

**ภาคผนวก**

## เริ่มต้นลงทะเบียน Builk.com

รูปภาพ หน้าหลัก Builk.com (<http://www.builk.com>)

ลงทะเบียนใหม่, เข้าสู่ระบบ และติดตามข่าวสารเกี่ยวกับ Builk.com

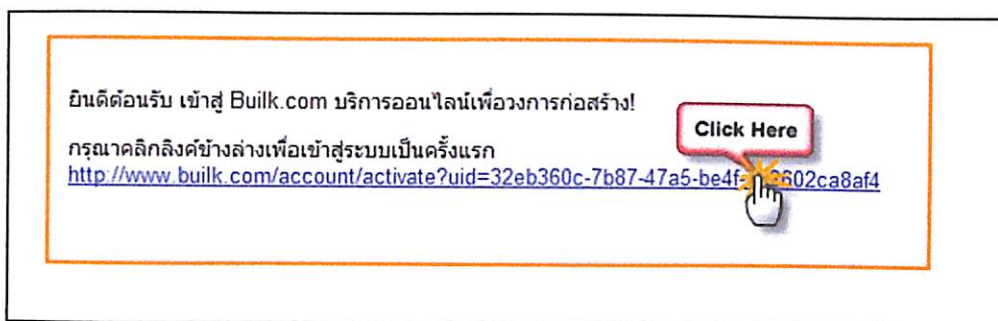
1 คลิก **ลงทะเบียนใหม่ FREE** เพื่อลงทะเบียนเข้าสู่ระบบ

ภาพประกอบที่ 5 ภาพแสดงการลงทะเบียนเข้าสู่ระบบ

2 กรอกข้อมูลส่วนตัวและตั้งรหัสผ่าน (รหัสผ่านต้องมีอย่างน้อย 6 ตัวอักษร)

กรุณากรอก ที่อยู่อีเมล ให้ถูกต้อง เนื่องจากระบบจะส่งอีเมลยืนยันไปตามที่อยู่นี้ และคุณจะต้องใช้ ที่อยู่อีเมลนี้ในการเข้าสู่ระบบ (login) ทุกครั้ง

1 กรุณาตรวจสอบอีเมลล์ของคุณ คุณจะได้รับอีเมลล์ชื่อ “เชิญเข้าใช้งานระบบควบคุมต้นทุน สำหรับผู้รับเหมา” จาก Builk Support (หากไม่พบ กรุณาตรวจสอบในกล่องอีเมลล์ขยะ (Junk Mailbox))



2 คลิกลิงค์ในอีเมล เพื่อเปิดการใช้งาน

ถ้าคลิกลิงค์แล้วไม่มีอะไรเกิดขึ้น ให้คัดลอกลิงค์ไปเปิดในเว็บเบราว์เซอร์ ด้วยตัวเอง

3 ระบบจะแจ้งผล บัญชีผู้ใช้งานของท่านได้รับการยืนยันการใช้งานแล้ว, คุณสามารถล็อกอินเข้าสู่เว็บไซต์ได้แล้ว คุณสามารถเข้าสู่ระบบได้โดยคลิก ล็อกอิน หรือ แท็บเข้าสู่ระบบทางมุมขวา

## เข้าสู่ระบบ Builk.com

1 คลิก ล็อกอิน จากหน้าลงทะเบียน หรือ คลิก **เข้าสู่ระบบ** จากหน้าหลัก



ใส่อีเมลล์เข้าสู่ระบบ, รหัสผ่าน และคลิก

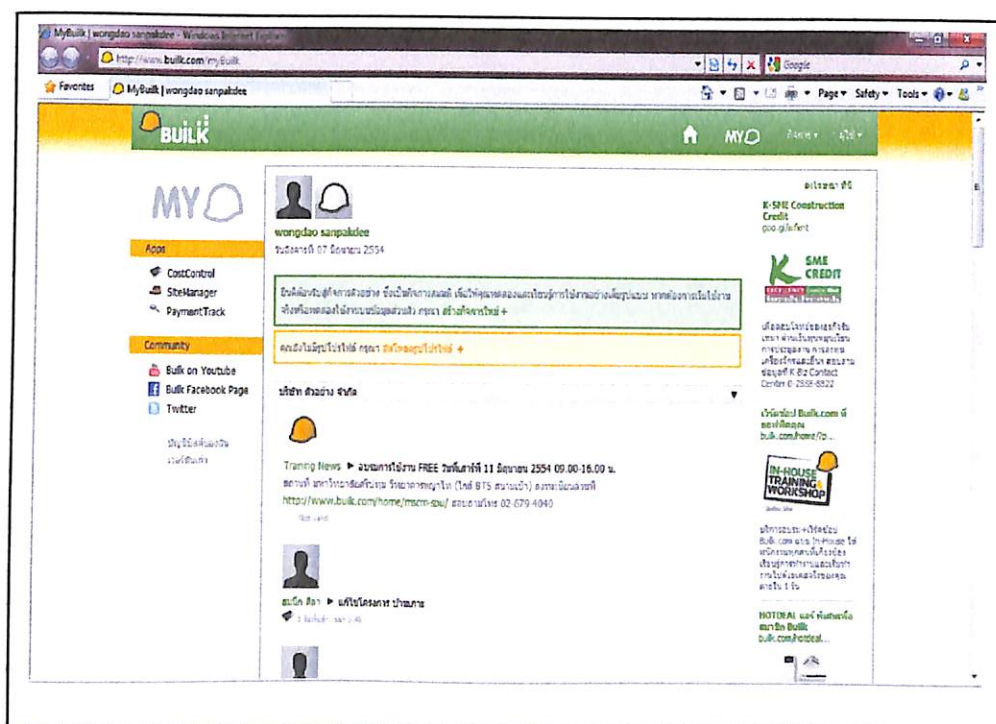


เพื่อการรักษาความปลอดภัยของข้อมูล บัญชีผู้ใช้ของคุณจะถูกล็อก ถ้าหากใส่รหัสผ่าน ไม่ถูกต้อง ติดต่อกันเกิน 5 ครั้ง

กรณีจาร์หัสผ่านไม่ได้ ให้คลิก ลืมรหัสผ่าน? ระบบจะส่งรหัสผ่านใหม่ให้ท่านทางอีเมลภายใน 30 นาที

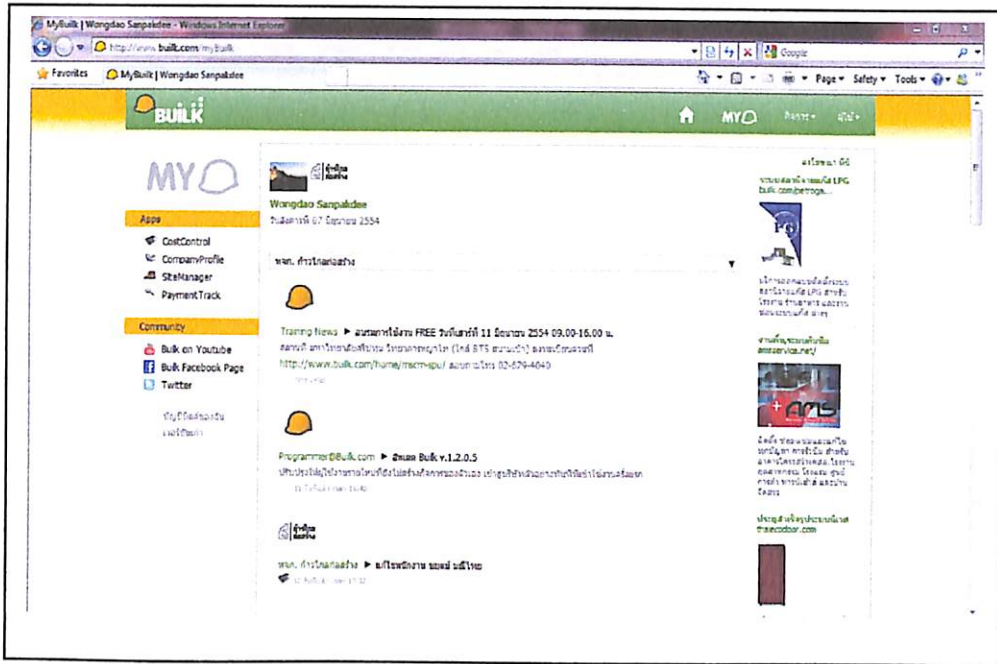
กรณีบัญชีผู้ใช้ถูกล็อก กรุายละเอียดเพิ่มเติมในภาคผนวก B

2 หลังจาก ล็อกอิน เข้ามาแล้ว หากเป็นผู้ใช้งานใหม่ ระบบจะนำคุณมายังหน้า บัญชีบิลด์ ของฉัน (My Builk) ของกิจการตัวอย่าง เพื่อให้คุณ “ทดลอง” ใช้งานได้เหมือนกิจการจริง

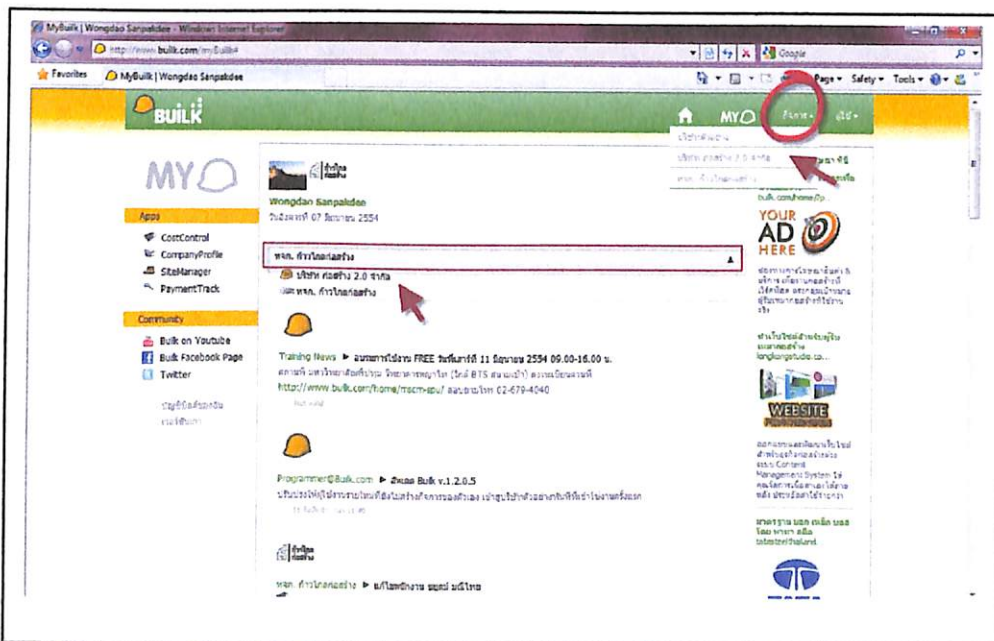


2 หากคุณเคยสร้างกิจการของคุณบน Builk.com แล้ว ระบบจะพาคุณ มายังหน้า บัญชีบิลด์ ของฉัน (My Builk)





3 หากคุณมีหลายกิจการ และต้องการเปลี่ยนไปทำงานในกิจการอื่น ให้คลิกที่แถบชื่อกิจการ หรือเลือกจากเมนู กิจการ ที่มุมขวาด้านบน



## บัญชีผู้ใช้

หลังจากลงทะเบียนเรียบร้อยแล้ว คุณสามารถกลับไปแก้ไขข้อมูลในบัญชีผู้ใช้ของคุณได้เอง โดยคลิกที่เมนู ผู้ใช้ ที่มุมขวาด้านบน แล้วเลือก ตั้งค่าบัญชีผู้ใช้

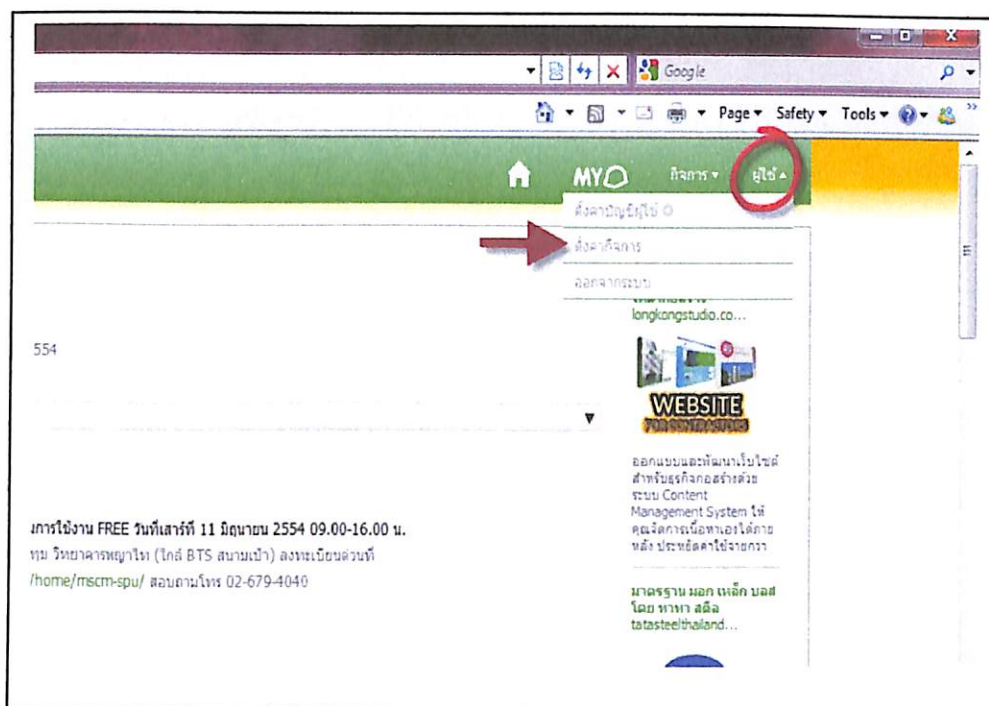
1 แก้ไขข้อมูล โดยต้องกรอกข้อมูลในช่องสีแดงให้ครบ และใส่ภาพแทนตัวของคุณ แล้วคลิก  ตกลง

2 หากต้องการเปลี่ยน Password ให้คลิก  Password ที่เมนูด้านซ้าย แล้วกรอกรหัสผ่านเดิม รหัสผ่านใหม่ และยืนยันรหัสผ่านใหม่อีกครั้ง

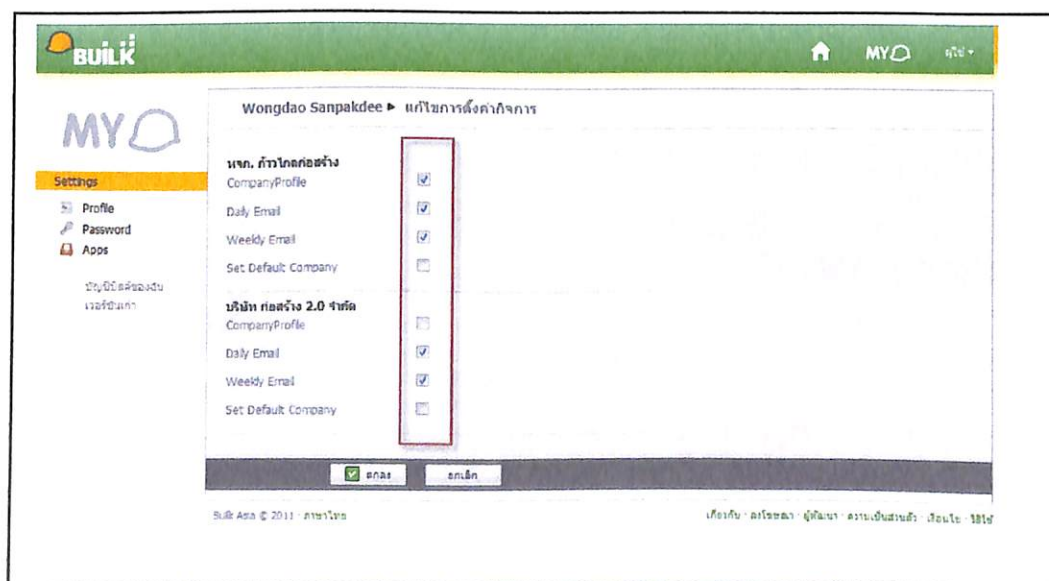
3 คลิกที่  ตกลง

## ตั้งค่ากิจการ

1 กิจการที่คุณสร้างขึ้น คุณสามารถกำหนดได้ว่าจะแสดงข้อมูล Company Profile ให้บุคคลอื่นเห็นหรือไม่ และยังกำหนดความถี่ในการรับอีเมลติดตามความเคลื่อนไหวของกิจการได้ด้วย โดยคลิกที่เมนู ผู้ใช้ ที่มุมขวาด้านบน แล้วเลือก ตั้งค่ากิจการ



### 1 คลิกเลือกหลังรายการ

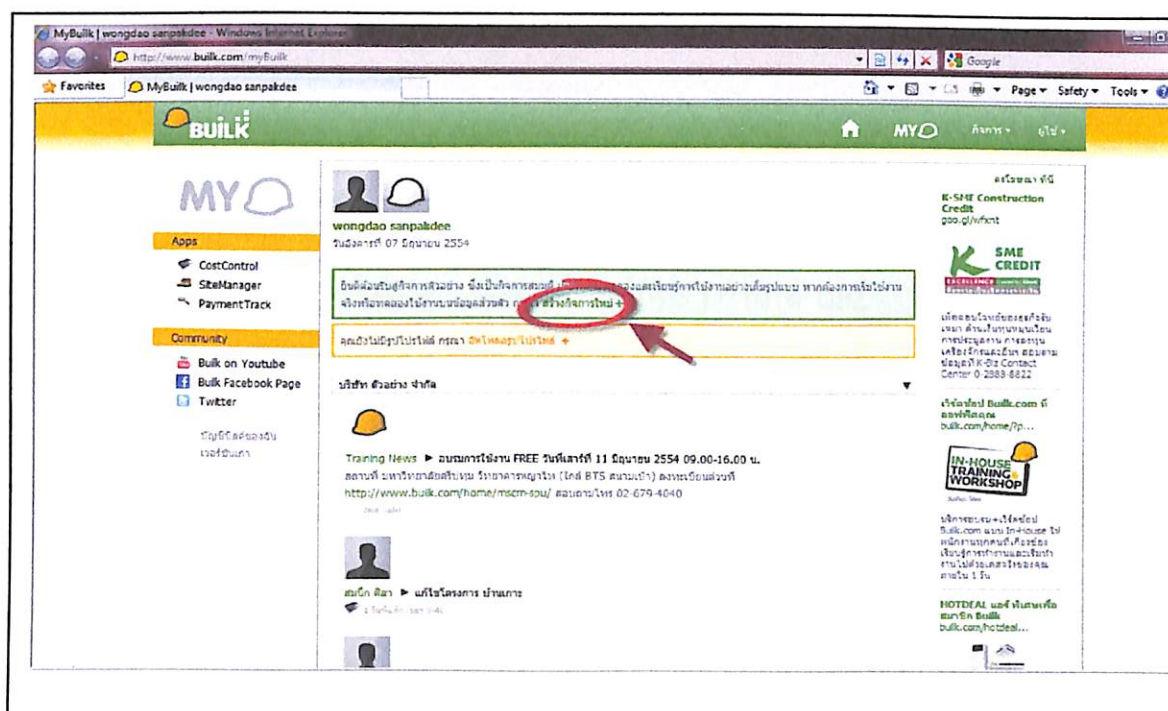


2 เสร็จแล้วคลิกที่  **ตกลง**

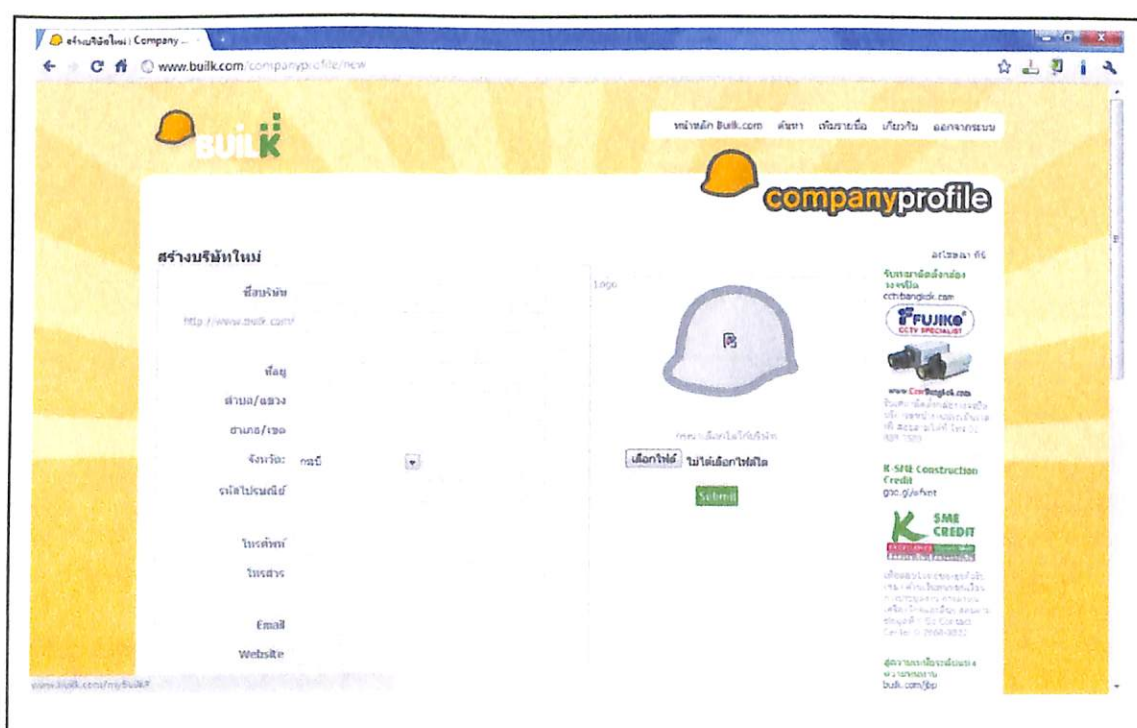


## สร้างกิจการของคุณ

1 จากกิจการตัวอย่าง คุณสามารถสร้างกิจการของคุณ เพื่อเริ่มทำงานควบคุมต้นทุน จัดซื้อ และรับเงิน ได้โดยการคลิก ลิงค์ สร้างกิจการใหม่



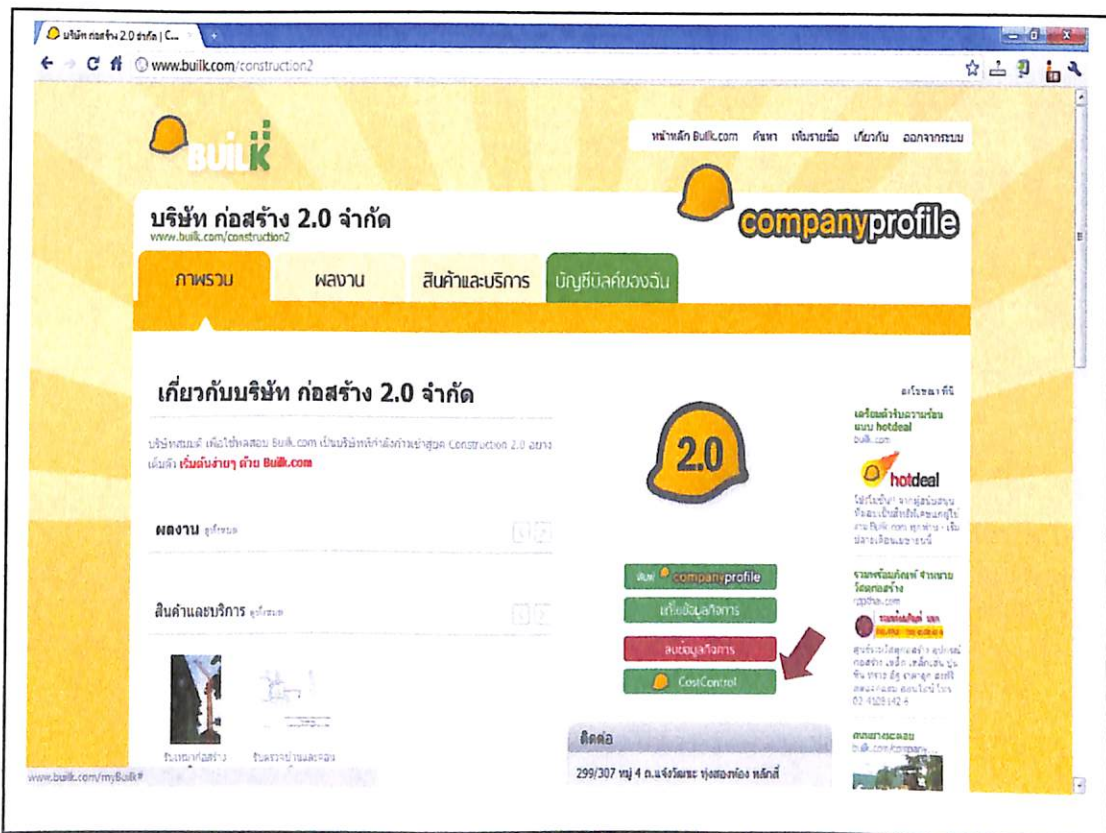
2 หน้าสร้างกิจการจะลิงค์ไปยัง Builk Company Profile เพื่อให้คุณกรอกข้อมูลเบื้องต้นของกิจการของคุณ เมื่อบันทึกข้อมูลแล้วจะกลับมายัง Builk Cost Control โดยอัตโนมัติ ข้อมูลที่ถูกบันทึกไปแล้วนี้จะไปปรากฏเป็นข้อมูลกิจการให้ลูกค้า/บุคคลทั่วไป ค้นหาได้จาก Builk Company Profile



3 คุณสามารถกลับมาแก้ไข หรือเพิ่มเติมข้อมูลของกิจการได้ โดยการคลิกลิงค์ (ดูข้อมูลกิจการ) หลังชื่อกิจการของคุณ



4 หน้าแสดง Company Profile ของคุณ (ตั้งเขต URL ของหน้านี้ จะเป็น [www.builk.com/yourcompany](http://www.builk.com/yourcompany) ตามที่คุณตั้งไว้ตอนเปิดกิจการ) และคลิก แก้ไขข้อมูลกิจการ เพื่อแก้ไขข้อมูลในรายการต่างๆ



5 ถ้าจะกลับไปหน้า My Builk ให้คลิกแท็บ บัญชีบิลคัมนวงเงิน

6 หรือ ถ้าจะกลับไปยัง Builk Cost Control ของกิจการของคุณ ให้คลิกปุ่ม





## สร้างโครงการใหม่

1 เมื่อคลิกเห็น โครงการ จะเป็นหน้าแสดง List ของโครงการที่มีอยู่ทั้งหมด

The screenshot shows the BULK project management interface. At the top, there's a navigation bar with tabs for 'แผนกบริหาร', 'โครงการ', 'จัดซื้อ', 'ประเมิน', and 'พนักงาน'. Below this is a search bar and a list of projects. A red arrow points to the 'สร้างโครงการใหม่' button. The project list includes columns for 'รหัสโครงการ', 'ชื่อโครงการ', 'สถานะ', 'มูลค่าโครงการ', and 'ชื่อลูกค้า'.

รหัสโครงการ	ชื่อโครงการ	สถานะ	มูลค่าโครงการ	ชื่อลูกค้า
J-1015	Jinggor Building	ปกติ	3 000,000.00	Bulk Company
J-1014	Creative Kingdom Chiangmai	ปกติ	10 000,000.00	Creative Kingdom Inc
J-1013	อาคารที่สถานีเคหะฯ	ปกติ	3 000,000.00	
J-1011	Training No 5 Factory	ปกติ	4 000 000.00	ค.ม.เรดการ์ด
J-1007	Training Project	ปกติ	10 000,000.00	
J-1006	รหัสที่ 2 ชั้น	ปกติ	2,382,492.90	
J-1005	โครงการเคหะกิจ-ไรโซม	ปกติ	60 000,000.00	
J-1004	โครงการ ฟันทอง Sky Aluminium	ปกติ	10 000,000.00	FSTH
J-1002	โครงการทาวเวอร์ไฮส หมู่บ้านศรีสา	ปกติ	5 600,000.00	บริษัท ที เอ็ม จำกัด
J-0000	สำนักงานใหญ่	ปกติ	0.00	

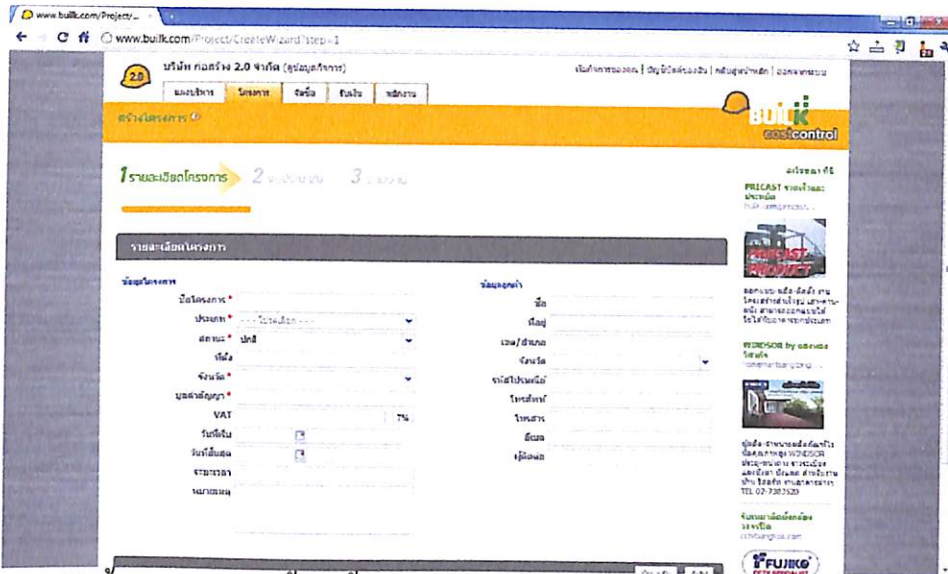
2 คลิก **สร้างโครงการใหม่** เพื่อเริ่มสร้างโครงการใหม่

3 การสร้างโครงการใหม่ มีขั้นตอนหลักๆ 3 ขั้นตอน คือ

1) ใส่รายละเอียดโครงการ

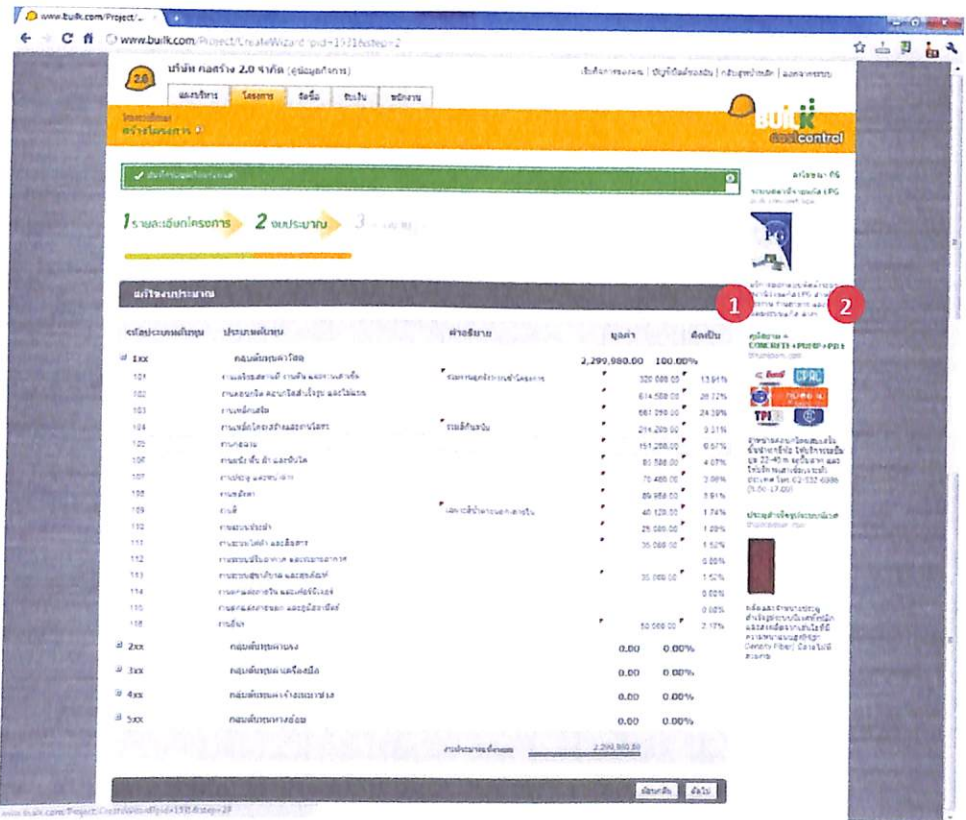
2) ตั้งงบประมาณ

3) ตั้งงวดงาน



ในหน้านี้มีตัวช่วยสร้างทั้ง 3 ขั้นตอน เมื่อใส่ข้อมูลเสร็จใจแต่ละส่วน ให้คลิก ถัดไป

4 คุณจำเป็นต้องกรอกข้อมูลในช่องที่มีเครื่องหมาย คอกจันตีแดง \* ให้ครบ จึงจะสามารถบันทึกข้อมูลได้ และ ไปยังหน้า ตั้งงบประมาณ



5 ตั้งงบประมาณ โครงการ โดยแบ่งหมวดตามรหัสต้นทุน (Cost Code) ที่ Builk CostControl จัดไว้ให้ (ดูรายละเอียดเพิ่มเติมใน ภาคผนวก A)

1 คำอธิบาย ใช้เพิ่มเติมข้อความเพื่อสื่อสารระหว่าง คนตั้งงบประมาณ กับ คนจัดสรร เช่น ระบุว่า ตอนตั้งงบประมาณได้รวมส่วนนั้นส่วนนี้ไว้แล้ว เพื่อให้ผู้จัดสรรสามารถจัดสรรต้นทุนได้ถูกต้องในภายหลัง

## 2 มูลค่า งบประมาณของแต่ละรหัสต้นทุน

เมื่อใส่ข้อมูลแล้วเสร็จ คลิกปุ่ม ถัดไป จะไปยังหน้า ตั้งงวดงาน

**!** หมายเหตุ หากยังไม่สามารถตั้งงบประมาณให้ครบถ้วนได้ คุณสามารถกลับมาแก้ไขเพิ่มเติมงบประมาณได้ในภายหลัง

6 ถ้ามีการกำหนดงวดงานไว้ในสัญญาจ้าง คุณสามารถตั้งงวดงานในหน้านี้ได้ และข้อมูลงวดงานนี้สามารถดึงไปสร้างใบแจ้งหนี้ได้ทันที และถ้าสามารถประมาณการวันครบกำหนดได้ คุณสามารถดูกราฟเปรียบเทียบการรับเงินได้

รหัส	หมวด	ประเภท	รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	จำนวนเงิน...	VAT	รวมทั้งหมด	คิด...
1	0	วัสดุ	เงินค่า 10% เงินมัดจำสัญญา	200,000.00	21,000.00	180,000.00	10.0
2	1	แรงงาน	ค่าจ้าง 1 งานวันละ 100 บาท	300,000.00	21,000.00	279,000.00	10.0
3	2	ยานพาหนะ	รถสิบล้อ 2 คัน				


รวมรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม  
รวมรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)  
รวมรวม  
3,210,000.00  
รวมรวม  
3,889,000.00

กรอกข้อมูลรายละเอียดงวดงาน:

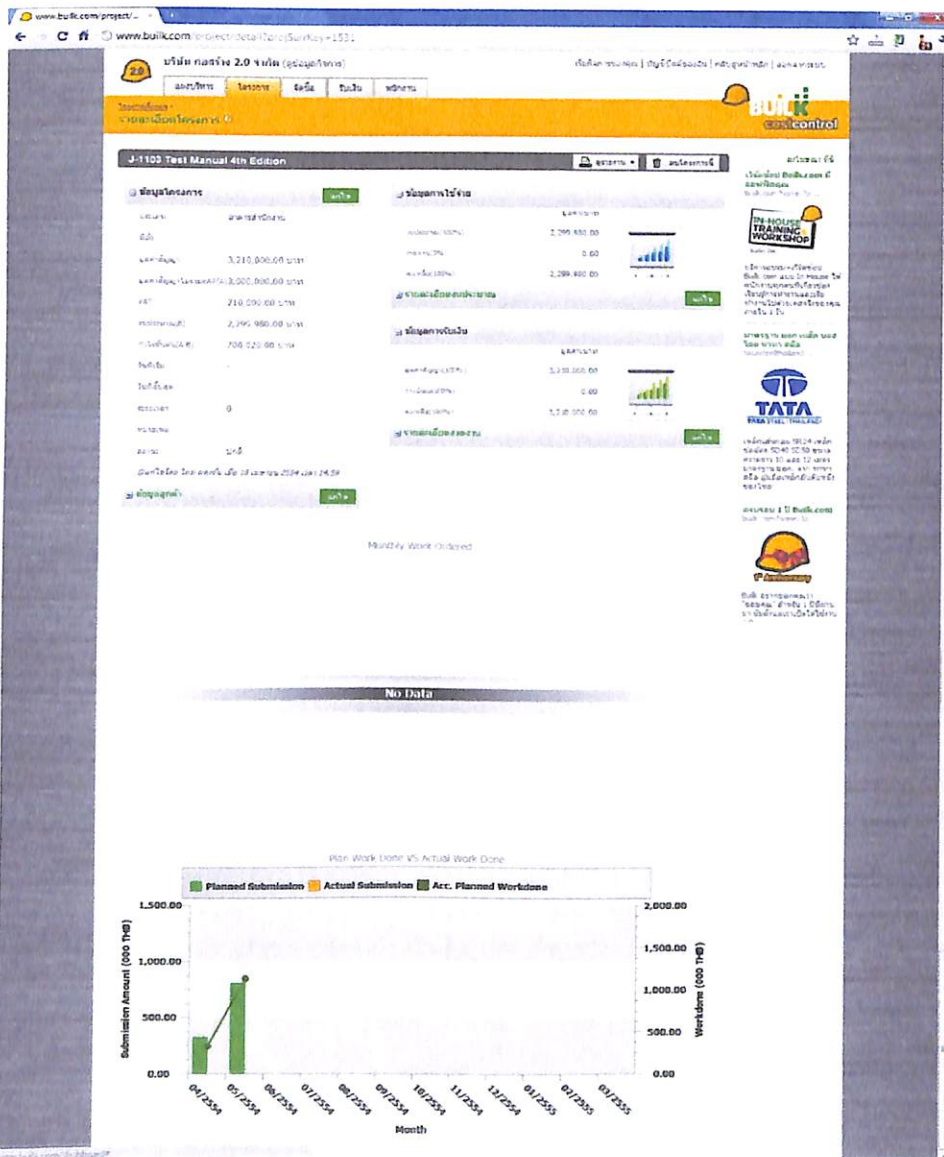
- ลำดับ - ใช้จัดเรียงลำดับก่อนหลังของแต่ละงวดงาน
- รหัส - ใช้ในกรณีต้องการระบุรหัสของงวดงานตามสัญญา
- ประเภท - ประเภทของงวดงาน สามารถเลือกได้ 3 ประเภท ได้แก่  
งวดงาน / มัดจำ / ประกันผลงาน
- รายละเอียด - รายละเอียดของงวดงานตามสัญญา
- จำนวนเงิน - มูลค่างานในงวดนั้นๆ



- VAT - ภาษีมูลค่าเพิ่มในงวดนั้นๆ
- ครบกำหนด - วันกำหนดชำระเงิน ตามแผนงานหรือคาดการณ์

 หมายเหตุ หากยังไม่สามารถตั้งงวดงานให้ครบถ้วนได้ คุณสามารถกลับมาแก้ไข เพิ่มเติมงวดงานได้ในภายหลัง หรือเพิ่มงวดงานจากหน้ารับเงินก็ได้

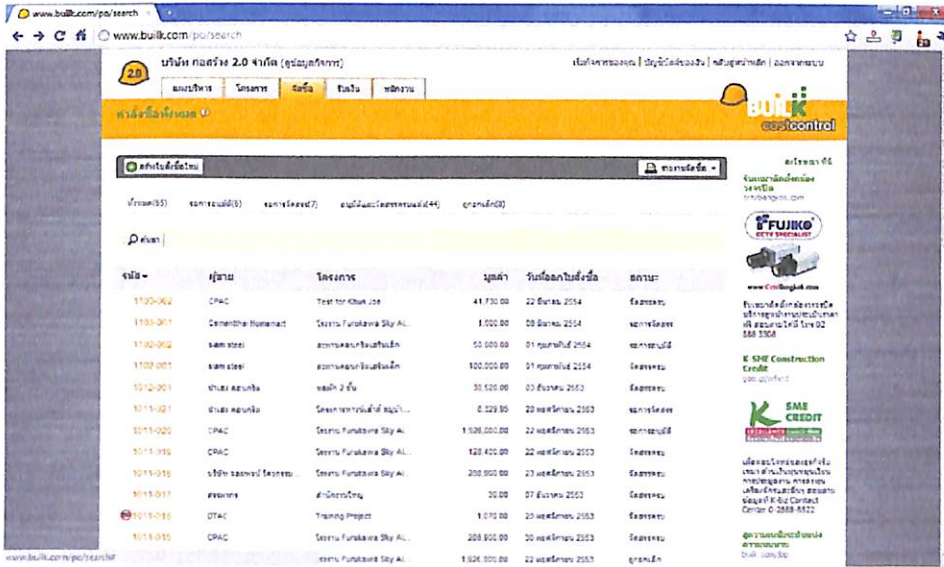
7 เมื่อบันทึกข้อมูลครบแล้ว จะกลับมายังหน้า รายละเอียดโครงการ ซึ่งแสดงข้อมูลสรุปของโครงการ ข้อมูลงบประมาณ และงวดงานที่บันทึกไว้ พร้อมกราฟสรุปข้อมูลที่เกี่ยวข้อง



หากคุณไม่เห็นกราฟ อาจเกิดจากเบราว์เซอร์ของคุณยังไม่ได้ติดตั้ง Microsoft Silverlight Plug-in ดูรายละเอียดเพิ่มเติมในภาคผนวก B

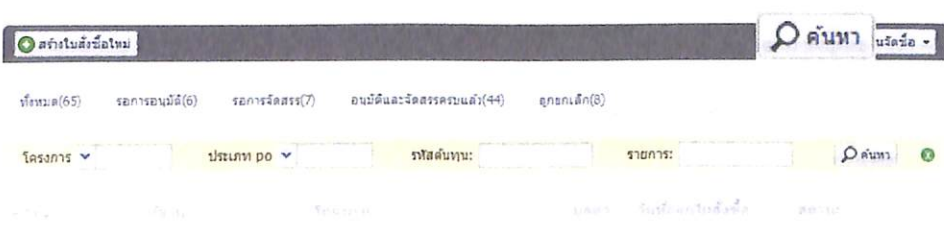
### จัดซื้อ-บันทึกค่าใช้จ่าย PO/Non-PO

1 เมื่อคลิกแท็บ จัดซื้อ จะเป็นหน้าแสดง List ของใบสั่งซื้อที่มีอยู่ทั้งหมด รหัสใบสั่งซื้อทุกใบจะถูก Run เลขที่ โดยอัตโนมัติในรูปแบบ YYMM-### (YY = ปี ค.ศ., MM = เดือน และ ### คือลำดับในแต่ละเดือน)



⚠️ หมายเหตุ Builk Cost Control ใช้คำว่า “จัดซื้อ” แทนการบันทึกต้นทุนและค่าใช้จ่ายต่างๆ เพื่อลดกิจกรรมการทำงานที่มากเกินไป ดังนั้น การบันทึกต้นทุนค่าแรง ค่าน้ำค่าไฟ เคลมเงินสลด ย่อย และค่าใช้จ่ายที่ไม่มีใบสั่งซื้อ (Non-PO) ทุกรายการจะใช้เมนู จัดซื้อ ในการบันทึกทั้งหมด โดยหากเป็นค่าใช้จ่ายที่ไม่มีใบสั่งซื้อจะแสดงด้วยไอคอน ด้านหน้ารหัสใบสั่งซื้อ

2 คุณสามารถเลือกดู Lis ~~PO~~ ใบสั่งซื้อ ในสถานะต่างๆ ด้วยการคลิกแถบสถานะด้านบน และเลือกตัวกรอง เพื่อค้นหาใบสั่งซื้อตาม โครงการ, ตามประเภท PO (มีและไม่มีใบสั่งซื้อ) ตามรหัสต้นทุนที่จัดสรรไว้ หรือ ตามรายการสินค้าและบริการใน PO ด้วยการกดปุ่ม



💡 เทคนิค: คุณสามารถค้นหาใบสั่งซื้อที่มีการจัดสรร ในหลายรหัสต้นทุนพร้อมกันได้ โดยใส่เครื่องหมาย , (comma) เช่น 104, 204

3 เริ่มสร้างใบสั่งซื้อใหม่ด้วยการกด





กรอกข้อมูลรายละเอียดใบสั่งซื้อ:

- โครงการ** - เลือกโครงการ ที่จะสั่งซื้อ หากเป็นการสั่งซื้อของเข้าหลายโครงการ อาจเลือกโครงการเป็น สำนักงานใหญ่ ซึ่งเป็นโครงการตั้งต้นที่มีอยู่ในทุกกิจการ
- ชื่อผู้ขาย** - สามารถพิมพ์ชื่อผู้ขายได้โดยอิสระ ระบบจะเก็บชื่อผู้ขายไว้ให้คุณเลือกใช้ได้ในครั้งถัดไปด้วย หากเป็นการเคลมเงินสดย่อยหรือผู้ขายรายย่อย อาจเลือกใช้ผู้ขาย เงินสด ที่ระบบตั้งไว้ให้แล้วก็ได้

**วันที่ออกใบสั่งซื้อ** - วันที่ที่จะใช้ในใบสั่งซื้อ (อาจจะไม่ใช่ วันที่บันทึกข้อมูลก็ได้ กรณีบันทึกเอกสารล่วงหน้าหรือย้อนหลัง)

**กำหนดส่ง** - วันที่กำหนดส่งของ ซึ่งจะระบุไว้ในใบสั่งซื้อด้วย

**ข้อมูลผู้ขาย** - ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล ผู้ติดต่อ ของผู้ขายรายนั้นๆ ระบบจะเก็บข้อมูลไว้ใช้ในการสั่งซื้อ/บันทึกต้นทุน ครั้งต่อไป

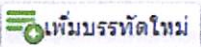
**ข้อมูลที่อยู่จัดส่ง** - ระบุสถานที่จัดส่ง ระบบจะใช้ข้อมูลที่อยู่โครงการ มาแสดงให้โดย อัตโนมัติ คุณสามารถพิมพ์ระบุสถานที่ได้เอง สำหรับใบสั่งซื้อแต่ละใบ

**ข้อมูลในตารางใบสั่งซื้อ:**

รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	ส่วนลด	ราคารวม
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>เพิ่มบรรทัดใหม่</p> <p>เงื่อนไขการจ่ายเงิน</p> <p>หมายเหตุ</p> </div> <div> <p>รวมเป็นเงิน 0.00</p> <p>ส่วนลด</p> <p>จำนวนเงินถึงใกล้ส่วนลด 0.00</p> <p>ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 0.00</p> <p>จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 0.00</p> </div> </div>					

1 สามารถเพิ่มพื้รายการสินค้าและบริการ, จำนวน, หน่วย, ราคาต่อหน่วยและส่วนลดแต่ละรายการ (ถ้ามี) ได้ตรงๆ ระบบจะคำนวณค่าในช่องราคารวมให้

2 กรณีต้องการลบทิ้งบรรทัด ให้กด

กดปุ่ม  เพื่อเพิ่มรายละเอียดบรรทัดใหม่ ด้านล่างสุด

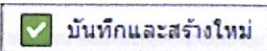
3 ส่วนลดรวม (ถ้ามี) ระบุตามใบเสนอราคาของผู้ขาย


4 คลิก  เพื่อคำนวณภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% (ถ้ามี)

5 เงื่อนไขการจ่ายเงิน ระบุเพื่อแสดงในใบสั่งซื้อ 

6 หมายเหตุ ระบุเพื่อแสดงในใบสั่งซื้อ

7

4 เมื่อกรอกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว กดปุ่ม  เพื่อบันทึกข้อมูลใบสั่งซื้อและดำเนินการต่อ หรือ ถ้าต้องการบันทึกและสร้างใบสั่งซื้อใหม่ (ล้างหน้าจอ) ให้กดปุ่ม

5 กรณีกด  จะมีแถบสีเขียวแจ้งว่า บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว หน้าจอจะเปลี่ยนไปเล็กน้อย มีปุ่มเพิ่มขึ้นมาให้คุณเลือกทำงานกับใบสั่งซื้อใบนี้ คุณยังคงสามารถแก้ไขข้อมูลในใบสั่งซื้อนี้ได้ (เนื่องจากใบสั่งซื้อยังไม่ถูกอนุมัติ)

 หมายเหตุ ในขั้นตอนนี้ คุณยังไม่สามารถสั่งพิมพ์ใบสั่งซื้อออกมาได้ เนื่องจากใบสั่งซื้อยังไม่ถูกอนุมัติ การกำหนดสิทธิการอนุมัติใบสั่งซื้อ ดูหน้า 30 แก่เลขหน้า

เว็บไซต์ Bulk.com 2.0 ใหม่! (ดูรายละเอียด)

บริการแนะนำ | บริการช่วยเหลือ | บริการเช่า | บริการซ่อม

สมัครสมาชิก | เข้าสู่ระบบ | ติดต่อ | ไทย | ภาษาอังกฤษ

เบอร์โทร: 1104-001

บริการเช่าเครื่อง

โครงการ: \* Test Manual 4th Edition | ชื่อผู้เช่า: \* Thai Rent All | วันที่ออกใบสั่งซื้อ: \* 18/04/2554 | กำหนดส่ง: \* 20/04/2554

รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	ส่วนลด	ราคารวม
เครื่องปั่นไฟ	1	ตัว	8,000.00	0.00	8,000.00

รวมเป็นเงิน 8,000.00  
ส่วนลด 0  
จำนวนเงินที่ต้องชำระ 8,000.00  
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 560.00  
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 8,560.00

สรุปข้อมูลการจัดสรร  
ยังไม่มีการจัดสรร

คลิก | อนุมัติ | ยกเลิก

## การทำงานกับใบสั่งซื้อ:

รายละเอียดใบสั่งซื้อ

1 2 3

โครงการ: \* Test Manual 4th Edition | ชื่อผู้เช่า: \* Thai Rent All | วันที่ออกใบสั่งซื้อ: \* 18/04/2554 | กำหนดส่ง: \* 20/04/2554

รายละเอียด

รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	ส่วนลด	ราคารวม
เครื่องปั่นไฟ	1	ตัว	8,000.00	0.00	8,000.00

รวมเป็นเงิน 8,000.00  
ส่วนลด 0  
จำนวนเงินที่ต้องชำระ 8,000.00  
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 560.00  
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 8,560.00

สรุปข้อมูลการจัดสรร  
ยังไม่มีการจัดสรร

4 5 6

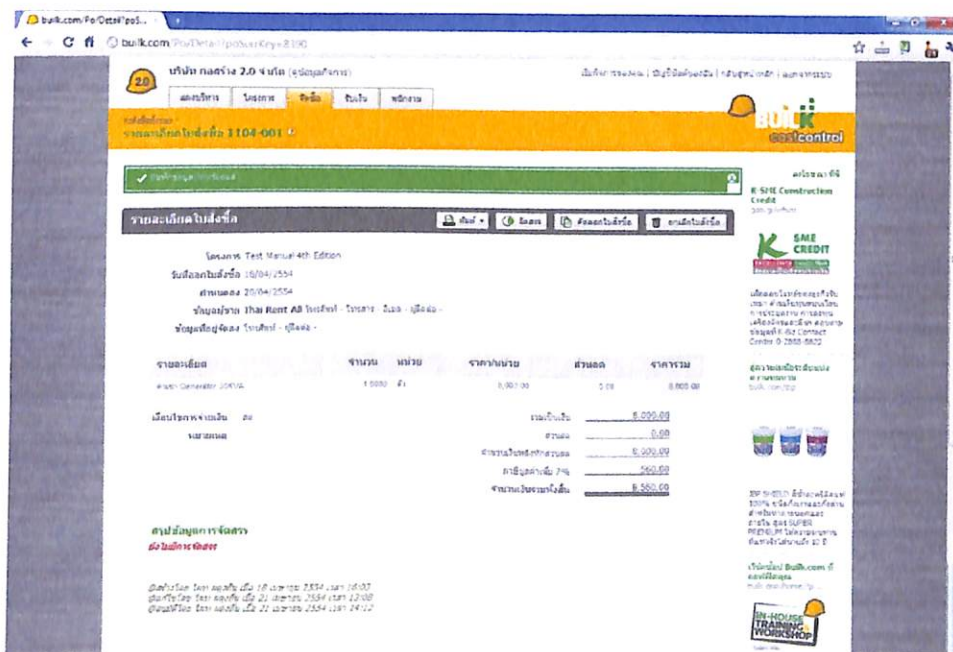
คลิก | อนุมัติ | ยกเลิก



- 1 จัดสรรต้นทุน – คุณสามารถจัดสรรต้นทุน หรือ อนุมัติ ใบสั่งซื้อก่อนก็ได้ ดูวิธี การ จัดสรรต้นทุน ในหน้า 16
- 2 คัดลอก – คัดลอกข้อมูลในใบสั่งซื้อนี้ สร้างเป็นใบสั่งซื้อใบใหม่ (รายละเอียด ทั้งหมด ยกเว้นข้อมูลการจัดสรร สถานะของใบสั่งซื้อ และวันที่สร้าง/แก้ไข)
- 3 ยกเลิกใบสั่งซื้อ – ใบสั่งซื้อนี้จะไม่ถูกบันทึกเป็นต้นทุน และเปลี่ยนเป็นสถานะ ถูกยกเลิก (เฉพาะผู้บริหารเท่านั้น ที่สามารถยกเลิกใบสั่งซื้อได้)
- 4 ตกลง – บันทึกการแก้ไขข้อมูล ในสถานะปัจจุบัน
- 5 อนุมัติ – อนุมัติใบสั่งซื้อ (สามารถส่งพิมพ์ได้)
- 6 ยกเลิก – ยกเลิกการเปลี่ยนแปลงใดๆ ที่ทำกับใบสั่งซื้อนี้

6 เมื่ออนุมัติใบสั่งซื้อแล้ว จะมีเมนู พิมพ์ เพิ่มขึ้นมาด้านบน และ ไม่นานคุณจะมีการแก้ไขข้อมูลอีก นอกจากนี้จะแสดงประวัติการสร้าง / แก้ไข / อนุมัติเอกสารที่ด้านล่างของหน้าจอด้วย

**!** หมายเหตุ หลังจากการอนุมัติ หากต้องการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในใบสั่งซื้อจริงๆ ให้ยกเลิก ใบสั่งซื้อนี้ และกดปุ่ม คัดลอก เพื่อแก้ไขข้อมูลเป็นใบสั่งซื้อใบใหม่



7 ก่อนการพิมพ์ คุณสามารถเพิ่มหรือเปลี่ยนแปลงข้อมูลผู้ขายและที่อยู่การจัดส่ง ได้ โดยการคลิก และ **แก้ไขข้อมูลผู้ขาย** **แก้ไขข้อมูลการจัดส่ง**

8 สั่งพิมพ์ใบสั่งซื้อ หรือ ใบจัดสรรต้นทุน

พิมพ์ | จัดสรร | ตัดลอกใบสั่งซื้อ | ยกเลิกใบ

ใบสั่งซื้อ

ใบจัดสรรต้นทุน



นกก. ก้าวไกลก่อสร้าง  
GP House Sathorn Sathorn Sathorn กรุงเทพมหานคร  
โทร. 029828838 โทรสาร 025731010  
email: info@bulik.com website: www.bulik.com

ใบสั่งซื้อ  
Purchase Order (PO)

PO No. : 1104-001 / 3-1102

ผู้ขาย Vendor	สถานที่จัดส่ง Delivery Address
ชื่อบริษัท: สยาม โกลบอล เซ็นส์ ที่อยู่: เมือง ร้อยเอ็ด โทรศัพท์: 044555556 โทรสาร: 044555555 อีเมล: - ชื่อผู้ติดต่อ: คุณเจ้า	โครงการ: โครงการทดสอบ 2 ที่อยู่: แขวง ร้อยเอ็ด ชื่อผู้ติดต่อ: - โทรศัพท์: - จำนวนต่อ: 22 เมษายน 2554

ลำดับ Item	รายการ Description	จำนวน Qty	หน่วย Unit	หน่วย Unit Price	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
1	คอนกรีต 240 ksc	54.0000	m3	1,870.00	100,980.00
2	คอนกรีต 280 ksc	22.0000	m3	1,945.00	42,790.00
3	คอนกรีตทราย	8.5000	m3	1,795.00	15,257.50

เงื่อนไขการชำระเงิน: เงิน: เครดิต 30 วัน	รวมเป็นเงิน Subtotal	159,027.50
	ส่วนลด Discount	0.00
	จำนวนเงินหลังหักส่วนลด Discounted Amount	159,027.50
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 7% VAT	11,131.93
	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น Grand Total	170,159.43

(หรือแนบใบหักภาษีมูลค่าเพิ่มถ้ามี)

ผู้สั่งซื้อ Ordered By	ผู้อนุมัติ Approved By
โทท อนุสิน	โทท อนุสิน
21/4/2554 16:19:16	21/4/2554 16:21:02

ตัวอย่างใบสั่งซื้อจากระบบ Bulik CostControl



บริษัท ก่อสร้าง 2.0 จำกัด

\*เอกสารภายใน\*

**การจัดสรรต้นทุน**  
Cost Allocation

PO No. : 1011-012 / J-1004

**รายละเอียดการจัดสรร**  
(1) 00 16 x 10.00 m

รายการ	รหัสต้นทุน	หน่วยราคา	จำนวน	มูลค่า
J-1004 วัสดุ Furukawa Sky Aluminum	103-สารเคมีเสริม		150,000.00	150,000.00
J-1005 วัสดุเคมีผิวเคลือบ	103-สารเคมีเสริม		500,000.00	100,000.00
J-1006 วัสดุ 2 ชั้น	103-สารเคมีเสริม			78,250.00

(2) ผนัง

รายการ	รหัสต้นทุน	หน่วยราคา	จำนวน	มูลค่า
J-1004 วัสดุ Furukawa Sky Aluminum	115-สารเคมี		20,000.00	4,000.00

**สรุปการจัดสรร**

รายการ	รหัสต้นทุน	หน่วยราคา	จำนวน	รวมใช้ไปแล้ว	คงเหลือ	% คงเหลือ
J-1004 วัสดุ Furukawa Sky Aluminum	103 (4.8 %)	150,000.00	150,000.00	155,000.00	-5,000.00	-3.3 %
J-1004 วัสดุ Furukawa Sky Aluminum	115 (0.8 %)	20,000.00	4,000.00	4,000.00	16,000.00	80.0 %
J-1005 วัสดุเคมีผิวเคลือบ	103 (1.5 %)	500,000.00	100,000.00	100,000.00	400,000.00	80.0 %
J-1006 วัสดุ 2 ชั้น	103 (1.7 %)		78,250.00	78,250.00	-78,250.00	

วันที่เอกสารฉบับนี้:  
เอกสารจัดสรรต้นทุน วันที่ 20 มกราคม 2553 14:04  
เอกสารใบสั่งซื้อ วันที่ 20 มกราคม 2553 14:04  
เอกสารใบสั่งซื้อ วันที่ 20 มกราคม 2553 14:04


หน้า 1/1

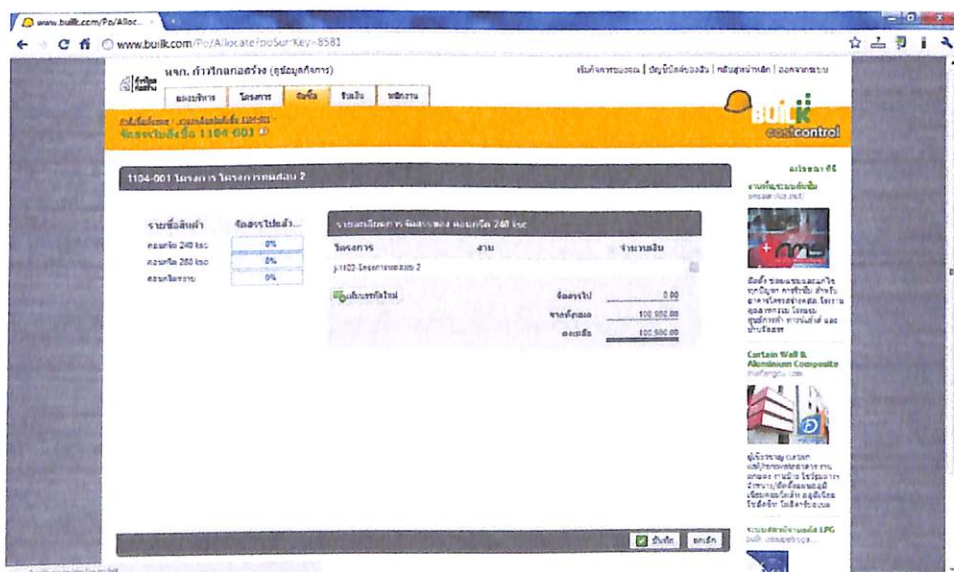
Powered by [www.bulk.com](http://www.bulk.com)

4/12/2553 14:00

**ตัวอย่างใบจัดสรรต้นทุน (เอกสารภายใน)**

**จัดสรรต้นทุน**

1 กดปุ่ม  จากหน้าใบสั่งซื้อ จะเข้าสู่หน้า จัดสรรต้นทุน ซึ่งแสดงรายการสินค้า/บริการตามใบสั่งซื้อ ทางด้านซ้าย และรายละเอียดการจัดสรรทางด้านขวา




2 คุณจะต้องระบุรหัสต้นทุน (Cost Code) ที่จะบันทึกต้นทุนรายการนี้ โดยการคลิก คอลัมน์ งาน จะมีกล่องรหัสต้นทุน ซึ่งแสดงรหัสต้นทุน งบประมาณ พร้อมคำอธิบาย ขึ้นมาให้เลือก โดยการคลิกที่ละรายการ

งาน	คำอธิบาย	มูลค่า
-----กลุ่มต้นทุนค่าวัสดุ-----		
101-งานเตรียมสถานที่ งานดิน และงานเสาเข็ม		10,000.00
102-งานคอนกรีต คอนกรีตสำเร็จรูป และโมโนแบด	รีดคอนกรีตและขนย้าย	200,000.00
103-งานเหล็กเสริม		30,000.00
104-งานเหล็กโครงสร้างและงานโลหะ		500,000.00
105-งานก่อฉาบ		0.00
106-งานผนัง หิน ฝ้า และบันได		0.00
107-งานประตู และหน้าต่าง		0.00
108-งานหลังคา		0.00
109-งานสี		0.00
110-งานระบบประปา		0.00
111-งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร		0.00
112-งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ		0.00
113-งานระบบสุขาภิบาล และสุขภัณฑ์		0.00
114-งานตกแต่งภายใน และเฟอร์นิเจอร์		0.00

3 ใส่มูลค่าต้นทุนที่ต้องการบันทึกในช่อง จำนวนเงิน จนครบตามมูลค่าของรายการนั้นๆ โดยจะแสดง % การจัดสรรในช่อง จัดสรรไป..

รายชื่อสินค้า	จัดสรรไปแล้ว...
คอนกรีต 240 ksc	100%
คอนกรีต 280 ksc	58.4
คอนกรีตชายขอบ	0%

เมื่อทุกรายการ (รายชื่อสินค้า) ถูกจัดสรรครบ 100% (แล้วเป็นสีเขียว) จึงจะถือว่า การจัดสรรสมบูรณ์ สถานะของใบสั่งซื้อนี้จะเปลี่ยนเป็น จัดสรรครบ

4 ในกรณีที่ต้องการเพิ่มรายละเอียดการจัดสรรสำหรับรายการสินค้าแต่ละรายการ เช่น วัสดุรายการนี้ ถูกใช้งานหลายประเภทและต้องการบันทึกต้นทุนลงหลายรหัสต้นทุน หรือ วัสดุที่สั่งมาใช้งานหลายหน้างาน ซึ่งต้องการกระจายต้นทุนลงแต่ละโครงการด้วย ให้  ดู เทคนิคการจัดสรรขั้นสูง

#### การจัดสรรขั้นสูง (1) – 1 รายการ หลายรหัสต้นทุน (Cost Code)

คุณสามารถบันทึกต้นทุนของรายการ ได้หลายรหัสต้นทุน (Cost Code) เช่น รายการในใบสั่งซื้อระบุไว้เป็น งานปูกระเบื้องผนังห้องน้ำ ซึ่งมีทั้งค่าวัสดุ (106 – ค่าวัสดุงานผนัง พื้นฯ) และค่าแรง (206 – ค่าแรงงานผนัง พื้นฯ) หรือกรณี อิฐบล็อก ซึ่งใช้เป็นวัสดุทำแบบหล่อสำหรับเทฐานราก

(102 – งานคอนกรีต คอนกรีตสำเร็จรูป และ ไม้แบบ) และ ใช้สำหรับก่อสร้างทั่วไป (105 – งานก่อฉาบ) เป็นต้น

รายชื่อสินค้า	จัดสรรไปแล้ว...
อิฐบล็อก	100%
ปูนตราเสือ	0%
ทรายขาว	0%
RB9 (12 m)	0%

รายละเอียดการจัดสรรของ อิฐบล็อก		
โครงการ	งาน	จำนวนเงิน
จ-1102-โครงการทดสอบ 2	102-งานคอนกรีต คอนกรีตสำเร็จรูป	2,100.00
จ-1102-โครงการทดสอบ 2	105-งานก่อฉาบ	5,600.00
รวม		7,700.00
จัดสรรไป		7,700.00
จากทั้งหมด		7,700.00
คงเหลือ		0.00

### ☀ การจัดสรรขั้นสูง (2) – 1 รายการ หลายโครงการ

ทำนองเดียวกัน คุณสามารถจัดสรรต้นทุนของรายการ ลงหลายโครงการได้ เช่น สั่งซื้อเหล็กเส้นล็อตใหญ่ แล้วใช้ในหลายโครงการ โดยการคลิกที่คอลัมน์โครงการ แล้วเลือกโครงการที่ต้องการบันทึกต้นทุนลงไป ก่อนแล้วจึงเลือก รหัสต้นทุน (Cost Code) โดยการคลิกคอลัมน์ งาน ระบบจะแสดงรหัสต้นทุนพร้อมงบประมาณตั้งต้น ของโครงการที่เลือกให้

รายชื่อสินค้า	จัดสรรไปแล้ว...
อิฐบล็อก	100%
ปูนตราเสือ	100%
ทรายขาว	100%
RB9 (12 m)	100%

รายละเอียดการจัดสรรของ RB9 (12 m)		
โครงการ	งาน	จำนวนเงิน
จ-1102-โครงการทดสอบ 2	103-งานเหล็กเสริม	4,875.00
จ-1104-ศิริโรโรงาน	103-งานเหล็กเสริม	2,517.00
รวม		7,392.00
จัดสรรไป		7,392.00
จากทั้งหมด		7,392.00
คงเหลือ		0.00

⚠ **หมายเหตุ:** ข้อมูลจากการจัดสรร จะถูกนำไปคิดเป็นต้นทุนโครงการในรายงานและกราฟต่างๆ ก็ต่อเมื่อ ทุกรายการถูกจัดสรรครบ 100% และ ใบสั่งซื้อ ได้รับการ อนุมัติแล้วเท่านั้น (สังเกตได้ว่า ใบสั่งซื้อจะอยู่ในสถานะ จัดสรรครบ ในหน้ารายการใบสั่งซื้อทั้งหมด)





โครงการ \* Training Project

รหัสงวดงาน \* |

วันที่ออกใบแจ้งหนี้ \* 01

วันรับเงิน \* 02

03

เงื่อนไข

ระบบจะแสดงวันครบกำหนด รายการที่จะเบิกงวด และมูลค่างวดงาน คุณสามารถแก้ไขหรือเพิ่มเติมข้อมูลได้

4 ข้อมูลสำคัญที่คุณจะต้องระบุคือ วันที่ออกใบแจ้งหนี้ และวันรับเงิน ทั้งนี้เพื่อลดขั้นตอนการทำงาน โดย Bulk Cost Control จะให้คุณกำหนดวันรับเงิน หรือวันครบกำหนดรับเงิน แยกจากวันที่ออกใบแจ้งหนี้ ซึ่งเป็นวันที่ในเอกสาร

รายละเอียดใบเบิกงวด

โครงการ \* Training Project

รหัสงวดงาน \* 02

วันที่ออกใบแจ้งหนี้ \* 09/05/2554

วันรับเงิน \* 17/09/2553


เงื่อนไข

ประเภทรายการ	รายละเอียด	มูลค่า
รายการ	งวด 1 - งานเตรียมพื้นที่ ฐานจาก คานคอดิน พื้นชั้น 1	1000000
ค่าดำเนินการและค่าไร		100,000.00
หัก เงินมัดจำ (-)		50,000.00
หัก เงินประกันผลงาน (-)		
รวมเงินเงิน		850,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		59500   7%
มูลค่า		909,500.00

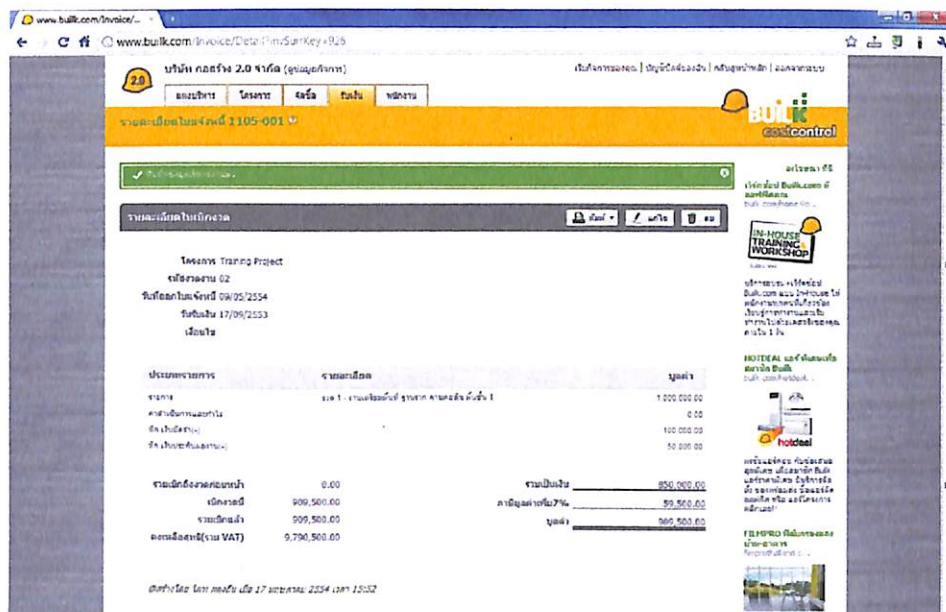
ตกลง ยกเลิก

- 1 รายการ – รายละเอียดการเบิกงวดงาน (บันทึกได้หลายบรรทัด)
- 2 มูลค่างวดงาน – จำนวนเงินจะเบิก ก่อนหักต่างๆ และภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)
- 3 ค่าเนิการและค่าไร – กรณีที่คุณต้องการแยกค่าดำเนินการและค่าไรให้เจ้าของ งานเห็นในใบแจ้งหนี้ (ไม่ถ้าต้องการ ก็ไม่ต้องใส่)
- 4 หัก เงินมัดจำ (-) – กรณีที่คุณต้องการแสดงยอดหักเงินมัดจำในใบแจ้งหนี้ (ไม่ถ้าต้องการ ก็ไม่ต้องใส่) ไม่ต้องใส่เครื่องหมายลบ
- 5 หัก เงินประกันผลงาน (-) – หักเงินประกัน (ถ้ามี) ไม่ต้องใส่เครื่องหมายลบ
- 6 ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% – คำนวณอัตโนมัติ หรือ คำนวณเองจากฐานภาษีที่ต้องการ



 **หมายเหตุ:** เมื่อได้รับเงินจริงแล้ว คุณสามารถเปลี่ยนวันรับเงินให้ตรงกับความจริง เพื่อให้รายงานรายรับสมบูรณ์ยิ่งขึ้น

เมื่อสร้างเสร็จแล้วกด

www.bulk.com/invoice/...  
www.bulk.com/invoice/Detail/InvoiceKey=825

บริษัท ก่อสร้าง 2.0 จำกัด (ดูรายละเอียด)  
แจ้งการขอรับ | ดูประวัติของเงิน | ส่งข้อความ | แจ้งความชอบ

สถานะ: **เสร็จ** | อนุมัติ | อนุมัติ | อนุมัติ | อนุมัติ

รายละเอียดใบแจ้งหนี้ 1105-001

ปิดบัญชีใบแจ้งหนี้

วันที่รวม: 05

เมื่อส่ง Bulk.com มี  
สถานะ: Bulk.com Invoice No. ...

**รายละเอียดใบแจ้งหนี้**

โครงการ Training Project  
ชื่อโครงการ 02  
วันที่ออกใบแจ้งหนี้ 09/05/2554  
วันที่รับเงิน 17/05/2553  
เดือนรับ

ประเภทรายการ	จำนวนเงิน	มูลค่า
ราคา	ลบ 1 - จำนวนเงินที่ ราคา ค่าของสินค้า 1	1,000,000.00
ค่าจัดส่ง/ค่าขนส่ง		0.00
ค่าประกันภัย		100,000.00
ค่าประกันภัย/ค่าขนส่ง		50,000.00
รวมหักส่งมอบหน้า	0.00	
หักภาษี	900,500.00	
รวมหักส่ง	900,500.00	
รวมหักส่ง (รวม VAT)	9,790,500.00	
รวมเงินรับ		850,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		59,500.00
รวม		909,500.00

วันที่ส่ง Bulk.com มี 17 พฤษภาคม 2554 เวลา 15:32

**TRAINING WORKSHOP**  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
Bulk.com และ Bulk.com มี  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
บริการอบรม + ฝึกอบรม


**HOT DEAL** เสนอข้อเสนอ  
สินค้าพิเศษ  
Bulk.com Hot Deal ...

**HOT DEAL** เสนอข้อเสนอ  
สินค้าพิเศษ  
Bulk.com Hot Deal ...

บริการอบรม + ฝึกอบรม  
Bulk.com และ Bulk.com มี  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
บริการอบรม + ฝึกอบรม

**TRAINING WORKSHOP**  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
Bulk.com และ Bulk.com มี  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
บริการอบรม + ฝึกอบรม  
บริการอบรม + ฝึกอบรม

# ส่งพิมพ์เอกสาร โดยการกด



**บริษัท ลอว์ สตูดิโอ จำกัด**  
 299/307 ซอยสุขุมวิท หน้สี่ ซอยจันทราพาหนะ 10210  
 โทร. 02-6828838 โทรสาร 025731210  
 email: info@longstudio.com website: www.longstudio.com

---

## ใบแจ้งหนี้

Invoice

**IV No. : 1005-008**  
 วันที่: 5 ตุลาคม 2553

**ลูกค้า**  
Customer

ชื่อ: เทศบาลเมืองสมุทรสาคร  
 ที่อยู่: -  
 โทรศัพท์: 0-3868-5562-6    โทรสาร: 0-3868-7981  
 อีเมล: -  
 ชื่อผู้ติดต่อ: คุณเสาวภา สารทองศรี

**รายละเอียดการชำระเงิน**  
Payment Details

งวด: 3  
 เดือนใบแจ้งหนี้: -  
 วันครบกำหนด: 07 ตุลาคม 2553

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
Item	Description	Amount (BATH)
1		3,000,000.00
2	ค่าดำเนินการเอกสาร	10,000.00
3	ภาษี เงินสงเคราะห์	-5,000.00
4	ภาษี เงินประกันสังคม	-438,898.00

รายการเพิ่มเติมเฉพาะ:	
ค่าเฉลี่ยโดยเทศบาลฯ	2.00
เงินภาษี	2,756,102.00
รวมเงินต้น	2,756,102.00
ผลประโยชน์สุทธิ: ภาษี	3,282,998.00

<b>รวมเงินต้น</b>	<b>2,546,102.00</b>
Subtotal	
<b>ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%</b>	<b>210,000.00</b>
Tax V.A.T	
<b>รวมรวมเงินต้นทั้งสิ้น</b>	<b>2,756,102.00</b>
Grand Total	

(โปรดดูใบคำนวณภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาฉบับนี้แนบมา)

ผู้แจ้งหนี้	ผู้รับแจ้งหนี้	ผู้อนุมัติ
Billed By	Received By	Authorized By

หน้าที่ 1/1
Powered by [www.billit.com](http://www.billit.com)
10/5/2553 10:31

ตัวอย่างใบแจ้งหนี้

## รายงานและกราฟ

1 ในแท็บ โครงการ คุณสามารถเรียกดูรายงานที่เกี่ยวข้องกับโครงการนี้ได้ โดยกด

The screenshot displays the Builk Cost Control web application interface. At the top, there is a navigation bar with a dropdown menu labeled 'รายงาน' (Reports). Below this, the main content area shows a project summary for 'J-1014 Creative Kingdom Chiangmai'. The summary includes several data tables and charts. A red arrow points to the 'รายงาน' dropdown menu.

ประเภท	รายการ/กิจกรรม/ชนิดการ/วัสดุ/ค่าจ้าง	งบประมาณ (100%)	งบดำเนินการ
ค่าจ้าง	ค่าจ้าง	1,605,011.00	591,358.00
งบค่าวัสดุ		10,700,000.00 บาท	1,014,153.00
งบค่าวัสดุโครงการ	(10,000,000.00 บาท)		
ค่า	700,000.00 บาท		
งบค่าวัสดุ	1,605,011.00 บาท		
ค่าจ้าง (A-B)	10,000,000.00 บาท		
งบค่าวัสดุ	1 พอร์ตตาม 2503		
งบค่าวัสดุ	30 พอร์ตตาม 2554		
ค่าจ้าง	400		
ค่าจ้าง	งบ		

รายงานควบคุมต้นทุน ใน Builk Cost Control ประกอบด้วย

- 1) รายงานสรุปข้อมูลโครงการ
- 2) รายงานตรวจสอบการใช้ต้นทุน

หมายเหตุ รายงานควบคุมต้นทุนจะสะท้อนต้นทุนของโครงการที่แท้จริง เมื่อผู้เกี่ยวข้องบันทึกข้อมูลครบถ้วน ซึ่งผู้บริหารสามารถกำหนดนโยบายการทำงานเพื่อช่วยตรวจสอบการบันทึกข้อมูลต่างๆ ได้



รายงานสรุปข้อมูลโครงการ: ใช้แสดงข้อมูลสรุป เพื่อให้เห็นภาพรวมของกิจการ มีข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ, สัดส่วนงบประมาณ (ตามรหัสต้นทุนหลัก 5 หมวด), งวดงาน และกำไรเบื้องต้นที่คาดไว้

#### ข้อมูลโครงการ (บริษัทมหาชน ก้าวไกลก่อสร้าง จำกัด)

รหัสโครงการ:	J-0902 / LHM Factory	วันที่โครงการ:	AMATA NAKORN Industrial Estate, road
ประเภทโครงการ:	โรงงาน	ผู้ก่อสร้าง:	Bridgestone Bandag Manufacturing (Thailand) Co., Ltd.
ผู้ดูแล:	(โทร: 0-3825 5020)	มูลค่าโครงการ(รวม VAT):	133,200,000.00 บาท
VAT:	0.00 บาท	เงินโครงการ:	1:1/2553
งบประมาณโครงการ:	107,500,000.00 บาท	คืนเงินโครงการ:	1:6/2553
กำไรเบื้องต้น:	25,700,000.00 บาท	ระยะเวลา:	240
		สถานะ:	ปกติ

#### งบประมาณ:

Work Code	รายละเอียด	มูลค่า	% ของงบประมาณ
1xx	ก่อสร้างอาคาร	37,036,110.00	27.62 %
2xx	ก่อสร้างอาคารเสริม	8,685,240.00	6.55 %
3xx	ก่อสร้างอาคารประกอบ	5,123,510.00	3.86 %
4xx	ก่อสร้างอาคารประกอบ	31,276,940.00	23.58 %
5xx	ก่อสร้างอาคารประกอบ	50,519,800.00	38.09 %
รวมทั้งสิ้น (บาท)		132,641,700.00	

#### การเบิกเงินงวด:

งวดที่	รายละเอียด	มูลค่า	% ของมูลค่าโครงการ
งวดที่ 3	จ่ายค่าที่ดิน ค่าเช่าที่ดิน และค่าเช่าอาคาร (ส่วนที่ 1 ของงวด)	39,960,000.00	30.00 %
งวดที่ 1	จ่ายค่าก่อสร้างงวดที่ 2	39,960,000.00	30.00 %
งวดที่ 2	จ่ายค่าก่อสร้างอาคาร โรงงานไฟฟ้า เครื่องจักร และระบบงาน	39,960,000.00	30.00 %
งวดที่ 4	เงินต้นจ่าย เดือนที่ 1 ถึง 12	13,320,000.00	10.00 %
รวมทั้งสิ้น (บาท)		133,200,000.00	

กำไรเบื้องต้นที่คาดไว้  
19.29 %

## รายงานสรุปข้อมูลโครงการ

ควรจะดูอะไรในรายงานนี้บ้าง? 

- สัดส่วนงบประมาณ คุณจะสามารถดูลักษณะต้นทุนของโครงการได้อย่างชัดเจน ว่าโครงการของคุณประกอบด้วยต้นทุนประเภทใดเป็นหลัก หากมีสัดส่วนต้นทุนค่าวัสดุในสัดส่วนที่สูง แสดงว่าคุณควรจะดูแลด้านการจัดซื้อเป็นพิเศษ
- การเบิกเงินงวด เพื่อให้คุณรู้ว่างวดงานไหน มีสัดส่วนมูลค่างานเท่าไร
- กำไรเบื้องต้น

รายงานนี้ ควรจะถูกนำมาใช้ประกอบการประชุมเริ่มต้น โครงการ (Kick-off Meeting) กับผู้เกี่ยวข้อง ทุกครั้งที่เริ่มงานก่อสร้างโครงการใหม่ และติดไว้ข้าง สำนักงานสนาม ให้ผู้เกี่ยวข้องรับทราบด้วย

รายงานตรวจสอบการใช้ต้นทุน: ใช้แสดงต้นทุนของโครงการ เทียบกับงบประมาณที่ตั้งไว้ ในรหัสต้นทุน (Cost Code) รหัสต่างๆ

รายงานตรวจสอบการใช้ต้นทุนโครงการตามประเภทค่าใช้จ่าย โครงการ โรงงาน SME ก้าวนำ

รหัสต้นทุน	ส่วนงาน	ประวัติ				แผนรวม			
		งบประมาณ	ใช้ไป	คงเหลือ	%คงเหลือ	งบประมาณ	ใช้ไป	คงเหลือ	%คงเหลือ
x01	รวมโครงการที่ ระดับ และงานสามัญ	110,000.00	43,800.00	66,200.00	60.18	87,000.00	0.00	87,000.00	100.00
x02	รวมผลประโยชน์ และไม่รวม	901,250.00	342,410.00	558,840.00	62.01	120,000.00	0.00	120,000.00	100.00
x03	รวมที่ดิน	1,078,900.00	0.00	1,078,900.00	100.00	340,000.00	0.00	340,000.00	100.00
x04	รวมที่ดินโครงสร้างและงานโยธา	1,875,000.00	1,500.00	1,873,500.00	99.92	1,215,200.00	0.00	1,215,200.00	100.00
x05	รวมเครื่อง	100,000.00	0.00	100,000.00	100.00	110,200.00	0.00	110,200.00	100.00
x06	รวมค่า รั้ว และค้ำ	680,100.00	500.00	679,600.00	99.93	99,500.00	0.00	99,500.00	100.00
x07	รวมปรับ และทาสี	200,000.00	0.00	200,000.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
x08	รวมค่าเช่า	1,105,000.00	0.00	1,105,000.00	100.00	121,000.00	0.00	121,000.00	100.00
x09	รวมค่า	10,000.00	0.00	10,000.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
x10	รวมรถบรรทุก	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
x11	รวมรถไฟฟ้า และสื่อ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
x12	รวมรถรับส่ง และรถนำ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
x13	รวมรถเช่า	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
x14	รวมค่าเช่าอื่น และเช่า	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
x15	รวมค่าเช่ารถ และรถ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
x16	รวมค่า	100,000.00	1,400.00	98,600.00	98.60	50,000.00	0.00	50,000.00	100.00
รวม		6,160,250.00	389,610.00	5,770,640.00	93.68	2,142,900.00	0.00	2,142,900.00	100.00

หน้า 1/4

04/05/2010 12:49

รายงานตรวจสอบการใช้ต้นทุนโครงการตามประเภทค่าใช้จ่าย โครงการ โรงงาน SME ก้าวนำ

รหัสต้นทุน	ส่วนงาน	ค่าใช้จ่าย			
		งบประมาณ	ใช้ไป	คงเหลือ	%คงเหลือ
501	รวมที่ดิน	70,000.00	26,100.00	44,900.00	64.14
502	รวมค่าเช่า	0.00	0.00	0.00	0.00
503	รวมค่าเช่ารถ	1,150,000.00	0.00	1,150,000.00	100.00
504	รวมค่าเช่ารถรับส่ง	600,000.00	0.00	600,000.00	100.00
505	รวมค่าเช่ารถรับส่ง (รถรับส่ง, รถรับส่ง)	50,000.00	0.00	50,000.00	100.00
506	รวมค่าเช่ารถรับส่ง (รถรับส่ง, รถรับส่ง)	0.00	8,900.00	-8,900.00	890,000.00
507	รวมค่าเช่ารถรับส่ง และรถรับส่ง	0.00	10,000.00	-10,000.00	1,000,000.00
508	รวมค่าเช่ารถรับส่ง และรถรับส่ง	0.00	9,400.00	-9,400.00	940,000.00
509	รวมค่าเช่ารถรับส่ง	0.00	0.00	0.00	0.00
510	รวมค่าเช่ารถรับส่ง	0.00	0.00	0.00	0.00
511	รวมค่าเช่ารถรับส่ง	0.00	0.00	0.00	0.00
512	รวมค่าเช่ารถรับส่ง	0.00	0.00	0.00	0.00
513	รวมค่าเช่ารถรับส่ง	0.00	0.00	0.00	0.00
514	รวมค่าเช่ารถรับส่ง	0.00	0.00	0.00	0.00
515	รวมค่าเช่ารถรับส่ง	0.00	0.00	0.00	0.00
516	รวมค่าเช่ารถรับส่ง	10,000.00	0.00	10,000.00	100.00
รวม		1,920,000.00	53,400.00	1,866,600.00	97.22

หน้า 1/4

04/05/2010 12:49

## รายงานตรวจสอบการใช้ต้นทุนโครงการ

ควรจะดูอะไรในรายงานนี้บ้าง? 💡

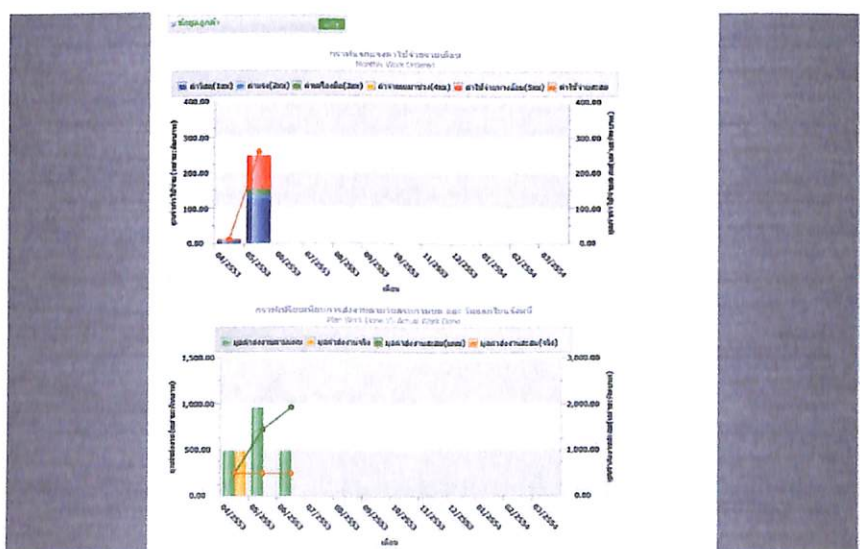
- % คงเหลือ รหัสต้นทุนที่มี % คงเหลือน้อยหรือติดลบ แสดงว่าคุณมีการใช้จ่ายเกินกว่างบประมาณที่ตั้งไว้ในหมวดนั้นๆ
- มูลค่าใช้ไป เพื่อให้คุณรู้อ่างวดงานไหน มีสัดส่วนมูลค่างานเท่าไร

รายงานนี้ คุณสามารถเรียกดูสถานะของการใช้ต้นทุน โครงการได้ตลอดเวลา อย่างน้อยทุก 1-2 สัปดาห์ ผู้บริหารควร จะกำหนดเป็นนโยบายให้พนักงานพิมพ์ รายงานนี้ของทุกโครงการมาให้ดู เพื่อทราบถึงสถานะที่แท้จริงของ โครงการ

(รายงานสรุปการจัดซื้อ จะพร้อมให้ใช้งาน ได้ในช่วงต้นเดือนมิถุนายน 2553 นี้)

2 ในหน้าโครงการ ถ้าคุณเลื่อนหน้าจอลงมาด้านล่าง จะเห็นกราฟ 2 ตัว ได้แก่

1. กราฟแจกแจงค่าใช้จ่ายรายเดือน
2. กราฟเปรียบเทียบการส่งงาน (วันครบกำหนด VS วันที่ออกใบแจ้งหนี้)



กราฟแจกแจงค่าใช้จ่ายรายเดือน: แสดงมูลค่าต้นทุนและค่าใช้จ่ายที่ใช้ไปในแต่ละเดือนในรูปแบบกราฟแท่ง แยกประเภทต้นทุนด้วยสี และกราฟเส้นแสดงต้นทุนสะสมตลอดระยะเวลาโครงการ คุณจะ สามารถสังเกตเห็นได้ง่ายๆ ว่าในแต่ละเดือน โครงการของคุณมีต้นทุนประเภทใดบ้าง ในสัดส่วนเท่าใด



กราฟแจกจ่ายค่าใช้จ่ายรายเดือน  
Monthly Work Ordered

ค่าวัสดุ(1xx) 
  ค่าแรง(2xx) 
  ค่าเครื่องมือ(3xx) 
  ค่าจ่ายเหมาช่วง(4xx) 
  ค่าใช้จ่ายทางอ้อม(5xx) 
  ค่าใช้จ่ายสะสม

กราฟเปรียบเทียบการส่งงาน: แสดงรายรับที่คุณได้จากโครงการ เทียบกับงวดงานที่ตั้งไว้ โดยเปรียบเทียบระหว่างวันครบกำหนด กับวันที่ออกใบแจ้งหนี้ ในรูปกราฟแท่ง และรายรับสะสมตลอดโครงการเป็นกราฟเส้น

กราฟเปรียบเทียบการส่งงานตามวันครบกำหนด และ วันออกใบแจ้งหนี้  
Plan Work Done VS Actual Work Done

มูลค่าส่งงานตามแผน 
  มูลค่าส่งงานจริง 
  มูลค่าส่งงานสะสม(แผน) 
  มูลค่าส่งงานสะสม(จริง)

3 ในแท็บ จัดซื้อ คุณสามารถเรียกดูรายงานที่เกี่ยวข้องกับการจัดซื้อได้ โดยกด

รายงานจัดซื้อ ▾

Item No.	Description	Unit Price	Quantity	Date
1125-002	GLOBAL	2,500.00	12	12/25/2014
1126-001	Cementing Hammer	10,700.00	04	12/25/2014
1124-003	Cementing Hammer	12.00	29	12/25/2014
1124-002	Tap-Rest Ad	0,500.00	10	12/25/2014
1124-001	Tap-Rest Ad	0,500.00	10	12/25/2014
1129-002	CPAC	41,730.00	22	12/25/2014
1123-001	Cementing Hammer	1,000.00	08	12/25/2014
1100-002	สกรู size	2,103,000.00	01	12/25/2014
1100-001	สกรู size	600,000.00	01	12/25/2014
1010-001	ช่างเชื่อมเหล็ก	30,020.00	03	12/25/2014
1011-001	ช่างเชื่อมเหล็ก	0,129.95	20	12/25/2014
1011-003	CPAC	1,420,000.00	22	12/25/2014
		120,400.00	22	12/25/2014

รายงานจัดซื้อ ใน Builk Cost Control ประกอบด้วย

- 1) รายงานจัดซื้อแยกตาม โครงการ
- 2) รายงานจัดซื้อแยกตามผู้ขาย

รายงานจัดซื้อแยกตามโครงการ: ใช้แสดงยอดการสั่งซื้อและการบันทึกค่าใช้จ่ายของโครงการ ในช่วงเวลาที่กำหนด สามารถใช้ตรวจสอบรายจ่ายของโครงการในแต่ละเดือนได้

กรมสรรพสามิต

"เอกสารภายใน"

รายงานจัดซื้อแยกตามโครงการ

โครงการ: ปรับปรุงและซ่อมแซมอาคารสำนักงาน  
 งบ: 1/8/2553 งบ: 31/8/2553

งบฯ	งบฯ	ผู้ขาย	ประเภทพัสดุ	มูลค่ารวม(VAT)	VAT	รวม	วันหมดเขต
NOV_PO	1009-013	อ.น.ส. 1-15 ต.น. 53	อ.ว.น	4,433.75	0.00	4,433.75	21/8/2553
			รวมยอด	4,433.75	0.00	4,433.75	
NOV_PO	1008-042	ค.น.ท.	อ.ว.น	7,653.00	0.00	7,653.00	11/8/2553
			รวมยอด	7,653.00	0.00	7,653.00	
NOV_PO	1008-078	ก.น.ส.	ท.ว.น	31,000.00	0.00	31,000.00	23/8/2553
			รวมยอด	31,000.00	0.00	31,000.00	
PO	1009-061	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	15,000.00	0.00	15,000.00	28/8/2553
			รวมยอด	15,000.00	0.00	15,000.00	
PO	1008-067	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	2,700.00	0.00	2,700.00	19/8/2553
PO	1008-102	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	10,000.00	0.00	10,000.00	28/8/2553
			รวมยอด	12,700.00	0.00	12,700.00	
PO	1008-070	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	173,936.70	12,175.57	186,112.27	19/8/2553
			รวมยอด	172,936.70	12,175.57	186,112.27	
PO	1008-074	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	2,792.00	167.48	2,959.48	21/8/2553
			รวมยอด	2,792.00	167.48	2,959.48	
PO	1009-071	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	24,450.00	0.00	24,450.00	26/8/2553
PO	1008-103	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	13,000.00	0.00	13,000.00	28/8/2553
			รวมยอด	37,450.00	0.00	37,450.00	

กรมสรรพสามิต

"เอกสารภายใน"

รายงานจัดซื้อแยกตามโครงการ

โครงการ: ปรับปรุงและซ่อมแซมอาคารสำนักงาน  
 งบ: 1/8/2553 งบ: 31/8/2553

งบฯ	งบฯ	ผู้ขาย	ประเภทพัสดุ	มูลค่ารวม(VAT)	VAT	รวม	วันหมดเขต
NOV_PO	1009-022	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	4,000.00	0.00	4,000.00	24/8/2553
			รวมยอด	4,000.00	0.00	4,000.00	
NOV_PO	1008-095	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖	ท.ว.น	4,060.30	0.00	4,060.30	11/8/2553
			รวมยอด	4,060.30	0.00	4,060.30	
PO	1008-043	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	147,400.00	0.00	147,400.00	11/8/2553
PO	1008-058	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	216,782.00	0.00	216,782.00	25/8/2553
NOV_PO	1008-080	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	112,218.00	0.00	112,218.00	25/8/2553
NOV_PO	1008-107	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	128,593.00	0.00	128,593.00	31/8/2553
NOV_PO	1008-106	อ.น.ท. ๑๑๓๖๖ (๑๑๓๖๖)	อ.ว.น	121,007.00	0.00	121,007.00	31/8/2553
			รวมยอด	737,000.00	0.00	737,000.00	
			รวมทั้งหมด	1,029,176.25	12,343.05	1,041,519.30	

รายงานจัดซื้อแยกตามโครงการ

รายงานจัดซื้อแยกตามผู้ขาย: ใช้แสดงยอดการสั่งซื้อและการบันทึกค่าใช้จ่ายที่เกิดจากผู้ขายรายใดรายหนึ่ง ในโครงการต่างๆ ภายในช่วงเวลาที่กำหนด สามารถใช้ประกอบการจ่ายเงินเจ้าหน้าที่รายตัวได้

Bulldozer Co., Ltd.

"เอกสารภายใน"

## รายงานจัดซื้อแยกตามผู้ขาย

ผู้ขาย: บริษัท เวิลด์วิจิล็อกซ์ จำกัด  
เดือน: 1/8/2553 ถึง 31/8/2553

เอกสาร	วันที่	โครงการ	ประเภทของงาน	มูลค่าก่อน VAT	VAT	รวม	วันที่เอกสาร
PO	1008-006	อาคารพักอาศัย 5 ชั้น บางเขน 1 ไร่	ค่าวัสดุ	14,100.00	0.00	14,100.00	4/8/2553
PO	1008-051	อาคารพักอาศัย 5 ชั้น บางเขน 1 ไร่	ค่าวัสดุ	24,600.00	0.00	24,600.00	13/8/2553
PO	1008-057	อาคารพักอาศัย 5 ชั้น บางเขน 1 ไร่	ค่าวัสดุ	7,200.00	0.00	7,200.00	14/8/2553
PO	1008-058	อาคารพักอาศัย 5 ชั้น บางเขน 1 ไร่	ค่าวัสดุ	24,600.00	0.00	24,600.00	14/8/2553
PO	1008-072	อาคารพักอาศัย 5 ชั้น บางเขน 1 ไร่	ค่าวัสดุ	5,300.00	0.00	5,300.00	20/8/2553
PO	1008-073	อาคารพักอาศัย 5 ชั้น บางเขน 1 ไร่	ค่าวัสดุ	9,990.00	0.00	9,990.00	23/8/2553
PO	1008-096	อาคารพักอาศัย 5 ชั้น บางเขน 1 ไร่	ค่าวัสดุ	5,300.00	0.00	5,300.00	27/8/2553
		<b>รวมยอด</b>		<b>91,090.00</b>	<b>0.00</b>	<b>91,090.00</b>	
PO	1008-056	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น สหวิห 51	ค่าวัสดุ	8,700.00	0.00	8,700.00	14/8/2553
PO	1008-099	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น สหวิห 51	ค่าวัสดุ	5,840.00	0.00	5,840.00	27/8/2553
		<b>รวมยอด</b>		<b>14,540.00</b>	<b>0.00</b>	<b>14,540.00</b>	
PO	1008-067	บริการขนส่งและติดตั้งอาคารพาณิชย์	ค่าวัสดุ	2,200.00	0.00	2,200.00	19/8/2553
PO	1008-102	บริการขนส่งและติดตั้งอาคารพาณิชย์	ค่าวัสดุ	10,000.00	0.00	10,000.00	28/8/2553
		<b>รวมยอด</b>		<b>12,200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>12,200.00</b>	
		<b>รวมทั้งรวม</b>		<b>117,830.00</b>	<b>0.00</b>	<b>117,830.00</b>	

## รายงานจัดซื้อแยกตามผู้ขาย

ในแท็บ รับเงิน คุณสามารถเรียกดูรายงานที่เกี่ยวข้องกับการการรับเงินได้ โดยกด

The screenshot shows the 'Bulldozer Cost Control' software interface. At the top, there is a navigation bar with tabs: 'บัญชีรายวัน', 'ใบเสร็จ', 'รับเงิน', and 'รายงาน'. The 'รับเงิน' tab is highlighted. Below the navigation bar, there is a table listing various projects and their associated purchase orders. The table columns include 'วันที่รับเงิน', 'โครงการ', 'รายละเอียดของงาน', 'มูลค่า', 'วันที่ใบแจ้งหนี้', and 'วันที่รับเงิน'. A red arrow points to the 'รับเงิน' tab in the navigation bar.

รายงานจัดซื้อ ใน Bulldozer Cost Control ประกอบด้วย

1) รายงานรายรับแยกตามโครงการ

รายงานรายรับแยกตามโครงการ: ใช้แสดงประวัติการรับเงินของแต่ละโครงการ สามารถใช้ติดตามยอดรายรับในแต่ละงวด และเงินหักประกันผลงาน และเงินมัดจำต่างๆ ได้



บริษัท ก่อสร้าง 2.0 จำกัด

"เอกสารภายใน"

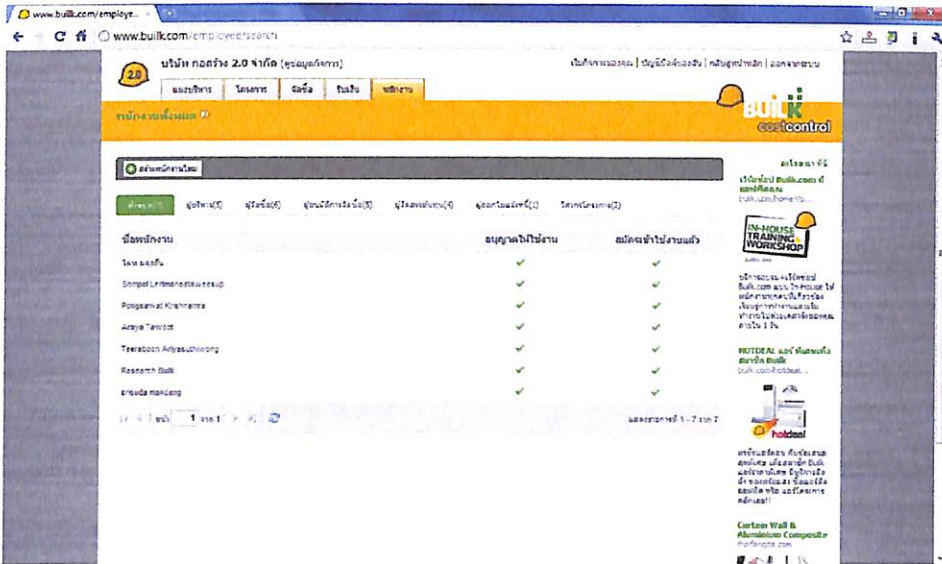
## รายงานรายรับแยกตามโครงการ

โครงการ: Creative Kingdom Chiangmai  
ตั้งผล: 1 พฤศจิกายน 2553มูลค่าโครงการ (ก่อน VAT): 10,000,000.00  
ถึง: 30 พฤศจิกายน 2554

ลำดับ รายการ	รายละเอียดงาน	มูลค่าก่อน VAT	ค่าดำเนินการ รวมภาษี	(หัก)เงินมัดจำ	(หัก)เงินประกัน ค้ำประกัน	VAT	สุทธิ	วันที่ออกใบ เสร็จ	วันครบ กำหนด
1	งานขุดดิน งานถมดิน งานถมทราย	1,000,000.00	-	-	-	70,000.00	1,070,000.00	01/11/53	05/11/53
02	งานถมดิน	250,000.00	-	-	-	-	-	11/11/53	12/12/53
3	งานโครงสร้าง	500,000.00	-	-	-	35,000.00	535,000.00	15/12/53	15/12/53
รวม 3 งาน		1,750,000.00	-	-	-	105,000.00	1,645,000.00		
มูลค่าโครงการ		10,000,000.00				700,000.00	10,700,000.00		
รวมเงิน		8,250,000.00				595,000.00	8,845,000.00		

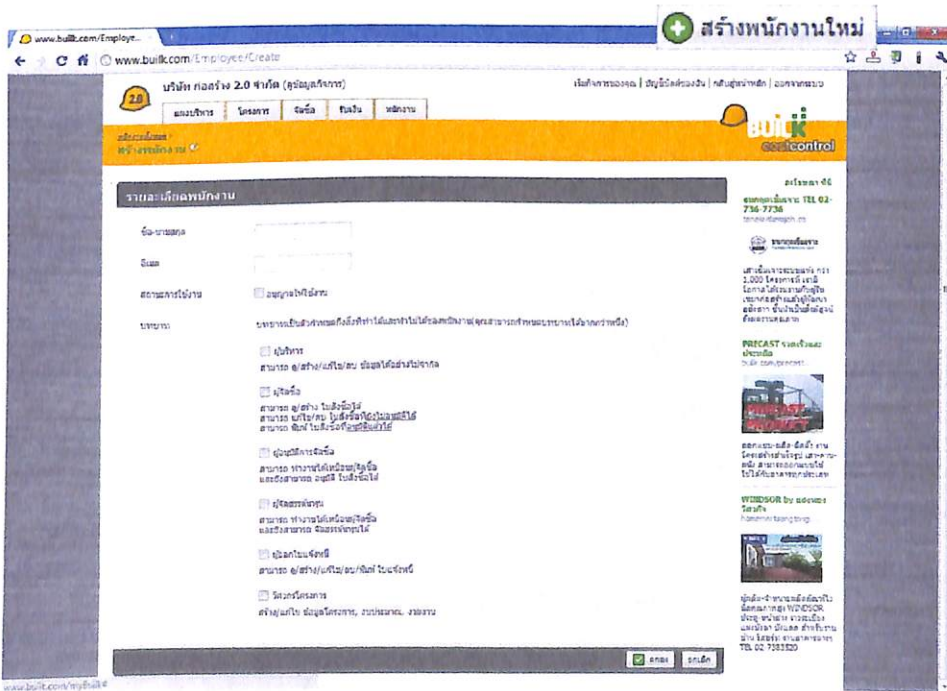
### พนักงานในกิจการ

1 เมื่อคลิกแท็บ พนักงาน จะเป็นหน้าแสดง List ของพนักงานทั้งหมดของกิจการ ที่ทำงานบน Builk Cost Control




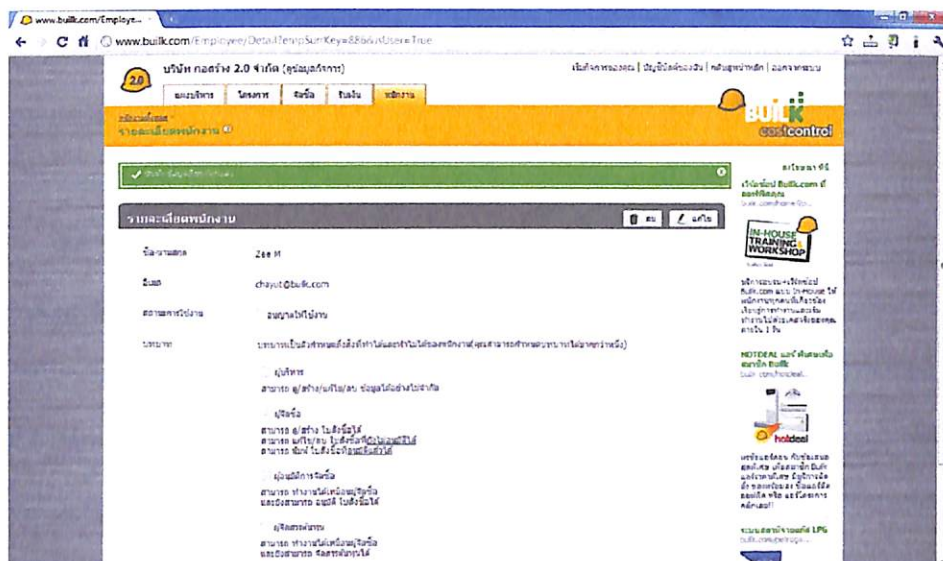
2 คุณสามารถคลิกชื่อพนักงาน เพื่อแก้ไขสิทธิการใช้งานได้

3 หากคุณต้องการสร้างพนักงานใหม่ ให้เข้าร่วมใช้ Builk Cost Control ในกิจการของคุณ กด



กรอกชื่อ และอีเมลล์ ของพนักงานที่คุณต้องการให้เข้ามาใช้งาน และกำหนดสิทธิการใช้งานให้พนักงานคนนี้

 **หมายเหตุ:** ระบบจะส่งคำเชิญไปยังอีเมลที่คุณกรอก ชื่อเรื่อง คำเชิญสมัครเข้าใช้งานในบริษัท xxx ภายใต้เครือข่าย Builk.com เมื่อพนักงานคลิกลิงค์ตามอีเมลลงทะเบียนเรียบร้อยแล้ว จะสามารถเข้ามาทำงานในกิจการของคุณได้



## บทบาท (Role)

คุณสามารถกำหนดบทบาท (Role) ซึ่งเป็นรูปแบบของการกำหนดสิทธิการใช้งานให้ผู้ใช้แต่ละคนได้ ทั้งผู้ใช้นี้คนเดียวสามารถเป็นได้หลายบทบาท

- ☐ ผู้บริหาร: สามารถ ดู/สร้าง/แก้ไข/ลบข้อมูลได้อย่างไม่จำกัด
- ☐ ผู้จัดการ: สามารถ ดู/สร้างใบสั่งซื้อได้
- ☐ ผู้จัดการ: สามารถ แก้ไข/ลบใบสั่งซื้อที่ยังไม่อนุมัติได้
- ☐ ผู้จัดการ: สามารถ พิมพ์ใบสั่งซื้อที่อนุมัติแล้วได้
- ☐ ผู้อนุมัติการสั่งซื้อ: สามารถ ทำงานได้เหมือนผู้จัดการ และยังสามารถอนุมัติใบสั่งซื้อได้
- ☐ ผู้จัดการต้นทุน: สามารถ ทำงานได้เหมือนผู้จัดการ และยังสามารถจัดสรรต้นทุนได้
- ☐ ผู้ออกใบแจ้งหนี้: สามารถ ดู/สร้าง/แก้ไข/ลบ/พิมพ์ ใบแจ้งหนี้



**หมายเหตุ** ในทุกกิจการจะต้องมีอย่างน้อย 1 คนที่เป็นผู้บริหาร



1.2 การศึกษาการใช้งาน Site Manager โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับการบริหารจัดการโครงการก่อสร้าง จัดการกับกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการ และมีการแชร์ประสบการณ์ร่วมไปถึงวิธีป้องกันและแก้ไขปัญหาจากหน้างาน

## เริ่มต้นใช้งาน

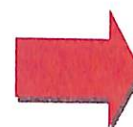


## Apps

- CostControl
- CompanyProfile
- SiteManager
- PaymentTrack
- BulkUP
- GameCenter
- Advertise

## Community

- Bulk on Youtube
- Bulk Facebook Page
- Twitter





## ปฏิทิน

The screenshot shows the 'site manager' interface for Lermoon Co., Ltd. It features a calendar view for March 2012. Callout A points to the 'Add Event' button (สร้างกิจกรรม) in the top left. Callout B points to the event list on the right side of the calendar. Callout C points to the date navigation controls (previous, next, and current date). Callout D points to a specific event entry on the calendar grid. An inset window titled 'สร้างกิจกรรม' (Create Event) is shown, containing the following fields:

- หัวข้อ (Title): [Text Input]
- เริ่ม (Start): 01-03-2012 19:32:54 [Date/Time Picker]
- สิ้นสุด (End): [Date/Time Picker]
- ที่อยู่ตามโครงการ (Project Location): สำนักงานใหญ่ 2555 [Dropdown Menu]
- ที่อยู่(ตนเอง) (Address): [Text Input]
- รายละเอียด (Details): [Text Area]
- ส่ง (Send) [Button]

ปฏิทิน จะช่วยให้ทราบเหตุการณ์ต่างๆ ที่เกิดขึ้นกับไซต์งาน

- A   คลิกเพื่อดูเหตุการณ์แต่ละประเภท
- B   เลือกดูเหตุการณ์แยกตามโครงการ
- C   เลือกดูเป็น รายเดือน รายสัปดาห์ หรือรายวัน
- D   สร้างกิจกรรมใหม่หรือคลิกในช่องวันที่ที่จะสร้างกิจกรรม จากนั้นกรอกข้อมูลในแบบฟอร์มให้ครบ แล้วคลิก “ส่ง”

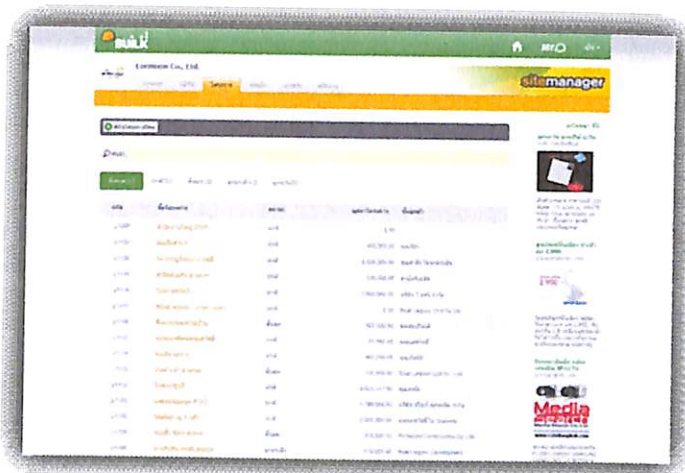


### โครงการ

1 หน้าโครงการ จะแสดงภาพรวมของโครงการทั้งหมด คุณสามารถสร้างโครงการใหม่ โดยคลิกที่

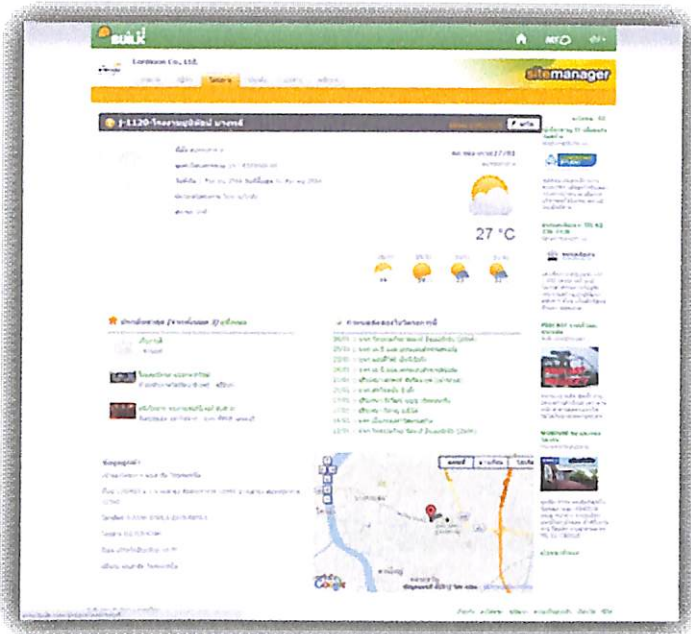
[สร้างโครงการใหม่](#) [ค้นหาโครงการที่มีอยู่ก็ได้](#) โดยคลิกที่ [ค้นหา](#)

1



2 เมื่อคลิกที่โครงการในหน้า (1) จะแสดงรายละเอียดของโครงการ ประเด็นล่าสุด กำหนดส่งของ  
ในโครงการ ข้อมูลลูกค้า แผนที่ตั้งไซต์งาน และรู้สภาพอากาศบริเวณ ไซต์แม้ว่าจะนั่งอยู่ในออฟฟิศ  
คุณสามารถแก้ไขข้อมูลเหล่านี้ โดยคลิกที่ [แก้ไข](#) และยังสามารถเปลี่ยนไปดูข้อมูลโครงการใน  
Cost Control ได้ด้วย โดยคลิกที่ “มุมมอง Cost Control”

2



3. เมื่อคลิกที่  แก้ไข จะมีแบบฟอร์มมาให้คุณแก้ไขรายละเอียดดังภาพ เสร็จแล้วคลิก  ตกลง

3

 A screenshot of a web form titled "ข้อมูลโครงการ" (Project Information). The form is organized into two columns. The left column contains fields for "ชื่อโครงการ" (Project Name), "ประเภท" (Category), "สถานที่" (Location), "ที่ตั้ง" (Address), "จังหวัด" (Province), "มูลค่าสัญญา(ไม่รวมVAT)" (Contract Value), "VAT", "วันเริ่มโครงการ(จบป)" (Start Date), "วันสิ้นสุดโครงการ(จบป)" (End Date), and "ระยะเวลา(วัน)" (Duration). The right column contains fields for "ข้อมูลลูกค้า" (Customer Information), including "ชื่อ" (Name), "ที่อยู่" (Address), "เขต/อำเภอ" (District/City), "จังหวัด" (Province), "รหัสไปรษณีย์" (Postal Code), "โทรศัพท์" (Phone), "โทรสาร" (Fax), "อีเมล" (Email), and "ผู้ติดต่อ" (Contact Person). At the bottom right, there are "ตกลง" (Save) and "ยกเลิก" (Cancel) buttons.

## ประเด็น

ประเด็น แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ประเด็นด้านคุณภาพ ประเด็นด้านความปลอดภัย ประเด็นนำชิ้นชม และประเด็นที่ล่าช้า

1. เมื่อกดคลิกเทียบ ประเด็น จะเห็นประเด็นทั้งหมดของ โครงการที่ถูกสร้างขึ้น

2

1

d

c

builk  
Iornsoon Co., Ltd.

sitemanager

ค้นหาประเด็น

★ ประเด็นล่าสุด

เด็ดยกร่องปูน

หมังโมจาก จมงานเพอร์เนเจอร์ Built-In

แบบนถก

หาความสะอาดออฟฟิศ

ทดลองสร้างประเด็นใหม่

ถั่ว


SHERA

สุขภัณฑ์  
เซ็นเตอร์






2. เมื่อกดคลิกที่ประเด็นใดๆ คุณจะเห็นรายละเอียดของประเด็นนั้น และในหน้านี้คุณสามารถเพิ่มคำแนะนำ วิธีป้องกัน และ วิธีแก้ไข โดยเลือกว่าจะเพิ่มคำแนะนำประเภทใด (a) จากนั้นพิมพ์รายละเอียด ในกล่องข้อความ (b) และ คลิก “เพิ่ม”




**หน้าเว็บจาก ขยายเพื่อผู้แจ้ง Built-In**  

 **โครงการ ขยายผู้แจ้ง บานเหล็ก**  
*การปิดระบบระบบ - บานเหล็ก อาคาร*  
 เริ่ม : 01/20/2012 00:00:00 สิ้นสุด : 01/28/2012 00:00:00  
 ประเภท : บานเหล็ก  
 สถานที่ : ลาดพร้าว

รายละเอียด : [คลิกเพื่อดูรายละเอียด](#)

เว็บไซต์	ผู้แจ้ง
 "โลโก้"	 "ขยายอาคารผู้แจ้งใหม่"
โดย โทท มงคลรัตน์ 4 ธันวาคม 2555 18:07	โดย โทท มงคลรัตน์ 4 ธันวาคม 2555 0:27
 "ใช้ margin ใหม่"	 "ถูกต้องแล้ว"
โดย โทท มงคลรัตน์ 4 ธันวาคม 2555 0:40	โดย โทท มงคลรัตน์ 4 ธันวาคม 2555 0:30
 "เรื่อง"	 "Save!"
โดย โทท มงคลรัตน์ 7 ธันวาคม 2555 14:00	โดย โทท มงคลรัตน์ 7 ธันวาคม 2555 14:00
 "Edited!"	 "Be Creative!"
โดย โทท มงคลรัตน์ 7 ธันวาคม 2555 14:00	โดย International Bulk 21 ธันวาคม 2555 14:00
 "Use HILTI"	
โดย International Bulk 21 ธันวาคม 2555 14:00	

เพิ่ม 

ค้นหา

**เพิ่ม**

หน้าเว็บ 04

**เว็บไซต์จากโครงการ ขยายผู้แจ้ง**  
 Bulk.com/Project/



เว็บไซต์จากโครงการ ขยายผู้แจ้ง  
 โดย โทท มงคลรัตน์ 4 ธันวาคม 2555 0:27

**CONSTECH 2012**  
 Make it in Thailand

**CONSTECH 2012**

19-21 พ.ย. 2555  
 โรงแรม Intercontinental Bangkok  
 19-21 ธันวาคม 2555  
 โรงแรม Intercontinental Bangkok

คลิกเพื่อดู Like นี้!  
 Facebook.com/bulk



Update this site with  
 the latest information  
 Bulk.com/Project/

คลิกเพื่อดู Like นี้!  
 Facebook.com/bulk

**CONSTECH 2012**

คลิกเพื่อดู Like นี้!  
 Facebook.com/bulk

คลิกเพื่อดู Like นี้!  
 Facebook.com/bulk

คลิกเพื่อดู Like นี้!  
 Facebook.com/bulk

คลิกเพื่อดู Like นี้!  
 Facebook.com/bulk

**a**

**b**



3. หากต้องการแก้ไขประเด็น ให้คลิกที่ปุ่ม “แก้ไข” (d) หรือต้องการสร้างประเด็นใหม่ให้คลิกที่ปุ่ม “สร้างประเด็นใหม่” (c) จะปรากฏแบบฟอร์มดังภาพ (3) จากนั้นกรอกข้อมูลให้ครบ แล้วคลิกปุ่ม “ตกลง”

3

**BUILK** MYD ภูเก็ต

Lomoon Co., Ltd.

ภาพรวม ปฏิทิน โครงการ **ประเด็น** เสนอสาร สถิติงาน

**sitemanager**

**แก้ไขประเด็น**

โครงการ\* สถานีเคหะ-ฐานราก ผู้รับผิดชอบ\* สุรจิตต์

ชื่อประเด็น\* **แบบแตก**

เปลี่ยนรูป  
Choose file \*ขนาดไฟล์ไม่เกิน 1 MB

รายละเอียดประเด็น\*

แบบสูง 1.5 เมตร ค้ำยันแล้ว แต่แบบแตก

ประเด็นประเภท  
คุณภาพ

สถานะประเด็น  
ระหว่างดำเนินการ

สร้างเมื่อ\* 01-18-2012 00:00:00 สิ้นสุด\* 01-25-2012 00:00:00

ตกลง ยกเลิก

สวโรจนา จำกัด  
สถาบันมาตรฐานดี ที่ผลงาน  
มีไว้สำหรับ  
builk.com/home/ta ...

ไทยบ้านดี

หลักสูงสุดคือชุมชน เคียง  
นครนคร 2555 แลตคองโจน  
สี\* สำพานิชยารมียาอิน เรือง  
ศรีวิบูลย์ใช้จาก\* กอ-ฉวน  
คิดมีสูบลูกที่ ค้ำยันชั้น สม  
ไทยดี

"ดีแล้ว" กับ BUILK  
28.06.11 ภูเก็ต  
builk.com/home/ta ...

**ทีมเหล็ก**  
ทุกพื้นที่ในเขต

ฮาร์ดแวร์ฮาร์ดแวร์ เป็นแบบ  
ใหม่? ใช้ BUILK แล้วเป็นไป?  
มาเล่าสู่กันฟัง พร้อมเนื้อตัว  
ฟรี! ชวนไปชม ในงาน "ดีแล้ว"  
28 ม.ค. 55 @สุขุมวิท  
เซ็นเตอร์

SHERASOLUTION.COM  
sherasolution.com ...

รวมทุกความดีของ การ สอน  
สอนทุกการช่างานและวิธีคิด  
หลักการ นำ หนังสือ เทคนิค เกือบ  
ลูกศิษย์ของทุกคน

จำหน่าย HARDWARE  
hampart.co.th/

**HC**

จำหน่าย Hardware เกือบทุก  
ชนิด หากเราไม่ต้องการ เราจะ  
นำให้เราได้

สวโรจนา จำกัด

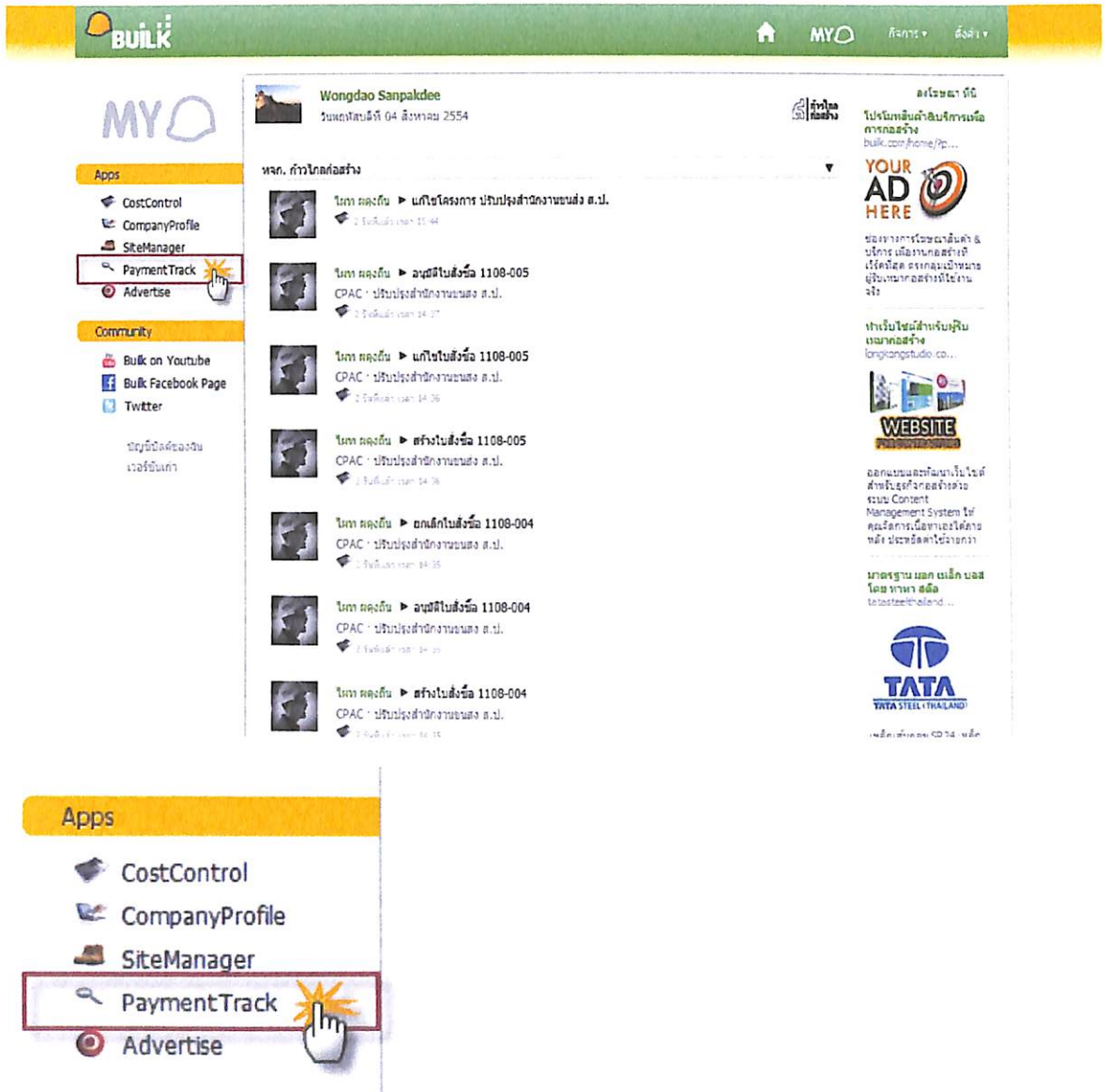
ภูเก็ต - สวโรจนา - ภูเก็ต - การเป็นของดี - เว็บไซต์ - BUILK

www.builk.com/projects/searchsite#

1.3 การศึกษาการใช้งาน Payment Track โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับการตรวจสอบยอดรับของกิจการ และติดตามตรวจสอบสถานะทางการเงินของกิจการ

# เพิ่ม/ลบ ลูกค้า

1. เมื่อสร้างกิจการบน Builk.com แล้ว คุณสามารถเริ่มทำงานในกิจการของคุณได้ที่



Cost Control เครื่องมือในการควบคุมต้นทุน จัดซื้อ และรับเงินของกิจการ

Company Profile ใช้สำหรับ โปร โมทกิจการของคุณ

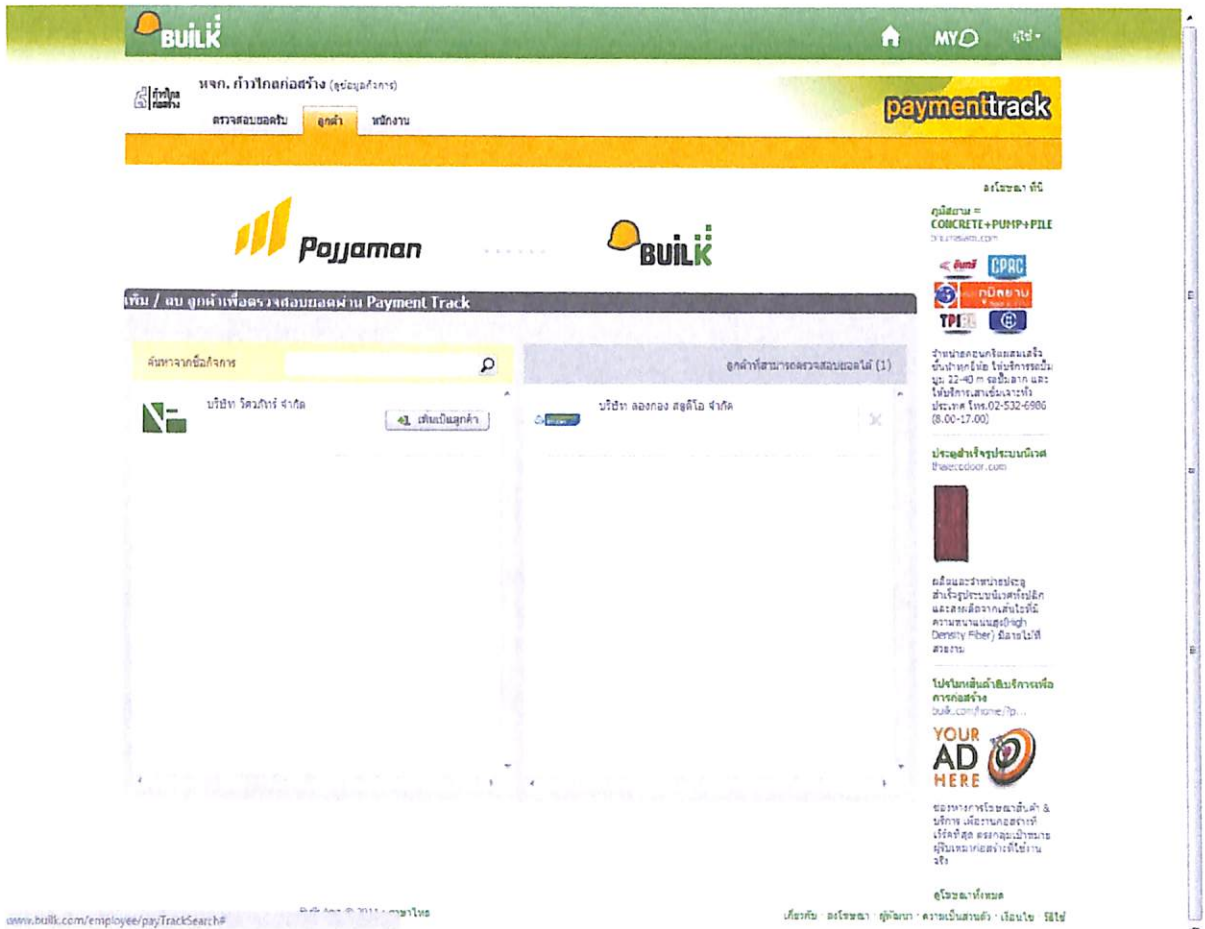
Site Manager ใช้จัดการงานหน้างาน

Payment Track ใช้ตรวจสอบยอดรับเช็คจากลูกค้าที่ท่าง่ายด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ผ่านโปรแกรม

Pojjaman

Advertise ใช้สำหรับลงโฆษณาบนเว็บ Builk.com

2. คลิกที่เมนู PaymentTrack จะเข้าสู่หน้าตรวจสอบยอดรับของกิจการ ให้คลิกที่แท็บ ลูกค้า



3. คลิกที่ปุ่ม **+1 เพิ่มเป็นลูกค้า** หลังชื่อกิจการที่ต้องการเพิ่มเป็นลูกค้าของคุณ แล้วใส่รหัสสำหรับตรวจสอบ (verification code) ที่ได้จากลูกค้า จากนั้นคลิกปุ่ม ตกลง

กรณการรอก verification code ที่ท่านได้จากคู่ค้ารายนี้:

4. หากต้องการยกเลิกการตรวจสอบยอดรายรับจากกิจการใดๆ ให้คลิกที่  หลังชื่อกิจการนั้น

#### ตรวจสอบยอดรับ

1. คลิกที่แท็บ ตรวจสอบยอดรับ เลือกช่วงเวลาที่ต้องการดูยอดรับเช็ค โดยคลิกที่  เลือกวันที่ เดือน และปี แล้วคลิกปุ่ม ค้นหา

หจก. ก้าวไกลก่อสร้าง (ดูข้อมูลกิจการ)

ค้นหา

ตรวจสอบยอดรับ ลูกค้า พนักงาน

ค้นหา

ตั้งแต่วันที่  ถึง

ลูกค้า

ค้นหา

แสดงยอดรับ	อา	จ	อ	พ	พ	ศ	ส
จำนวนเงิน	7	8	9	10	11	12	13
รอรับ	14	15	16	17	18	19	20
เกินกำหนด	21	22	23	24	25	26	27
รวม	28	29	30	31	1	2	3
	4	5	6	7	8	9	10

จำนวนลูกค้าในระบบ 1 ราย

หรือเลือกช่วงเวลาที่ต้องการดู และเลือกชื่อลูกค้า แล้วคลิกปุ่ม ค้นหา ระบบจะแสดงเช็คทั้งหมดที่มี ในช่วงเวลาที่คุณเลือก



The screenshot shows the BULK payment track interface. At the top, there's a navigation bar with 'BULK' logo, a home icon, 'MY' profile, and a dropdown menu. Below the navigation, the page title is 'พจก. กำแพงก่อสร้าง (อยู่อยู่จำกัด)'. There are tabs for 'ตรวจสอบยอดรับ', 'ดูค่า', and 'พนักงาน'. A 'paymenttrack' logo is also visible.

The main content area displays a list of invoices with filters for date range (01/07/2554 to 31/08/2554) and company (บริษัท สองกอง สจลโธ จำกัด). The list includes:

- Invoice 25 (01/07/2554):** Amount 2,830,970.01 B. Details: เลขที่เอกสาร: OCHK54030328, สถานะรับเงิน: PHAHOLYOTHBN, วิธีการส่งเงิน: จ่ายเช็ค/โอนเงิน/โอนเงินกับบิล, เลขสารทึบเอกสาร: ใบรับวางมัด, RECEIPT, TAX INVOICE. Summary: หัก ณ ที่จ่าย 85,091.33, หัก อื่นๆ 0.00, เพิ่ม อื่นๆ 0.00.
- Invoice 25 (01/07/2554):** Amount 21,880.00 B. Details: เลขที่เอกสาร: OCHK54030337, สถานะรับเงิน: PHAHOLYOTHBN, วิธีการส่งเงิน: จ่ายเช็ค/โอนเงิน/โอนเงินกับบิล, เลขสารทึบเอกสาร: ใบรับวางมัด. Summary: หัก ณ ที่จ่าย 0.00, หัก อื่นๆ 0.00, เพิ่ม อื่นๆ 0.00.
- Invoice 17 (01/07/2554):** Amount 50,880.00 B. Details: เลขที่เอกสาร: OCHK54020250, สถานะรับเงิน: PHAHOLYOTHBN, วิธีการส่งเงิน: จ่ายเช็ค/โอนเงิน/โอนเงินกับบิล, เลขสารทึบเอกสาร: ใบรับวางมัด, RECEIPT. Summary: หัก ณ ที่จ่าย 0.00, หัก อื่นๆ 0.00, เพิ่ม อื่นๆ 0.00.

On the right side, there are advertisements for 'PRECAST' and 'WINDSOR by สยามคอนกรีต'.

เช็คสีเขียว คือ เช็ครอรับเงิน ยังไม่เกินกำหนดรับเงิน

เช็คสีแดง คือ เช็คที่เกินกำหนดรับเงิน

2. คลิกที่  **รับแล้ว** ให้เป็นเครื่องหมายถูก สำหรับเช็คที่คุณ ได้รับเงินเรียบร้อยแล้ว หากต้องการดูรายละเอียดเช็คให้คลิกที่  **ดูรายละเอียดเช็ค** ระบบจะแสดงรายละเอียดของเช็คใบที่คุณเลือก

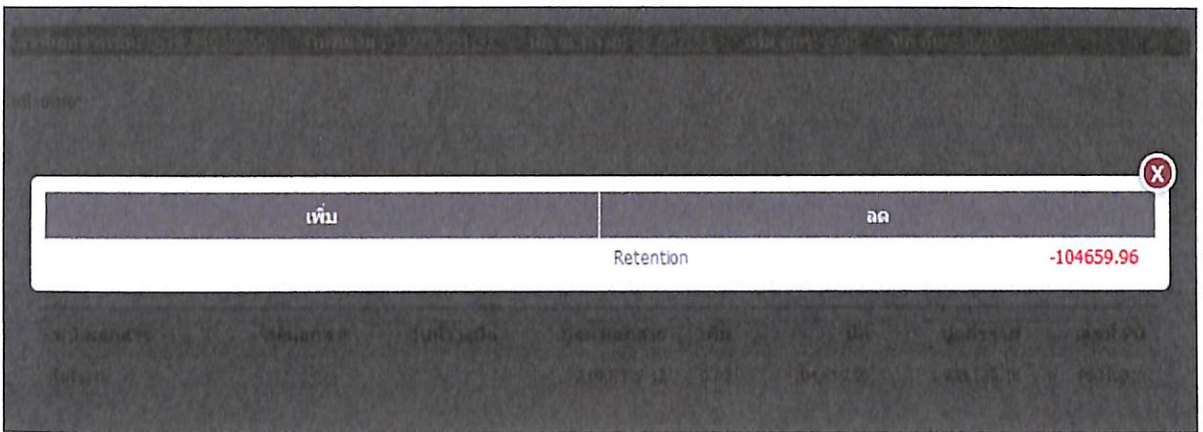
เลขที่เอกสารเช็ค: OCHK54030350 จำนวนเงิน : 1,929,851.33 หัก ณ ที่จ่าย: 58,687.83 เพิ่ม อื่นๆ: 0.00 หัก อื่นๆ: 0.00

หมายเหตุ:

ชนิดเอกสาร	รหัสเอกสาร	วันที่วางมัด	มูลค่าเอกสาร	เพิ่ม	หัก	มูลค่าจ่าย	เลขที่ PO
ใบรับงาน			2,093,199.12	0.00	-104,659.96	1,988,539.16	P5310018

คุณสามารถดูรายละเอียดเงินที่เพิ่ม หรือเงินที่ถูกหัก โดยคลิกในช่องที่ต้องการดู

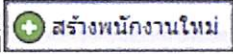
ชนิดเอกสาร	รหัสเอกสาร	วันวางบิล	มูลค่าเอกสาร	เพิ่ม	หัก	มูลค่าจ่าย	เลขที่ PO
ใบรับงาน			2,093,199.12	0.00	-104,659.96	1,988,539.16	P5310018



## เพิ่ม/แก้ไข พนักงาน

1. คลิกแท็บ พนักงาน จะแสดงรายชื่อพนักงานทั้งหมดในกิจการของคุณ

ชื่อพนักงาน	อนุญาตให้ใช้งาน	สมัครเข้าใช้งานแล้ว
ไพล่ พูลรัตน์	✓	✓
Patcharee Sawangwong	✓	✓
sirrat rungepecharat	✓	✓
Sompol Lertmaneeaweesup	✓	✓
Wongdao Sanpakdee	✓	✓
Zee M	✓	✓
ธฤณี มณีโชติ	✓	✓
Principal	✓	✓
test ByBuilk	✓	✓

2. หากต้องการเพิ่มพนักงาน ให้คลิกที่  กรอกรายละเอียดในแบบฟอร์ม และ กำหนดบทบาทของพนักงานในส่วน PaymentTrack

หมายเหตุ: คุณควรตรวจสอบอีเมลล์ของพนักงานที่คุณสร้างให้ถูกต้อง เพราะระบบจะส่งคำเชิญไปยังพนักงานตามอีเมลล์ที่คุณกรอก เมื่อพนักงานคลิกลิงค์ในอีเมลล์และลงทะเบียนเรียบร้อยแล้ว จึงจะสามารถเข้ามาทำงานในกิจการของคุณได้

## รายละเอียดพนักงาน

ชื่อ-นามสกุล

อีเมล

สถานการณืงาน

 อนุญาตให้ใช้งาน

บทบาท

บทบาทเป็นส่วกำหนดถึงสิ่งทีทำได้และทำไม่ได้ของพนักงาน(คุณสามารถกำหนดบทบาทได้มากกว่าหนึ่ง)

 ผู้บริหาร

สามารถ ดู/สร้าง/แก้ไข/ลบ ข้อมูลได้อย่างไม่จำกัด

 ผู้จัดซื้อสามารถ ดู/สร้าง ใบสั่งซื้อได้  
สามารถ แก้ไข/ลบ ใบสั่งซื้อที่ยังไม่อนุมัติได้  
สามารถ พิมพ์ ใบสั่งซื้อที่อนุมัติแล้วได้ ผู้อนุมัติการจัดซื้อสามารถ ทำงานได้เหมือนผู้จัดซื้อ  
และยังสามารถ อนุมัติ ใบสั่งซื้อได้ ผู้จัดสรรต้นทุนสามารถ ทำงานได้เหมือนผู้จัดซื้อ  
และยังสามารถ จัดสรรต้นทุนได้ ผู้อภิเษกใบแจ้งหนี้

สามารถ ดู/สร้าง/แก้ไข/ลบ/พิมพ์ ใบแจ้งหนี้

 วิศวกรโครงการ

สร้าง/แก้ไข ข้อมูลโครงการ, งบประมาณ, งวดงาน

 ผู้บริหารสามารถ ดู/แก้ไขสถานะ ยอดเช็ครับได้  
ดู/เพิ่ม/ลบ ลูกค้ำ เพื่อตรวจสอบยอดรับเช็คผ่าน PaymentTrack  
ดู/สร้าง/แก้ไข/ลบ พนักงานที่ใช้งาน PaymentTrack สุรการ

สามารถ ดู/แก้ไขสถานะ ยอดรับเช็คได้

 ฝ่ายการเงิน

สามารถ ดู ยอดรับเช็คได้ อย่างเดียว

 ตกลง



## บทบาทใน PaymentTrack

คุณสามารถกำหนดบทบาท (Role) ซึ่งเป็นรูปแบบของการกำหนดสิทธิการใช้งานให้ ผู้ใช้แต่ละคนได้ ทั้งนี้ผู้ใช้หนึ่งคนสามารถเป็นได้หลายบทบาท

ผู้บริหาร: สามารถ ดู/แก้ไขสถานะ ยอดรับเช็คได้

- สามารถ ดูเพิ่ม/ลบ ลูกค้า เพื่อตรวจสอบยอดรับเช็ค

ผ่าน PaymentTrack

สามารถ ดู/สร้าง/แก้ไข/ลบ พนักงานที่ใช้งาน

PaymentTrack

- ชุมการ: สามารถ ดู/แก้ไขสถานะ ยอดรับเช็คได้
- ฝ่ายการเงิน: สามารถดูยอดรับเช็คได้อย่างเดียว

หมายเหตุ ในทุกกิจการจะต้องมีอย่างน้อย 1 คนที่เป็นผู้บริหาร

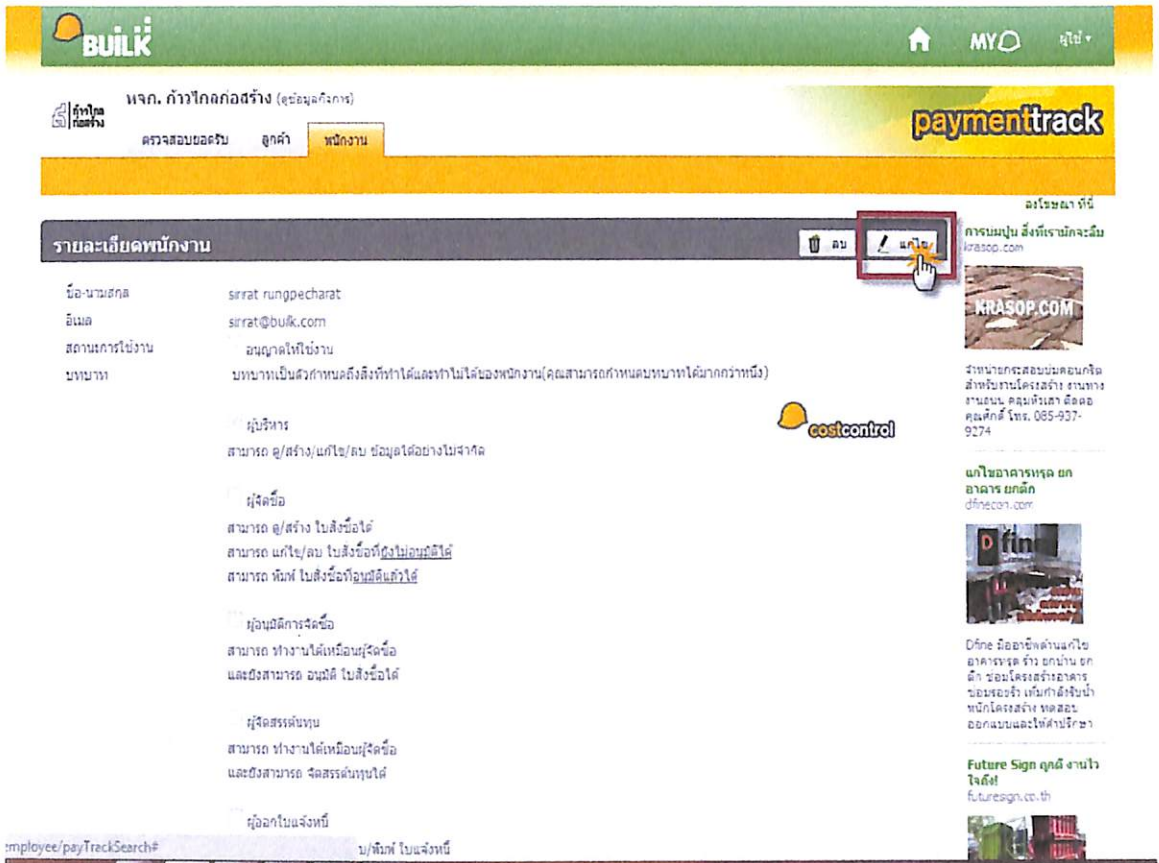
เมื่อกรอกรายละเอียดเรียบร้อยแล้ว คลิก ตกลง

### 3. หากต้องการแก้ไขข้อมูลพนักงานที่มีอยู่แล้ว ให้คลิกที่รายชื่อพนักงาน

ทั้งหมด(8)	ผู้บริหาร(6)	ฝ่ายการเงิน(0)	ชุมการ(0)
ชื่อพนักงาน	อนุญาตให้ใช้งาน	สมัครเข้าใช้งานแล้ว	
ไนท มดุงสัน	✓	✓	
Patcharee Sawangwong	✓	✓	
Sirrat rungpecharat	✓	✓	
Sompol Lertmaneeetaweessup	✓	✓	
Wongdao Sanpakdee	✓	✓	
Zee M	✓	✓	
ชยุตม์ มณีโพธิ์	✓	✓	
Principal	✓	✓	

หน้า 1 จาก 1 | แสดงรายการที่ 1 - 8 จาก 8

4. คลิกที่  แก้ไข แล้วแก้ไขข้อมูลตามต้องการ



The screenshot shows the BUILK employee portal interface. At the top, there is a green header with the BUILK logo and navigation icons. Below the header, there is a yellow banner with the text 'พจน. ก้าวไกลก่อสร้าง (ข้อมูลกิจการ)' and a 'paymenttrack' logo. The main content area is titled 'รายละเอียดพนักงาน' (Employee Details) and contains a table with the following information:

มีอ-นามสกุล	sirrat_rungpecharat
อีเมล	sirrat@builk.com
สถานการณืงาน	อนุญาตให้ใช้งาน
บทบาท	บทบาทเป็นส่วนสนับสนุนสิ่งที่ทำได้และทำไม่ได้ของพนักงาน(คุณสามารถกำหนดบทบาทได้มากกว่าหนึ่ง)
ผู้บริหาร	สามารถ ดู/สร้าง/แก้ไข/ลบ ข้อมูลได้อย่างไม่จำกัด
ผู้จัดซื้อ	สามารถ ดู/สร้าง ใบสั่งซื้อได้ สามารถ แก้ไข/ลบ ใบสั่งซื้อที่ <u>ยังไม่อนุมัติ</u> ได้ สามารถ พิมพ์ ใบสั่งซื้อที่ <u>อนุมัติแล้ว</u> ได้
ผู้อนุมัติการจัดซื้อ	สามารถ ทำงานได้เหมือนผู้จัดซื้อ และยังสามารถ อนุมัติ ใบสั่งซื้อได้
ผู้จัดสรรต้นทุน	สามารถ ทำงานได้เหมือนผู้จัดซื้อ และยังสามารถ จัดสรรต้นทุนได้
ผู้ออกใบแจ้งหนี้	

On the right side of the page, there are several advertisements for services like 'Krasop.com', 'costcontrol', 'Dfine', and 'Future Sign'.

5. เมื่อแก้ไขข้อมูลเสร็จแล้วคลิก ตกลง

## รหัสต้นทุน (Cost Code)

รหัสต้นทุน ใช้สำหรับจำแนกประเภทของต้นทุนที่เกิดขึ้น เงินทุกบาทที่กิจการของคุณจ่ายไปในแต่ละวันจะต้องถูกจำแนกให้ได้ว่าเป็นต้นทุนหรือค่าใช้จ่ายประเภทใด เพื่อการติดตามต้นทุนที่มีประสิทธิภาพ

Builk Cost Control มีโครงสร้างของรหัสต้นทุนที่เหมาะสมกับธุรกิจรับเหมาประเภทต่างๆ โดยแบ่งเป็น 5 หมวดหลัก ได้แก่ 1xx ค่าวัสดุ, 2xx ค่าแรง, 3xx ค่าเครื่องจักร, 4xx ค่าจ้างเหมาช่วง และ 5xx ต้นทุนทางอ้อม

หมวดหลัก 1xx ถึง 4xx คือต้นทุนทางตรงของโครงการ แต่ละหมวดหลักจะถูกแบ่งเป็นรหัสงาน 16 ชุด ซึ่งเป็นงานหลักในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างทั่วไป เช่น x01 งานเตรียมสถานที่ งานดิน และงานเสาเข็ม, x02 งานคอนกรีต และ ไม้แบบ, x03 งานเหล็กเสริม หรือ x11 งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร เป็นต้น เมื่อรวมกับหมวดหลักแล้วจะสามารถระบุถึงการใช้ต้นทุนได้อย่างครบถ้วน ยกตัวอย่างรหัสต้นทุนสำหรับธุรกิจรับเหมาทั่วไป

101 หมายถึง ค่าวัสดุ งานเตรียมสถานที่ งานดิน และงานเสาเข็ม  
302 หมายถึง ค่าเครื่องจักรงานคอนกรีต และ ไม้แบบ  
411 หมายถึง ค่าจ้างเหมาช่วง งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

สำหรับหมวดหลัก 5xx จะเป็นต้นทุนทางอ้อมซึ่งไม่เกี่ยวกับโครงการก่อสร้างโดยตรง เช่น 501 งานสิ่งก่อสร้างชั่วคราว, 502 ค่าออกแบบ และที่ปรึกษา, 503 ค่าจ้างพนักงาน และ โบนัส, 504 ค่าบริหารงานจากสำนักงานใหญ่ หรือ 505 ค่าใช้จ่ายหน้างาน (โทรศัพท์, ไฟฟ้า, ประปา และอื่นๆ) เป็นต้น ทั้งนี้คุณสามารถเพิ่มเติมหมวดค่าใช้จ่ายทางอ้อมได้เองอีก 9 หมวด (567-575) เพื่อความยืดหยุ่นในการติดตามต้นทุน ซึ่งอาจแตกต่างกันในแต่ละกิจการ

ในกรณีไม่สามารถเลือกรหัสต้นทุนที่เหมาะสมกับต้นทุนที่เกิดขึ้นได้ คุณสามารถจัดสรรลง x16 งานอื่นๆ ได้ อย่างไรก็ตามการที่มีต้นทุนในหมวด งานอื่นๆ (x16) มาก อาจหมายถึง รหัสต้นทุนที่ใช้อยู่อาจจะไม่เหมาะสมกับธุรกิจของคุณ\* หรือ คุณใช้ความพยายามน้อยเกินไปในการเลือกรหัสต้นทุน และนั่นอาจทำให้รายงานการติดตามต้นทุนไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร ดังนั้นจึงควรจำกัดการจัดสรรลงงานอื่นๆ (x16) ให้น้อยที่สุด

\* Builk Cost Control จะพัฒนารหัสต้นทุนให้ครอบคลุมกันธุรกิจรับเหมาประเภทต่างๆ มากขึ้น ในอนาคต

## รหัสต้นทุน Cost Code สำหรับธุรกิจรับเหมาทั่วไป

ค่าวัสดุ (Material)	
	งานเตรียมสถานที่ งานดิน และงาน
101	เสาเข็ม
	งานคอนกรีต คอนกรีตสำเร็จรูป และ
102	ไม้แบบ
103	งานเหล็กเสริม
104	งานเหล็ก โครงสร้างและงาน โลหะ
105	งานก่อฉาบ
106	งานผนัง พื้น ฝ้า และบันได
107	งานประตู และหน้าต่าง
108	งานหลังคา
109	งานสี
110	งานระบบประปา
111	งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร
	งานระบบปรับอากาศ และระบาย
112	อากาศ
113	งานระบบสุขาภิบาล และสุขภัณฑ์
114	งานตกแต่งภายใน และเฟอร์นิเจอร์
115	งานตกแต่งภายนอก และภูมิสถาปัตยกรรม
116	งานอื่นๆ

ค่าแรง (Labor)	
	งานเตรียมสถานที่ งานดิน และงานเสาเข็ม
201	งานคอนกรีต คอนกรีตสำเร็จรูป และ ไม้
202	แบบ
203	งานเหล็กเสริม
204	งานเหล็ก โครงสร้างและงาน โลหะ
205	งานก่อฉาบ
206	งานผนัง พื้น ฝ้า และบันได
207	งานประตู และหน้าต่าง
208	งานหลังคา
209	งานสี
210	งานระบบประปา
211	งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร
	งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ
212	งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ
213	งานระบบสุขาภิบาล และสุขภัณฑ์
214	งานตกแต่งภายใน และเฟอร์นิเจอร์
215	งานตกแต่งภายนอก และภูมิสถาปัตยกรรม
216	งานอื่นๆ



ค่าเครื่องจักร (Equipment)	
301	งานเตรียมสถานที่ งานดิน และงานเสาเข็ม
302	งานคอนกรีต คอนกรีตสำเร็จรูป และไม้แบบ
303	งานเหล็กเสริม
304	งานเหล็กโครงสร้างและงานโลหะ
305	งานก่อฉาบ
306	งานผนัง พื้น ฝ้า และบันได
307	งานประตู และหน้าต่าง
308	งานหลังคา
309	งานสี
310	งานระบบประปา
311	งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร
312	งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ
313	งานระบบสุขาภิบาล และสุขภัณฑ์
314	งานตกแต่งภายใน และเฟอร์นิเจอร์
315	งานตกแต่งภายนอก และภูมิสถาปัตยกรรม
316	งานอื่นๆ

ค่าจ้างเหมาช่วง (Subcontract)	
401	งานเตรียมสถานที่ งานดิน และงานเสาเข็ม
402	งานคอนกรีต คอนกรีตสำเร็จรูป และไม้แบบ
403	งานเหล็กเสริม
404	งานเหล็กโครงสร้างและงานโลหะ
405	งานก่อฉาบ
406	งานผนัง พื้น ฝ้า และบันได
407	งานประตู และหน้าต่าง
408	งานหลังคา
409	งานสี
410	งานระบบประปา
411	งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร
412	งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ
413	งานระบบสุขาภิบาล และสุขภัณฑ์
414	งานตกแต่งภายใน และเฟอร์นิเจอร์
415	งานตกแต่งภายนอก และภูมิสถาปัตยกรรม
416	งานอื่นๆ

ต้นทุนทางอ้อม (Indirect)	
551	งานสิ่งก่อสร้างชั่วคราว
552	ค่าออกแบบ และที่ปรึกษา
553	ค่าจ้างพนักงาน และ โบนัส
554	ค่าบริหารงานจากสำนักงานใหญ่
555	ค่าใช้จ่ายหน้างาน (โทรศัพท์, ไฟฟ้า, ประปา และอื่นๆ)
556	ค่าอุปกรณ์และเครื่องใช้สำนักงาน
557	ค่าที่พักพนักงาน และคนงาน
558	ค่าสวัสดิการพนักงาน (อาหาร, กาแฟ และอื่นๆ)
559	ค่าเดินทางพนักงาน
560	ค่าเช่าที่ดิน และสำนักงาน
561	ค่าใช้จ่ายด้านความปลอดภัย
562	ค่าเลี้ยงรับรอง
563	ค่าโฆษณา และการตลาด
564	ค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรม และ สัมมนา
565	ค่าภาษีอากร
566	ค่าใช้จ่ายอื่นๆ
566	ต้นทุนทางอ้อมเพิ่มเติม (Custom
+	Code) 567-575

## รหัสต้นทุน Cost Code สำหรับธุรกิจรับเหมางานทาง

ค่าวัสดุ (Material)		ค่าแรง (Labor)	
101	งานสำรวจวางแนว ทำระดับก่อสร้าง งานปรับดิน เคลียร์พื้นที่ รื้อย้าย	201	งานสำรวจวางแนว ทำระดับก่อสร้าง งานปรับดิน เคลียร์พื้นที่ รื้อย้าย
102	สาธารณูปโภค	202	สาธารณูปโภค
103	งานถมดินคันทางและบดอัด	203	งานถมดินคันทางและบดอัด
104	งานชั้นรองพื้นทาง	204	งานชั้นรองพื้นทาง
105	งานผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก	205	งานผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก
106	งานผิวจราจรแอสฟัลติกคอนกรีต	206	งานผิวจราจรแอสฟัลติกคอนกรีต
107	งานทดสอบวัสดุการทาง	207	งานทดสอบวัสดุการทาง
	งานโครงสร้างสะพาน ท่อระบายน้ำ Box		งานโครงสร้างสะพาน ท่อระบายน้ำ Box
108	Culvert	208	Culvert
109	งานศาลา อาคารบริการริมทาง	209	งานศาลา อาคารบริการริมทาง
110	งานไหล่ทาง บาทวิถี	210	งานไหล่ทาง บาทวิถี
	งานตีเส้นจราจร ป้ายจราจร และสัญญาณ		งานตีเส้นจราจร ป้ายจราจร และสัญญาณ
111	ไฟ	211	ไฟ
	งานระบบระบายน้ำ และสาธารณูปโภค		งานระบบระบายน้ำ และสาธารณูปโภค
112	ไต้ดิน	212	ไต้ดิน
113	งานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าส่องสว่าง	213	งานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าส่องสว่าง
114	งานภูมิทัศน์ และวัสดุตกแต่ง	214	งานภูมิทัศน์ และวัสดุตกแต่ง
115	งานบำรุงรักษา	215	งานบำรุงรักษา
116	งานอื่นๆ	216	งานอื่นๆ

ค่าเครื่องจักร (Equipment)	
301	งานสำรวจวางแนว ทำระดับก่อสร้าง งานปรับดิน เคลียร์พื้นที่ รื้อย้าย
302	สาธารณูปโภค
303	งานถมดินคันทางและบดอัด
304	งานชั้นรองพื้นทาง
305	งานผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก
306	งานผิวจราจรแอสฟัลติกคอนกรีต
307	งานทดสอบวัสดุการทาง งาน โครงสร้างสะพาน ท่อระบายน้ำ Box
308	Culvert
309	งานศาลา อาคารบริการริมทาง
310	งานไหล่ทาง บาทวิถี งานตีเส้นจราจร ป้ายจราจร และสัญญาณ
311	ไฟ งานระบบระบายน้ำ และสาธารณูปโภค
312	ไต้ดิน
313	งานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าส่องสว่าง
314	งานภูมิทัศน์ และวัสดุตกแต่ง
315	งานบำรุงรักษา
316	งานอื่นๆ

ค่าจ้างเหมาช่วง (Subcontract)	
401	งานสำรวจวางแนว ทำระดับ ก่อสร้าง งานปรับดิน เคลียร์พื้นที่ รื้อย้าย
402	สาธารณูปโภค
403	งานถมดินคันทางและบดอัด
404	งานชั้นรองพื้นทาง
405	งานผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก
406	งานผิวจราจรแอสฟัลติกคอนกรีต
407	งานทดสอบวัสดุการทาง งาน โครงสร้างสะพาน ท่อระบายน้ำ
408	Box Culvert
409	งานศาลา อาคารบริการริมทาง
410	งานไหล่ทาง บาทวิถี งานตีเส้นจราจร ป้ายจราจร และ
411	สัญญาณไฟ งานระบบระบายน้ำ และ
412	สาธารณูปโภคไต้ดิน
413	งานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าส่องสว่าง
414	งานภูมิทัศน์ และวัสดุตกแต่ง
415	งานบำรุงรักษา
416	งานอื่นๆ



ต้นทุนทางอ้อม (Indirect)	
551	งานสิ่งก่อสร้างชั่วคราว
552	ค่าออกแบบ และที่ปรึกษา
553	ค่าจ้างพนักงาน และ โบนัส
554	ค่าบริหารงานจากสำนักงานใหญ่
555	ค่าใช้จ่ายหน้างาน (โทรศัพท์, ไฟฟ้า, ประปา และอื่นๆ)
556	ค่าอุปกรณ์และเครื่องใช้สำนักงาน
557	ค่าที่พักพนักงาน และคนงาน
558	ค่าสวัสดิการพนักงาน (อาหาร, กาแฟ และอื่นๆ)
559	ค่าเดินทางพนักงาน
560	ค่าเช่าที่ดิน และสำนักงาน
561	ค่าใช้จ่ายด้านความปลอดภัย
562	ค่าเลี้ยงรับรอง
563	ค่าโฆษณา และการตลาด
564	ค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรม และสัมมนา
565	ค่าภาษีอากร ค่าใช้จ่ายอื่นๆ
566	ต้นทุนทางอ้อมเพิ่มเติม (Custom Code)
+	567-575

## รหัสต้นทุน Cost Code สำหรับธุรกิจรับเหมางานระบบ M&amp;E

ค่าวัสดุ (Material)		ค่าแรง (Labor)	
101	งานอุปกรณ์หลัก ระบบไฟฟ้า และสื่อสาร	201	งานอุปกรณ์หลัก ระบบไฟฟ้า และสื่อสาร
102	งานสายไฟฟ้า และสายสัญญาณ	202	งานสายไฟฟ้า และสายสัญญาณ
103	งานต่อร้อยสาย รางไฟ และ Accessories	203	งานต่อร้อยสาย รางไฟ และ Accessories
104	อุปกรณ์ระบบไฟฟ้า-สวิทช์ ปลั๊ก หลอดไฟ ลำโพง ฯลฯ	204	อุปกรณ์ระบบไฟฟ้า-สวิทช์ ปลั๊ก หลอดไฟ ลำโพง ฯลฯ
105	งานทดสอบและส่งมอบ ระบบไฟฟ้า และ สื่อสาร	205	งานทดสอบและส่งมอบ ระบบไฟฟ้า และสื่อสาร
106	งานอุปกรณ์หลัก ระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ	206	งานอุปกรณ์หลัก ระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ
107	งานสายไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ	207	งานสายไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ
108	งาน Accessories ระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ	208	งาน Accessories ระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ
109	งานอุปกรณ์เสริมระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ	209	งานอุปกรณ์เสริมระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ
110	งานทดสอบ&ส่งมอบระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ	210	งานทดสอบ&ส่งมอบระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ
111	งานอุปกรณ์หลัก ระบบปรับอากาศ	211	งานอุปกรณ์หลัก ระบบปรับอากาศ
112	งานสายไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ	212	งานสายไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ
113	งานต่อ ราง และ Accessories ระบบปรับ อากาศ	213	งานต่อ ราง และ Accessories ระบบปรับ อากาศ
114	งานอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ	214	งานอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ
115	งานทดสอบ&ส่งมอบ ระบบปรับอากาศ	215	งานทดสอบ&ส่งมอบ ระบบปรับอากาศ
116	งานอื่นๆ	216	งานอื่นๆ

ค่าเครื่องจักร (Equipment)		ค่าจ้างเหมาช่วง (Subcontract)	
301	งานอุปกรณ์หลัก ระบบไฟฟ้า และสื่อสาร	401	งานอุปกรณ์หลัก ระบบไฟฟ้า และสื่อสาร
302	งานสายไฟฟ้า และสายสัญญาณ	402	งานสายไฟฟ้า และสายสัญญาณ
303	งานท่อร้อยสาย รางไฟ และ Accessories	403	งานท่อร้อยสาย รางไฟ และ Accessories
304	อุปกรณ์ระบบไฟฟ้า-สวิตช์ ปลั๊ก หลอดไฟ ลำโพง ฯลฯ	404	อุปกรณ์ระบบไฟฟ้า-สวิตช์ ปลั๊ก หลอดไฟ ลำโพง ฯลฯ
305	งานทดสอบและส่งมอบ ระบบไฟฟ้า และ สื่อสาร	405	งานทดสอบและส่งมอบ ระบบไฟฟ้า และสื่อสาร
306	งานอุปกรณ์หลัก ระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ	406	งานอุปกรณ์หลัก ระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ
307	งานสายไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ	407	งานสายไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ
308	งาน Accessories ระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ	408	งาน Accessories ระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ
309	งานอุปกรณ์เสริมระบบสุขาภิบาล/ประปา/ ป้องกันไฟ	409	งานอุปกรณ์เสริมระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ
310	งานทดสอบ&ส่งมอบระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ	410	งานทดสอบ&ส่งมอบระบบสุขาภิบาล/ ประปา/ป้องกันไฟ
311	งานอุปกรณ์หลัก ระบบปรับอากาศ	411	งานอุปกรณ์หลัก ระบบปรับอากาศ
312	งานสายไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ	412	งานสายไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ
313	งานท่อ ราง และ Accessories ระบบปรับ อากาศ	413	งานท่อ ราง และ Accessories ระบบปรับ อากาศ
314	งานอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ	414	งานอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ
315	งานทดสอบ&ส่งมอบ ระบบปรับอากาศ	415	งานทดสอบ&ส่งมอบ ระบบปรับอากาศ
316	งานอื่นๆ	416	งานอื่นๆ

ต้นทุนทางอ้อม (Indirect)	
551	งานสิ่งก่อสร้างชั่วคราว
552	ค่าออกแบบ และที่ปรึกษา
553	ค่าจ้างพนักงาน และ โบนัส
554	ค่าบริหารงานจากสำนักงานใหญ่
555	ค่าใช้จ่ายหน้างาน (โทรศัพท์, ไฟฟ้า, ประปา และอื่นๆ)
556	ค่าอุปกรณ์และเครื่องใช้สำนักงาน
557	ค่าที่พักพนักงาน และคนงาน
558	ค่าสวัสดิการพนักงาน (อาหาร, กาแฟ และอื่นๆ)
559	ค่าเดินทางพนักงาน
560	ค่าเช่าที่ดิน และสำนักงาน
561	ค่าใช้จ่ายด้านความปลอดภัย
562	ค่าเลี้ยงรับรอง
563	ค่าโฆษณา และการตลาด
564	ค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรม และสัมมนา
565	ค่าภาษีอากร ค่าใช้จ่ายอื่นๆ
566	<b>ต้นทุนทางอ้อมเพิ่มเติม (Custom Code)</b>
+	<b>567-575</b>





## รหัสต้นทุน Cost Code สำหรับธุรกิจรับเหมาตกแต่งภายใน

ค่าวัสดุ (Material)		ค่าแรง (Labor)	
101	งานทาบ รั้วถอน ขนย้าย	201	งานทาบ รั้วถอน ขนย้าย
102	งานพื้น พื้นยก พรอม	202	งานพื้น พื้นยก พรอม
103	งานฝ้า ผนัง บันได	203	งานฝ้า ผนัง บันได
104	งานประตู หน้าต่าง ช่องแสง	204	งานประตู หน้าต่าง ช่องแสง
105	งานสี ตกแต่งผิว	205	งานสี ตกแต่งผิว
106	งานไม้ เหล็ก เฟอร์นิเจอร์ Built-in	206	งานไม้ เหล็ก เฟอร์นิเจอร์ Built-in
107	งานสีเฟอร์นิเจอร์ Built-in	207	งานสีเฟอร์นิเจอร์ Built-in
108	งานพืดตั้งเฟอร์นิเจอร์ Built-in	208	งานพืดตั้งเฟอร์นิเจอร์ Built-in
109	งานฝ้าฆ่าม่าน มู่ลี่ วอลเปเปอร์	209	งานฝ้าฆ่าม่าน มู่ลี่ วอลเปเปอร์
110	งานระบบไฟฟ้า แสงสว่าง สื่อสาร และ ปรับอากาศ	210	งานระบบไฟฟ้า แสงสว่าง สื่อสาร และ ปรับอากาศ
111	งานระบบประปา และท่อ	211	งานระบบประปา และท่อ
112	งานห้องน้ำ และสุขภัณฑ์	212	งานห้องน้ำ และสุขภัณฑ์
113	งานครัว และอุปกรณ์	213	งานครัว และอุปกรณ์
114	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว และของตกแต่ง	214	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว และของตกแต่ง
115	งานตกแต่งพิเศษ	215	งานตกแต่งพิเศษ
116	งานอื่นๆ	216	งานอื่นๆ

ค่าเครื่องจักร (Equipment)		ค่าจ้างเหมาช่วง (Subcontract)	
301	งานทុบ รื้อถอน ขนย้าย	401	งานทុบ รื้อถอน ขนย้าย
302	งานพื้น พื้นยก พรอม	402	งานพื้น พื้นยก พรอม
303	งานฝ้า ผนัง บันได	403	งานฝ้า ผนัง บันได
304	งานประตู หน้าต่าง ช่องแสง	404	งานประตู หน้าต่าง ช่องแสง
305	งานสี ตกแต่งผิว	405	งานสี ตกแต่งผิว
306	งานไม้ เหล็ก เฟอร์นิเจอร์ Built-in	406	งานไม้ เหล็ก เฟอร์นิเจอร์ Built-in
307	งานสีเฟอร์นิเจอร์ Built-in	407	งานสีเฟอร์นิเจอร์ Built-in
308	งานพิตติงเฟอร์นิเจอร์ Built-in	408	งานพิตติงเฟอร์นิเจอร์ Built-in
309	งานฝ้าม่าน มู่ลี่ วอลเปเปอร์	409	งานฝ้าม่าน มู่ลี่ วอลเปเปอร์
310	งานระบบไฟฟ้า แสงสว่าง สื่อสาร และ ปรับอากาศ	410	งานระบบไฟฟ้า แสงสว่าง สื่อสาร และปรับอากาศ
311	งานระบบประปา และท่อ	411	งานระบบประปา และท่อ
312	งานห้องน้ำ และสุขภัณฑ์	412	งานห้องน้ำ และสุขภัณฑ์
313	งานครัว และอุปกรณ์	413	งานครัว และอุปกรณ์
314	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว และของตกแต่ง	414	งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว และของ ตกแต่ง
315	งานตกแต่งพิเศษ	415	งานตกแต่งพิเศษ
316	งานอื่นๆ	416	งานอื่นๆ

ต้นทุนทางอ้อม (Indirect)	
551	งานสิ่งก่อสร้างชั่วคราว
552	ค่าออกแบบ และที่ปรึกษา
553	ค่าจ้างพนักงาน และ โบนัส
554	ค่าบริหารงานจากสำนักงานใหญ่
555	ค่าใช้จ่ายหน้างาน (โทรศัพท์, ไฟฟ้า, ประปา และอื่นๆ)
556	ค่าอุปกรณ์และเครื่องใช้สำนักงาน
557	ค่าที่พักพนักงาน และคนงาน
558	ค่าสวัสดิการพนักงาน (อาหาร, กาแฟ และอื่นๆ)
559	ค่าเดินทางพนักงาน
560	ค่าเช่าที่ดิน และสำนักงาน
561	ค่าใช้จ่ายด้านความปลอดภัย
562	ค่าเลี้ยงรับรอง
563	ค่าโฆษณา และการตลาด
564	ค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรม และสัมมนา
565	ค่าภาษีอากร ค่าใช้จ่ายอื่นๆ
566	ต้นทุนทางอ้อมเพิ่มเติม (Custom Code)
+	567-575

## ปัญหาที่พบบ่อย

	ปัญหา	การแก้ไข
R-1	ไม่ได้รับอีเมล ยืนยันการลงทะเบียน หรือ คำเชิญสมัครเข้าใช้งาน	ตรวจสอบกล่องอีเมลขยะ (Junk Mailbox) ถ้าไม่ได้รับกรุณาตรวจสอบความถูกต้องที่อยู่อีเมลที่ใช้ลงทะเบียน/เพิ่มพนักงาน
R-2	ไม่สามารถเข้าสู่ระบบได้ มีข้อความแจ้งบัญชีนี้ถูกระงับการใช้งาน เพราะใส่รหัสผิดเกิน 5 ครั้ง	เพื่อความปลอดภัยในข้อมูลของท่าน ระบบจะล็อกบัญชีผู้ใช้ของคุณ หากมีการใส่รหัสผ่านไม่ถูกต้องเกิน 3 ครั้งติดกัน คุณสามารถแจ้งขอปลดล็อกและเปิดการใช้งานอีกครั้งได้โดย email มาที่ support@builk.com บัญชีผู้ใช้ของคุณจะกลับมาใช้งานได้ภายใน 24 ชั่วโมง
B-1	ไม่สามารถสร้างกิจการได้	ตรวจสอบการบันทึกข้อมูลในหน้า Builk Company Profile เช่น ตรงช่องที่ให้ใส่ URL ( <a href="http://www.builk.com/">http://www.builk.com/...</a> ) 
P-1	ไม่สามารถดูกราฟได้ (ขึ้นเป็นรูปภาพดังนี้) 	ติดตั้ง Microsoft Silverlight ซึ่งเป็นปลั๊กอินของบราวเซอร์ของคุณ
C-1	ข้อมูลการแสดงผลในบางหน้าไม่ครบถ้วน หรือ โหลดไม่ขึ้น	สาเหตุอาจจะเกิดจากการเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ตของคุณ ลอกริเฟรชหน้า Browser ดูใหม่ หากทำหลายครั้งแล้วยังไม่หาย ต้องอัปเดตบราวเซอร์ของคุณเป็นรุ่นใหม่ แนะนำ



		<p>, Google Chrome หรือ Firefox download ได้ที่</p> <p> <a href="http://www.google.co.th/chrome">www.google.co.th/chrome</a></p> <p> <a href="http://www.mozilla.com/th/">www.mozilla.com/th/</a></p>
--	--	---

## ประวัติผู้ก่อตั้ง เว็บไซต์ Buil.com

### คุณไมท ผดุงถิ่น

#### ตำแหน่ง

Principal / Evangelist: Buil.com

Co-Founder บริษัท ลองกอง สตูดิโอ จำกัด ผู้พัฒนาระบบ ERP สำหรับธุรกิจก่อสร้าง

#### การศึกษา

วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต (วิศวกรรมโยธา) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ประกาศนียบัตร Mini Master Of Management

สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (นิด้า)

#### ประวัติการทำงาน

- ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ บริษัท แชนสัน คอนกรีต (ประเทศไทย) จำกัด
- รองกรรมการผู้จัดการ บริษัท เพฟมาสเตอร์ จำกัด
- กรรมการ/ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ บริษัท ลองกอง สตูดิโอ จำกัด
- กรรมการผู้จัดการ บริษัท บิลค์ เอเชีย จำกัด

#### ที่ปรึกษา

- โครงการจัดทำฐานข้อมูลในอุตสาหกรรมก่อสร้างและธุรกิจต่อเนื่อง ภายใต้ “โครงการเสริมสร้างเครือข่าย SMEs Consortium ผู้ตลาดอาเซียน (กลุ่มอุตสาหกรรมก่อสร้างและธุรกิจต่อเนื่อง) เสนอ สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (สสว.) โดยศูนย์บริการวิชาการเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- โครงการจัดทำระบบสารสนเทศโซลูชันอุตสาหกรรมพื้นฐานรายสาขา (กลุ่มอุตสาหกรรมก่อสร้าง) เสนอ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ โดยสถาบันเหล็กและเหล็กกล้าแห่งประเทศไทย

## รางวัล

- รองชนะเลิศ Thailand ICT Award 2007 สาขา Start-up Business : Longkong Studio Co., Ltd.
- ชนะเลิศ Thailand ICT Award 2008 สาขา Industrial Applications : Pojjaman.CBS+SWANG Dashboard
- รองชนะเลิศ รางวัลนวัตกรรมวิชาชีพ ครั้งที่ 1 โดย คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย และ สำนักงานพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติ (สวทช.): Builk.com
- รองชนะเลิศ Thailand ICT Award 2009 สาขา Industrial Applications : Pojjaman 2.0
- เข้าร่วมสุดท้าย รางวัลเจ้าฟ้าไอที รัตนราชสุดา สารสนเทศ ครั้งที่ 6 : Builk.com
- ชนะเลิศ Thailand ICT Awards 2011 สาขา Industrial Applications : Builk.com – Free SaaS for Construction Industry
- WINNER of Asia Pacific ICT Awards (APICTA) 2011 in Industrial Applications : Builk.com – Free SaaS for Construction Industry
- WINNER Echelon 2012: Most Promising Startup: Builk.com

## ประวัติการบรรยาย

- วิทยากร งานสัมมนา “ไอทีกับการบริหารจัดการธุรกิจก่อสร้าง & อสังหาริมทรัพย์ยุคใหม่” จัดโดย ซอฟต์แวร์พาร์ค ร่วมกับ สมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทยฯ และสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย
- วิทยากรหลักสูตรฝึกอบรม IT สำหรับผู้ประกอบการ SMEs รับเหมาก่อสร้าง โดย กรมส่งเสริมอุตสาหกรรมและซอฟต์แวร์พาร์ค
- วิทยากรพิเศษในหลักสูตร ปริญญาโท สาขาบริหารงานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ
- วิทยากรพิเศษในหลักสูตร ปริญญาโท สาขาคอมพิวเตอร์เพื่อการออกแบบทางสถาปัตยกรรม มหาวิทยาลัยศิลปากร

- บรรยายและอบรมการใช้งาน Builk.com ด้วยความร่วมมือกับ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่, มหาวิทยาลัยแม่โจ้, มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์และมหาวิทยาลัยศรีปทุม
- บรรยายหัวข้อ การประยุกต์ใช้ IT ในการจัดการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในงานสัมมนาของสถาบันก่อสร้างแห่งประเทศไทย ร่วมกับสถาบันเหล็กและเหล็กกล้าแห่งประเทศไทย
- วิทยากรพิเศษในหลักสูตร Service Science Master Classสำนักงานส่งเสริมวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติ