

บรรณานุกรม

ภาษาไทย

หนังสือ

พิเศษ เสตเสถียร. (2526). ระบบกรรมสิทธิ์ในคอนโดมิเนียม. วารสารการกฎหมาย 2 (2).

ไพโรจน์ อาจารย์. (2544). คำอธิบายกฎหมายจัดสรรที่ดิน. กรุงเทพฯ: วิญญูชน.

_____. (2549). คำอธิบายกฎหมายการจัดสรรที่ดิน: เปรียบเทียบข้อแตกต่างระหว่างประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 286 และพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.2543 (พิมพ์ครั้งที่ 3) กรุงเทพฯ: วิญญูชน.

นคร มุฑุศรี. (2544). หนังสือคู่มือสำหรับนักบริหารอาคารและหมู่บ้านจัดสรรรวมกฎหมายใหม่ : ม.ป.พ.

วิชัย ตันติกุลานันท์. (2541). คำอธิบายกฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด (กฎหมายคอนโดมิเนียม). (พิมพ์ครั้งที่ 4) กรุงเทพฯ: สำนักพิมพ์พิมพ์อักษร.

วิทยานิพนธ์ / ภาคนิพนธ์

กนกอร พันธุ์อุดม. (2550). มาตรการทางกฎหมายในการบังคับใช้กฎหมายการจัดสรรที่ดินตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีปทุม

กิตติยา ณนิตร์ตนากร. (2548). นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต

กิตติยา ศักดิ์ศรีมณีกุล. (2549). นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรกับผลในทางกฎหมายภายหลังการจดทะเบียนจัดตั้ง. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต

ธีระ อังสุวรังสี. (2543). ปัญหาเกี่ยวกับบทบัญญัติของกฎหมายที่เกี่ยวกับการทำธุรกิจจัดสรรที่ดินตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง

- ประภิต ฉายแสง. (2549). *ปัญหากฎหมายหมู่บ้านจัดสรร ศึกษากรณีความรับผิดชอบของคณะกรรมการหมู่บ้านจัดสรรต่อบุคคลภายนอก*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- พิเชษฐพร คันธอุลิส. (2539). *ปัญหาและแนวทางของกฎหมายเพื่อจัดตั้งองค์การบริหารและดูแลชุมชนบ้านจัดสรรในประเทศไทย*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- พรชัย ธนาภิชาตนิษฐ์. (2547). *ปัญหาการบังคับใช้กฎหมายตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ภูษณิศยา ยุทธศักดิ์. (2553). *มาตรการทางกฎหมายในการควบคุมผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัย*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- วรรณนิภา วรวงศ์เธอ. (2553). *การจัดการเครือข่ายในกระบวนการบ้านมั่นคง กรณีศึกษาชุมชนเก่าพัฒนาเขตวังทองหลางกรุงเทพมหานคร*. ภาคนิพนธ์รัฐศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะรัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- วาสิทธิ์ นนทสิน. (2549). *การบังคับใช้กฎหมายการจัดสรรที่ดิน ศึกษากรณีปัญหาการจัดตั้งและการบริหารนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- วิลาลินี แดงน้อย. (2545). *การศึกษาเปรียบเทียบความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัยที่มีต่อองค์กรเอกชนกับภาครัฐบาลในการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการบ้านจัดสรร*. วิทยานิพนธ์การวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต, คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
- วินัย ศิริมาया. (2542). *ปัญหากฎหมายที่เกี่ยวข้องกับข้อสัญญาไม่เป็นธรรมในสัญญาสำเร็จรูปของผู้ประกอบการบ้านจัดสรร*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์มหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- วีรวัดณ์ อริยะวิริยานันท์. (2552). *วิวัฒนาการของการปฏิรูปที่ดินในประเทศไทยศึกษาเฉพาะกรณีออกกฎหมายปฏิรูปที่ดิน (พ.ศ.2475 – พ.ศ.2518)*. วิทยานิพนธ์ศิลปศาสตร์มหาบัณฑิตสาขาเศรษฐศาสตร์การเมือง, คณะเศรษฐศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

สุวิทย์ พันตะกุด. (2541). *กฎหมายควบคุมธุรกิจจัดสรรที่ดินและบ้านจัดสรร ศึกษาเฉพาะกรณีเงื่อนไขบังคับหลังโอนกรรมสิทธิ์สัญญาซื้อขายที่ดินจัดสรรและบ้านจัดสรร*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต, คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง.

สุนทร จันทร์สว่าง. (2553). *การศึกษาปัญหาการพัฒนาสาธารณูปโภคในหมู่บ้านมหาดไทย*. ปริญญาวิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิตสาขาวิชาวิศวกรรมและการบริหารการก่อสร้าง, คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี.

เอกสารอื่นๆ

รองศาสตราจารย์ ดร. บัณฑิต จุลาลัย, ยุวดี ศิริ, วรวิทย์ ก่อก่อวงศ์. (2546). *แนวทางการบริหารดูแลหมู่บ้านจัดสรรตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543*. เอกสารวิชาการภาควิชาเคหการคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์, คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

สารสนเทศจากสื่ออิเล็กทรอนิกส์

ตัวอย่างสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก : http://consumersouth.org/upload/forum/m6_sanya_buybantedin.pdf [2016, January 8]

บทความกฎหมายรอบรู้. เก็บค่าบำรุงรักษาและการจัดการสาธารณูปโภคล่วงหน้า. โดย ดินสอพอง. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก <http://www.dailynews.co.th/Article/950/211906> [2013, June 21]

ระบบสืบค้นคำพิพากษา คำสั่งคำร้องและคำวินิจฉัยศาลฎีกา. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก : <http://www.deka2007.supremecourt.or.th/deka/web/searchlist.jsp> [2014, May 15]

Community Association Institute. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก : <https://www.caionline.org/AboutCAI/Pages/default.aspx> [2015, March 8]

The Community Land Management Act 1989. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก :
<http://legislation.nsw.gov.au/inforcepdf/1989-202.pdf?id=8db03491-fe1e-42eb-bd62-b541a9a214cc> [2014 May 5]

Florida Statutes Fs 720 Homeowners Association – Homeowner’s Association.
 (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก : http://www.leg.state.fl.us/Statutes/index.cfm?App_mode=Display_Statute&URL=0700-0799/0720/0720.html [2014, May 15]

กฎหมายไทย

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

พระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543

พระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2558

พระราชบัญญัติคุ้มครองผู้บริโภค พ.ศ.2522

พระราชบัญญัติว่าด้วยข้อสัญญาที่ไม่เป็นธรรม พ.ศ. 2540

พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2551

ประกาศคณะปฏิวัติฉบับที่ 286 ฉบับลงวันที่ 24 พฤศจิกายน พ.ศ. 2515

ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.2535 ฉบับลงวันที่ 17 สิงหาคม 2535

ระเบียบคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลางว่าด้วยการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคล
 ตามกฎหมายอื่นและการขออนุมัติดำเนินการเพื่อการบำรุงรักษาสาธารณูปโภค พ.ศ.
 2545

ระเบียบคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการกำหนดอัตราค่าปรับกรณีชำระ
 เงินค่าบำรุงรักษาและการจัดการสาธารณูปโภคล่าช้ากว่าเวลาที่กำหนด พ.ศ.2549

ระเบียบคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการระงับการจดทะเบียนสิทธิและนิติ
 กรรมในที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2546

ระเบียบคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดเก็บค่าใช้จ่ายในการ
 บำรุงรักษาและการจัดการสาธารณูปโภคและการจัดทำบัญชี พ.ศ.2545