

ภาคผนวก ก

**ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา
โครงการ : บ้านพักอาศัย คุณกิตติ ชีวะเกตุ ถนนแจ้งวัฒนะ**

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย คุณกิตติ ชีวะเกตุ ถนนแจ้งวัฒนะ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา						
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา				
							QV	%Q		PV	%P		
A	งานโครงสร้าง												
1	เสาเข็ม : 1.0.22 x 0.22 x 21 m. (สองท่อนต่อเชื่อม) (สามารถรับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 20 ตัน / ตัน)	ตัน	25	3,900	25	4,390	0	0%	-12,250				-13%
2	เสาเข็ม : 1.0.26 x 0.26 x 21 m. (สองท่อนต่อเชื่อม) (สามารถรับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 25 ตัน / ตัน)	ตัน	129	5,400	129	5,700	0	0%	-38,700				-6%
3	คอนกรีตหยาบ 1 : 3 : 5	ลบ.ม.	50	1,570	53	1,750	-4,533	-5%	-9,000				-11%
4	คอนกรีตโครงสร้าง : 240 กก./ตร.ซม.(CYLINDER)	ลบ.ม.	544	1,750	539	1,850	9,250	1%	-54,400				-6%
	งานเหล็กเสริม												
5	- RB 6 (SR24)	กก.	3,818	26.39	1,090	25	68,200	71%	5,307				5%
6	- RB 9 (SR24)	กก.	18,963	25.84	16,341	25	64,239	14%	25,410				5%
7	- DB 12 (SD40)	กก.	34,854	24.01	36,290	24	-34,464	-4%	349				0%
8	- DB 16 (SD40)	กก.	23,376	23.50	24,030	24	-15,696	-3%	-11,688				-2%
9	- DB 20 (SD40)	กก.	18,642	23.48	18,930	24	-6,912	-2%	-9,694				-2%

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

$$6. \%Q = \{(AQ-BQ) / AQ\} \times 100$$

$$8. \%P = \{(AP-BP) / AP\} \times 100$$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย คุณกิตติ สีวะเกตุ ถนนแจ้งวัฒนะ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา			
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา	
							QV	%Q	PV	%P
10	พื้นสำเร็จรูป สามารถรับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยได้ ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.	ตร.ม.	768	243	837	250	-17,203	-9%	-5,377	-3%
11	คอนกรีตพื้นหน้า / WIRE MESH 4 mm. @ 0.20 ม.	ตร.ม.	768	141	837	175	-12,075	-9%	-25,859	-24%
12	พื้นสำเร็จรูป Hollow Core รับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัย ได้ไม่น้อยกว่า 500 กก./ ตร.ม.	ตร.ม.	192	384	189	460	1,435	2%	-14,693	-20%
13	พื้นสำเร็จรูป Hollow Core รับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัย ได้ไม่น้อยกว่า 700 กก./ ตร.ม.	ตร.ม.	193	397	203	480	-4,704	-5%	-16,090	-21%
14	คอนกรีตพื้นหน้า / WIRE MESH 6 mm.	ตร.ม.	385	156	392	200	-1,400	-2%	-16,771	-28%
15	เดินท่อปลวก งานเหล็กปูพรรณ : 2400 กก. / ชม.	ตร.ม.	768	64	768	75	0	0%	-8,448	-17%
16	- [150 x 75 x 25 x 4 mm. (10.2 kg / m)	กก.	15,445	29.01	13,340	28	58,940	14%	15,599	3%
17	- [100 x 50 x 20 x 3.2 mm. (5.5 kg / m)	กก.	2,715	28.61	2,295	28	11,760	15%	1,656	2%
18	- [200 x 75 x 25 x 4.5 mm. (13.1 kg / m)	กก.	2,612	44.66	1,075	28	43,036	59%	43,516	37%

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

$$6. \%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$8. \%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย คุณกิตติ ชีวะเกตุ ถนนแจ้งวัฒนะ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา						
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา				
							QV	%Q	PV	%P			
B	งานพื้น												
19	บุปาร์กไม้สัก 4" x 14"	ตร.ม.	410	1,400	327	1,400	115,500	20%	0	0%			
C	งานผนัง												
20	ก่ออิฐมวลเบา หน้า 7.5 ซม.	ตร.ม.	387	183.00	506	200	-23,889	-31%	-6,571	-9%			
21	ก่ออิฐมวลเบา หน้า 10 ซม.	ตร.ม.	829	203.00	697	240	31,664	16%	-30,670	-18%			
22	ก่ออิฐมวลเบา หน้า 7.5 ซม. (2 ชั้น)	ตร.ม.	885	375	950	400	-26,098	-7%	-22,229	-7%			
23	ฉาบปูนเรียบ & เสาะร่อง	ตร.ม.	5,865	86	4,306	95	148,135	27%	-52,788	-10%			
D	งานประตูหน้าต่าง												
24	ประตูไม้บาน D 12	ชุด	1	14,000	1	9,500	0	0%	4,500	32%			

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

6. %Q = $\{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$

8. %P = $\{(AP-BP)/AP\} \times 100$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ราคาต่อหน่วยตามปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย คุณกิตติ ชีวะเกตุ ถนนแจ้งวัฒนะ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา					
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา			
							QV	%Q		PV	%P	
E	งานหลังคา											
	กระเบื้อง CPAC Neustile											
25	- กระเบื้องพื้นหลังคา	ตร.ม.	717	423	664	450	23,850	7%	-19,359	-6%		
26	- กระเบื้องสันหลังคา	ม.	79	92	38	100	4,057	52%	-663	-9%		
27	- กระเบื้องชิงชาย	ม.	361	92	336	100	2,471	7%	-3,044	-9%		
28	- ครอบสันหลังคา	ม.	40	168	19	180	3,717	52%	-468	-7%		
29	- ครอบตะเข้สัน	ม.	188	168	138	180	8,987	27%	-2,218	-7%		
30	- ครอบปิดปลายตะเข้สัน	ตัว	28	83	19	85	765	32%	-56	-2%		
31	- ครอบ 3 ทาง & แผ่นปิดกันรั่ว	จุด	16	320	12	330	1,320	25%	-160	-3%		
32	- รางน้ำตะเข้	ม.	10	291	9	300	300	10%	-90	-3%		
33	- Dry Tex System	ม.	243	452	157	400	34,400	35%	12,716	12%		
34	- อุปกรณ์การติดตั้งกระเบื้องกระเบื้อง CPAC MONIE	ตร.ม.	1,020	42	664	25	8,888	35%	16,863	40%		

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

6. %Q = $\{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$ 8. %P = $\{(AP-BP)/AP\} \times 100$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย คุณกิตติ ชีวะเกตุ ถนนแจ้งวัฒนะ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา			
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา	
							QV	%Q		PV
35	- กระเบื้องพื้นหลังคา	ตร.ม.	365	140	329	165	5,940	10%	-9,125	-18%
36	- ครอบตะเข้สัน	ม.	47	77	39	85	677	17%	-353	-10%
37	- ครอบปิดปลายตะเข้สัน	ม.	4	37	4	45	0	0%	-33	-23%
38	- ครอบ 3 ทง	จุด	2	46	2	55	0	0%	-18	-19%
39	- Dry Tex System	ม.	54	415	49	400	2,000	9%	798	4%
40	- อุปกรณ์การติดตั้งกระเบื้อง	ตร.ม.	365	18	329	20	720	10%	-730	-11%
41	เชิงชาย : ไม้เชิงชาย Conwood 1"x 8" ทาสีน้ำมัน	ม.	342	170	320	180	3,888	6%	-3,416	-6%
42	ปิดเชิงชาย : ไม้เชิงชาย Conwood 1" x 6" ทาสีน้ำมัน	ม.	445	135	320	140	17,542	28%	-2,227	-4%
43	ฉนวนกันป้องกันความร้อน Foil	ตร.ม.	1,050	75	993	80	4,560	5%	-5,250	-7%
44	โรงจอบ Metal Sheet	ตร.ม.	43	490	36	550	3,900	16%	-2,585	-12%
45	แป C-PAC	ม.	4,340	33	3,831	35	17,815	12%	-10,850	-8%

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

$$6. \%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$8. \%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ราคาต่อหน่วยปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย คุณกิติ ชีวะเกตุ ถนนแจ้งวัฒนะ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา							
			AQ		BP		ปริมาณ		ราคา					
			AQ	AP	BQ	BP	QV	%Q		PV	%P			
F	งานระบบสุขาภิบาล													
46	PUMP น้ำ 200 W พร้อมฐาน	SET	2	5,100	2	5,800	0	0	-1,400	-14%				
47	PUMP น้ำ 400 W พร้อมฐาน	SET	2	11,600	2	12,000	0	0	-800	-3%				
48	WATER STORAGE TANK สแตนเลส 2000 LITE พร้อม ตุลลอย FLOAT VALVE	SET	5	20,900	5	22,000	0	0	-5,500	-5%				
49	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป - ขนาด 1800 L	SET	5	11,400	6	12,000	-71,995	-20%	-59,995	-5%				
สรุปผลการวิเคราะห์														
1.) ด้านการจัดซื้อ										20 รายการหรือ 41%	39 รายการหรือ 80%			
1.) ด้านการวางแผนและควบคุมการใช้										29 รายการหรือ 59%	10 รายการหรือ 20%			
										11.36				
											-5.06			

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง
2. AP = ราคาซื้อจริง
3. BQ = ปริมาณใน BOQ.
4. BP = ราคาใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ
6. %Q = $\frac{(AQ-BQ)}{AQ} \times 100$
7. PV = ผลต่างด้านราคา
8. %P = $\frac{(AP-BP)}{AP} \times 100$

ภาคผนวก ข

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : อพาร์ทเมนต์ คสล. 4 ชั้น ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง

เขตลาดกระบัง กรุงเทพฯ

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา
โครงการ : อพาร์ทเมนท์ คสล. 4 ชั้น ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา					
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา			
							QV	%Q		PV	%P	
A	งานโครงสร้าง											
	งานเสาเข็ม											
1	- เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง I-0.22 x 21.00 ม. มอก. (รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 22 ตัน/ตัน)	ตัน	6	4,840	6	4,855	0	0%	-90	-0.3%		
2	- เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง I-0.35 x 21.00 ม. มอก. (รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 57 ตัน/ตัน)	ตัน	35	7,600	35	7,990	0	0%	-13,650	-5%		
3	คอนกรีตหยาบ 1 : 3 : 5	ลบ.ม.	5	1,835	21	2,020	-32,320	-320%	-925	-10%		
4	คอนกรีตโครงสร้าง : 210 กก/ตรม. (CYLINDER)	ลบ.ม.	368	2,015	272	2,120	202,990	26%	-38,614	-5%		
	งานเหล็กเสริม											
5	- SR 24 : RB 6	กก.	4,385	25	4,896	26	-13,299	-12%	-6,577	-6%		
6	- SR 24 : RB 9	กก.	14,347	24	6,950	26	192,309	52%	-28,693	-8%		
7	- SD 30 : DB 12	กก.	5,062	23	4,414	25	16,188	13%	-10,123	-9%		
8	- SD 30 : DB 16	กก.	15,622	23	13,208	25	60,350	15%	-31,244	-9%		

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

4. BP = ราคาใน BOQ.

6. %Q = $\{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$

8. %P = $\{(AP-BP)/AP\} \times 100$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ราคาที่แตกต่างกันปริมาณและราคา

โครงการ : อพาร์ทเมนต์ที่ คสล. 4 ชั้น ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา			
			AQ		BP		ปริมาณ		ราคา	
			AQ	AP	BQ	BP	QV	%Q	PV	%P
9	- SD 30 : DB 20	กก.	4,069	24	6,583	25	-62,850	-62%	-6,104	-6%
10	พื้นสำเร็จรูป LL.200 กก./ตรม. ความหนารวม TOPPING 10 ซม.	ตรม.	669	242	576	260	24,102	14%	-12,037	-7%
11	พื้นสำเร็จรูป LL.300 กก./ตรม. ความหนารวม TOPPING 10 ซม.	ตรม.	39	298	39	315	-16	-0.1%	-662	-6%
B	งานผนัง									
12	ก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น	ตรม.	2,972	168	1,700	180	229,000	43%	-35,667	-7%
13	เสาเอ็น & ทับหลัง	ตรม.	656	86	1,190	90	-48,038	-81%	-2,363	-4%
14	ผนังก่ออิฐ และ คสล. ฉาบปูนเรียบ (ทาสีภายนอก)	ตรม.	938	86	1,698	90	-68,445	-81%	-3,375	-4%
15	ผนังก่ออิฐ และ คสล. ฉาบปูนเรียบ (ทาสีภายใน)	ตรม.	1,250	86	2,281	90	-92,790	-82%	-4,500	-4%
C	งานฝ้าเพดาน									
16	ยิปซัมฉาบเรียบโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	ตรม.	711	250	768	210	-12,075	-8%	28,420	16%

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

$$\%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$\%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ราคาต่อหน่วยปริมาณและราคา

โครงการ : อพาร์ทเมนท์ คสล. 4 ชั้น ถนนลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา			
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ			
							QV	%Q	PV	%P
17	ยิปซัมฉาบเรียบกันชื้นโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	ตรม.	147	330	128	360	6,840	13%	-4,410	-9%
18	Smart Board โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	ตรม.	357	380	438	350	-28,392	-23%	10,695	8%
19	ฉนวนกันความร้อน (MICROFIBER & STAY COOL)	ตรม.	187	99	224	100	-3,680	-20%	-178	-1%
20	ช่อง SERVICE	ชุด	32	900	32	500	0	0%	12,800	44%
D	งานสุขภัณฑ์									
21	โถชักโครก	ชุด	32	3,653	32	3,780	0	0%	-4,064	-3%
22	อ่างล้างหน้า	ชุด	32	3,518	32	2,050	0	0%	46,960	42%
23	ฝักบัวสายอ่อน	ชุด	32	2,073	32	2,250	0	0%	-5,664	-9%
24	สายชำระ	ชุด	32	398	32	460	0	0%	-1,984	-16%
25	ราวแขวนผ้า	ชุด	32	1,020	32	1,140	0	0%	-3,840	-12%
26	ที่ใส่สบู่	ชุด	32	220	32	160	0	0%	1,920	27%
27	ตะแกรงรังผึ้ง (ระเบียบ)	ชุด	47	43	56	50	-450	-19%	-329	-16%

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

$$6. \%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$8. \%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา
โครงการ : อพาร์ทเมนต์ คสล. 4 ชั้น ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา			
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา	
							QV	%Q	PV	%P
E	งานระบบไฟฟ้า									
28	MDB ตู้เมนควบคุมระบบไฟฟ้า (ในแบบไม่โซลาร์)	Set	1	50,572	1	41,760	0	0.00	8,812	17%
29	ระบบ Fire Alarm	Is	1	89,200	1	104,400	0	0.00	-15,200	-17%
30	ELECTRONIC KEYS	Set	32	1,940	32	2,100	0	0.00	-5,120	-8%
F	งานระบบสุขาภิบาล									
31	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน 2,000 ลิตร	Set	4	23,500	4	25,000	0	0%	-6,000	-6%
32	- ถังเก็บน้ำสแตนเลส 2,000 ลิตร	Set	4	22,500	4	25,000	0	0%	-10,000	-11%
33	- ถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดไม่เติมอากาศ ขนาด 1,600 ลิตร	Set	4	22,000	4	23,500	0	0%	-6,000	-7%
สรุปผลการวิเคราะห์										
1.) ด้านการจัดซื้อ										
1.) ด้านการวางแผนและควบคุมการใช้										
			1. พอใจ (-,0)		26 รายการหรือ 79 %		27 รายการหรือ 82 %			
			2. ไม่น่าพอใจ (+)		7 รายการหรือ 21 %		6 รายการหรือ 18 %			
			3. ผลต่างเฉลี่ยด้านปริมาณ (%)		-16.12					
			4. ผลต่างเฉลี่ยด้านราคา (%)						-1.55	

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

$$6. \%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$8. \%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ภาคผนวก ข

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ซอยพิบูลย์วัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ขอยพัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา						
			AQ		BP		ปริมาณ		ราคา				
			AQ	AP	BQ	BP	QV	%Q		PV	%P		
A	งานโครงสร้าง												
	งานเสาเข็ม												
1	- เสาเข็มเจาะ : เสาเข็ม ขนาด \varnothing 0.35 ม. (สามารถรับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 30 ตัน/ ตัน)	ตัน	8	17,600	8	18,500	0	0%	-7,200	-5%			
2	- เสาเข็มเจาะ : เสาเข็ม ขนาด \varnothing 0.60 ม. (สามารถรับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 60 ตัน/ ตัน)	ตัน	40	37,500	40	39,600	0	0%	-84,000	-6%			
	ตัดหัวเสาเข็ม :												
3	- เสาเข็มเจาะ : เสาเข็ม ขนาด \varnothing 0.35 ม.	ตัน	8	500	8	500	0	0%	0	0%			
4	- เสาเข็มเจาะ : เสาเข็ม ขนาด \varnothing 0.60 ม.	ตัน	40	800	40	800	0	0%	0	0%			
5	คอนกรีตหยาบ 1 : 3 : 5	ลบ.ม.	15	1,650	27	2,000	-24,000	-80%	-5,250	-21%			
6	คอนกรีตโครงสร้าง : 240 กก./ตร.ซม. (CYLINDER)	ลบ.ม.	367	2,025	386	2,250	-42,750	-5%	-82,575	-11%			
7	คอนกรีตโครงสร้าง : 240 กก./ตร.ซม. (CYLINDER) /ผสมน้ำยากันซึม	ลบ.ม.	84	2,375	88	2,500	-10,000	-5%	-10,500	-5%			

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

4. BP = ราคาใน BOQ.

6. %Q = $\{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$

8. %P = $\{(AP-BP)/AP\} \times 100$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา
โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ซอยพัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา						
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา				
							QV	%Q	PV	%P			
	งานเหล็กเสริม :												
8	- SR24 : RB 6	กก.	1,110	24	571	25.00	25.00	13,475	49%	-1,532	-6%		
9	- SR24 : RB 9	กก.	22,934	23	22,039	25.00	25.00	22,375	4%	-45,180	-9%		
10	- SD30 : DB 12	กก.	5,008	22	2,887	24.00	24.00	50,904	42%	-8,864	-8%		
11	- SD30 : DB 16	กก.	25,942	22	21,134	24.00	24.00	115,392	19%	-41,248	-7%		
12	- SD30 : DB 20	กก.	26,633	22	24,127	24.00	24.00	60,144	9%	-52,733	-9%		
13	- SD30 : DB 25		8,323	21	4,481	24.00	24.00	92,208	46%	-23,055	-13%		
	งานเหล็กรูปพรรณ												
14	-USE WF 200 x 100 x 18.20 Kg./m.	กก.	1,058	32	236	35	35	28,770	78%	-3,703	-11%		
15	-USE WF 200 x 150 x 30.60 Kg./m.	กก.	1,836	32	1,818	35	35	630	1%	-6,426	-11%		
16	-USE WF 250 x 175 x 44.10 Kg./m.	กก.	178	33	388	35	35	-7,350	-118%	-356	-6%		
17	-LIGHT LIP C 100 x 50 x 20 x 3.20 mm. @ 1.00 m.	กก.	1,036	29	1,313	35	35	-9,695	-27%	-6,216	-21%		

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

{{(AQ-BQ)xBP}}

{{(AP-BP)xAQ}}

2. AP = ราคาซื้อจริง

4. BP = ราคาใน BOQ.

6. %Q = {(AQ-BQ)/AQ}x100

8. %P = {(AP-BP)/AP}x100

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ซอยพัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา			
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา	
							QV	%Q	PV	%P
18	-LIGHT LIP C 75 x 45 x 15 x 3.20 mm. @ 1.00 m.	กก.	536	31	758	35	-7,770	-41%	-2,144	-13%
19	-PLATE & ACCESSORIES.	แผ่น	1	6,350	1	5,000	0	0%	1,350	21%
20	พื้นสำเร็จรูป ชนิด Solid Plank ความหนา รวมคอนกรีตทับหน้า 10 ซม. สามารถรับน้ำหนัก บรรทุกปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า = 150 กก. / ตร.ม.	ตร.ม.	929	278	902	300	8,100	3%	-20,438	-8%
21	คอนกรีตทับหน้าพื้นสำเร็จรูป หนา 5 ซม. เสริมเหล็ก RB6 @ 0.20 ม.# หรือ Wire Mesh 4 มม. @ 0.20 ม.#	ตร.ม.	902	175	902	200	0	0%	-22,550	-14%
B	งานพื้น									
22	พื้นปูล๊อคปูคอกหญ้า CPAC	ตร.ม.	19	450	19	450	0	0%	0	0%
23	พื้นคอนกรีตขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	ตร.ม.	143	200	143	200	0	0%	0	0%
24	พื้นปูไม้แดง 1 1/2" x 6" เว้นร่อง 0.5 cm. บนตงไม้เนื้อแข็ง	ตร.ม.	101	2,176	112	2,650	-30,475	-11%	-47,637	-22%

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

4. BP = ราคาใน BOQ.

$$6. \%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$8. \%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ซอยพิบูลย์วัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา						
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา				
							QV	%Q		PV	%P		
	1 1/2"x3" ทูกระยะ 40 cm.บนพื้นคอนกรีตขัดมัน หนุนด้วย												
	ลูกปูนปรับระดับทุกระยะ 40 cm.												
25	พื้นคอนกรีตขัดมัน ผสมสีดำเซาซ่อง U 1cm.ตามแปล F15	ตร.ม.	111	250	111	250	0	0%	0	0	0%		
C	งานผนัง												
26	ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่น	ตร.ม.	1,486	185	1,474	200	2,400	1%	-22,290	-8%			
27	ผนังก่ออิฐมวลเบาเต็มแผ่น	ตร.ม.	522	340	521	400	432	0%	-31,325	-18%			
28	ผนังฉาบปูนเรียบ	ตร.ม.	5,663	85	4,295	100	136,750	24%	-84,938	-18%			
29	ผนังถูกระเบื้อง CERGRES 30x60cm.รุ่น IL SOGNC	ตร.ม.	18	470	26	630	-4,826	-42%	-2,934	-34%			
	BIANCO (Powder room)												
30	ผนังถูกระเบื้อง Mosaic UMI B-100 สีเทาขนาด 1.5x3.5 cm.	ตร.ม.	2	539	2	800	0	0%	-522	-48%			

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

4. BP = ราคาใน BOQ.

$$\{(AQ-BQ) / AQ\} \times 100$$

8. %P = $\{(AP-BP) / AP\} \times 100$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ขอยพัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา			
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา	
							QV	%Q	PV	%P
31	ผนังอิฐหิน REXSTONE รุ่น A1-69 ขนาด 32x8cm.	ตร.ม.	287	1,850	195	2,100	192,612	32%	-71,680	-14%
	สังขี้ / ปูนกันขอบ 1 cm.									
32	ผนังอิฐกระเบื้อง KENZA รุ่นแกรนิตโต้ สีน้ำตาล	ตร.ม.	255	990	212	1,100	47,300	17%	-28,050	-11%
	ขนาด 15 x30 cm. ปูนเนออน									
33	ผนังอิฐกระเบื้อง KENZA รุ่นแกรนิตโต้ สีขาว	ตร.ม.	48	810	74	900	-23,796	-56%	-4,280	-11%
	ขนาด 5.8 x21 cm. ปูนลายฉลุ									
34	เซาะร่อง PVC สำหรับกว้าง 2 ซม. ลึก 1 ซม.	ม.	400	40	170	50	11,500	58%	-4,000	-25%
D	หลังคา									
35	หลังคา METAL SHEET ของ LYSAGHT หรือเทียบเท่า	ตร.ม.	185	383	137	450	21,600	26%	-12,395	-17%
36	อุปกรณ์หลังคา METAL SHEET ครบชุดตามมาตรฐานผู้ผลิต	เหมา	1	20,500	1	11,000	0	0%	9,500	46%
37	ฉนวนกันความร้อน PU FOME หนา 2"	ตร.ม.	137	380	137	450	0	0%	-9,590	-18%

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

$$6. \%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

8. %P = $\{(AP-BP)/AP\} \times 100$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ซอยพิบูลย์วัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา			
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา	
							QV	%Q	PV	%P
38	รางน้ำสแตนเลส N.24 กว้าง 8"	ม.	12	2,200	30	2,000	-36,000	-150%	2,400	9%
E	งานประตู - หน้าต่าง									
39	ประตูเหล็กทึบ BP STEEL DOOR: บานเปิดเดียว									
	ชนิดบานเดี่ยวทึบ BPขนาด 0.80 x 2.40 ม.	ชุด	8	14,080	8	12,697	0	0%	11,064	10%
F	งานสุขภัณฑ์									
	ห้องน้ำ T-103									
40	-โถสุขภัณฑ์ Karat K-2773 Siphon Saver สุขภัณฑ์	ชุด	1	2,892	1	3,169	0	0%	-277	-10%
41	-อ่างล้างหน้า Karat K-1220 One Karat อ่างชนิดแช่	ชุด	1	845	1	570	0	0%	275	33%
42	-ก๊อกอ่างล้างหน้า ADM Modona cross F62 ก๊อกน้ำอ่าง	ชุด	1	643	1	774	0	0%	-131	-20%
43	-ก๊อกน้ำเย็นอาบ ADM Modona cross F63 ก๊อกน้ำแก้ว	ชุด	1	498	1	582	0	0%	-84	-17%

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาที่จริง

4. BP = ราคาใน BOQ.

$$\%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$\%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา
โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ขอยพัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา			
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา	
							QV	%Q	PV	%P
44	-ก๊อกน้ำตีผนัง ADM Modona cross F67 ก๊อกน้ำติด	ชุด	1	690	1	774	0	0%	-84	-12%
45	-ชุดฝักบัว ADM Modona cross F93	ชุด	1	743	1	874	0	0%	-131	-18%
46	-สายฉีดชำระ ADM Toilet Spray TS05 WH	ชุด	1	332	1	339	0	0%	-7	-2%
47	- Stop valve ADM AC09 ชุดสตอปวาล์ว	ชุด	3	165	3	196	0	0%	-92	-18%
48	-ราวแขวนผ้า 1 Karat K-527 สีขาว	ชุด	1	266	1	313	0	0%	-47	-18%
49	-ที่วางสบู่ Karat K-514 สีขาว	ชุด	1	202	1	187	0	0%	15	7%
50	-ที่แขวนกระดาษชำระ Karat ที่ได้กระดาษขาว K-512	ชุด	1	202	1	187	0	0%	15	7%
G	งานเบ็ดเตล็ด									
51	-เสาไม้แดงหน้า 8"x8" เสาร่องมุมเสากว้าง 1" ทำสีธร C1	ต้น	15	10,678	19	10,000	-40,000	-27%	10,168	6%
52	-ไม้แดง 1"x10" ปิดหน้าคานกระเบื้องทำสี	ม.	95	465	67	450	12,600	29%	1,454	3%
53	งานระบบกำจัดปลวก	ตร.ม.	273	70	235	75	2,850	14%	-1,365	-7%

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

4. BP = ราคาใน BOQ.

$$6. \%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$8. \%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา
โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ซอยพัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา						
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา				
							QV	%Q	PV	%P			
H	ระบบสุขาภิบาล												
	ถังเก็บน้ำสแตนเลสบนดิน												
54	ปริมาตร 2.50 ลบ.ม.(พร้อมขาคั่ง)	ใบ	2	25,800	2	30,000	0	0%	-8,400	-16%			
	ถังตกไขมันสำเร็จรูป												
55	ชนิดฝังใต้ดินปริมาตร 90 ลิตร	ชุด	2	8,910	2	9,800	0	0%	-1,780	-10%			
	ถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดไม่เติมอากาศ												
56	ปริมาตรบำบัดน้ำเสีย 0.40 ลบ.ม./วัน	ชุด	1	8,500	1	9,400	0	0%	-900	-11%			
57	ปริมาตรบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม./วัน	ชุด	1	11,750	1	12,500	0	0%	-750	-6%			
58	ปริมาตรบำบัดน้ำเสีย 2.50 ลบ.ม./วัน	ชุด	2	29,600	2	31,200	0	0%	-3,200	-5%			
59	ระบบระบายน้ำรอบโครงการ												
	ท่อ ค.ส.ล. (RCP Pipe) Class 3												
	- 0.30 ม. Dia.	ม.	65	635	73	700	-5,600	-12%	-4,225	-10%			

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

$$\%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$\%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : บ้านพักอาศัย 7 ชั้น ซอยพิบูลย์วัฒนา 6 สามเสนใน กรุงเทพฯ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา							
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา					
							QV	%Q	PV	%P				
I	ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร													
60	ตู้เมนไฟฟ้า (Main Distribution Board)	Is	1	199,890	1	210,410	0	0%	-10,520					-5%
61	ระบบล่อฟ้า และอุปกรณ์ระบบล่อฟ้า	Is	2	99,500	1	108,640	108,640	50%	-18,280					-9%
สรุปผลการวิเคราะห์														
1.) ด้านการจัดซื้อ														
2.) ด้านการวางแผนและควบคุมการใช้														
			1. พอใจ (-,0)				42 รายการหรือ 69%		52 รายการหรือ 85%					
			2. ไม่น่าพอใจ (+)				19 รายการหรือ 31 %		9 รายการหรือ 15 %					
			3.ผลต่างเฉลี่ยด้านปริมาณ (%)				-1.40							
			4.ผลต่างเฉลี่ยด้านราคา (%)											

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

4. BP = ราคาใน BOQ.

$$\{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$\{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

ภาคผนวก ค

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : อาคารคลังสินค้า บริษัท โปรฟาสท์เอเชีย จำกัด อำเภอ
ลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา
โครงการ : อาคารคลังสินค้า บริษัท โปรฟาสท์เอเชีย จำกัด อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง			มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา				
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ		ราคา			
							QV	%Q		PV	%P	
A	งานโครงสร้าง											
1	เสาเข็ม : ๓ 0.40x0.40	ต้น	241	15,400	241	15,600	0	0	-48,200		-1%	
2	คอนกรีตหยาบ 1 : 3 : 5	ลบ.ม.	50	1,734	27	1,850	42,550	46%	-5,800		-7%	
3	คอนกรีตโครงสร้าง : 240 กก./ตร.ชม. (CYLINDER	ลบ.ม.	1,101	1,906	831	2,050	553,500	25%	-158,544		-8%	
	งานเหล็กเสริม											
4	- RB 9 (SR24)	กก.	7,485	23.30	2,384	26.50	135,177	68%	-23,952		-14%	
5	- DB 12 (SD40)	กก.	25,574	22.70	13,281	26.00	319,618	48%	-84,394		-15%	
6	- DB 16 (SD40)	กก.	68,522	22.50	71,076	25.00	-63,850	-4%	-171,305		-11%	
7	- DB 20 (SD40)	กก.	11,837	22.50	12,575	25.00	-18,450	-6%	-29,593		-11%	
8	- DB 25 (SD40)	กก.	12,484	22.50	11,611	25.00	21,825	7%	-31,210		-11%	
9	พื้นสำเร็จรูป : Hollow Core สามารถรับน้ำหนักบรรทุก											
	ปลดรอยได้ไม่น้อยกว่า 1,200 กก./ตร.ม.	ตร.ม.	1,502	635	1,454	750	35,670	3%	-171,989		-18%	
10	คอนกรีตที่หน้า / WIRE MESH 4 mm. @ 0.20 ม	ตร.ม.	1,502	148	1,454	160	7,610	3%	-18,019		-8%	

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง 3. BQ = ปริมาณใน BOQ. 7. PV = ผลต่างด้านราคา

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ $\{(AQ-BQ) \times BP\}$

8. %P = $\{(AP-BP) / AP\} \times 100$

2. AP = ราคาที่แท้จริง 4. BP = ราคาใน BOQ. 6. %Q = $\{(AQ-BQ) / AQ\} \times 100$

7. PV = $\{(AP-BP) \times AQ\}$

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางด้านปริมาณและราคา

โครงการ : อาคารคลังสินค้า บริษัท โปรฟาสท์เอเชีย จำกัด อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง			มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา						
			AQ	AP	BQ	BP	QV	ปริมาณ	ราคา	%P				
B	งานพิน													
11	พิน ค.ล.ล. ชัดผิวมัน Hardener	ตร.ม.	3,000	110	2,896	120	12,480	3%	-30,000	-9%				
C	งานฝ้าเพดาน													
12	ฝ้าแต่งผิวปูน	ตร.ม.	1,502	13	1,454	15	720	3%	-3,004	-15%				
D	งานประตู-หน้าต่าง													
13	D1 ประตูเหล็กม้วน ขนาดบาน 4.40 x 2.70 ม.	ชุด	4	37,618	4	25,000	-	0%	50,472	34%				
14	D2 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาดบาน 0.90 x 2.00 ม.	ชุด	2	3,500	2	3,800	-	0%	-600	-9%				
15	D2 ประตูทางหนีไฟ ขนาดบาน 0.70 x 2.00 ม.	ชุด	2	9,000	2	10,000	-	0%	-2,000	-11%				
16	W1 หน้าต่างบานเลื่อนคู่ ขนาดบาน 2.30 x 1.50 ม.	ชุด	78	7,000	78	7,500	-	0%	-39,000	-7%				

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

7. PV = ผลต่างด้านราคา

$$\{(AQ-BQ) \times BP\}$$

$$\{(AP-BP) \times AQ\}$$

2. AP = ราคาซื้อจริง

$$6. \%Q = \{(AQ-BQ)/AQ\} \times 100$$

$$8. \%P = \{(AP-BP)/AP\} \times 100$$

โครงการ : อาคารคลังสินค้า บริษัท โปรฟาสท์เอเชีย จำกัด อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

ตารางแสดงการวิเคราะห์ผลต่างทางปริมาณและราคา

ลำดับ	รายการ	หน่วย	มูลค่าใช้จริง		มูลค่าใน BOQ		ผลต่างด้านปริมาณและราคา		
			AQ	AP	BQ	BP	ปริมาณ	ราคา	
							QV	PV	%P
E	งานหลังคา								
17	รางน้ำสแตนเลส	ม.	154	1,050	140	1,000	14,200	7,710	5%
F	งานเบ็ดเตล็ด								
18	กำจัดปลวกระบบเดินท่อ	ตรม.	1,520	46	1,400	55	6,600	-13,604	-19%
สรุปผลการวิเคราะห์									
1.) ด้านการจัดซื้อ			1. พอใจ (-,0)				8 รายการหรือ 44%		16 รายการหรือ 89%
2.) ด้านการวางแผนและควบคุมการใช้			2. ไม่พอใจ (+)				10 รายการหรือ 56%		2 รายการหรือ 11%
			3.ผลต่างเฉลี่ยด้านปริมาณ (%)				8.33		
			4.ผลต่างเฉลี่ยด้านราคา (%)						-8.05

Note : 1. AQ = ปริมาณการใช้จริง

3. BQ = ปริมาณใน BOQ.

5. QV = ผลต่างด้านปริมาณ

7. PV = ผลต่างด้านราคา

2. AP = ราคาซื้อจริง

{(AQ-BQ)xBP}

{(AP-BP)xAQ}

4. BP = ราคาใน BOQ.

6. %Q = {(AQ-BQ)/AQ}x100

8. %P = {(AP-BP)/AP}x100