

บรรณานุกรม

กฎหมายไทย

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการจดทะเบียนอาคารชุด การออกหนังสือ
กรรมสิทธิ์ห้องชุด และการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด พ.ศ. 2553

กฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 3319/2540 ตอน 5

คำพิพากษาศาลฎีกาประชุมใหญ่ที่ 17/2543 (ป) ตอน 4

กฎหมายต่างประเทศ

กฎหมายฝรั่งเศส เลขที่ 65-557 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม ค.ศ. 1965

The Uniform Condominium Act 1980 of the United States of America

หนังสือ

บริสุทธิ์ กาสินพิลา. (2532). *ผ่าธุรกิจบ้านจัดสรรและคอนโดมิเนียม* (พิมพ์ครั้งที่ 2). กรุงเทพมหานคร:
สำนักพิมพ์สมิต.

มานพ พงศทัต. (2522). *รวมเรื่องอาคารชุดไทย*. อ้างถึงใน ทพจน์ สุขมหา. (2555). *นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร*.
กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

วิชัย ตันติกุลานันท์. (2551). *คำอธิบายกฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด* (พิมพ์ครั้งที่ 7). กรุงเทพมหานคร:
พิมพ์อักษร.

สมยศ แสงสุวรรณ. (2542). *การบริหารงานอาคารชุด*. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์วิวัฒน์.

โสภณ ชัยสุวรรณ. (2525). *คำอธิบายกฎหมายอาคารชุด*. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์สัมพันธ์พาณิชย์.

บทความ

คัมภีร์ แก้วเจริญ. (2526). “ละเมิดของผู้ครอบครองอาคาร”. *วารสารอัยการ* 65.

วิกรณ์ รักษ์ปวงชน. (2531). “ปัญหากฎหมายอาคารชุด: กรรมสิทธิ์ช่องว่างในอากาศ”. *บทบัญญัติ* 44.

อุกฤษ มงคลนาวิน. (2515). “กรรมสิทธิ์ร่วมในอาคารแฟลตตามกฎหมายฝรั่งเศส”. *บทบัญญัติ* 29.

วิทยานิพนธ์, สารนิพนธ์

กิตติพงศ์ สีนิจิตต์. (2541). *ปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุดที่มีผลกระทบต่อผู้บริโภค*.
วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง.

ชนพล อินทนนท์. (2534). *เจ้าของร่วมอาคารชุด*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

บุญศรี เลิศหิรัณย์ไพบูลย์. (2539). *แนวทางในการปรับปรุงกฎหมายอาคารชุด*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

วิกรณ์ รักษ์ปวงชน. (2528). *กรรมสิทธิ์ในอาคารชุด*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์.

สุชาติ กวีวัชรธรรม. (2549). *ปัญหากฎหมายอาคารชุดในการจัดการนิติบุคคลอาคารชุด*. การศึกษาอิสระนิติศาสตรมหาบัณฑิต บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยรามคำแหง.

สุนันทา เขียวถาวร. (2540). *ความรับผิดชอบบุคคลภายนอก กรณีที่มีการละเมิดของผู้ครอบครองอาคารชุด*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง.

สุลัดดา ตั้งใจเจริญกุล. (2545). *มาตรการแก้ปัญหาอาคารชุดเกี่ยวกับหนี้ในทรัพย์ส่วนกลางที่กระทบสิทธิบุคคลภายนอก*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง.

สุวรรณ บัวเจริญ. (2543). *ปัญหาทางกฎหมายเกี่ยวกับผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดกรณีศึกษา: ผู้จัดการทำผิดสัญญาทางแพ่งและทำละเมิดต่อบุคคลภายนอก*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง.

สามารถ สาโรจน์, จ.ศ.ต.. (2547). *กฎหมายอาคารชุด: ศึกษากรณีกฎหมายที่มีผลกระทบต่อการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด*. การศึกษาอิสระนิติศาสตรมหาบัณฑิต บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยรามคำแหง.

- สิทธิศักดิ์ จินตูลา. (2555). *ปัญหากฎหมายการถือครองกรรมสิทธิ์ในอาคารชุดของคนต่างด้าวในประเทศไทย*. สารนิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยศรีปทุม.
- อัจฉรา ยิ้มชื่น. (2546). *ปัญหาการบังคับใช้กฎหมายอาคารชุด: ศึกษาเฉพาะกรณีการบริหารและจัดการอาคารชุด*. การศึกษาอิสระนิติศาสตรมหาบัณฑิต บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยรามคำแหง.
- อนันตพร นคะจัด. (2542). *การศึกษาเปรียบเทียบปัญหากฎหมายเกี่ยวกับการดำเนินกิจการอาคารชุดของนิติบุคคลอาคารชุดและของสหกรณ์เคหสถานตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติสหกรณ์ พ.ศ. 2542*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง.
- เอียด ศรีสุวรรณวิเชียร. (2551). *มาตรการทางกฎหมายการดำเนินกิจการของนิติบุคคลอาคารชุด: ศึกษากรณีการเรียกเบี้ยปรับจากค่าส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคที่ค้างชำระ*. วิทยานิพนธ์นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยศรีปทุม.

ฐานข้อมูลออนไลน์

- กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย. (2555). (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก: <http://www.dol.go.th>.
- ทนายวิรัช. (2555). *โนตารีพับลิก (Notary Public) คืออะไร*. (ออนไลน์). เข้าถึงได้จาก: <http://www.tanaiwirat.com/index.php?mo=3&art=483732>.

เอกสารต่างประเทศ

- Dennis J. Pavlich. (1978). *The Strata Title Act*. Vancouver: Butterworths.
- Marcel Planiol. (1959). *Treatise on the Civil Law*. Volume 1.2,12. Minnesota: West.
- Wayne So. Hyatt. (n.d.). *Condominium and home owner associations*.