

ภาคผนวก



สาร

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

กระทรวงมหาดไทย

จากภาวะน้ำท่วมที่เกิดขึ้นในหลายพื้นที่ของประเทศไทย ได้ก่อให้เกิดความเสียหายเป็นอย่างมากทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ประสบภัย กรมโยธาธิการและผังเมือง ซึ่งมีภารกิจหลักประการหนึ่งคือการให้บริการแบบบ้านเพื่อประชาชนที่มีอยู่อย่างหลากหลายรูปแบบในราคาแตกต่างกัน ได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของบ้านที่จะสามารถป้องกันภัยดังกล่าวได้ จึงได้เริ่มทำการศึกษาค้นคว้าออกแบบ จากแหล่งต่างๆ ทั้งจากในและต่างประเทศ โดยมุ่งหาอย่างเต็มที่ว่ามีบ้านที่เจนอน อากาศภายในดี วัสดุสร้างถาวร งาม ซึ่งยังมีบ้านลอยน้ำที่มีผู้นิยมรับใช้ในพื้นที่

๒๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๐ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ได้เสด็จมายังกรมโยธาธิการและผังเมือง เพื่อทรงเปิดพระอนุสาวรีย์สมเด็จพระเจ้าบรมวงศ์เธอเจ้าฟ้ากรมพระยานริศรานุวัดติวงศ์ เมื่อได้ทอดพระเนตรนิทรรศการแบบบ้านเพื่อประชาชนของกรมฯ แล้ว ได้พระราชทานพระราชนิพนธ์เกี่ยวกับ "บ้านลอยน้ำ"

กรมโยธาธิการและผังเมืองจึงได้ออกแบบบ้านหลังนี้ขึ้นโดยปรับใช้แนวคิดจาก "บ้านลอยน้ำท่าเจนอน" และเรือนแพของชาวบ้านในอดีต นำมาประยุกต์ใช้กับสภาพแวดล้อมในปัจจุบัน ซึ่งในจุดแล้งชาวบ้านจะตั้งอยู่บนพื้นดินตามปกติ แต่เมื่อมีน้ำท่วมก็จะลอยขึ้นตามระดับน้ำได้ โดยจะมีการยึดตัวบ้านไว้กับเสาหลักทั้งสี่มุม

เพื่อป้องกันกาไหลตัวหรือลอยไปตามกระแสน้ำ และเมื่อระดับน้ำลดลงตัวบ้านก็จะกลับมายังอยู่บนพื้นดินตามเดิม

ขนาดของบ้านลอยน้ำที่ได้ออกแบบขึ้นนี้ตั้งอยู่บนพื้นฐานของขนาดวัสดุสำเร็จรูปที่มีขายอยู่ทั่วไปในท้องตลาด เพื่อให้เป็นการใช้วัสดุที่คุ้มค่าที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งสามารถประยุกต์ใช้และทำการก่อสร้างได้ง่าย เนื่องจากมีระบบวิศวกรรมโครงสร้างเป็นรูปแบบอย่างง่าย ชาวบ้านที่มีความรู้ด้านช่างในระดับทั่วไปก็จะสามารถดำเนินการก่อสร้างได้เอง

บ้านหลังนี้มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 60 ตารางเมตร ซึ่งเป็นขนาดที่ไม่ใหญ่มาก เพื่อความสะดวกในการก่อสร้างและการลอยน้ำ แต่หากมีความต้องการพื้นที่เพิ่มขึ้นก็อาจเชื่อมต่อหลายหลังเข้าด้วยกัน โดยใช้สะพานทางเชื่อมพาดระหว่างบ้านรอบตัวบ้าน

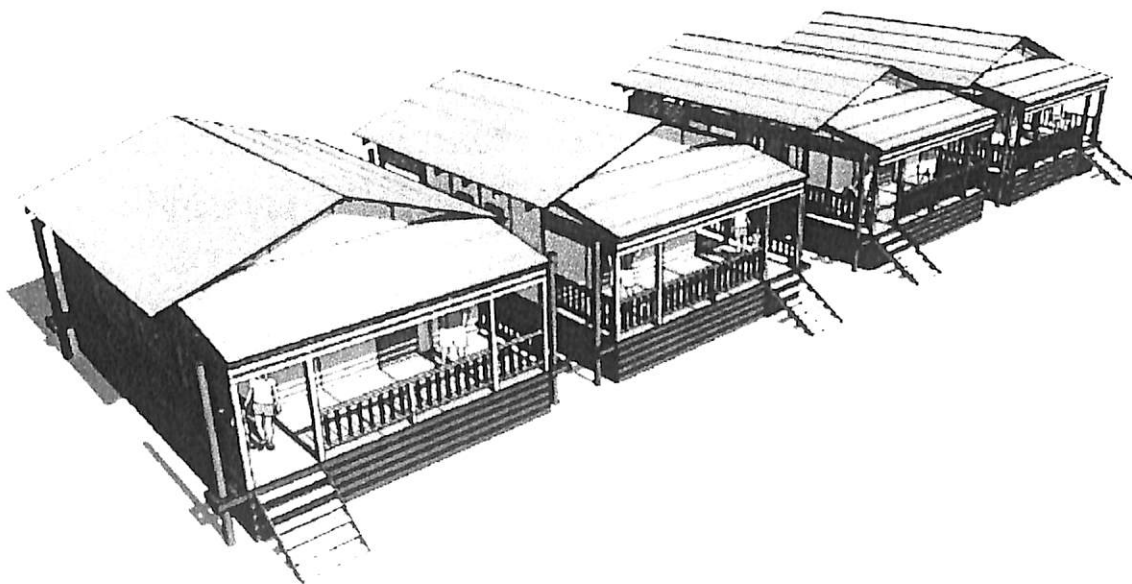
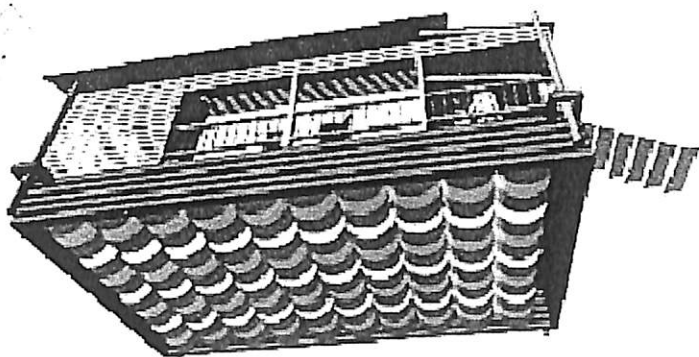
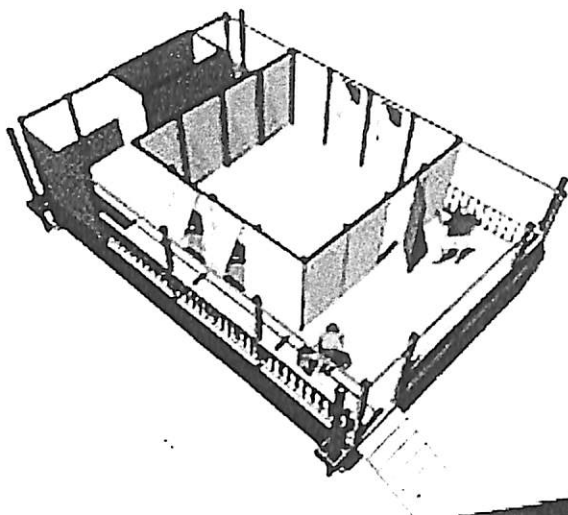
สำหรับราคาก่อสร้างประมาณการได้ว่ากรณีดำเนินการก่อสร้างเองจะมีราคาประมาณหลังละ ๗๑๙,๐๐๐ บาท หากจ้างเหมาราคาประมาณหลังละ ๙๑๕,๐๐๐ บาท เนื่องจากต้องมีการติดค่าดำเนินการ ค่าวัสดุและภาษีด้วย

แบบบ้านลอยน้ำของกรมโยธาธิการและผังเมืองนี้ น่าจะเป็นแนวทางการที่จะสามารถช่วยบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนที่ลี้ภัยอยู่อาศัยในพื้นที่ที่อาจต้องประสบภัยน้ำท่วมตามฤดูกาลได้เป็นอย่างดี โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้อยู่อาศัยในบริเวณที่เปราะบาง โดยอาจปรับปรุงเปลี่ยนแปลงรูปแบบและพื้นที่ให้สอดคล้องกับความเหมาะสม และสอดคล้องตามความต้องการที่แท้จริงของตนเองต่อไป

(นายสมชาย ชุ่มรัตน์)

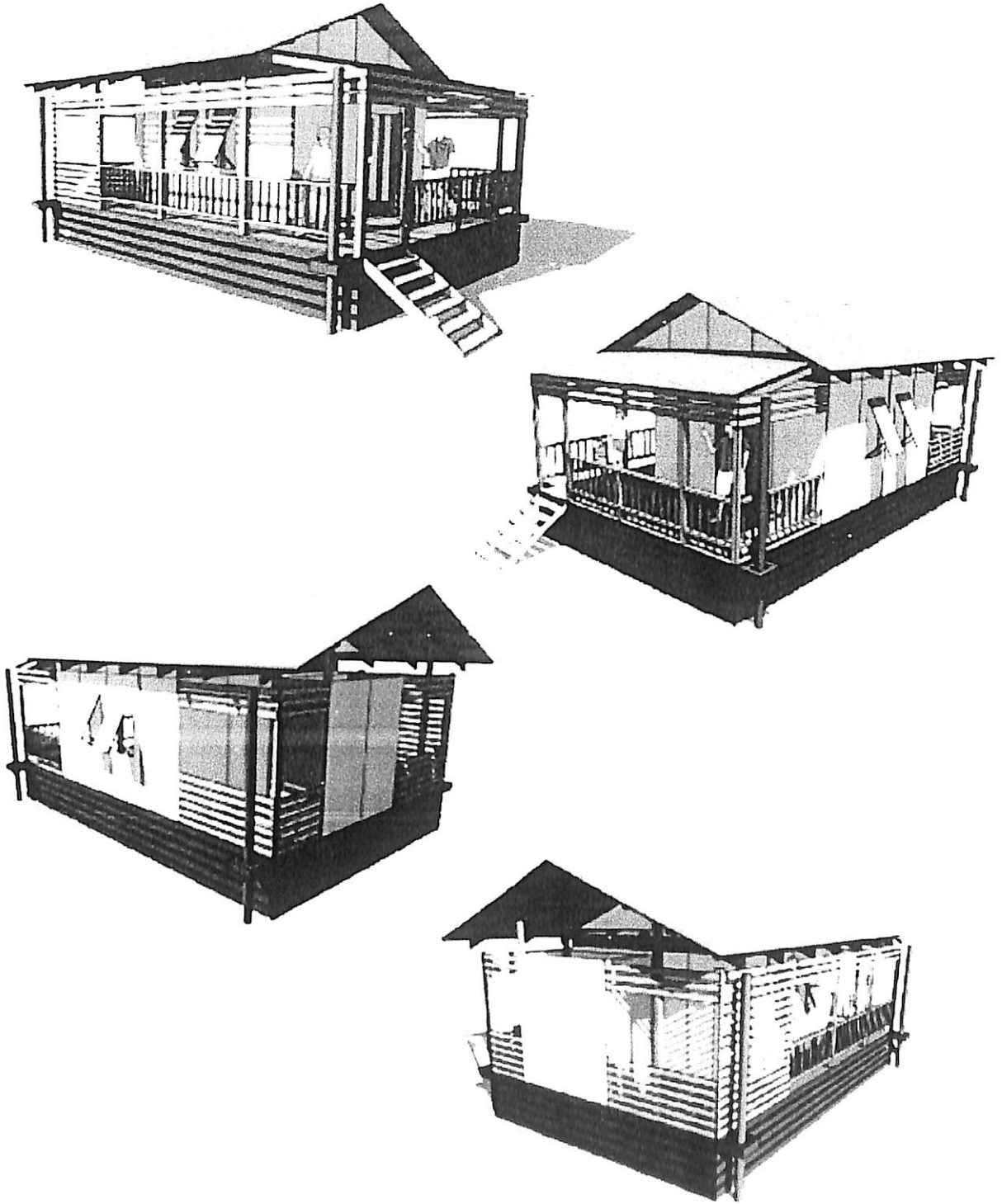
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แบบบ้านลอยน้ำ



ทัศนียภาพกลุ่มอาคาร

ทัศนียภาพอาคารทั้ง 4 ด้าน



แบบขยายประตู - หน้าต่าง

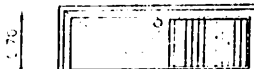
มาตราส่วน 1:50



0.60



0.60 1.13



1.70 2.00



2.00 2.00



W2

หน้าต่างบานครึ่ง
บานไม้เนื้อแข็ง 2"x4"
กรอบบานไม้เนื้อแข็ง ทนไฟ
บานครึ่ง 4" จำนวน 2 ชุด รวมบาน
คู่ละบาน 4" จำนวน : 4 ชุด รวมบาน
คู่ละบาน 2 บาน



W1

หน้าต่างบานครึ่ง
บานไม้เนื้อแข็ง 2"x4"
กรอบบานไม้เนื้อแข็ง ทนไฟ
บานครึ่ง 4" จำนวน 2 ชุด รวมบาน
คู่ละบาน 4" จำนวน : 4 ชุด รวมบาน
คู่ละบาน 2 บาน



W2

หน้าต่างบานครึ่ง กระจก
บานไม้เนื้อแข็ง 2"x4"
บานครึ่ง 4" จำนวน 3 ชุด รวมบาน
คู่ละบาน 4" จำนวน : 6 ชุด รวมบาน
คู่ละบาน 3 บาน



W1

หน้าต่างบานครึ่งบานไม้
บานไม้เนื้อแข็ง 2"x4"
บานครึ่ง 4" จำนวน 3 ชุด รวมบาน
คู่ละบาน 4" จำนวน 2 ชุด รวมบาน
คู่ละบาน 2 บาน

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักสถาปัตยกรรม

บ้านคลองน้ำ

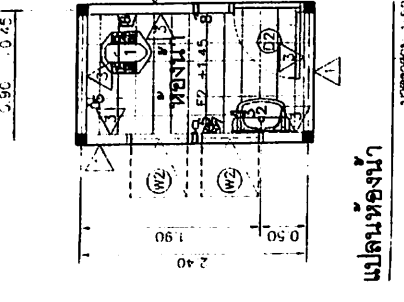
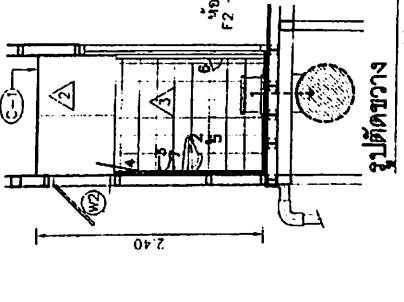
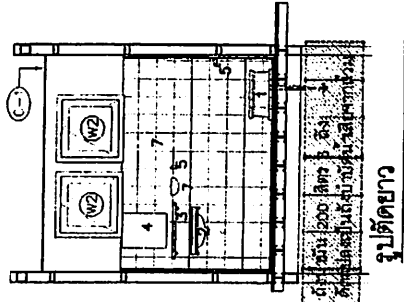
เลขที่โครงการ	เลขที่พื้นที่	เลขที่โฉนดที่ดิน
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต	เลขที่ใบอนุญาต

นาย **ปิยะกุล** นายช่าง
นาย **ปิยะกุล** นายช่าง

แบบขยายประตู - หน้าต่าง

เลขที่โครงการ 115/10333
เลขที่พื้นที่ 115/10333
เลขที่โฉนดที่ดิน A-12
เลขที่ใบอนุญาต A-12
วันที่ 12

- 1- ใต้ถุนอาคาร
 - 2- ประตูบานครึ่ง
 - 3- หน้าต่างบานครึ่ง
 - 4- ประตูบานครึ่ง
 - 5- หน้าต่างบานครึ่ง
 - 6- ประตูบานครึ่ง
 - 7- หน้าต่างบานครึ่ง
 - 8- ประตูบานครึ่ง
- คู่มือการก่อสร้าง
 - ใ้ใช้ก่อสร้างอาคารและโครงสร้าง (สำเนียงบาน และถาวร)
 - คู่มือการก่อสร้างประตูและหน้าต่าง



แปลนห้องน้ำ

มาตราส่วน 1:50

	<p>หน้าทิวมน</p> <p>(A)</p> <p>(B)</p> <p>ระดับพื้นดิน</p> <p>ระดับฝ้าสูงจรด</p> <p>2.40</p> <p>ระดับพื้น</p>	<p>ระดับนี้ที่บันจะลอยได้สูงที่สุดคือ ประมาณ 2.40 เมตร ไม่เหมาะกับการสถานที่ที่ความแบบมีกระแสน้ำไหลเชี่ยว จะเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ที่มีน้ำท่วมเล็กน้อย</p>		<p>ปรางค์</p> <p>(A)</p> <p>(B)</p> <p>ระดับพื้นดิน</p> <p>ระดับฝ้าสูงจรด</p> <p>2.70</p> <p>พื้นบ้าน</p> <p>1.40</p> <p>ระดับพื้นดิน</p>	<p>สามารถประยุกต์ปรับได้เป็นพื้นที่กักขังคาวของสัตว์เลื้อย หรือเป็นพื้นที่กองถ่ายคังน้ำ เมื่อมีพายุหรือน้ำท่วมได้ โดยสามารถลดการไหลได้สูงที่ไม่เกิน 1 เมตร จึงช่วย ฝนเป็นฐานบาน เพื่อลดต้นทุนในการก่อสร้าง ระดับการรองรับน้ำท่วมสูงสุดเท่ากับตัวบ้านลอยน้ำ คือประมาณ 2.40 เมตร</p>		<p>นำไปประมุขต์</p> <p>(A)</p> <p>(B)</p> <p>ระดับพื้นดิน</p> <p>ระดับฝ้าสูงจรด</p> <p>2.70</p> <p>พื้นบ้าน</p> <p>1.40</p> <p>ระดับพื้นดิน</p>	<p>สามารถประยุกต์ปรับได้เป็นพื้นที่กักขังคาวของสัตว์เลื้อย หรือเป็นพื้นที่กองถ่ายคังน้ำ เมื่อมีพายุหรือน้ำท่วมได้ โดยสามารถลดการไหลได้สูงที่ไม่เกิน 1 เมตร จึงช่วย ฝนเป็นฐานบาน เพื่อลดต้นทุนในการก่อสร้าง ระดับการรองรับน้ำท่วมสูงสุดเท่ากับตัวบ้านลอยน้ำ คือประมาณ 2.40 เมตร</p>
	<p>หน้าทิวมน</p> <p>ระดับนี้ที่บันจะลอยได้สูงที่สุดคือ ประมาณ 2.40 เมตร ไม่เหมาะกับการสถานที่ที่ความแบบมีกระแสน้ำไหลเชี่ยว จะเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ที่มีน้ำท่วมเล็กน้อย</p>							
	<p>ปรางค์</p> <p>สามารถประยุกต์ปรับได้เป็นพื้นที่กักขังคาวของสัตว์เลื้อย หรือเป็นพื้นที่กองถ่ายคังน้ำ เมื่อมีพายุหรือน้ำท่วมได้ โดยสามารถลดการไหลได้สูงที่ไม่เกิน 1 เมตร จึงช่วย ฝนเป็นฐานบาน เพื่อลดต้นทุนในการก่อสร้าง ระดับการรองรับน้ำท่วมสูงสุดเท่ากับตัวบ้านลอยน้ำ คือประมาณ 2.40 เมตร</p>							
	<p>นำไปประมุขต์</p> <p>สามารถประยุกต์ปรับได้เป็นพื้นที่กักขังคาวของสัตว์เลื้อย หรือเป็นพื้นที่กองถ่ายคังน้ำ เมื่อมีพายุหรือน้ำท่วมได้ โดยสามารถลดการไหลได้สูงที่ไม่เกิน 1 เมตร จึงช่วย ฝนเป็นฐานบาน เพื่อลดต้นทุนในการก่อสร้าง ระดับการรองรับน้ำท่วมสูงสุดเท่ากับตัวบ้านลอยน้ำ คือประมาณ 2.40 เมตร</p>							

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักสถาปัตยกรรม

แบบ บ้านลอยน้ำ

ชื่อโครงการ	<u>บ้านลอยน้ำ</u>
ชื่อผู้รับจ้าง	<u>กรมโยธาธิการและผังเมือง</u>
ชื่อสถาปนิก	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อวิศวกร	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างเขียน	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างตรวจ	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างควบคุม	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างประเมินราคา	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างสำรวจ	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างโยธา	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างไฟฟ้า	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างประปา	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างสุขาภิบาล	<u>สมชาย ใจดี</u>
ชื่อช่างสิ่งแวดล้อม	<u>สมชาย ใจดี</u>

ผู้ตรวจรับ สมชาย ใจดี

ผู้ตรวจส่ง สมชาย ใจดี

วันที่ 11/01/2564

สถานที่ กรมโยธาธิการและผังเมือง

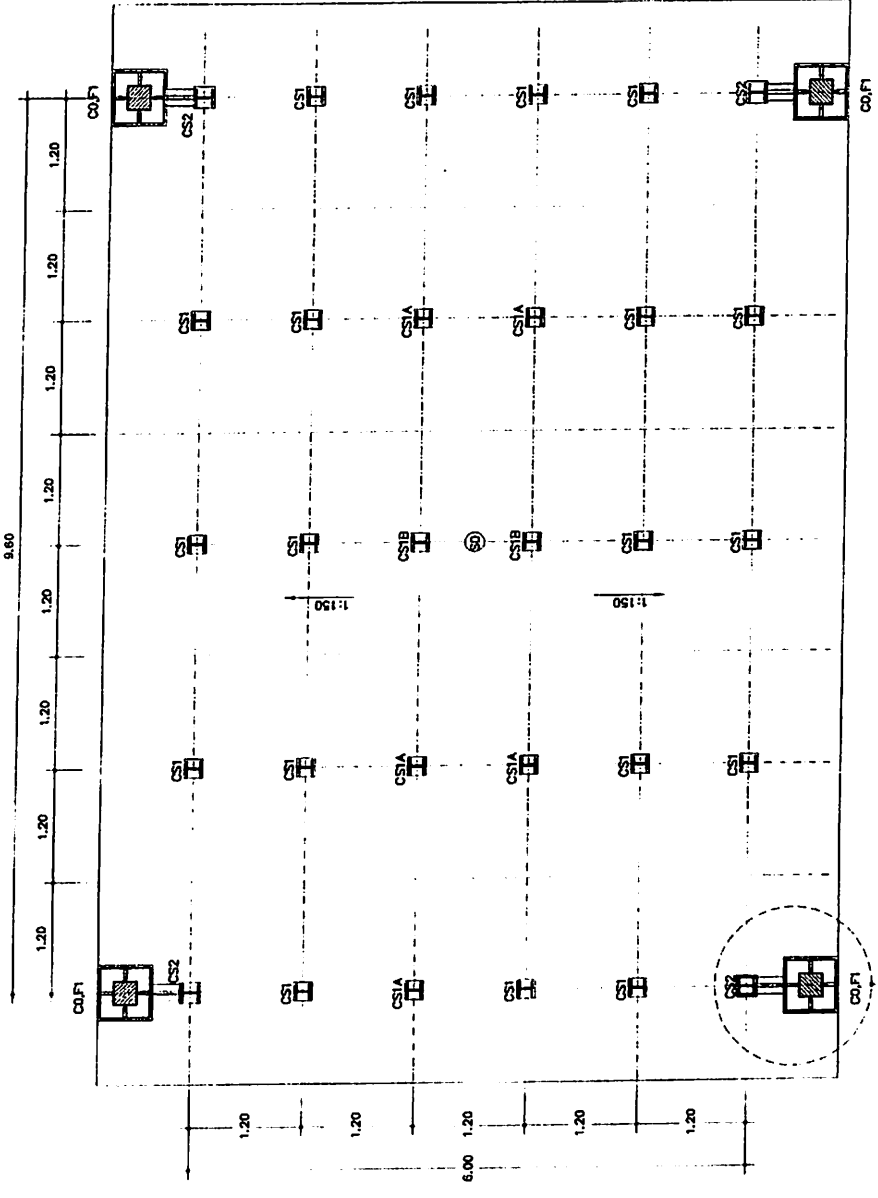
แนวทางการใช้งาน

หมายเลข	01/01/0323
ชื่อโครงการ	บ้านลอยน้ำ
ชื่อสถาปนิก	A-02
ชื่อวิศวกร	12

รายการประกอบแบบ

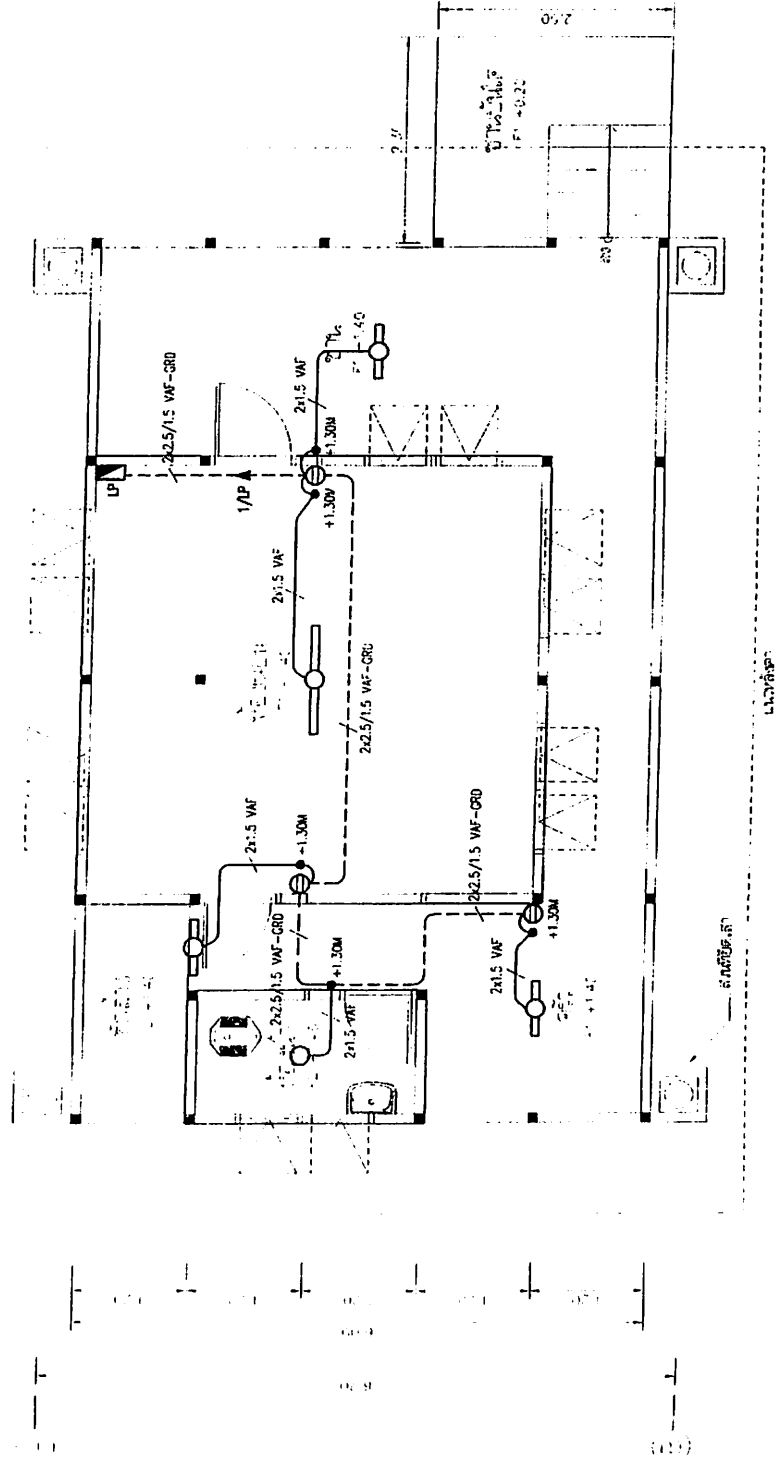
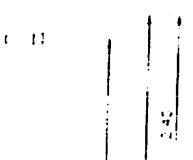
แบบชุดนี้ใช้กับ โครง 101-106 ซึ่งเป็นอาคารประเภทอาคารพาณิชย์
และมีความยาวระหว่างคอลัมน์ตามแนวยาวดังนี้

1. คอลัมน์ทำ 42 (1: วัสดุคอนกรีต 200 กก./ม.ค.บ.)
2. เพล็กชั้นคอนกรีต
3. เพล็กชั้นรับน้ำหนัก 18 มม. และ 19 มม. ใช้ไม้เนื้อแข็งตาม กส-24
- 3.1 เพล็กชั้นรับน้ำหนัก 12 มม. ชั้นใน: ใช้ไม้เนื้อแข็งหรือ 50-50
- 3.2 ชั้นคอนกรีตทำชั้นปูพื้น: หนา 4 ซม. ชั้นวางทับไม้เนื้อแข็งหรือ 18 มม. ชั้นวางทับ 20 มม.
4. เตาตั้งโคมไฟรับน้ำหนักทำจากเหล็กฉาก
- 4.1 เตาวางโคมไฟทำจากเหล็กฉาก 200 มม.
- 4.2 ส่วนวางโคมไฟทำจากเหล็กฉาก 200 มม. ไม้เนื้อแข็งยาว 20 ซม. กว้าง 10 ซม.
5. เพล็กปูกระเบื้อง
- 5.1 คือลวดเหล็กทำจากเหล็กฉาก (1/2) ไม้เนื้อแข็งยาว 2,400 มม./คู่ ม.บ.
- 5.2 การเคลือบผิวเพดานให้เรียบด้วยปูนขาวที่ผสมปูนซีเมนต์ 1 ส่วนต่อปูนขาว 2 ส่วน
- 5.3 ใช้ลวดเหล็กเส้นขนาด 6 มม. หรือ 8 มม. ยาว 2 เมตร ยึดกับโครงเหล็กที่เสา
6. วัสดุเคลือบผิวผนังและฝ้าเพดานใช้สีที่ทนน้ำและทนแดด
7. วัสดุเคลือบผิวพื้นใช้สีที่ทนน้ำและทนแดด



ศูนย์บริการส่วนราชการบ้านเลขที่ 101-106 อาคารพาณิชย์
แปลน ฐานราก พื้น 1:50

กรมโยธาธิการและผังเมือง	
สำนักวิศวกรรมโครงสร้างและงานระบบ	
แบบ	
โครงการโครงสร้าง	บ้านเลขที่ 101-106
ชื่อโครงการ	อาคารพาณิชย์
ชื่อแบบ	แปลน ฐานราก
ผู้จัดทำแบบ	นาย วิชาญ
ผู้ควบคุมแบบ	นาย วิชาญ
ผู้ควบคุมงาน	นาย วิชาญ
วันที่รับแบบ	25/03/2553
วันที่ส่งแบบ	25/03/2553
วันที่รับแบบ	25/03/2553
วันที่ส่งแบบ	25/03/2553
วันที่รับแบบ	25/03/2553
วันที่ส่งแบบ	25/03/2553
วันที่รับแบบ	25/03/2553
วันที่ส่งแบบ	25/03/2553



ผังไฟฟ้า 1 : 50

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักวิศวกรรมการวางผังเมือง

แบบ บ้านสองห้อง

วิศวกร	<u>[Signature]</u>
ตรวจสอบ	<u>[Signature]</u>
วิศวกร	<u>[Signature]</u>
ช่างเขียน	<u>[Signature]</u>
ช่างสำรวจ	<u>[Signature]</u>
ช่างช่าง	<u>[Signature]</u>
ช่างช่าง	<u>[Signature]</u>

ผู้อนุมัติ [Signature]
 วันที่ [Signature]
 บ้านเลขที่ [Signature]

โครงการ	1 : 50	เลขที่แบบ	ES1043
เลขที่	4 5/5 2551	จำนวน	2
พื้นที่		จำนวน	2

รายการประกอบแบบภาคก่อสร้าง

รายการประกอบ

- 1. ฝังเข็มและของฝาก
 - 2. ฝังเข็มและของฝาก
 - 3. ฝังเข็มและของฝาก
 - 4. ฝังเข็มและของฝาก
 - 5. ฝังเข็มและของฝาก
 - 6. ฝังเข็มและของฝาก
- การดำเนินการก่อสร้างอาคาร
1. ฝังเข็มและของฝาก
2. ฝังเข็มและของฝาก
3. ฝังเข็มและของฝาก
4. ฝังเข็มและของฝาก
5. ฝังเข็มและของฝาก
6. ฝังเข็มและของฝาก

ลำดับ	ชื่อวัสดุ	ชนิด	ปริมาณ	ราคาต่อหน่วย	รวม
1
2
3
4
5
6
7

5. การก่อสร้างอาคาร
 6. การก่อสร้างอาคาร
- การดำเนินการก่อสร้างอาคาร
5. การก่อสร้างอาคาร
6. การก่อสร้างอาคาร

สัญญาซื้อขายระบบตู้ปรับอากาศ		
สัญญาที่	ความหมาย	สัญญาที่
1	ระบบปรับอากาศ	1
2	ระบบปรับอากาศ	2
3	ระบบปรับอากาศ	3
4	ระบบปรับอากาศ	4

การมีปฏิสัมพันธ์และส่งมอบ

สำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา

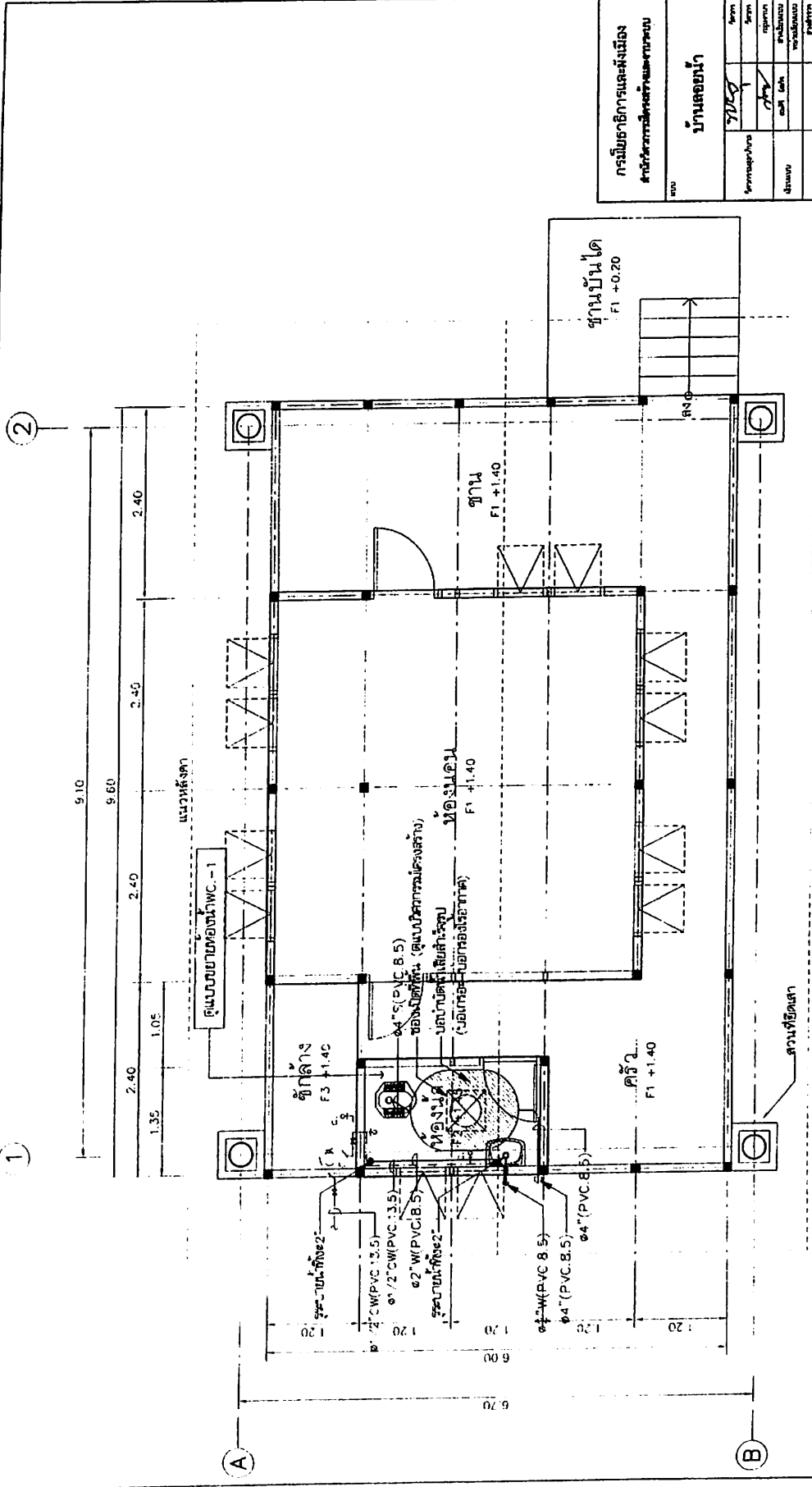
วันที่: 22-2-2561

ชื่อ: 1

ตำแหน่ง: 1

ชื่อ: 1

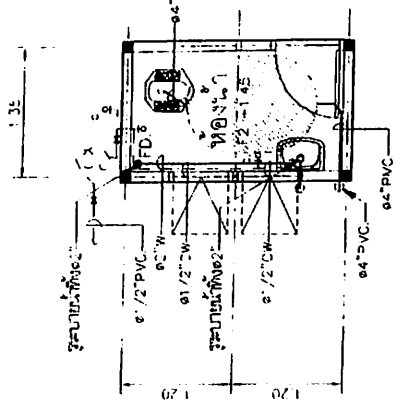
แบบที่	รายการ
1.	สารบัญแบบและรายการประกอบแบบก่อสร้าง
2.	แบบระบบสถาปัตยกรรม
3.	รูปตัดตามแปลนระบบสถาปัตยกรรม
4.	แบบและ โยโตแมตริกแบบสถาปัตยกรรม



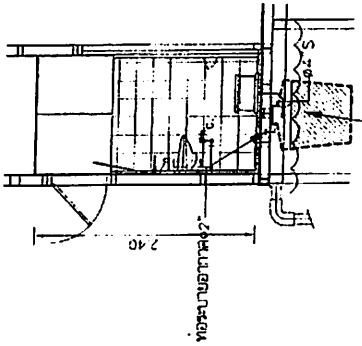
กรมโยธาธิการและผังเมือง สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนนทบุรี	
บ้านคตอหน้า	
โครงการ	M/C
สถาปนิก	[Signature]
ช่างเขียน	[Signature]
ช่างเทคนิค	[Signature]
นายช่าง	[Signature]
ช่างควบคุม	[Signature]
วิศวกร	[Signature]
R. J. J. J.	
เสนอขอรับอนุมัติ	
วันที่รับอนุมัติ	2

แปลนระบบสุขาภิบาลพื้นที่ 1 : 50

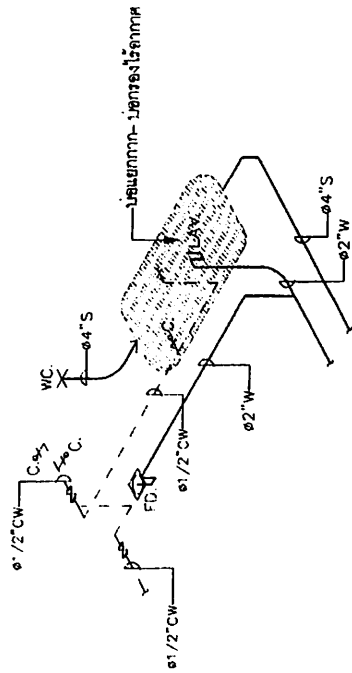
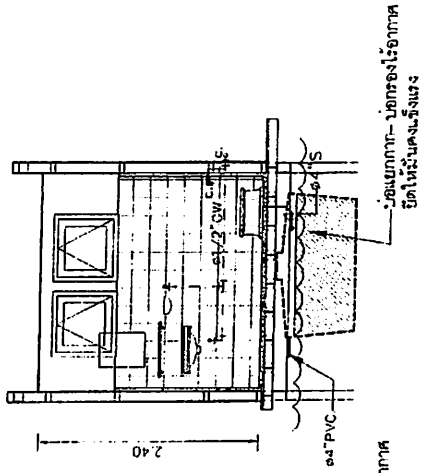
บ่อน้ำบาดาลเพื่อใช้สำหรับ (เพื่อการใช้งานของบ่อไม่เกิน 1.00ml.)
 - บ่อขนาด ขนาด 750 l.
 - บ่อกรองน้ำขนาด ขนาด 250 l.
 ใต้บ่อน้ำบาดาลต้องเป็นเบาะทรายแบบวิศวกรรมโครงสร้าง



แบบสระบบสุขาภิบาลห้องน้ำ WC.-1 1 : 50



รูปตัดตามแบบสระบบสุขาภิบาลห้องน้ำ 1 : 50



ไอโซเมตริกสระบบสุขาภิบาลห้องน้ำ WC.-1

กรมโยธาธิการและผังเมือง			
ฝ่ายวิศวกรรมเครื่องกลและระบบ			
ชื่อ	บ้านตอม่น้ำ		
โครงการ/ชื่อ	บ้าน		
วิศวกร	สถาปนิก		
ช่างเขียน	ช่างเขียน		
การแก้ไข	การแก้ไข		
ขนาด/เรื่อง	ขนาด/เรื่อง		
ชื่อ/ตำแหน่ง	ชื่อ/ตำแหน่ง		
ชื่อ	ชื่อ		
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง		
ประกอบไปด้วยปริมาณงานต่อไปนี้			
ปริมาณงาน	1:30	ปริมาณงาน	รวม
ชื่อ/ตำแหน่ง		ชื่อ/ตำแหน่ง	
ปริมาณงาน	4	ปริมาณงาน	4
ชื่อ		ชื่อ	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านลอยน้ำ

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่ ย.16091 - ย.16099.ม.510322 - ม.510333.จ.61839 - 1 ถึง 3

ฝ่ายประมาณราคา สำนักสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2551

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	1.1 เสาเข็ม □ 0.22 x 0.22 x 20.00 ม.	4	ต้น	4,238	16,952	1,403	5,612	22,564	
	1.2 สกัดหัวเสาเข็ม	4	ต้น	-	-	200	800	800	
	1.3 ขุดดิน	3	ลบ.ม.	-	-	90	270	270	
	1.4 ทรายมออัดแน่น	11.74	ลบ.ม.	256	3,005	55	646	3,651	
	1.5 คอนกรีตหยาบ	0.12	ลบ.ม.	1,610	193	197	24	217	
	1.6 คอนกรีต ค.2	13.67	ลบ.ม.	1,880	25,700	264	3,609	29,309	
	1.7 ไม้แบบหล่อคอนกรีต	32.74	ตร.ม.	380	12,441	99	3,241	15,682	
	1.8 ตะปูประกอบแบบ	8.18	กก.	31.93	261	-	-	261	
	1.9 เหล็กเสริมคอนกรีต			-	-	-	-	-	
	- SR 24 RB 6	25	กก.	30.20	755	2.64	66	821	
	- SR 24 RB 9	563	กก.	29.44	16,575	2.64	1,486	18,061	
	- SD 30 DB 16	39	กก.	28.46	1,110	2.64	103	1,213	
	- SD 30 DB 25	638	กก.	28.46	18,157	2.64	1,684	19,841	
	- ลวดผูกเหล็ก	38	กก.	36.49	1,387	-	-	1,387	
	1.10 เหล็กรูปพรรณ			-	-	-	-	-	
	- H 150 x 150 x 7 x 10 มม.	312	กก.	31	9,672	8.50	2,652	12,324	
	- H 175 x 175 x 7.5 x 11 มม.	691	กก.	31	21,421	8.50	5,874	27,295	
	- <input checked="" type="checkbox"/> 150 x 150 x 4.50 มม.	182	กก.	30	5,460	8.50	1,547	7,007	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านลอยน้ำ
สถานที่ก่อสร้าง

แบบ ปร.4

แบบเลขที่ ย.16091 - ย.16099, ม.510322 - ม.510333, อ.61839 - 1 ถึง 3
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2551

ฝ่ายประมาณราคา สำนักสถาปัตย์กรรม กรมโยธาธิการและผังเมือง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
-	∩ 100 x 100 x 3.2 มม.	771	กก.	30	23,130	8.50	6,554	29,684	
-	∩ 100 x 50 x 3.2 มม.	290	กก.	30	8,700	8.50	2,465	11,165	
-	[150 x 75 x 6.5 x 10 มม.	2,544	กก.	31	78,864	8.50	21,624	100,488	
-	[100 x 50 x 5 x 7.5 มม.	719	กก.	31	22,289	8.50	6,112	28,401	
-	L 100 x 100 x 7 มม.	17	กก.	31	527	8.50	145	672	
-	L 50 x 50 x 3 มม.	275	กก.	31	8,525	8.50	2,338	10,863	
-	∩ 125 x 75 x 3.2 มม.	409	กก.	30	12,270	8.50	3,477	15,747	
-	∩ 50 x 50 x 1.6 มม.	319	กก.	30	9,570	8.50	2,712	12,282	
-	PLATE หนา 12 มม.	663	กก.	30	19,890	8.50	5,636	25,526	
-	PLATE หนา 9 มม.	317	กก.	30	9,510	8.50	2,695	12,205	
-	น๊อต M16	32	ตัว	8	256	-	-	256	
-	ลูกล้อพลาสติก	32	ชุด	250	8,000	-	-	8,000	
-	ถังเหล็ก 200 ลิตร	80	ใบ	250	20,000	-	-	20,000	
-	ทาสีกันสนิมทาที่ด้วยสีน้ำมันทาเหล็ก	271	ตร.ม.	40	10,840	35	9,485	20,325	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
					365,460		90,857	456,317	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านลอยน้ำ
สถานที่ก่อสร้าง

แบบ ปร.4

แบบเลขที่ ย.16091 - ย.16099,ม.510322 - ม.510333,จ.61839 - 1 ถึง 3
ประมาณราคาค่าเมื่อวันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2551

ฝ่ายประมาณราคา สำนักสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการและผังเมือง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.1 งานหลังคา								
	- หลังคากระเบื้องลูกฟูกลอนเล็ก	219	แผ่น	43	9,417	-	-	9,417	
	- ครอบสันหลังคากระเบื้องลูกฟูกลอนเล็ก	28	ครอบ	31	868	-	-	868	
	- เจียงชายไม้ซีเมนต์บอร์ด	41	ม.	89	3,649	56	2,296	5,945	
	- ค่าแรงมุงหลังคากระเบื้องลูกฟูกลอนเล็ก	98	ตร.ม.	-	-	19	1,862	1,862	
	- สลักเกลียวยึดกระเบื้อง	275	ตัว	4	1,100	-	-	1,100	
	รวมงานข้อ 2.1				15,034		4,158	19,192	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์ โครงคร่าเหล็ก [75 x 45 x 15 x 2.3 ทุกระยะ 0.60 x 0.60 ม.	27	ตร.ม.	476	12,852	100	2,700	15,552	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 2.2				12,852		2,700	15,552	

ประมาณราคาค่าบ้านลอยน้ำ

แผ่นที่ 5 / 11

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านลอยน้ำ
สถานที่ก่อสร้าง

แบบ ปร.4

แบบเลขที่ ย.16091 - ย.16099,ม.510322 - ม.510333,ต.61839 - 1 ถึง 3

ฝ่ายประมาณราคา สำนักสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2551

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.3 งานผนัง								
	- ผนังโฟเบอร์ซีเมนต์ ความหนา 8 มม. หน้ากว้าง 20 ซม. ปูซ้อนเกล็ดตามนอน โครงคร่าวเหล็ก [100 x 50 x 20 x 2.3 มม. ตามแนวตั้ง ทุกระยะ 0.60 ม.#	70	ตร.ม.	670	46,900	140	9,800	56,700	
	- ผนังปูนไม่โฟเบอร์ซีเมนต์ ความหนา 8 มม.	59	ตร.ม.	130	7,670	20	1,180	8,850	
	- ผนังปูนไม่โฟเบอร์ซีเมนต์ ความหนา 12 มม. ปูทับด้วย กระเบื้องเซรามิค 8" x 8"	11	ตร.ม.	430	4,730	140	1,540	6,270	
	- ผนังปูนไม่โฟเบอร์ซีเมนต์ ความหนา 8 มม. หน้ากว้าง 0.15 ม. ปูตามแนวนอน ท่างกัน 2.5 ซม. โครงคร่าวเหล็ก [100x 50x20x2.3 มม. - ผนังไม่ซีเมนต์บอร์ด ความหนา 12 มม.	8	ตร.ม.	610	4,880	140	1,120	6,000	
		25	ตร.ม.	460	11,500	-	-	11,500	
	รวมงานข้อ 2.3				75,680		13,640	89,320	
	2.4 งานพื้น								
	- พื้นปูซีเมนต์บอร์ด ความหนา 20 มม.	57	ตร.ม.	250	14,250	40	2,280	16,530	
	- พื้นปูซีเมนต์บอร์ด ความหนา 24 มม. ปูทับด้วยกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8" x 8"	3.5	ตร.ม.	592	2,072	160	560	2,632	
	- พื้นปูซีเมนต์บอร์ด ความหนา 20 มม. ปูทับร่อง 1 ซม. รวมงานข้อ 2.4	3	ตร.ม.	250	750	50	150	900	
					17,072		2,990	20,062	

ประมาณราคาก่อนลงยา

แผ่นที่ 6/11

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านลอยน้ำ
สถานที่ก่อสร้าง

แบบ ปร.4

แบบเลขที่ ย.16091 - ย.16099,ม.510322 - ม.510333,จ.61839 - 1 ถึง 3

ฝ่ายประมาณราคา สำนักสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2551

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.5 งานประตู - หน้าต่าง								
	- D1	2	ชุด	4,050	8,100	-	-	8,100	
	- D2	1	ชุด	3,490	3,490	-	-	3,490	
	- W1	10	ชุด	2,380	23,800	-	-	23,800	
	- W2	2	ชุด	1,520	3,040	-	-	3,040	
	รวมงานข้อ 2.5				38,430			38,430	
	2.6 งานบันไดไม้								
	- ขึ้นบันไดไม้เนื้อแข็ง	4.55	ลบ.ฟ.	775	3,526	-	-	3,526	
	- ค่าแรงทำบันไดไม้	5	ชั้น	-	-	112	560	560	
	- อุปกรณ์ยึดบันได	0.6	กก.	50	30	-	-	30	
	รวมงานข้อ 2.6				3,556		560	4,116	
	2.7 งานสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์								
	- โถส่วนนั่งยอง ชนิดมีฐานในตัว	1	ชุด	944	944	104	104	1,048	
	- อ่างล้างหน้า ชนิดแขวนผนัง	1	ชุด	1,925	1,925	298	298	2,223	
	- ชันวางของ	1	ชุด	420	420	58	58	478	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แผ่นที่ 7/11

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านลอยน้ำ
สถานที่ก่อสร้าง

แบบ บร.4

แบบเลขที่ ย.16091 - ย.16099,ม.510322 - ม.510333,จ.61839 - 1 ถึง 3
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2551

ฝ่ายประมาณราคา สำนักสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการและผังเมือง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- กระจกเงาสีสำเร็จรูป	1	ชุด	350	350	58	58	408	
	- ก้อนน้ำตมหนึ่ง	2	ชุด	120	240	25	50	290	
	- ที่เสกระดาดาชั่วระ	1	ชุด	225	225	103	103	328	
	- ที่ใส่ปูน	1	ชุด	225	225	103	103	328	
	- ขอบแชนวนผ้า	1	ชุด	125	125	20	20	145	
	รวมงานข้อ 2.7				4,454		794	5,248	
	2.8 งานทาสี								
	- ทาสีพลาสติกทากภายใน	207	ตร.ม.	30	6,210	40	8,280	14,490	
	- ทาสีพลาสติกทากภายนอก	93	ตร.ม.	35	3,255	40	3,720	6,975	
	- ทาสีน้ำมัน ทาไม้	26	ตร.ม.	45	1,170	45	1,170	2,340	
	- ทาสีน้ำมัน ทางเหล็ก	42	ตร.ม.	55	2,310	50	2,100	4,410	
	รวมงานข้อ 2.8				12,945		15,270	28,215	
	2.9 งานเบ็ดเตล็ด								
	- ราวระเบียงเหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.3 มม. ลูกกรงเหล็ก	23	ตร.ม.	840	19,320	-	-	19,320	
	กล่อง □ 50 x 50 x 2.3 มม.			-	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 2.9				19,320			19,320	

ประมาณราคาก่อนลงหน้า

แผ่นที่ 8/11

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านลอยน้ำ
สถานที่ก่อสร้าง

แบบ ปจ.4

แบบเลขที่ ย.16091 - ย.16099,ม.510322 - ม.510333,อ.61839 - 1 ถึง 3
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2551

ฝ่ายประมาณราคา สำนักสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการและผังเมือง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
	3.1 งานเดินท่อน้ำทิ้ง PVC 8.5								
	- ขนาด Dia 4"	4	ม.	136	544	44	176	720	
	- ขนาด Dia 2"	4	ม.	38	152	20	80	232	
	ข้องอ ขนาด Dia 4"	3	ตัว	70	210	21	63	273	
	ข้องอ ขนาด Dia 2"	2	ตัว	12	24	20	40	64	
	FD ชนิดดักกลิ่น ขนาด Dia 2"	1	ชุด	82	82	25	25	107	
	3.2 งานเดินท่อประปา PVC 13.5								
	- ขนาด Dia 1/2"	4	ม.	11	44	20	80	124	
	ข้องอเกลียวในทองเหลือง ขนาด Dia 1/2"	4	ตัว	23	92	20	80	172	
	ข้องอ ขนาด Dia 1/2"	4	ตัว	3	12	20	80	92	
	สามทาง ขนาด Dia 1/2"	3	ตัว	5	15	20	60	75	
	ก๊อมน้ำ ขนาด Dai 1/2"	2	ตัว	100	200	20	40	240	
	STOP VALVE ขนาด Dia 1/2"	1	ตัว	100	100	20	20	120	
	GATE VALVE ขนาด Dia 1/2"	2	ตัว	203	406	50	100	506	
	3.3 อุปกรณ์ยึดแขวนท่อน้ำยา และอื่นๆ	1	LOT	500	500	-	-	500	
	3.4 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	1	ชุด	10,000	10,000	-	-	10,000	
	รวมหมวดงานระบบสุขาภิบาล				12,381		844	13,225	

ประมาณราคาค่าบ้านลอยน้ำ

แผ่นที่ 9/11

