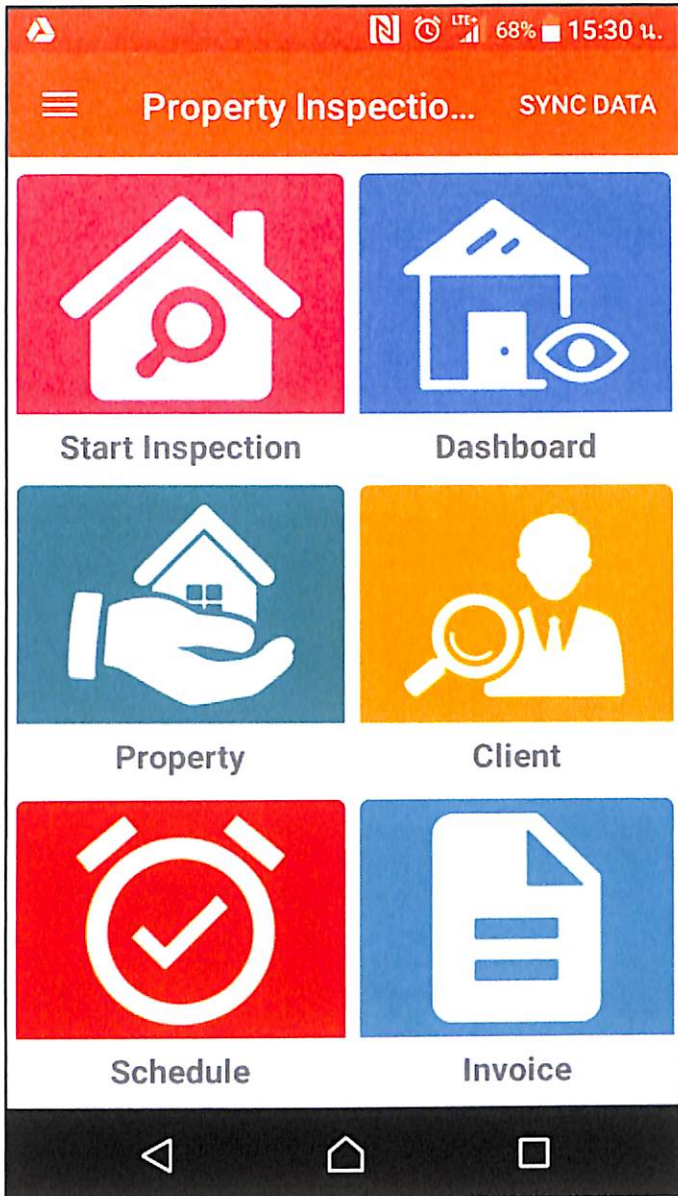
Electrical

- No aluminum cable for branch circuits
- Fuses or breakers are not overheating
- All cables attached to panel with cable connectors
- Service panel capacity
- Visible wiring in good condition
- Accessibility of main panel
- Condition of main panel

Heating/Cooling System

- Adequate airflow
- Vents work throughout the house
- Rust around cooling unit
- Air filters clean  
ความสะอาด
- Condition of ductwork
- No asbestos on heating pipes, water pipes or air ducts





📶 🔔 📶 68% 15:31 u.

← Create Inspection

### Inspection Details

Report Number  
012

Inspection Type  
Property Condition Assessment


Inspector Name  
pipat jitsamai

Inspection Price THB ▾

Weather Condition

### Property Details

\* Please Pick property from property section

Address 

City

⏪ ⏩ ⏴



# Property Inspection Report



Built Year	Address	Area
2017	piya resident, bkk., Thailand, 10260	1495 Sq. Foot

**Report No.:** 012  
**Inspection Date:** 19-Nov-2017  
**Inspection Type:** Property Condition Assessment  
**Weather Condition:** Dry  
**Inspector:** pipat jitsamai

**Prepared By**  
 pipat project is  
 577/108  
[www.pipat-project-is.com](http://www.pipat-project-is.com)  
[patter88@gmail.com](mailto:patter88@gmail.com)

**Prepared For**  
 pipat jitsamai  
 577/108  
 Ph:0818991850

## INTRODUCTION

*Dear Client,*

*Thank you for choosing us to perform your home inspection. The goal of this inspection and report is to put you in a better position to make an informed decision about the property. The report is a general guide of property condition and provides you with professional information to help you make your own evaluation of the overall condition of the home and is not intended to reflect the value of the property, or to make any representation as to the advisability of purchase. Your entire report must be carefully read to fully assess all of the findings and benefit from the recommendations, maintenance advice, tips and other important resource information.*

### \*\*\*\*\*SCOPE OF INSPECTION\*\*\*\*\*

*The general Terms and Conditions of Inspection has been agreed with prior agreement sent to the customer. The Inspection to be performed for the client is non – Invasive visual Inspection, to identify reasonable material, operating defects at time of Inspection. The Inspections are in compliance with the standards of the American Society of Home Inspectors® (ASHI).*

*The Property Inspection Report contains observations of those systems and components that in the professional judgment of the inspector, are not Functioning properly or significantly deficient, unsafe, or at the end of their service lives. If the cause for the deficiency is not readily apparent, the suspected cause or reason why the system or component is at or near end of expected service life is reported, and recommendations for correction or monitoring are made as appropriate. When systems or components designated in the ASHI® Standards are present but are not inspected, the reason(s) the item was not inspected is reported as well. Not all improvements/ condition may be identified during this inspection. Unexpected repairs should still be anticipated. This inspection is not a guarantee or warranty of any kind whatsoever.*

### \*\*\*\*\*SUMMARY DEFINITIONS\*\*\*\*\*

*"Inspected": Visually inspected item, system or component and if no other comment is made, then it appeared to be functioning as expected having normal wear and tear.*

*"Not Inspected": The item is not inspected and report will state a reason for not inspecting*

*"Items Not Operating": This item, system, or component is not operating as per normal operating conditions*

*"Major Concerns": Inspected item, system, or component represent a Major concern to building and be repaired or replaced and suggest a further inspection by a qualified contractor or individual.*

*"Potential Safety Hazards": A condition, system or component that is considered harmful or dangerous due its presence or absence.*

*"Deferred Cost Items": Represent a system or component that is near or has reached its normal service life expectancy or expect repair or replacement in few months/years*




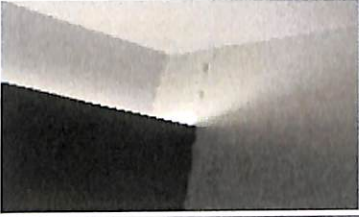
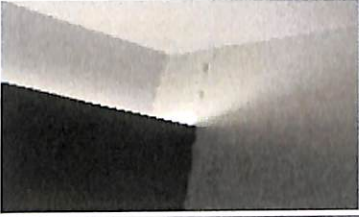
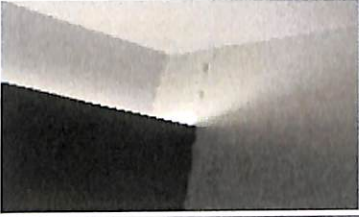
*"Improvement Items": Recommendations for the upgrade or routine improvements of the mentioned items*


*"Items to Monitor": Indicates routine maintenance which are recommended but not required. These may be items identified for upgrade to modern construction and safety standards.*

Sr.No.	Table of Content
1	Interior 1
2	Doors and Windows 1
3	Electrical 1
4	Laundry 1
5	Kitchen 1
6	Family Room 1
7	Electrical System 1
8	Dining 1
9	Bedroom 1
10	Bedroom 2
11	Bedroom 3
12	Bathroom 1
13	Bathroom 2
14	Bathroom 3
15	Balcony 1
16	Conclusion

SUMMARY INFORMATION BY INSPECTOR	
	<b>Items Not Operating</b>
<i>None Apparent</i>	
	<b>Major Concerns</b>
<i>None Apparent</i>	
	<b>Potential Safety Hazards</b>
<i>None Apparent</i>	
	<b>Deferred Cost Items</b>
<i>None Apparent</i>	
	<b>Improvement Items</b>
<i>None Apparent</i>	
	<b>Items To Monitor</b>
<i>None Apparent</i>	



<b>1. Interior 1</b>			
<b>2. Doors and Windows 1</b>			
<b>Doors</b> <b>Condition:</b> <b>Note:</b> <b>Image:</b>	<table border="1"> <tr> <td>Repair</td> </tr> <tr> <td></td> </tr> </table>	Repair	
Repair			
			
<b>3. Electrical 1</b>			
<b>4. Laundry 1</b>			
<b>5. Kitchen 1</b>			
<b>6. Family Room 1</b>			
<b>Family</b> <b>Condition:</b> <b>Note:</b> <b>Image:</b>	<table border="1"> <tr> <td>Repair</td> </tr> <tr> <td></td> </tr> </table>	Repair	
Repair			
			
<b>Family</b>			
Prepared By: JRShnovation	<a href="http://www.jrinnovation.com/">http://www.jrinnovation.com/</a>		

<b>Condition:</b>	Repair
<b>Note:</b>	
<b>Image:</b>	

#### 7. Electrical System 1

#### 8. Dining 1



<b>Dining</b>	
<b>Condition:</b>	Good

#### 9. Bedroom 1

<b>Bedroom</b>	
<b>Condition:</b>	Repair
<b>Note:</b>	
<b>Image:</b>	

#### 10. Bedroom 2



<b>Bedroom</b>	
<b>Condition:</b>	Repair

<p>Note:</p> <p>Image:</p>	
<p><u>Bedroom</u></p> <p>Condition:</p> <p>Note:</p> <p>Image:</p>	<p>Repair</p> 

11. Bedroom 3	
<u>Bedroom</u>	
Condition:	Good

12. Bathroom 1	
<u>Bathroom</u>	
Condition:	Repair
Note:	shower room


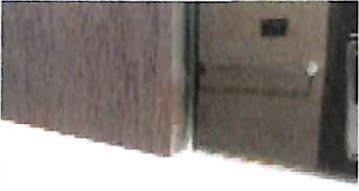
Image:	
<b>Bathroom</b>	
<b>Condition:</b>	Repair
<b>Note:</b>	counter
<b>Image:</b>	
<b>13. Bathroom 2</b>	
<b>Bathroom</b>	
<b>Condition:</b>	Repair
<b>Note:</b>	
<b>Image:</b>	
<b>Bathroom</b>	
<b>Condition:</b>	Replace
Prepared By: JF.Slmonovatin	http://www.jfslmonovatin.com/

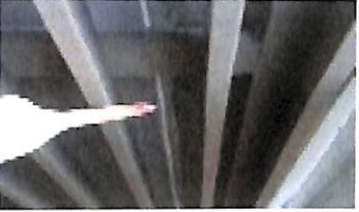
<b>Note:</b>	counter
<b>Image:</b>	
<b>Bathroom</b>	
<b>Condition:</b>	Repair
<b>Note:</b>	
<b>Image:</b>	
<b>Bathroom</b>	
<b>Condition:</b>	Repair

#### 14. Bathroom 3

<b>Bathroom</b>	
<b>Condition:</b>	Repair
<b>Note:</b>	

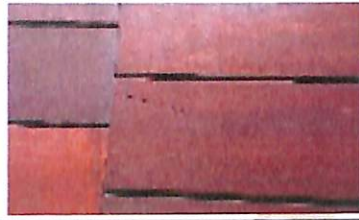


Image:	
<b>Bathroom</b>	
Condition:	Replace
Note:	aging
Image:	

15. Balcony 1	
<b>Balcony</b>	
Condition:	Repair
Note:	Aluminum composite
Image:	
<b>Balcony</b>	
Condition:	Replace

Note:

Image:



Balcony

Condition:

Repair

Note:

Image:



#### CONCLUSION

*As a professional Inspector I have made best efforts to provide you with an accurate assessment of the property condition. Inspected property components and to inform you of any significant defects or adverse conditions. These items are mentioned in the top section 'SUMMARY INFORMATION BY INSPECTOR'. However I may not have tested, every outlet, and opened every window and door, or identified every problem. Also because this inspection is essentially focus on visual, latent defects exist in the property. Therefore, you should not regard my inspection as a guarantee or warranty. It is simply a report on the general condition of a property at a given point in time. As a property owner/ Manager, you should expect problems to occur, as an Inspector, I cannot predict future events.*

*This report is exclusively for the above mentioned client. It is not transferable to other parties. Thank you again for taking the time to read this report, and call me if you have any questions.*

Client Signature:	Inspector Signature:
	
<hr/> <p>Prepared By JRSInnovation <a href="http://www.jrsinnovation.com">http://www.jrsinnovation.com</a></p>	

*Confidential Trial Report*

การให้คะแนนตามคุณสมบัติของแต่ละทางเลือกโดยผู้ประเมินคนที่ 1						
1	ลักษณะการทำงาน	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
1.1	การลงทะเบียนเข้าใช้Application	✓	✓✓	✓✓	✓✓	✓✓
1.2	รูปแบบการทำงานของApplication ในแต่ละหมวดหมู่	✓✓✓	✓✓	✓	✓✓	✓✓✓
1.3	หัวข้อในการตรวจสอบครอบคลุมทุกหมวดหมู่	✓✓	✓✓	✓	✓	✓✓
1.4	สามารถเห็นเต็มหัวข้อ หรือหมวดหมู่ของจุดบกพร่องได้	✓✓	-	-	✓	✓
2	การทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
2.1	การใช้งานแบบไม่เชื่อมต่อสัญญาณอินเทอร์เน็ต	✓✓	✓✓	✓	✓	✓✓
2.2	การใช้งานในพื้นที่อับสัญญาณ	✓	✓	✓	✓	✓
2.3	การใช้งานบนอาคารสูง	✓	✓	✓	✓	✓
3	ความสามารถในการแนบภาพถ่าย	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
3.1	จำนวนของภาพถ่าย	✓✓✓	✓✓	✓	-	✓✓
3.2	คุณภาพของอุปกรณ์ถ่ายภาพ	✓✓	✓	✓	-	✓
3.3	ความละเอียดของภาพถ่าย	✓✓	✓	✓	-	✓
4	การส่งข้อมูลการตรวจสอบ	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
4.1	การส่งข้อมูลรายการจุดบกพร่อง	✓✓✓	-	✓	✓	✓✓
4.2	ไฟล์ข้อมูลซึ่งง่ายต่อการเข้าถึง	✓✓	✓	✓	✓	✓
5	ราคาค่าใช้จ่าย	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
5.1	โปรแกรมถูกเขียนมาโดยเฉพาะเพื่อใช้ในโครงการ	-	-	-	-	-
5.2	ผู้ผลิตพัฒนาโปรแกรม และทำสัญญาเข้าใช้	✓	-	-	-	-
5.3	ผู้ผลิตพัฒนาโดยให้สามารถดาวน์โหลดได้ฟรี	-	✓✓✓	✓✓✓	✓✓✓	✓✓✓

การให้คะแนนตามคุณสมบัติของแต่ละทางเลือกโดยผู้ประเมินคนที่ 2						
1	ลักษณะการทำงาน	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
1.1	การลงทะเบียนเข้าใช้Application	✓	✓	✓✓	✓✓	✓✓
1.2	รูปแบบการทำงานของApplication ในแต่ละหมวดหมู่	✓✓✓	✓✓	✓	✓✓	✓✓✓
1.3	หัวข้อในการตรวจสอบครอบคลุมทุกหมวดหมู่	✓✓	✓✓	✓	✓	✓✓
1.4	สามารถเพิ่มเติมหัวข้อ หรือหมวดหมู่ของจุดบกพร่องได้	✓✓	-	-	✓	✓
2	การทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
2.1	การใช้งานแบบใหม่เชื่อมต่อสัญญาณอินเทอร์เน็ต	✓✓	✓✓	✓	✓	✓✓
2.2	การใช้งานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓
2.3	การใช้งานบนอาคารสูง	✓	✓	✓	✓	✓
3	ความสามารถในการแนบภาพถ่าย	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
3.1	จำนวนของภาพถ่าย	✓✓✓	✓✓	✓	-	✓✓
3.2	คุณภาพของอุปกรณ์ถ่ายภาพ	✓✓	✓✓	✓	-	✓✓
3.3	ความละเอียดของภาพถ่าย	✓	✓	✓	-	✓
4	การส่งข้อมูลการตรวจสอบ	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
4.1	การส่งข้อมูลรายการจุดบกพร่อง	✓✓✓	-	✓	✓	✓✓
4.2	ไฟล์ข้อมูล ใช้งานง่ายต่อการเข้าถึง	✓✓	✓	✓	✓	✓✓
5	ราคาค่าใช้จ่าย	Novade	Pro Inspector	IHome Inspection Checklist	IHome Inspection	Property Inspection
5.1	โปรแกรมถูกเขียนมาโดยเฉพาะเพื่อใช้ในโครงการ	-	-	-	-	-
5.2	ผู้พัฒนาโปรแกรม และทำสัญญาเข้าใช้	✓	-	-	-	-
5.3	ผู้พัฒนาโดยให้สามารถดาวน์โหลดฟรี	-	✓✓✓	✓✓✓	✓✓✓	✓✓✓

การให้คะแนนตามคุณสมบัติของแต่ละทางเลือกโดยผู้ประเมินคนที่ 3						
1	ลักษณะการทำงาน	Novade	Pro Inspector	Home Inspection Checklist	Home Inspection	Property Inspection
1.1	การลงทะเบียนเข้าใช้Application	✓	✓✓	✓✓	✓	✓✓
1.2	รูปแบบการทำงานของApplication ในแต่ละหมวดหมู่	✓✓✓	✓✓	✓	✓✓	✓✓✓
1.3	หัวข้อในการตรวจสอบครอบคลุมทุกหมวดหมู่	✓✓	✓✓	✓	✓✓	✓✓
1.4	สามารถเพิ่มเติมหัวข้อ หรือหมวดหมู่ของจุดบกพร่องได้	✓✓	-	-	✓✓	✓
2	การทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	Novade	Pro Inspector	Home Inspection Checklist	Home Inspection	Property Inspection
2.1	การใช้งานแบบไม่เชื่อมต่อสัญญาณอินเทอร์เน็ต	✓✓	✓✓	✓	✓	✓✓
2.2	การใช้งานภายในพื้นที่สัญญาณ	✓	✓	✓	✓	✓
2.3	การใช้งานบนอาคารสูง	✓	✓	✓	✓	✓
3	ความสามารถในการแนบภาพถ่าย	Novade	Pro Inspector	Home Inspection Checklist	Home Inspection	Property Inspection
3.1	จำนวนของภาพถ่าย	✓✓✓	✓✓	✓	-	✓✓
3.2	คุณภาพของอุปกรณ์ถ่ายภาพ	✓✓	✓	✓	-	✓
3.3	ความละเอียดของภาพถ่าย	✓✓	✓	✓	-	✓
4	การส่งข้อมูลการตรวจสอบ	Novade	Pro Inspector	Home Inspection Checklist	Home Inspection	Property Inspection
4.1	การส่งข้อมูลรายการจุดบกพร่อง	✓✓	-	✓	✓	✓✓
4.2	ไฟล์ข้อมูลใช้งานง่ายต่อการเข้าถึง	✓✓	✓	✓	✓	✓✓
5	ราคาค่าใช้จ่าย	Novade	Pro Inspector	Home Inspection Checklist	Home Inspection	Property Inspection
5.1	โปรแกรมถูกเขียนมาโดยเฉพาะเพื่อใช้ในโครงการ	-	-	-	-	-
5.2	ผู้ผลิตพัฒนาโปรแกรม และทำสัญญาเช่าใช้	✓	-	-	-	-
5.3	ผู้ผลิตพัฒนาโดยให้สามารถดาวน์โหลดได้ฟรี	-	✓✓✓	✓✓✓	✓✓✓	✓✓✓